

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oOo-----

LAVORI di costruzione di alloggi di E.R.P. nel Comune di FASANO-P.I.n° 007/29/1.=

LEGGE n°457/78-Art.41-Completam.3°Biennio 82/83.=

IMPRESA: SARDELLA Francesco da Fasano (Capogruppo del Raggruppamento:Sardella F.-Manghisi L.)

IMPORTO: a base d'asta.....£.2.548.000.000=

depurato del ribasso

d'asta dell'8,27%.....£.2.337.280.400=

CONTRATTO: n°6105 del 27/8/84, registrato a Brindisi

il 27/8/84 al n°4417, Mod.I.=

-----oOo-----

OPERE IN FONDAZIONE

- RELAZIONE -

L'intervento in oggetto, composto da otto corpi di fabbrica, a quasi completamento del Quartiere di Piano di Zona 167 compreso tra, le vie Piave, Caroli, De Sanctis e Giovanni XXIII, è ubicato su un terreno la cui natura ha indotto il calcolatore delle strutture a dimensionare le fondazioni in conseguenza dei risultati scaturiti dalle prospezioni geognostiche effettuate dopo la redazione del progetto originario, che hanno permesso di individuare una stratigrafia

del sottosuolo diversa da quella rilevata per i precedenti lavori.=

Infatti con le prove penetrometriche si è potuto riscontrare l'esistenza di uno strato di lenti rocciosi di grossa entità misti a terra, seguito da un altro più sottile di roccia fessurata; tale situazione è stata confermata dagli scavi eseguiti dall'Impresa, che ha dovuto procedere allo sbarramento alternando l'uso del martello pneumatico a quello dello scogrovatore.=

Da queste particolari operazioni, dal tipo di struttura di fondazione, dall'entità dell'intervento e quindi dei volumi di scavo, dovuti questi ultimi anche ai vincoli altimetrici fissati dal Verbale di allineamenti e quote rilasciato dal Comune, è scaturito un maggior onere rispetto alle previsioni originarie di £.312.160.232= e così distinte:

£.283.112.853= per maggiori opere al netto, del ribasso d'asta dell'8,27%, £.29.047.379= per spese generali ed I.V.A..=

A tale maggiore spesa si farà fronte con l'utilizzo delle somme rinvenienti dall'economia d'appalto e di parte di quelle a disposizione per gli imprevisti.=

I lavori ammontanti al netto a £.283.112.853= sono stati eseguiti dall'Impresa appaltatrice alle stes

se condizioni del contratto principale e con il me-
desimo ribasso d'asta.=

Modalità d'esecuzione e prezzi sono conformi a quan-
to riportato nel Capitolato Speciale ed Elenco Prezzi
allegati al citato contratto d'appalto.=

Fanno parte della presente relazione: -

- la contabilità dei lavori;
- il parallelo economico;
- l'Atto di sottomissione;
- la copia della relazione delle prospezioni geomo-
stiche;
- la copia della relazione del calcolatore;
- la copia del Verbale di allineamenti e quote;
- la documentazione fotografica degli scavi e delle
strutture di fondazione;
- il nuovo Q.E. n°3/1.==

Brindisi, li 27 Maggio 1985.=



IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Antonio LONGO)