



COMUNE DI LATIANO
(PROVINCIA DI BRINDISI)

Concessione per esecuzione lavori edili

IL SINDACO

Vista la domanda de ll'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI di Brindisi
per essere autorizzat^o ad eseguire la costruzione di n. 8 alloggi (lotto 7/a) +
+ n. 30 alloggi (lotto 8) di E.R.P. piano di zona 167- comparto 2°

come da progetto depositato:

Visto il parere dell'Ufficiale Sanitario;

Visto il parere dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Sentito il parere favorevole della Commissione Edilizia in data 6.6.1984;

Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene, Polizia Locale e tutela delle strade comunali;

Vista la legge Urbanistica del 17 agosto 1942, N. 1150 e sue modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge Comunale e Provinciale e le norme del Codice Civile in materia di edilizia;

Visto il regolamento generale per l'igiene del lavoro approvato con R.D. 14-4-1927 n. 530;

Vista la legge 28-1-1977, n. 10;

Vista la deliberazione del C.C. n. 131 del 24.7.1982- "Variante al Piano di Zona 167" resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 3 della legge 9.6.1947, n. 530;

concede il proprio

NULLA OSTA



a ll'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI- BRINDISI

per l'esecuzione dei lavori di cui si tratta, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale, in conformità al progetto presentato e secondo le migliori norme dell'arte perchè riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonchè sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

- 1) Che la validità della presente concessione edilizia è subordinata all'inizio dei lavori entro 1 anno dalla sua consegna. L'interessato pertanto dovrà dare al Comune tempestiva comunicazione della data di inizio dei lavori che sarà accertato con verbale dell'Ufficio Tecnico Comunale. L'interessato dovrà inoltre dare avviso per iscritto all'Ufficio Tecnico Comunale, perchè possa eseguirne il controllo, appena la costruzione avrà superato il livello del piano stradale.
- 2) Che l'opera deve essere abitabile ed agibile entro tre anni dall'inizio dei lavori.
- 3) Che il suolo pubblico da occupare e da recintare sia solo la parte prospiciente il fabbricato e per una profondità massima di metri Qualora le pavimentazioni di detto suolo pubblico dovessero essere danneggiate o distrutte, il titolare della presente concessione è tenuto a ricostruirle.
- 4) Che nell'esecuzione dei lavori e nella formazione delle impalcature venga salvaguardata la pubblica incolumità e non venga intralciato per alcun motivo il pubblico transito.
- 5) Che vengono osservate tutte le Leggi e Regolamenti municipali in vigore con speciale riferimento alle segnalazioni diurne e notturne.

- 7) Che nel Cantiere dove si eseguono le opere sia installata una tabella, delle dimensioni minime di cm. 100 x 100, recante l'oggetto dei lavori, la ditta esecutrice, le generalità del Progettista, del Direttore e dell'Assistente ai lavori.
- 8) Che la concessione di costruzione, il progetto debitamente approvato, i calcoli statici ed il giornale dei lavori siano in Cantiere pronti ad essere esibiti ad ogni richiesta del personale incaricato per la vigilanza e per il controllo il quale ha diritto di accedere nel cantiere in qualsiasi momento.
- 9) Che, ove si debba eseguire lo sbancamento del terreno a ridosso delle strade e suoli pubblici, sia realizzato lungo il confine con gli stessi un muro in calcestruzzo cementizio di contenimento del sedime stradale.
- 10) Che vengano attuati tutti gli accorgimenti tecnici nella installazione di impianti di utilizzazione del gas di petrolio liquido per uso domestico per un perfetto grado di sicurezza.
- 11) Che a costruzione ultimata l'interessato deve apporre a sua cura e spese la nuova numerazione civica ivi cadente prendendo disposizioni dai competenti Uffici Comunali.
- 12) Che non sarà rilasciato il certificato di inizio e fine lavori e quello di abitabilità se l'interessato non avrà prima ottenuto dal Genio Civile il certificato d'uso e dal Comando dei Vigili, del Fuoco il nulla-osta di competenza.
- 13) Che il proprietario, il costruttore ed il Direttore dei Lavori sono responsabili di ogni inosservanza delle norme generali di Legge e di regolamenti comunali come delle modalità esecutive fissate nella presente concessione di costruzione.
- 14) Che non sarà rilasciato il certificato di ultimazione se prima non si sarà ottemperato a quanto prescritto dal D.M. 1-12-1975 recante norme di sicurezza per apparecchi contenenti liquidi caldi sotto pressione.
- 15) Che prima dell'inizio dei lavori da parte dell'Impresa appaltatrice siano osservate le disposizioni di cui alla legge 5.11.81, n. 1086.
- 16) Che venga stipulata apposita convenzione ai sensi dell'art. 35 della legge 22.10.71, n. 865 e degli artt. 7-8 della legge 28.1.77 n.10.
- 17) Che vengano osservate le prescrizioni contenute nella nota di prot. n. 1024/11061 del 22.6.84 del Comando Prov. VV.FF. di Brindisi.

(CAMBI D'INTESTAZIONE DELLA CONCESSIONE)

NORMATIVA EDILIZIA DELLA ZONA: Piano di Zona 167

PRINCIPALI DATI INERENTI IL PROGETTO: come da grafici approvati.

li, 18-4-1985



IL SINDACO