

- nominato con D.P.G.E. n. 84 dell'11/2/1986;

SI PRESENTA :

- Che con nota n. 12574 del 12/5/85 la Regione Puglia - Assessorato alla Urbanistica ed Edilizia Residenziale Pubblica - ha trasmesso la loca - lizzazione di un intervento nel Comune di CAROVIGNO, relativa al piano di riparto fondi di cui al IV° Biennio della legge 457/78, approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 917 del 26/3/1985, per un im - porto di L. 2.000.000.000.=. Con tale provvedimento n. 917 si confer - ma anche la possibilità di corrispondere un "premio di accelerazione " alle imprese appaltatrici per anticipata ultimazione delle opere appal - tate, rispetto ai termini contrattuali.

In dipendenza di ciò, il Servizio Tecnico di questo I.A.C.P. - addetto alla Programmazione e Progettazione, ha elaborato il programma di in - tervento, corredato di quadro economico, per lavori da realizzare nel Comune di CAROVIGNO in cui sono compendiate i seguenti dati:

P.I. n. 002/118/1 - Codice n. 002/118/1 - Alloggi n. 23 - vani conven - zionali n. 176 - Importo complessivo L. 2.000.000.000.= con un limite massimo di costo di L. 379.548.=/mq. di superficie complessiva (Sc) per il Costo di Elevazione (C.E.); di L. 451.662.=mq. di superficie com - plessiva (Sc) per il Costo di Costruzione (C.C.) e di L. 627.352.=/mq. di superficie complessiva (Sc) per il costo globale (C.G.), sulla base dei limiti massimi di costo di cui al D.M. LL.PP. C.C.R. n. 257 del 23/ 5/1984, recepito con normativa di applicazione, dalla Regione Puglia, con deliberazione della Giunta Regionale n. 5925 del 24.6.85, come no - tificato a questo I.A.C.P. dall'Assessorato Regionale competente, con nota n. 22008 dell'1.10.1985.

Pertanto, sempre a cura del Servizio Programmazione e Progettazione di questo Istituto, è stato redatto il progetto tecnico esecutivo, corre - dato dal Quadro Economico Mod. Q.T.E./SH, di cui qui di seguito si ri - portano in sintesi gli elementi tecnici ed economici:

- Progetto tecnico esecutivo relativo al P.I. n. 002/118/1 per lavori da eseguire nel Comune di CAROVIGNO per n. 23 alloggi e n. 176 vani con - venzionali con un Costo Globale di L. 2.000.000.000.= di cui 1 i = re 1.415.700.000.= a base di appalto, con i limiti massimi di costo in nanzi riportati in L. 379.548.=/mq. per il Costo di Elevazione (C.E.) e in L. 451.662.=/mq. per il Costo di Costruzione.

Detto progetto tecnico, redatto nel rispetto della normativa della leg - ge 5/8/78 n. 457, è stato sottoposto all'esame della Commissione Tecni - ca di questo Istituto, istituita ai sensi dell'art. 63 della legge 22/ 10/71 n. 865 che, nella seduta del 10/4/86 ha espresso parere favorevo - le alla sua approvazione, dichiarando, nel contempo, che l'opera, così come progettata, deve ritenersi completa e funzionale relativamente al fabbricato, all'attrezzatura dell'area ed agli allacciamenti ai pubbli - ci servizi e rispondente alle caratteristiche ambientali del Comune di CAROVIGNO, fatta salva ogni possibile variazione di lavori, per ne - cessità assolutamente imprevedibili al momento della progettazione del - l'opera.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Visto la legge 5.8.78, n. 457;
- Visto la legge 25.3.82, n. 94;
- Visto la legge 22.10.1971, n. 865;

- Letto l'art. 62 di questa ultima, in esecuzione del quale si deve procedere alla approvazione del progetto tecnico esecutivo di cui alla descrittiva che precede;
- Visto il D.M. LL.PP. - C.E.E. n. 257 del 23.5.1984;
- Visto la deliberazione del Consiglio Regionale n. 317 del 26/3/1985;
- Visto la deliberazione della Giunta Regionale n. 5925 del 24/6/1985 che recepisce, con normativa di applicazione, il D.M. LL.PP. n. 257 innanzi richiamato;
- Accertato che il progetto tecnico esecutivo è conforme alle caratteristiche tipologiche sancite all'art. 43 della legge 457/73;
- Esaminati gli elaborati tecnici ed economici del progetto in riferimento, riscontrando ammissibile l'aliquota applicata per le opere di sistemazione esterna, date le caratteristiche morfologiche e accidentate del suolo, messo a disposizione, peraltro ritenute accettabili ai fini dei costi preventivati e rientranti in senso assoluto nelle incidenze consentite;
- Accertato che l'opera, così come progettata, deve ritenersi completa e funzionale relativamente al fabbricato, alle sistemazioni esterne e, al momento non prevedendosi difficoltà per gli allacciamenti ai pubblici servizi e che è rispondente alle caratteristiche tipologiche ed ambientali del Comune di CAROVIGNO;
- Visto il Quadro Economico, Mod. Q.T.E. - S/N, riferito al progetto esecutivo in esame con i relativi costi contenuti nei limiti massimi stabiliti dal D.M. 257 del 23/5/1984, recepito con deliberazione di Giunta Regionale n. 5925 del 24/6/1985 e contenente le istruzioni sulle modalità di applicazione dei nuovi limiti massimi di costo;
- Visto che detto progetto tecnico esecutivo, corredato dal Mod. Q.T.E. - S/N, è stato sottoposto all'esame della Commissione Tecnica di cui all'articolo 63 della legge 865/71;
- Considerato che la citata Commissione, nella seduta del 10/4/1986 ha espresso parere favorevole alla approvazione di detto progetto tecnico e al relativo Quadro Economico, Mod. Q.T.E. - S/N;
- Ritenuto di poter procedere all'approvazione del progetto tecnico esecutivo, così come redatto dal dipendente Servizio Programmazione e Progettazione;
- Con voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, espresso a i sensi di legge,

D E L I B E R A

- DI APPROVARE, come di fatto approva, il progetto tecnico esecutivo, correlato del programma di intervento e del Quadro Economico Mod. Q.T.E. - S/N, relativo alla costruzione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, da realizzare nel Comune di CAROVIGNO e finanziati con i fondi della legge 5/3/73 n. 457 - IV° Biennio 1984/85, così come redatto dai dipendenti Servizi Tecnici di questo I.A.C.P., per l'importo complessivo di L. 2.000.000.000,= di cui L. 1.413.700.000,= a base di appalto, per la costruzione di n. 28 alloggi per complessivi n. 176 vani convenzionabili;

- = DI **VALUTARE**, come di fatto dichiara, che l'opera, così come progettata deve ritenersi completa e funzionale relativamente al fabbricato, alle sistemazioni esterne e agli allacciamenti ai pubblici servizi ed è rispondente alle caratteristiche tipologiche ed ambientali del Comune di CALOVINO, fatta salva ogni possibile variazione dei lavori per necessità assolutamente imprevedibili al momento della progettazione dell'opera;
- = DI **AUTORIZZARE**, come di fatto autorizza, i Servizi preposti, ad esperire la licitazione privata, secondo le disposizioni della legge 2/2/1973, numero 1 art. 1 lettera "a" e successive modificazioni;
- = DI **AUTORIZZARE**, come di fatto autorizza, i competenti Servizi, a disporre, ove necessario, l'esecuzione delle prospezioni geognostiche, prima dello sperimento della gara di appalto.-

REGIONE PUGLIA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
BARI

Rep. 2945 II 21-5-1986

Il Comitato regionale di controllo nella seduta del 21-5-1986, pronuncia:

PRENDE ATTO

IL SEGRETARIO

f.to Dott.ssa Isabella Perfido

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Vittorio Masiello

Per mancanza di voti fatte salve eventuali contrarie valutazioni e determinazioni di merito a richiesta da parte della Regione o del Ministero dei Lavori Pubblici.

Commissario

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal ~~Presidente~~ **Strordinario** del Segretario.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

IL PRESIDENTE

f.to Michele Masiello

Dott. Ing. Eraldo ELIA

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO

f.to Dott. Ing. Antonio Longo

f.to Dott. Franco Cajolo

f.to

f.to

f.to

f.to

f.to

f.to

f.to

f.to

si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo Ente il giorno di mercato 24 APR 1986

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Per copia conforme all'originale

Bari, **28 APR 1986**

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

