

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Allegato alla circolare n. 3641 del 13/8/1974

COOP. " G.D'ORIA "

COMITATO EDILIZIA RESIDENZIALE (Ufficio di Segreteria)

Mod. Q. E. N. 2

A - Ente realizzatore I. A. C. P. - BRINDISI

Regione PUGLIA

4

Provincia Brindisi

074

B - LEGGE 14.2.63, n.60

D

Destinazione Cooperativa Edilizia

2

C - Ammontare dell'intervento L. 118.469.900= nel Comune di BRINDISI

001

Località S. Elia

Car
29

D - Disposto dal: ~~Ministero del Bilancio~~ Consiglio d'Am. ne Gescal - con ~~delib. n. 453~~ del 10.12.1971

E - Progetto originario approvato con { delibera C. d. A. n. del
D. P. n. del

F/1 - Annualità del contributo concesso con D. P. n. del

per L. pari al % della spesa

F/2 - Ammontare del finanziamento impegnato con contratto di fin.to n. 151166 del 25.2.1972

per L. 118.469.900=

G - Fabbricati n. 1 alloggi n. 12 vani utili (stanze) n. vani accessori n. vani convenzionali n. 84

N.	O G G E T T O	Importo progetto progr. origin. o prec. mod. Q. E.	Variazioni		Nuovo quadro economico (2+3)	N O T E
			+	Importi		
	1	2		3	4	5
1	Costruzione alloggi: Importo dei lavori a base d'asta	98.794.693	+	107.318.207	206.112.900	C - Nuovo ammontare dell'intervento L.....
		===		===	===	D - Variazione disposta dal..... con..... del.....
2	Attrezzatura area	===		===	===	
3	Allacciamenti	===	+	4.000.000	4.000.000	F/1 - Annualità del contributo integrativo concesso con D. P. n..... del per L.....
	TOTALE A (da 1 a 3)	98.794.693	+	111.318.207	210.112.900	
4	Imprevisti	3.796.620	+	12.938.190	16.734.810	F/2 - Ammontare del finanziamento integrativo concesso con n..... del..... per L.....
5	Revisione prezzi	===	+	20.000.000	20.000.000	
6	Prospezioni geognostiche	===		===	===	
7	Progettazione e collaudo lavori	7.062.743		===	7.062.743	
	TOTALE B (da 1 a 7)	109.654.056	+	144.256.397	253.910.453	
8	I. V. A.	===			===	
9	Acquisizione area	===			===	
10	Urbanizzazioni primarie	===			===	
11	Opere di edilizia sociale	===			===	
12	Rimborsi spese all'IACP (R)	5.854.097	+	4.652.584	10.506.681	
13	Competenze Gescal (RG)	2.961.747		===	2.961.747	
	Spese per la manutenzione	===		===	===	
14						
	AMMONTARE DELL'INTERVENTO	118.469.900	+	148.908.981	267.378.881	

NUOVO QUADRO ECONOMICO: Parere Commissione Tecnica art. 63/865 n. 21/76 del 29-9-1976

Approvazione C. d. A., delibera n. 9667 del 20-9-1976

Brindisi, li 27.9.1976

*Per il Q.E. n. 1/63
la colonna 2 denota
la col. 4
Attiva e la col. 4
di debito Q.E.*



IL PRESIDENTE

TUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 1 dell'O. d. G. 23.9.76 n. 7132
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

**APPROVAZIONE NUOVI QUADRI ECONOMICI RELATIVI A PROGRAMMI EX GESCAL,
REALIZZATI A SENSI DELLA LEGGE 14.2.63 N.60.**

R E L A Z I O N E

Si sottopongono alla approvazione di questo Consiglio di Amministrazione i sotto elencati nuovi quadri economici, per la richiesta di integrazione di finanziamento per il completamento dei programmi costruttivi ex Gescal di cui alla legge 14.2.63, n.60 - settore di intervento Cooperative Edilizie:

Nuovo quadro economico relativo all'intervento per la Cooperativa "Fede 7" in Brindisi (mod. QE N.3) dal quale risulta, a seguito del pagamento delle spese di collaudo, un aumento della spesa di £.240.500=, rispetto al precedente quadro economico (modello QE n.2) ed un aumento complessivo, rispetto al finanziamento originario di £.13.762.357=.

Nuovo quadro economico relativo all'intervento per la Cooperativa Edil. "S. Antonio Casa e Famiglia" in San Vito dei Normanni (mod. QE n.3) definito negli importi a seguito dell'avvenuto collaudo regolarmente approvato.

Nuovo quadro economico relativo all'intervento per la Cooperativa Edil. "G.D'Oria" in Brindisi (Mod. QE N.2) dal quale risulta un aumento della spesa complessiva di £.148.908.981= rispetto al finanziamento originario di £.118.469.900=, per cui il nuovo ammontare complessivo del finanziamento è di £.267.378.881=.

Tale maggiore spesa, risultante dalla perizia redatta a seguito della rescissione del contratto d'appalto con l'Impresa assuntrice dei lavori principali, si è resa necessaria per il completamento delle opere. Detta perizia è stata regolarmente approvata dal Consiglio di Amministrazione

Seduta Consiliare

del 30 SET 1976

DELIBERA N. 266

SI APPROVA

di questo Istituto con delibera n.2641 del 23.7.76, previo esame da parte della Commissione Tecnica dell'IACP, istituita a sensi della legge 22.10.71 n.865 - art.63, nella seduta del 22.7.76.

Nuovo quadro economico relativo all'intervento per la Cooperativa "Zodiaco 69" in Brindisi (mod.QE N.2), dal quale risulta un aumento della spesa complessiva di £.136.966.171=, rispetto al finanziamento originario di £.108.597.400=, per cui il nuovo ammontare complessivo del finanziamento è di £.245.563.571. Tale maggiore spesa, risultante dalla perizia redatta a seguito della rescissione del contratto d'appalto con l'Impresa assuntrice dei lavori principali, si è resa necessaria per il completamento delle opere. Detta perizia è stata regolarmente approvata dal Consiglio di Amministrazione di questo Istituto con delibera n.2642 del 23.7.76 previo esame da parte della Commissione Tecnica dell'IACP, istituita a sensi dell'art.63 della Legge 22.X.1971, n.865, nella seduta del 22.7.76

Il Consiglio,

- udita la relazione del Presidente;
- visti i nuovi quadri economici relativi a programmi costruttivi ex Gescal, realizzati ai sensi della legge 14.2.63,n.60 - redatti dalla dipendente Ripartizione Tecnica;
- accertato che detti nuovi quadri economici riguardano il settore di intervento/ Cooperative Edilizie;
- visto che gli stessi sono stati aggiornati per richiedere l'integrazione di finanziamento per il completamento dei programmi cui si riferiscono;
- accertato che gli stessi sono stati sottoposti all'esame della Commissione Tecnica, istituita a sensi dell'art.63 della legge 22.X.71,n.865;
- preso atto che detta Commissione nella seduta del 29.7.76 ha espresso parere favorevole alla approvazione dei suddetti quadri economici negli importi riportati nella descrittiva che precede;
- ad unanimità di voti, espressi palesemente;

D E L I B E R A

- di approvare, come di fatto approva, i nuovi quadri economici per la richiesta di integrazione di finanziamento per il completamento dei programmi costruttivi ex Gescal, realizzati ai sensi della legge 14.2.63,n.60 - settore di intervento Cooperative Edilizie -, così come redatté dalla Ripartizione Tecnica dell'I.A.C.P., negli importi riportati in dettaglio in detti quadri economici, che allegati alla presente delibera, di essa formano parte integrante.

Per copia conforme

Brindisi, li 10/11/76

IL DIRETTORE GENERALE I.I.
(Dott. Ing. Antonio Longo)