

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI LICITAZIONE PRIVATA PER L'AGGIUDICAZIONE
DEI LAVORI DI COSTRUZIONE PER LA COOPERATIVA "AZZUR
RA" NEL COMUNE DI BRINDISI, IN APPLICAZIONE DELLO
ART. 8 DELLA LEGGE 26.11.1955, N° 1148.

L'anno millenovecentosessanta il giorno di merco=
ledi tredici del mese di aprile ad ore dieci e tren=
ta, in Brindisi e nella Sede dell'Istituto Autonomo
per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
Via Casimiro, n. 9

P R E M E S S O

CHE il Consiglio Direttivo della Gestione Ina-Casa,
con nota n. 41202 del 17.3.1960 ha approvato il pro=
getto redatto dall'Arch. Ajmonino, Ing. Cicirillo e
Ing. Marasco per la costruzione nel Comune di Brin=
disi di un fabbricato di case per lavoratori, in ap=
plicazione dell'art. 8 della legge 26.11.1955, n. 1148,
composto di n. 12 alloggi con n. 69 vani, autorizzando
altresì l'Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Brindisi - Stazione Appaltante -
a procedere alle appalto dei lavori mediante licita=
zione privata con il sistema delle medie compensate;

CHE disposta la licitazione privata per l'appalto dei su citati lavori e fissato l'esperimento al giorno 13.4.1960 ad ore 10,30, si inviava invito di partecipazione a n.28 imprese come da raccomandata in data 29.3.1960, prot.n.4799, inviata pure per conoscenza al Comitato di Attuazione Ina-Casa, giusta raccomandata in data 1.4.1960 prot. n.4872;

CHE la scadenza del termine utile per la presentazione delle offerte era stata fissata ad ore 18 del 12.4.1960

LA GIURIA

costituita secondo le direttive della Gestione Ina Casa, dal Dott. Lorenzo Pastore, Consigliere Anziano dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi - Stazione Appaltante - nella qualità di Presidente, dai membri Ing. Antonio Caffero, Ingegnere Capo dell'Amministrazione Provinciale di Brindisi, Rappresentante designato dalla Gestione Ina-Casa e dal sig. Minunni Antonio in rappresentanza degli iscritti nei ruoli della Gestione Ina-Casa, con l'assistenza del Comm. Avv. Vincenzo Palma, Direttore Generale dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, richiamate le norme contenute tutte nel Capitolato Speciale e nell'invito alla gara,

D I C H I A R A

aperta la licitazione.

La Giuria, in assenza dei concorrenti, compila e chiude in busta sigillata la scheda con i ribassi minimo e massimo risultati dalla media aritmetica delle indicazioni dei tre componenti.

Successivamente la Giuria alla presenza dei concorrenti

CONSTATA ED ACCERTA

CHE nel termine prescritto, come da verbale di reperimento, sono pervenuti n.6 plichi da parte delle

Imprese:

Fratelli Rampino, Morelli geom. Antonio, Desiati Pietro, Scivales Giovanni, Capote Luigi, uno senza indicazione del mittente.

Riconosce regolari e conformi a quanto richiesto dal n.2 comma A e B del ripetuto invito i plichi raccomandati di cui al verbale di reperimento innanzi citato. Passa, quindi, all'esame dei documenti esibiti dai concorrenti e ammette tutte e sei le Imprese. Il Presidente apre e legge le offerte ricevute da parte delle Imprese ammesse alla gara, dandone lettura come segue:

- Impresa Fratelli Rampino - offre il ribasso di £.6,350% (lire sei e centesimi cinquanta per cento);

- Impresa geom. Antonio Morelli - offre il ribasso di $\text{£.5,80\%}$ (lire cinque e centesimi ottanta per cento);
- Impresa Capeto Luigi - offre il ribasso di $\text{£.2,85\%}$ (lire due e centesimi ottantacinque per cento);
- Impresa Desiati Pietro - offre il ribasso di $\text{£.2,30\%}$ (lire due e centesimi trenta per cento);
- Impresa Scivales Giovanni - offre il ribasso di $\text{£.5,50\%}$ (lire cinque e centesimi cinquanta per cento);
- Impresa Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro - offre il ribasso di $\text{£.2,91\%}$ (lire due e centesimi novantuno per cento);

Data lettura delle offerte presentate come innanzi, si passa ad aprire la busta sigillata contenente il ribasso minimo e massimo stabilito precedentemente dalla Giuria ed il Presidente dà lettura dei seguenti dati:

RIBASSO MINIMO: $\text{£.2,10\%}$ (lire due e centesimi dieci per cento);

RIBASSO MASSIMO: $\text{£.7,00\%}$ (lire sette per cento).

Confrontata l'offerta dei concorrenti con il minimo ed il massimo stabilito dalla Giuria e calcolata la media, il Presidente dichiara aggiudicataria dei lavori di cui trattasi l'Impresa Morelli Geom. Antonio da Trepuzzi (Lecce), risultando la propria offerta di $\text{£.5,80\%}$ (lire cinque e centesimi ottanta per cen

to) la più vicina in eccesso alla media precedentemente calcolata tra le offerte delle Imprese rimaste in gara ed il massimo della scheda segreta.

Tale aggiudicazione si intende impegnativa sin da ora per l'Impresa aggiudicataria ma non per l'Istituto, restando essa aggiudicazione, subordinata alla approvazione e ratifica da parte della Gestione INA-Casa.

L'Impresa aggiudicataria non potrà accampare alcun diritto o risarcimento di eventuali danni per la comunque ritardata o mancata approvazione del presente atto di provvisoria aggiudicazione.

L'Impresa medesima dovrà presentarsi per la stipula del relativo contratto, a perfezionamento di quanto innanzi, entro il termine che l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi si riserva di fissare dopo la cennata approvazione da parte del Comitato della Gestione INA-Casa.

Il Presidente, per ultimo, ordina la restituzione del deposito cauzionale provvisorio alle imprese non rimaste aggiudicatarie.

Fatto, letto, si sottoscrive.