

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

Lavori di costruzione di due case popolari in Ostuni.

Impresa: Specchia Vitantonio fu Cataldo

Importo a base d'asta L. 23.550.000

" al netto del ribasso

d'asta del 0,10°/° L. 23.526.450

=====

RELAZIONE

di accompagnamento allo stato finale

TITOLO DELLA SPESA - Lavori di costruzione di due palazzine di case popolari in Ostuni.

DATA E IMPORTO DEL PROGETTO - Progetto in data Novembre 1949 redatto dall' Ing. Giovanni ROMA dell' importo complessivo di L.25.000.000 di cui :

a)- per lavori a base d'asta L. 23.550.000

b)- somme a disposizione della

Amministrazione (comprendenti

L.280.000 per imprevisti e

L.1.170.000 spese generali) L. 1.450.000

Totale L. 25.000.000

=====

APPROVAZIONE - Il progetto risulta approvato con nota

Ministeriale 3/6/1950 n.3131.=

CONTRATTO - I lavori furono affidati all' Impresa

Specchia Vitantonio fu Cataldo con contratto n.323
del 30/1/1951 reg.a Brindisi il 16/2/1951 al n.1210
Mod.I vol.98 con il ribasso del 0,10°/° è quindi per
l'importo netto di L.23.526.450.=

DIRETTORE DEI LAVORI - Il sottoscritto Ing.Giovanni
ROMA, Direttore Tecnico dell' Istituto Autonomo Case
Popolari della Provincia di Brindisi.=

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE DEI LAVORI - I lavori
vennero consegnati all' Impresa con verbale del 5/3/951;
poiche' l' art.11 del Capitolato Speciale d' Appalto
fissa in mesi 12 il tempo utile per la loro ultima-
zione, cosi la scadenza doveva avvenire entro il
4 marzo 1952.=

In data 4/3/1952 e' stato redatto il prescritto ver-
bale di ultimazione.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE - L' importo contrat-
tuale di L. 23.526.450

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE -

L' Impresa ebbe sempre ad ottemperare agli ordini
impartiti dal personale preposto alla direzione dei
lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI - Gli operai vennero assicurati
presso l' INAIL di Brindisi mediante polizza 3246/3
con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE DELL' IMPRESA - Il conto finale dell' Im-

presa ammonta al netto del ribasso del 0,10% a

L. 23.526.258,99

da cui detraendo gli acconti corrisposti all' Impresa :

n.1	9/5/951	L. 3.300.000
n.2	25/6/951	" 3.650.000
n.3	16/7/951	" 3.850.000
n.4	9/8/1951	" 3.500.000
n.5	25/9/951	" 3.700.000
n.6	9/1/1952	" 3.000.000
n.7	3/3/1952	" <u>930.000</u>

sommano deduzioni

L. 21.930.000,00

Resta il credito netto dell' Impresa 1.596.258,99

Detto conto finale e' stato regolarmente firmato

dall' Impresa, con riserva per la revisione dei prezzi.=

AVVISI AD OPPONENDUM - Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree o stabili ecc.,

non si e' proceduto ad avanzare la richiesta prevista dall' art.93 del Reg.25/5/1895 relativa agli avvisi di cui alla art.360 della Legge sui LL.PP..=

EPOCA DI COLLAUDO - A termine dell' art.13 del Capitolo il collaudo dovra' aver luogo entro il secondo semestre dalla ultimazione e cioe' entro il 4/3/1953.=

LIBERTA' DI CREDITO - Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di cessione, sequestro

o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi. =

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI - I lavori eseguiti

dall' Impresa comprendono, seavi, murature, solai, coperture, intonaci, massetti, pavimenti, scale, infissi, verniciature e tinteggiature, impianto idrico, sanitario, fognatura. =

Brindisi, 15 giugno 1952

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

