

 Dott. VINCENZO LOIACONO - NOTAIO IN BRINDISI

VIA CIRILLO, 6 - TELEF. 23.536

Atto di impegno e vincolo

a non edificare e parcheggiare

- In esenzione di tasse e bollo ai sensi dell'articolo 33 della Legge 14 febbraio 1963, numero 60 -

---

= CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI LECCE =

NOTA PER TRASCRIZIONE n.130666 rep. -

a favore di

SINDACO DI BRINDISI. -

c o n t r o

GESTIONE CASE PER LAVORATORI (GES.CA.L.) con sede  
in Roma alla Via Bissolati c.23

---

Con atto autenticato dal dott.VINCENZO LOIACONO, No  
taio in Brindisi, in data 25 MAGGIO 1970, qui registrat  
to il 27 detti al n.4586-Mod.II°, la Gestione Case  
per Lavoratori con sede in Roma alla Via Bissolati  
c.23, si è impegnata nei confronti del Sindaco di  
Brindisi ed a tutti gli effetti di legge, per sè, suoi  
successori ed aventi causa a qualsivoglia titolo, a  
non edificare la zona di terreno, estesa mq.563, color  
rata in verde ed a vincolare a parcheggio scoperto  
quella colorata in arancione, estesa mq.558. -

Ciò in conformità di quanto previsto dal quadro 12  
-tavola XVIII/b, allegato B), del piano di fabbrica-  
zione della città di Brindisi. -

Le indicate zone di terreno da non edificare, compless

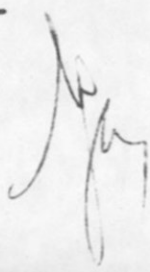
sivamente estese mq.1121,dovranno ritenersi vincolate in modo che,indipendentemente da qualsiasi frazionamento o passaggio di proprietà,non potranno più essere considerate nel computo degli indici edilizi di future costruzioni contigue,come disposto dal penultimo comma dell'art.17 del Regolamento edilizio della Città di Brindisi. -

Dette zone di terreno,destinate come innanzi precisate,fanno parte della costruzione in corso di proprietà della Ges.Ca.L. in Brindisi,al rione Commenda-Ovest tra le Vie Germanico e Romolo,come indicato nel progetto presentato alla C.E.C. ed approvato in data primo dicembre 1969. -

La costruzione in questione sorge su suolo riportato in Catasto terreni di Brindisi alla Partita 10828 - Foglio 53 - particella 118 - are 98,71. -

Il vincolo di cui sopra non potrà essere rinunziato ed estinto, nè modificato senza il consenso espresso per atto formale del Sindaco di Brindisi.-

Il tutto a sensi del su citato atto notarile al quale si faccia pieno riferimento. -





# CONSERVATORIA RR. II. DI LECCE

Formalità eseguita il 15.12.1942  
al N. 26559 d'ordine ed al N. 23773 particolare  
esatte Lire quattrocento/50

L 1450

IL CONSERVATORE  
(Dr. G. Lopez)



- In esenzione di tasse e bollo ai sensi dell'articolo 33 della Legge 14 febbraio 1963, numero 60 -

= DICHIARAZIONE DI IMPEGNO =

Il sottoscritto Grand'Uff.Com.te VALLARINO Ubaldo, nato il 16 giugno 1913 a La Spezia e domiciliato in Brindisi, alla via G.B.Casimiro c.9, nella sua qualità di Presidente pro-tempore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (I.A.C.P.), in rappresentanza della GESTIONE CASE per LAVORATORI (GES.CA.L.), con sede in Roma, alla via Bissolati c.23 e per conto di questa, proprietaria dell'edificio in corso di costruzione in Brindisi, al Rione Commenda-Ovest, tra le Vie Germanico e Romolo

D I C H I A R A

e si impegna, nei confronti del SINDACO di BRINDISI ed a tutti gli effetti di legge, ivi comprese quelle della trascrizione presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari di Lecce per sè, successori ed aventi causa a qualsivoglia titolo, a non edificare la zona di terreno, estesa mq.563, colorata in verde ed a vincolare a parcheggio scoperto quella colorata in arancione, estesa mq.558, così come indicate nella planimetria che alligasi al presente atto.

Ciò in conformità di quanto previsto dal quadro 12

- tavola XVIII/b, allegato B), del piano di fabbricazione della città di Brindisi.

Le indicate zone di terreno da non edificare, complessivamente estese mq.1121, dovranno ritenersi vincolate in modo che, indipendentemente da qualsiasi frazionamento o passaggio di proprietà, non potranno più essere considerate nel computo degli indici edilizi di future costruzioni contigue, come disposto dal penultimo comma dell'art.17 del Regolamento edilizio della Città di Brindisi.-

Dette zone di terreno, destinate come innanzi precisato, fanno parte della costruzione in corso di proprietà della Gestione Case per Lavoratori (Ges. Ca.l.) in Brindisi, al rione Commenda-Ovest tra le Vie Germanico e Romolo, come indicato nel progetto presentato alla Commissione edilizia comunale ed approvato in data primo dicembre 1969.-

La costruzione in questione sorge su suolo acquistato dalla predetta Ges.ca.l. da potere di Cataldi Alberto, per atto a rogito Notaio Greco Gaetano da Brindisi in data 14 gennaio 1960 - n.44270 Repertorio - qui registrato il 21 detti al n.1251/Mod.I e riportato in Catasto terreni alla Partita 10828 - Foglio 53 - particella 118 - are 98,71.

Il vincolo di cui al presente atto non potrà esse



(legge 14-2-63 n.60)

## Brindisi

progetto di massima dell'edificio di case  
per lavoratori in Brindisi quartiere com-  
menda-ovest

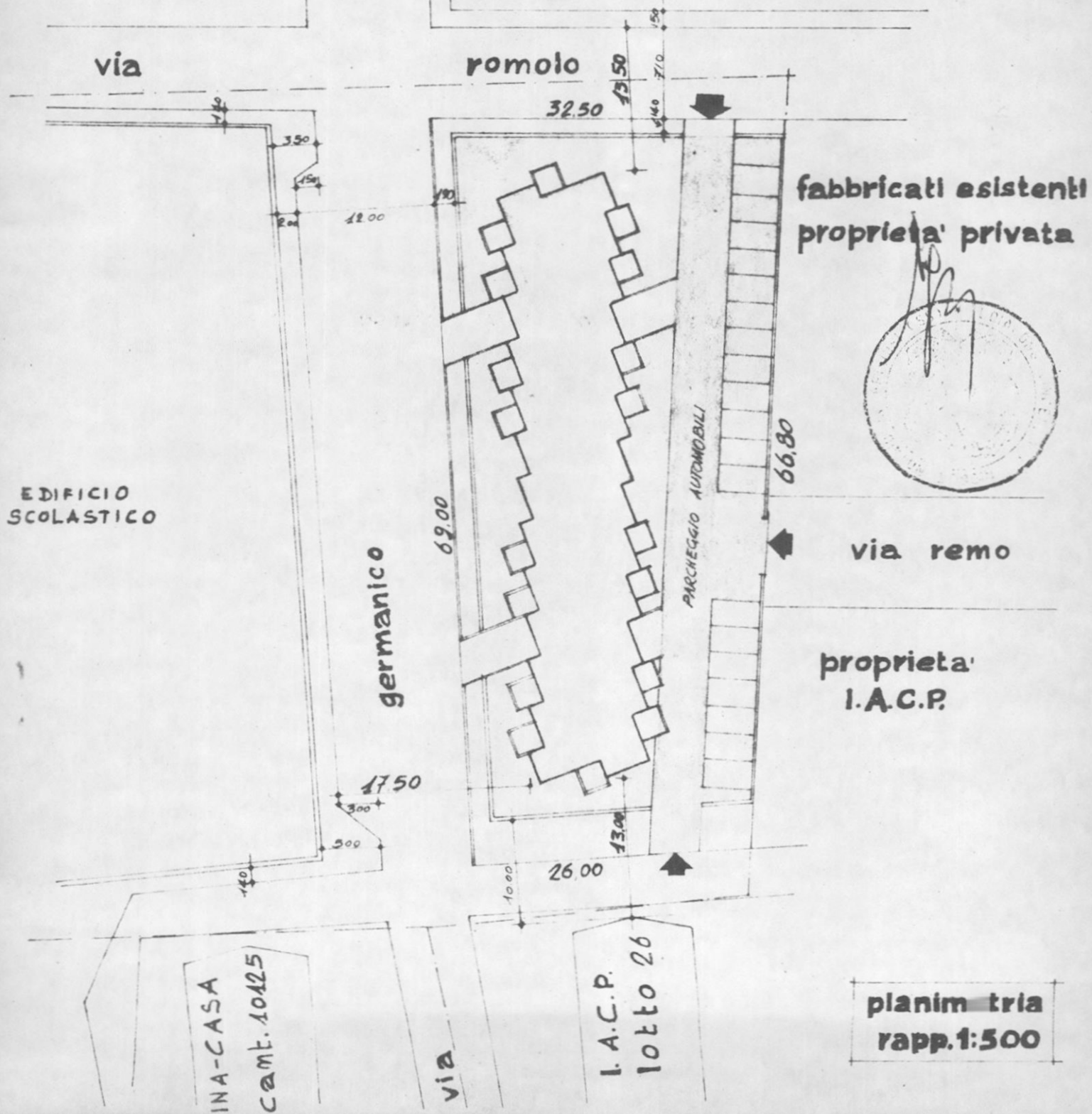
Progettista : dott. arch. concetto santuccio  
collaboratore : dott. arch. ferdinando d'agostino

data 30-10-969

In esenzione di tasse e bollo  
art. 33 legge 14-2-1963, n. 60

☐ Superfici da destinare a parcheggio

☐ Superfici a verde e da non edificare



re rinunciato od estinto, nè modificato senza il con  
senso espresso per atto formale del Sindaco di Brin  
disi.

Brindisi, addì 25 maggio 1970

F.to Ubaldo Vallarino

---

Numero 130666 del Repertorio

AUTENTICA DI FIRMA

REPUBBLICA ITALIANA

Io dottor Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi,  
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti  
di Lecce e Brindisi

C E R T I F I C O

che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza  
dei testimoni, il signor Grand'Uff.Com.te VALLARINO  
Ubaldo, nato il 16 giugno 1913 a La Spezia e domici  
liato in Brindisi, alla via G.B.Casimiro c.9, nella  
sua qualità di Presidente pro-tempore dell'Istituto  
Autonomo per le Case Popolari della Provincia di  
Brindisi (I.A.C.P.), in rappresentanza della Gestio  
ne Case per Lavoratori (Ges.ca.l.) con sede in Roma,  
alla via Bissolati c.23, della cui identità persona  
le, qualità e poteri idonei io Notaio sono certo, ha  
apposto in mia presenza la propria firma in calce



all'antescritta dichiarazione di impegno.

Brindisi, addì venticinque maggio millenovecentoset  
tanta,

F.to Vincenzo Loiacono notaio

Registrato a Brindisi il 27 maggio 1970 al numero  
4586/Mod.II

Trascritto in Lecce il 3 giugno 1970 al numero  
26559 d'ordine ed al numero 23773 particolare.

E' copia conforme all'originale che si rilascia ad  
uso legale.

Brindisi, addì nove giugno 1970

