

REPUBBLICA ITALIANA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Repertorio n. 9125

Del 20/12/2012

CONTRATTO D'APPALTO

TRA

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (Codice fiscale 00061820742)

E

L'Impresa DES.Bi S.r.l. partita IVA n. 04159120759 per l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare ultimati i Lavori di Completamento per il Recupero del Patrimonio di E.R.P. negli edifici IACP nel Comune di OSTUNI (BR) - Lotti 26° - 29° - 30° - 31°(parziale) - 32°. CIG 2556836FCC - CUP H12E10000040002.

L'appalto è finanziato con i fondi PIRP di cui alla determina dirigenziale della Regione Puglia n. 080/DIR/2010/672 del 29/11/2010.

IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€	1.310.442,66
RIBASSO D'ASTA DEL 26,213%	€	<u>343.506,33</u>
IMPORTO NETTO	€	966.936,33
IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	€	<u>34.223,07</u>
IMPORTO TOTALE DEL CONTRATTO	€	<u>1.001.159,40</u>

L'anno duemiladodici, il giorno 20 (venti) del mese di dicembre, in Brindisi e nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi Via G. B. Casimiro n. 21, avanti a me, geom. Maurizio SPAGNOLO



[Firma]
DES.BI S.r.l.
1 Amministratore
DE SIMONE REMO

funzionario dello IACP di Brindisi, delegato alla stipula dei contratti in forma pubblica amministrativa ai sensi del T.U. 28.04.1938, n. 1165 autorizzato a rogare, giusta delibera Commissariale n. 047/2012/C del 28.08.2012, nell'interesse dell'Istituto medesimo, gli atti in forma pubblica amministrativa, sono comparsi i signori:

a) Dott. Ing. Mario QUARTA, nato a Campi Salentina (LE) il 28/07/1950, in qualità di Direttore Generale, nonché Dirigente Ufficio Tecnico, giusto Decreto Presidenziale n. 001/09/DP del 01/04/09, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "stazione appaltante" o "Istituto" o "I.A.C.P.", codice fiscale 00061820742, e presso il quale domicilia per la sua carica;

b) Sig. Remo DE SIMEI nato a San Pietro Vernotico (BR) il 23/05/1972, e residente in Villa Baldassarri frazione di Guagnano (LE) alla via Pio X civ. 2 in qualità di legale rappresentante dell'impresa DES.Bi S.r.l. con sede in Villa Baldassarri frazione di Guagnano (LE) CAP 73010 via Damiano Chiesa civ. 11 - P.I. 04159120759 che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola di seguito nel presente atto denominato semplicemente "appaltatore";

comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Ufficiale Rogante sono personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di Legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.

PREMESSO




DES.Bi S.r.l.
L'Amministratore
DE SIMEI REMO





Che con determina Dirigenziale n. 414/2011/D in data 20/05/2011, è stato approvato il progetto esecutivo per i Lavori di Recupero del Patrimonio di E.R.P. negli edifici IACP nel Comune di OSTUNI (BR) - Lotti 26° - 29° - 30° - 31° - 32°. CIG 2556836FCC - CUP H12E10000040002 per un importo complessivo dei lavori da appaltare di € 1.400.000,00 di cui € 1.364.368,62 oggetto dell'offerta mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ed € 35.631,38 per oneri per la sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta.

- che a seguito di gara a mezzo di asta pubblica, di cui al verbale del 28/06/2011 è stata provvisoriamente aggiudicata all'ATI ADRIA IMPIANTI s.r.l. - DI VIRGILIO COSTRUZIONI s.r.l., con mandataria l'impresa ADRIA IMPIANTI s.r.l., l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i Lavori di Recupero del Patrimonio di E.R.P. negli edifici IACP nel Comune di OSTUNI (BR) - Lotti 26° - 29° - 30° - 31° - 32° CIG 2556836FCC CUP H12E10000040002 per un importo dei lavori da appaltare per il prezzo complessivo di € 1.006.726,68 come innanzi specificato, in seguito all'offerta di ribasso pari al 26,213%, oltre ad € 35.631,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- che a seguito della suddetta gara a mezzo di asta pubblica, di cui al medesimo verbale del 28/06/2011, l'impresa DES.BI. srl di Guagnano (LE) è risultata 2^a classificata con un ribasso del 26,211%;

- che con atto determinativo del Direttore Generale n. 747/2011/D del 28/09/2011 sono stati definitivamente aggiudicati i suddetti lavori all'ATI ADRIA IMPIANTI s.r.l. - DI VIRGILIO COSTRUZIONI s.r.l., con mandataria l'impresa ADRIA IMPIANTI s.r.l.;

DES.BI. s.r.l.
L'Amministratore
DE SIMONE REMO



- che è stato pubblicato l'avviso in merito all'esito della suddetta gara, ai sensi dell'art. 65 del D. L.vo n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;

- che in data 18/11/2011 è stato stipulato il contratto con Repertorio n. 8942 fra l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e l'ATI ADRIA IMPIANTI s.r.l. – DI VIRGILIO COSTRUZIONI s.r.l., con mandataria l'impresa ADRIA IMPIANTI s.r.l.;

- che con atto determinativo del Direttore Generale n. 481/2012/D del 07/06/2012 si è proceduto alla risoluzione del suddetto contratto;

- che con raccomandata ar Prot. n. 12450 del 19.09.2012 l'IACP di Brindisi ha invitato, in quanto seconda classificata, l'impresa DES.BI. srl di Guagnano (LE) a far pervenire comunicazione scritta di accettazione per la stipula di nuovo contratto dei lavori di completamento di quelli in oggetto;

- che l'impresa DES.BI. srl di Guagnano (LE) con nota Prot. n. 12580 del 24.09.2012 ha comunicato all'IACP di Brindisi di accettare la stipula di nuovo contratto dei lavori di completamento di quelli in oggetto per l'importo di € 1.001.159,40 oltre IVA;

- che con atto determinativo del Direttore Generale n. 1097/2012/D del 14/12/2012 sono stati definitivamente aggiudicati all'Appaltatore DES.BI. srl di Guagnano (LE) i suddetti lavori;

- che tra il legale rappresentante dell'Appaltatore ed il Responsabile del Procedimento geom. Maurizio SPAGNOLO in data 20/12/2012 è stato sottoscritto il verbale, allegato "A", dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente Atto;



DES.BI. s.r.l.
Amministratore
DE SIMONE REMO



MARCA DA BOLLO
 Ministero dell'Economia
 e delle Finanze
 Agenzia Entrate
 00005448 WHPS8001
 18/12/2012 17:36:30
 DBF69F9F83DED79
 IDENTIFICATIVO : 01110557935635
 0 1 11 055793 563 5

Le parti convergono e stipulano quanto segue:

Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

Oggetto del contratto

1. La stazione appaltante, come sopra rappresentata, concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare ultimati i Lavori di Completamento per il Recupero del Patrimonio di E.R.P. negli edifici IACP nel Comune di OSTUNI (BR) - Lotti 26° - 29° - 30° - 31°(parziale) - 32°.

CIG 2556836FCC - CUP H12E10000040002.

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

2. L'appalto è finanziato con i fondi PIRP di cui alla determina dirigenziale della Regione Puglia n. 080/DIR/2010/672 del 29/11/2010.

Des. 11
L'Amminis
DE SIMEI

Capitolato speciale d'appalto e altri documenti.

1. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto, integrante il progetto, dall'Elenco dei prezzi Unitari, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, documenti tutti che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare, e che hanno formato oggetto del verbale del 20/12/2012 di cui alle premesse, sottoscritto dall'Appaltatore, e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

2. E' estraneo al contratto e non ne costituisce in alcun modo riferimento negoziale il computo metrico estimativo allegato al progetto.

Articolo 4

Ammontare del contratto.

1. L'importo contrattuale ammonta € 1.001.159,40 (diconsi euro unmilionemillecentocinquantanove/40), di cui:

a) € 966.936,33 per lavori;

b) € 34.223,07 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.

3. Tale somma viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte, che eventualmente saranno apportate all'originale progetto.

4. Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi dell'articolo 53 del D.L.vo n. 163 Del 12 aprile 2006, per cui i prezzi unitari, con l'applicazione del ribasso del


Des. di S.r.l.
1 Amministratore
ITALIA

26,213%, proposto dall'originario aggiudicatario in sede di gara, ai sensi dell'art. 140 del D.L.vo n. 163/2006, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

Articolo 5

Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione del cantiere

1. Agli effetti del presente contratto lo "I.A.C.P." elegge domicilio presso la propria sede in via Casimiro, n. 21 – Brindisi.
2. Ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del capitolato generale d'appalto approvato con D. M. 19 aprile 2000, n. 145, l'appaltatore ha eletto domicilio in Villa Baldassarri frazione di Guagnano (LE) CAP 73010 via Damiano Chiesa civ. 11, presso la sede dell'impresa.
3. Ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del capitolato generale d'appalto, i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere dell'Ente Appaltante. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere inoltrata per iscritto dall'Appaltatore al competente Ufficio Ragioneria dell'Ente Appaltante, e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.
4. L'Appaltatore dichiara che, ai sensi dell'articolo 3, commi 1 e seguenti del capitolato generale d'appalto, è autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo, il sig. Remo DE SIMEI, in qualità di legale rappresentante dell'impresa DES.Bi S.r.l.
5. Ai sensi dell'articolo 4 del capitolato generale d'appalto, se l'Appaltatore non conduce i lavori personalmente deve conferire mandato con rappresentanza, per atto pubblico e deposito presso la stazione appaltante,

DES.Bi S.r.l.
L'Amministratore
DE SIMEI Remo

a persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e morali, per l'esercizio delle attività necessarie per la esecuzione dei lavori a norma del contratto. L'Appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante. L'Appaltatore o il suo rappresentante deve, per tutta la durata dell'appalto, garantire la presenza sul luogo dei lavori. La stazione appaltante può esigere il cambiamento immediato del rappresentante dell'Appaltatore, previa motivata comunicazione.

6. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'Appaltatore alla stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

Articolo 6

(Obblighi dell'Appaltatore)

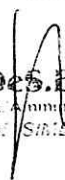
L'Appalto viene concesso dall'I.A.C.P. ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte integrante del progetto esecutivo, approvato con determina Dirigenziale n. 414/2011/D in data 20/05/2011 e, più in particolare, anche ai sensi dell'art.137 del D.P.R. n. 207/2010:

- il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici;

i seguenti ulteriori atti, del presente contratto, anche se non materialmente allegati, ma singolarmente firmati su ogni pagina dall'Ente Appaltante e dall'Appaltatore:

1. Capitolato Speciale d'Appalto;
2. bando di gara;
3. elenco prezzi unitari;





DES.BI S.r.l.
Amministratore
DE SIRMIONE



4. relazione tecnica ed elaborati grafici progettuali consistenti in n. 47

Tavole;

5. cronoprogramma dei lavori;

6. piano di sicurezza redatto ai sensi del decreto legislativo n. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni;

7. piano operativo di sicurezza (POS);

8. le polizze di garanzia n. 411773 e n. 2012/25/6061889.

I suddetti documenti che sono depositati agli atti dell'Ente Appaltante, unitamente alla citata determina dirigenziale di approvazione del progetto, n. 414/2011/D in data 20/05/2011 e già sottoscritti dalle Parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente, fra le altre, le seguenti prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto:

- a) oggetto dell'appalto (articolo 1);
- b) forma e ammontare dell'appalto (articolo 2);
- c) descrizione dei lavori (articolo 3);
- d) forma e principali dimensioni delle opere (articolo 4);
- e) variazioni delle opere progettate (articolo 5);
- f) osservanza del Capitolato Generale e di particolari disposizioni di Legge (art. 59);
- g) documenti che fanno parte del contratto (art. 60);
- h) cauzione definitiva (art. 62);
- i) disciplina del subappalto (art. 63);
- j) trattamento dei lavoratori (art. 64);



Des.Bi s.d.
l'Amministratore
DE SIMEI REMO

- k) coperture assicurative (articolo 65);
- l) consegna dei lavori – inizio e termine per l'esecuzione – consegne parziali - sospensioni (articolo 67);
- m) pagamenti in acconto (articolo 68);
- n) sicurezza dei lavori (articolo 69);
- o) oneri e obblighi diversi a carico dell'appaltatore (articolo 73);
- p) danni di forza maggiore (articolo 76);
- q) accertamento – norme per la misuraz. e valutaz. dei lavori (art. 77);
- r) invariabilità dei prezzi – prezzo chiuso – nuovi prezzi (art. 78);
- s) cessione di contratti (art. 79);
- t) responsabilità dell'appaltatore (art. 80);
- u) rescissione del contratto – esecuzione d'ufficio (art. 81);
- v) norma finale (art. 82).

Le parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici approvato con decreto del Ministero dei LL.PP 19 aprile 2000, n. 145 e le eventuali norme statali e/o regionali emanate successivamente in tema di conduzione di lavori pubblici, se applicabili.

Articolo 7

Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori-proroghe-

sospensioni e riprese dei lavori

1. I lavori devono essere consegnati e iniziati entro 45 giorni dalla presente stipula.
2. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 480 (quattrocentottanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale

di consegna dei lavori. Sono fatte salve le eventuali proroghe disposte nei modi e nei termini di cui all'art. 26 del Capitolato Generale d'Appalto.

3. Per la regolamentazione delle sospensioni e riprese dei lavori, le parti rinviando alla disciplina legislativa vigente con particolare riferimento all'art. 158 del D.P.R. n. 207/2010.

Articolo 8

Penale per i ritardi

1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, e secondo quanto disposto dall'art. 145 del D.P.R. n. 207/2010, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori è applicata una penale giornaliera pari a € 1.400,00 (euro millequattrocento/00).

2. La penale, con l'applicazione dello stesso importo di cui al comma 1 e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori, in proporzione ai lavori non ancora eseguiti.

3. Se i ritardi, di cui ai commi 1 e 2 del presente articolo, dovessero essere superiori a giorni 60 (sessanta), la Stazione Appaltante potrà procedere alla risoluzione del contratto ed all'incameramento della cauzione.

Articolo 9

Danni di forza maggiore

1. Per i danni di forza maggiore si applicano le disposizioni di cui all'articolo 76 del Capitolato Speciale d'Appalto e, comunque, in conformità di quanto

DeS.BI s.r.l.
L'Amministratore
DE SIMEI DEMO

previsto all'art. 166 del D.L.vo n. 207/2010.

Articolo 10

Oneri a carico dell'appaltatore.

1. Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri già previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto ed in particolare quelli elencati nell'art. 73, che anche se non materialmente riportati, il sottoscritto Ufficiale Rogante ne dà esplicita lettura e pertanto sono da intendersi qui trascritti, oltre quelli a lui imposti per Legge, per regolamento o in forza del capitolato generale.
2. L'appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di Legge e di Regolamento.
3. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico, abilitato secondo le previsioni del capitolato speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.
4. L'appaltatore, tramite il direttore tecnico di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore tecnico di cantiere e del personale dell'appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.



Des.BI S.r.l.
Amministratore
DI SIMEONE



Ministero dell'Economia
 e delle Finanze
 Agenzia
 Entrate
 MARCA DA BOLLO
 €14,62
 QUATTORNICI/62
 WOH56001
 18/12/2012 17:35:41
 5033948A137F4F6B
 IDENTIFICATIVO : 01110557935613
 0 1 11 055793 561 3
 I.S. AUTONOMIA REGIONALE DI BRINDISI

Contabilizzazione dei lavori

5. Gli oneri per la sicurezza sono contabilizzati con gli stessi criteri stabiliti per i lavori, con la sola eccezione del prezzo che è quello contrattuale prestabilito dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta in sede di gara.

Articolo 12



Invariabilità del corrispettivo

1. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.
2. Qualora, per cause non imputabili all'appaltatore, la durata dei lavori si protragga fino a superare i due anni dal loro inizio, al contratto si applica il criterio del prezzo chiuso di cui all'articolo 133 del D. L.vo n. 163/2006.

Articolo 13

Variazioni al progetto e al corrispettivo

1. Qualora la stazione appaltante, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'articolo 132 del D.L.vo n. 163/2006, e successive modifiche e integrazioni, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una nuova perizia, eventualmente redatta e approvata in base a nuovi prezzi stabiliti mediante il verbale di concordamento nuovi prezzi, ai sensi dell'articolo 163 del regolamento approvato con D.P.R. n. 207 del 2010.
2. In tal caso trova applicazione, verificandosene le condizioni, la disciplina di cui agli articoli 43, comma 8, 161 e 162 del regolamento approvato con D.P.R. n. 207 del 2010.
3. L'elenco dei prezzi unitari di riferimento è quello della Regione Puglia approvato con delibera Regionale n. 596 del 03/03/2010, esso è vincolante per la valutazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ai sensi dell'articolo 132 del D.L.vo n. 163/2006.

Des.Bi S.r.l.
L'Amministratore
DE SIMETREMO



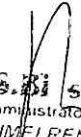
4. Ai fini dell'art. 132, comma 3 del D.L.vo n. 163/2006, si precisa l'importo di ciascuno dei gruppi di categorie ritenute omogenee, desunte dal computo metrico estimativo:

- lavori edili (Categ. OG1) inclusi ponteggi € 1.286.105,48, pari al 95,64 %;
- impianti tecnologici (Categ. OG11) € 58.560,25, pari al 4,36%.

Articolo 14

Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

1. Non è dovuta alcuna anticipazione.
2. L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute di Legge, raggiunga la cifra di € 140.000,00 (euro centoquarantamila/00) e, sempre ed esclusivamente, previa esplicita richiesta con racc. a.r. alla Direzione Lavori, la quale entro 20 giorni dal ricevimento della richiesta provvederà all'emissione del relativo stato d'avanzamento lavori.
3. Il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori.
4. Qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa per l'esecuzione dei lavori è pagato, quale rata di saldo, entro 90 giorni dalla emissione del certificato di collaudo provvisorio.
5. Il pagamento dell'ultima rata di acconto e del saldo non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, 2° c. C.C.
6. L'Appaltatore dichiara espressamente di conoscere ed accettare che tutti i pagamenti sono subordinati all'avvenuto incasso da parte dello IACP di Brindisi dei corrispondenti ratei di finanziamento erogati dalla Regione Puglia



DeS.Bi s.r.l.
L'Amministratore
DE SIMEI REMO

e/o dalla Cassa Depositi e Prestiti con sede in Roma.

7. Lo IACP effettuerà i pagamenti all'Appaltatore entro 30 (trenta) giorni dalla data dell'effettivo incasso dei ratei di finanziamento erogati dalla Regione Puglia e/o dalla Cassa Depositi e Prestiti.

Il credito dell'Appaltatore si considera sorto e liquido solo ed esclusivamente decorsi tali termini e nell'ammontare determinato dallo IACP.

Articolo 15

Tracciabilità flussi finanziari

1. Ai fini della liquidazione degli Stati d'Avanzamento e di ogni altro onere relativo all'appalto in oggetto, l'appaltatore si obbliga a comunicare alla Stazione Appaltante il numero di conto corrente bancario o della Società Poste Italiane Spa presso cui saranno effettuati i pagamenti, che avverranno esclusivamente tramite bonifico bancario o postale.
2. L'Appaltatore si obbliga, inoltre, ad inserire in tutti i contratti, a pena di nullità assoluta, che andrà a sottoscrivere con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori del presente contratto, ai servizi e alle forniture, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 23/08/2010.
3. Tutti i pagamenti effettuati dall'Appaltatore, per i lavori in questione, dovranno essere effettuati tramite bonifico bancario o postale con l'indicazione del CUP (Codice Unico di progetto di investimento pubblico) e del CIG (Codice identificativo gara), che sono riportati nel bando di gara.
4. L'inosservanza delle norme riportate nel presente articolo, e di quanto riportato nella Legge n. 136/2010, comporterà l'immediata risoluzione in



Des.Mi S.r.l.
L'Amministratore
DE SIMI RENZO



ne

IST. AUTON. PROV. di BRINDISI

la Prov. di BRINDISI

Ministero dell'Economia
e delle Finanze

Agenzia QUATTOROTTE

Entrate

50033724 00006408 W0H58001
00011802 18/12/2012 17:46:46
0001-00009 D86860DC5C23ECA1
IDENTIFICATIVO: 01110557935602

0 1 11 055793 560 2

ale

Ritardo nei pagamenti.

1. In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti, rispetto ai termini previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto, spettano all'appaltatore gli interessi, legali e moratori, nella misura e con le modalità ed i termini di cui all'art. 133 del D.L.vo n. 163/2006 e agli artt. 142-143-144 del regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010.

Collaudo

1. Il certificato di collaudo è emesso entro il termine perentorio di sei mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro i successivi due mesi.

2. L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con approvazione del predetto certificato che ha carattere provvisorio.

3. Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima protrattosi per due mesi oltre predetto termine di due anni equivale ad approvazione.

4. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché

DE SIMEI REMO

denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

5. L'appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, degli atti di collaudo. Resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate, nei modi, termini e casi di cui all'art. 230 del D.P.R. n. 207/2010.

Articolo 18

Risoluzione del contratto

1. La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, oltre quanto previsto all'articolo 81 del Capitolato Speciale d'Appalto, negli artt. 134, 135 e 136 del D.L.vo n. 163/2006, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione dei lavori;
- b) inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da


DeS.Bi S.r.l.
Amministratore
DE SIMI REMO

pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;

g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;

h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;

i) proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi del Decreto n. 81, del 9 aprile 2008;

l) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

m) mancata osservanza delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 15 del presente atto.

2. L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

Articolo 19

Eccezioni e riserve

1. Per quanto riguarda le riserve, loro opposizione, importi e risoluzione, le parti rinviando alle vigenti norme legislative in vigore al momento della stipula del presente atto e successive in quanto applicabili.

2. Qualora nel corso dei lavori l'appaltatore abbia iscritto negli atti contabili riserve il cui importo complessivo superi i limiti indicati dall'art. 240 del D.L.vo n. 163/2006 viene avviato il procedimento per l'accordo bonario di cui al predetto art. 240 e agli artt. 190 e 191 del D.P.R. n. 207/2010.

E' escluso in ogni caso il ricorso all'arbitrato.

Articolo 20

Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e

assistenza

1. L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori; a tal fine è disposta la ritenuta a garanzia nei modi, termini e misura di cui all'articolo 7 del capitolato generale.
2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia di retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.
3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fidejussoria.
4. Per quanto riguarda le riserve, loro opposizione e risoluzione, le parti rinviando le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.
5. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'appaltatore invitato a provvedervi, entro quindici giorni non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, la stazione appaltante può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.

Articolo 21

Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie




Des Bi S.r.l.
Amministratore
DE SIMELREMO



Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla

Legge 12 marzo 1999, n. 68.

Articolo 22

Adempimenti in materia antimafia

1. Ai sensi del combinato disposto del decreto legislativo 8 agosto 1994 n. 490 e del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, in base alla certificazione, recante la dicitura antimafia di cui all'articolo 9 del D.P.R. n. 252 del 1998, rilasciata in data 12/09/2012 al n. di protocollo CEW/3600/2012/CBR0086 dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Brindisi, ai sensi dell'art. 6 del citato D.P.R.

Articolo 23

Divieto di cessione del contratto e subappalto

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.
2. Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 170 del D.P.R. n. 207/2010, i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dall'art. 63 del Capitolato Speciale d'appalto. In tal caso è obbligo dell'appaltatore di trasmettere alla stazione appaltante entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.



DeSBI s.r.l.
L'Amministrazione
DE SIMEI REMO

Articolo 24

Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente Atto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore, ai sensi dell'art. 113 del D.L.vo n. 163/2006, ha prestato apposita cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria numero n. 411773 in data 01/10/2012, rilasciata da ELBA ASSICURAZIONI S.p.A. agenzia di Pezzuto Trepuzzi (LE) di € 177.000,00 pari al 32% (trentaduepercento) dell'importo del presente contratto ridotta del cinquanta per cento in quanto in possesso di certificazione ISO.
2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.
3. La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

Articolo 25

Responsabilità verso terzi e assicurazione

1. Ai sensi dell'articolo 129 del D.L.vo n. 163/2006, l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.
2. L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione per danni di cui al comma 1, nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di collaudo, con polizza numero n.



D.S. S.r.l.
L'amministratore
DE SIMEI REMO



2012/25/6061889 in data 24/09/2012 rilasciata dalla società ITALIANA ASSICURAZIONI S.p.A. GRUPPO REALE MUTUA agenzia di Campi Salentina (LE) per un massimale di € 1.500.000,00, e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi, nell'esecuzione dei lavori, per la medesima durata per un massimale di € 1.500.000,00.

Articolo 26

Richiamo alle norme legislative e regolamentari

1. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il Decreto L.vo n. 163/2006, pubblicato sul S.O. n. 107 della G.U. n. 100 del 2 maggio 2006, e successive modifiche e integrazioni, il regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, il Capitolato Generale approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, la legge della Regione Puglia n° 13 dell'11/5/2001 e s.m.i., e tutta la legislazione e normativa nazionale, comunitaria e regionale, in quanto applicabili; il Capitolato Speciale d'Appalto, il bando di gara, la relazione tecnica, gli elaborati grafici progettuali, l'Elenco dei Prezzi Unitari, il piano di sicurezza, il POS, il cronoprogramma.

Articolo 27

Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione compresi quelli tributari (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.
2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti

DeS.Bi S.r.l.
L'Amministratore
DE SIMI REMO

occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del collaudo provvisorio.

3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/86, n. 131.

4. L'imposta sul valore aggiunto sui lavori, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

Articolo 28

Trattamento dei dati personali

L'Istituto Autonomo Per Le Case Popolari Della Provincia di Brindisi, ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196, e successive modificazioni, informa l'"Appaltatore" che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Articolo 29

Norme Finali

1. Per l'attuazione degli interventi e per quanto non espressamente previsto nel presente Contratto valgono, inoltre, tutte le Leggi, Decreti, Regolamenti e Circolari attualmente vigenti e quelle che potranno essere emanate durante il corso dei lavori che abbiano, comunque, attinenza con i lavori stessi.

2. Il Decreto L.vo n. 163/2006, pubblicato sul S.O. n. 107 della G.U. n. 100 del 2 maggio 2006, e successive modifiche e integrazioni, il regolamento





Des.Bi s.r.l.
L'Amministratore
DE SINGHERO



IST. AUTONOMO CASE POPOLARI

approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, il Capitolato Generale approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, la legge della Regione Puglia n° 13 dell'11/5/2001 e s.m.i., e tutta la legislazione e normativa nazionale, comunitaria e regionale, il Capitolato Speciale d'Appalto, il bando di gara, la relazione tecnica, gli elaborati grafici progettuali, l'Elenco dei Prezzi Unitari, il piano di sicurezza, il POS, il cronoprogramma e, comunque, tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici in quanto applicabili, formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, e non vengono materialmente allegati ad esso; l'Appaltatore nel sottoscrivere il contratto, espressamente conferma di essere a perfetta conoscenza di essi e di accettarne specificatamente ed incondizionatamente, come per ogni disposizione del presente contratto, anche ai fini e per gli effetti previsti dagli artt. 1341 e 1342 dei C.C., tutte le norme, articoli e clausole, nessuna esclusa del presente Atto, io Ufficiale Rogante, ho dato lettura alle Parti che, a mia domanda, lo approvano e lo confermano nonché lo sottoscrivono con me Ufficiale Rogante, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenuto.

Il presente Atto consta di n. 25 fogli di carta in bollo, dattiloscritte da persona di mia fiducia, per intero su n. 24 facciate oltre a questa fin qui.

L'Appaltatore: Sig. Remo DE SIMEI

Il Direttore Generale: ing. Mario QUARTA

Il Funzionario Rogante: geom. Maurizio SPAGNOLO

DeS.BI s.r.l.
L'Amministratore
DE SIMEI REMO





Des.Bi s.r.l.
L'Amministratore
IN CARICA

Handwritten signature

Handwritten mark

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi



VERBALE DI CONCORDAMENTO

(art. 106 - comma 3° - DPR n. 207/2010)

15975
20 DIC. 2012

OGGETTO: Lavori di Recupero del Patrimonio di E.R.P. negli edifici IACP nel Comune di OSTUNI (BR) - Lotti 26° - 29° - 30° - 31° - 32°.

L'anno duemiladodici, il giorno venti del mese di dicembre presso la sede dello I.A.C.P. di Brindisi in via Casimiro n. 21;

Previa convocazione diramata dal Responsabile del Procedimento, nominato con Delibera Commissariale n. 59/2010/C del 27/08/2010 per l'intervento di cui all'oggetto, si sono riuniti:

- Il Direttore dei Lavori, Geom. Rocco CAFORIO nominato con Determina Dirigenziale n. 24/2012/D del 23/01/2012.
- Il Sig. Remo DE SIMEI in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa DES.Bi S.r.l. da Guagnano (Le) appaltatrice dei lavori in oggetto;

Premesso:

Che con Determina Dirigenziale di questo IACP n. 414/2011/D del 20/05/2011 è stato approvato il Progetto Esecutivo;

Che si è proceduto alla validazione del Progetto Esecutivo, con verbale in data 14/03/2011 ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 del Regolamento approvato con DPR n. 207/2010;

Che il Direttore dei Lavori ha attestato in data 27/06/2011 il permanere delle condizioni ai sensi dell'art. 106 comma 1 punti a), b) e c) del DPR 207/2010;

Che con Determina Dirigenziale n. 1097/2012/D del 14/12/2012 sono stati affidati per il completamento i lavori di che trattasi, a seguito di rescissione contrattuale;

Tutto ciò premesso il Responsabile del Procedimento dà inizio ai lavori e si passa quindi ad un approfondito esame del progetto, composto dai seguenti elaborati:

- Capitolato Speciale di Appalto
- Piano di Sicurezza e di Coordinamento
- Cronoprogramma
- Elenco Prezzi Unitari
- Relazione Tecnica
- TAV. 1 - STRALCIO PLANIMETRICO
- TAV. 2 - LOTTO 26°A - PIANO TERRA - 1° - 2° - 3° - COPERTURE
- TAV. 3 - LOTTO 26°A - PROSPETTI A-B
- TAV. 4 - LOTTO 26°A - PROSPETTI C-D
- TAV. 5 - LOTTO 26°A - SEZIONI A-A B-B
- TAV. 6 - LOTTO 26°B - PIANO TERRA - 1° - 2° - 3° - COPERTURE
- TAV. 7 - LOTTO 26°B - PROSPETTI A-B-C
- TAV. 8 - LOTTO 26°B - SEZIONI A-A B-B
- TAV. 9 - LOTTO 26°C - PIANO TERRA - 1° - 2°

DES.Bi S.r.l.
L'Amministratore
DE SIMEI REMO



Des.Bi S.r.l.
L'Amministratore
Dr. SIMONE RENO



- 
- TAV. 10 - LOTTO 26°C - COPERTURE
 - TAV. 11 - LOTTO 26°C - PROSPETTO A-B
 - TAV. 12 - LOTTO 26°C - PROSPETTO C-D
 - TAV. 13 - LOTTO 26°C - SEZIONI AA - BB
 - TAV. 14 - LOTTO 29° - PIANO TERRA
 - TAV. 15 - LOTTO 29° - PIANO 1° 2° 3°
 - TAV. 16 - LOTTO 29° - PROSPETTO A-B
 - TAV. 17 - LOTTO 29° - SEZIONE
 - TAV. 18 - LOTTO 30° - PIANO TERRA
 - TAV. 19 - LOTTO 30° - PIANO 1°- 2°- 3°
 - TAV. 20 - LOTTO 30° - PIANO 4°
 - TAV. 21 - LOTTO 30° - PIANO 5°
 - TAV. 22 - LOTTO 30° - COPERTURE
 - TAV. 23 - LOTTO 30° - PROSPETTO 1 - SEZONE AA - CC
 - TAV. 24 - LOTTO 30° - PROSPETTO 2 - SEZONE BB - DD
 - TAV. 25 - LOTTO 31° - PIANO TERRA
 - TAV. 26 - LOTTO 31° - PIANO 1°- 2°- 3°- 4°
 - TAV. 27 - LOTTO 31° - PIANO 5°
 - TAV. 28 - LOTTO 31° - COPERTURE
 - TAV. 29 - LOTTO 31° - PROSPETTI
 - TAV. 30 - LOTTO 31° - SEZIONI
 - TAV. 31 - LOTTO 31° - PIANTE
 - TAV. 32 - LOTTO 31° - PROSPETTI
 - TAV. 33 - LOTTO 31° - SEZIONI
 - TAV. 34 - LOTTO 32° - PIANTE
 - TAV. 35 - LOTTO 32° - PROSPETTI
 - TAV. 36 - LOTTO 32° - SEZIONI
 - TAV. 37 - LOTTO 32° - SEZIONI
 - TAV. 38 - LOTTO 32° - PROSPETTI
 - TAV. 39 - LOTTO 32° - SEZIONI
 - TAV. 40 - SCHEMA IMPIANTO IDRICO
 - TAV. 41 - PARTICOLARI UTENZE IDRICHE
 - TAV. 42 - SCHEMA IMPIANTO FOGNANTE
 - TAV. 43 - LOTTO 32° - PANNELLI FOTOVOLTAICI
 - TAV. 44 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
 - TAV. 44A - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
 - TAV. 44B - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
 - TAV. 44C - PARTICOLARI COSTRUTTIVI

Dopo un'ampia discussione e le necessarie operazioni, si dà atto che:

- a) i nominativi dei progettisti corrispondono a quelli titolari dell'affidamento e che la sottoscrizione dei documenti è stata da essi effettuata con la conseguenziale assunzione delle rispettive responsabilità;
- b) la documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento presenta la dovuta completezza;
- c) gli elaborati progettuali, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal regolamento, presentano la dovuta completezza, adeguatezza e chiarezza;
- d) risulta la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- e) è stata verificata l'esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- f) è stata accertata l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
- g) è stato accertato il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto nonché la verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;
- h) è stato, comunque, accertato il permanere di tutte le condizioni che comportano l'immediata esecuzione dei lavori.

Des. Bi. s.r.l.
L'Amministratore
DE SIMELE REMO







Des. Bi s.r.l.
1 Amministratore
Dr. SIMONE REMO





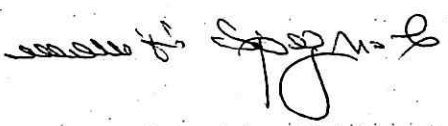
In conclusione, ai sensi e per gli effetti di cui all'ars. 106 c. 3 del d.p.r. n° 207/2010, tutti i partecipanti danno atto che **permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori** di cui al progetto esecutivo relativo all'intervento per i lavori di cui in oggetto.

L'Impresa dichiara di non aver nulla da eccepire in merito e, dopo aver visionato tutti gli elaborati innanzi elencati, li sottoscrive su ogni pagina per presa visione ed accettazione.

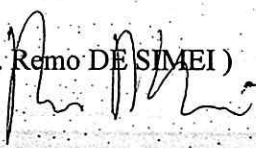
L'Impresa e il Direttore dei Lavori dichiarano di ricevere copia completa di tutti gli atti innanzi' elencati.

Si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto da tutti gli intervenuti.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Geom. Maurizio SPAGNOLO)

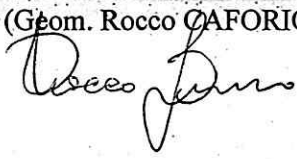


DES.Bi S.r.l. (Sig. Remo DE SIMEI)



DES.Bi S.r.l.
L'Amministratore
DE SIMEI REMO

DIRETTORE DEI LAVORI (Geom. Rocco CAFORIO)





Des.Bi S.r.l.
1 Amministratore
DE SIMENREMO