

GESTIONE I.N.A.=CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROGETTO
di

CASE PER LAVORATORI NEL COMUNE DI MESAGNE

= LOTTO II = PALAZZINE TIPO "A"- "B"- "C"

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Brindisi, novembre 1959.=

L'INGEGNERE

Visto :

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo VALLARINO)



I^a PARTE = LAVORI A MISURA

1) Scavo di sbancamento per cantine:

$$12,00 \times 12,00 \times 0,60 = \text{mc. } 86,40$$

$$2 \times 16,00 \times 12,00 \times 0,60 = \underline{\underline{230,40}}$$

$$\text{sono mc. } \underline{\underline{316,80}}$$

600

190.080

2) Scavo per fondazioni:

parte interrata:

$$2 \times 2 \times 11,10 \times 0,80 = \text{mq. } 53,28$$

$$2 \times 2 \times 12,50 \times 0,70 = " \quad 3,50$$

$$2 \times 2 \times 5,00 \times 0,70 = " \quad 14,00$$

$$2 \times 3,50 \times 0,80 = " \quad 5,60$$

$$3 \times 10,50 \times 0,80 = " \quad 25,20$$

$$11,50 \times 0,70 = " \quad 8,05$$

$$\text{sono mq. } \underline{\underline{109,63}}$$

$$\text{mq. } 109,63 \times 2,00 = \text{mc. } 219,26$$

parte sbancata:

$$2 \times 3 \times 15,00 \times 0,80 = \text{mq. } 72,00$$

$$2 \times 2 \times 11,00 \times 0,70 = " \quad 30,80$$

$$2 \times 2 \times 5,00 \times 0,70 = " \quad 14,00$$

$$2 \times 2,30 \times 0,60 = " \quad 2,76$$

$$3 \times 11,00 \times 0,80 = " \quad 26,40$$

$$3 \times 5,00 \times 0,70 = " \quad 10,50$$

$$3 \times 5,00 \times 0,60 = " \quad 9,00$$

$$\text{sono mq. } \underline{\underline{165,46}}$$

$$\text{mq. } 165,46 \times 1,40 = \text{mc. } \underline{\underline{231,64}}$$

$$\text{totale mc. } \underline{\underline{450,90}}$$

800

360.720

3) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento per riempimento cavi di fondazione:

$$\text{mc. } 450,90 \times 0,90 = \underline{\underline{\text{mc. } 405,81}}$$

6.200

2.516.022

4) Spianata di malta per asfalto:

orizzontali:

$$\text{mq. } 109,63 + 165,46 = \underline{\underline{\text{mq. } 275,09}}$$

110

30.260

5) Stratificazione di asfalto:

$$\underline{\underline{\text{mq. } 275,09}}$$

450

123.790

6) Pavimento in battuto:

$$2 \times 9,80 \times 3,60 = \text{mq. } 70,56$$

$$9,80 \times 3,60 = " \quad 35,28$$

$$3 \times 4,00 \times 5,00 = " \quad 60,00$$

$$3 \times 5,50 \times 3,00 = " \quad 49,50$$

$$3 \times 5,00 \times 2,50 = " \quad 37,50$$

$$\text{sono mq. } \underline{\underline{252,84}}$$

650

164.346

Totale fondazioni

3.385.218

II^ PARTE = LAVORI A FORFAIT

B) Rustico

7) Muratura tufo e carparo, ecc.

parte al disopra del piano di
pavimento cantine:

2(10,50+2x13,50+10,00)0,55x
x2,60 = mc. 78,65
2x1,20x0,55x2,60 = " 3,43
2(13,00+10,40)0,55x0,80 = " 20,59
2x1,20x0,55x0,80 = " 1,06

totale mc. ~~601,34~~
103,73
=====

5.800

601.634

8) Muratura tutta tufo, ecc.

parte interna in corrispondenza
dello zoccolo in carparo e cantine:

2x13,50x0,60x2,60 = mc. 42,12
9,80x0,60x2,60 = " 15,29
2x10,00x0,60x2,60 = " 31,20
7x5,00x0,50x2,60 = " 45,50
3x7,00x0,50x2,60 = " 27,30
2x3,00x0,50x2,60 = " 7,80
2x13,00x0,60x0,80 = " 12,48
9,80x0,60x0,80 = " 4,70
4x5,00x0,45x0,80 = " 7,20
2x10,00x0,60x0,80 = " 9,60

sommano mc. 203,49

Piano rialzato:

2x3x27,62x0,50x3,10 = mc. 256,87
3x19,90x0,50x3,10 = " 92,53
2x9,50x0,45x3,10 = " 26,50
2x10,70x0,45x3,10 = " 29,85
7x5,50x0,45x3,10 = " 53,71
2x4,00x0,45x3,10 = " 11,16

sono p.r. mc. 470,62

Primo piano: 0,86x470,62 = " 404,73

Gabbie scale: " ~~50,31~~

3x2x6,50x0,43x3,00 = mc. " 50,31

3x2x2,40x0,43x3,00 = " 19,50

sommano mc. 1148,43

a riportare mc. 1148,43

601.634

riporti	mc. 1148,43		601.634
a dedurre vuoto verande			
2x6x4,00x0,25x3,10=mc. 37,20			
2x6x3,60x0,25x3,10= " 33,48			
sono detrazioni	mc. 70,68		
restano	mc. <u>1077,95</u>	4.500	4.849.875 ✓
9) Muratura di tufo da cm.20:			
2x2x5,30x3,10 = mq. <u>65,72</u>		1.075	70.649 ✓
10) Muratura di pomice:			
2x6x4,00x0,25x3,10 = mc. 37,20			
2x6x3,60x0,25x3,10 = " 33,48			
sommano	mc. <u>70,68</u>	4.800	339.264 ✓
11) Solaio SAP - Vespai piano calpestio:			
3x9,80x3,60 = mq. 105,84			
7,20x5,20 = " 37,44			
2x12,50x5,20 = " 120,00			
sono	mq. <u>273,28</u>	2.500	683.200 ✓
12) Solaio msto in c.a. e laterizio:			
copertura scantinato:			
2x9,50x3,20 = mq. 60,80			
3x9,80x3,60 = " 105,84			
3x4,00x5,20 = " 62,40			
3x5,20x2,60 = " 40,56			
3x3,20x2,60 = " <u>24,96</u>			
sommano	mq. 294,56		
piano rialzato:			
2x13,60x3,70 = mq. 100,64			
2x12,40x5,20 = " 128,96			
2x9,80x3,70 = " 72,52			
2x11,20x5,20 = " 116,48			
2x2,30x9,00 = " <u>73,80</u>			
19,90x3,60 = " 71,64			
15,00x5,20 = " <u>88,00</u>			
sono	mq. 582,04		
scale:			
3x2,50x5,30 = " 38,16			
	mq. <u>914,76</u>		
totale	mq. <u>4394,40</u>	3.500	2.201.660 ✓
a riportare			9.746.282

riporto

9.746.282

13) Solaio a camera d'aria:

2x13,70x3,80	= mq.	104,12
2x12,40x5,30	= "	131,44
2x9,80x3,70	= "	72,52
2x11,30x5,30	= "	119,78
2x2,30x3,20	= "	14,72
20,00x3,70	= "	74,00
15,10x5,30	= "	<u>80,03</u>

sommano mq. 596,61

4.200

2.505.762

14) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento:

balconi

12x3,10x1,00	= mq.	37,20
12x3,70x0,50	= "	<u>22,20</u>

sono mq. 59,40

mq. 59,40 x 0,12 = mc. 7,12

mappetta sui muri attico

2(75,09+10,50+2,40)ml.

= ml. 175,98

ml. 175,98x0,53x0,08 = mc. 7,46

pensiline terrazze:

3x1,20x0,50x0,12 = " 0,22

totale mc. 14,80

9.000

133.200

15) Ferro omogeneo in ragione di Kg.60/mc.

mc. 14,80x60 = Kg. 888,00

130

115.440

16) Muro d'attico in laterizio:

sviluppo lineare come alla

voce n.14 ml. 175,98

a dedurre parte cor-

rispondente scale:

3x8,50 = " 25,50

restabà ml. 150,48

ml. 150,48 x 1,00 = mq. 150,48

1.100

165.528

17) Rampe e pianerottoli di scale:

3x1,00x1,10 = mq. 3,30

2x5x3,50x1,10 = " 57,75

pianerottoli

3x6x2,40x1,20 = " 51,84

sono mq. 112,89

2.700

304.803

a riportare

12.971.015

riporto			12.971.015
18) Gretonato per terrazze:			
superficie pari solaio camera			
d'aria	mq. 596,61		
sella	" 38,16		
totale	mq. <u>634,77</u>	200	126.954 ✓
19) Asfalto:	mq. <u>634,77</u>	800	507.816 ✓
20) Marmette:	mq. <u>634,77</u>	1.000	634.770 ✓
Totale rustico			<u>14.240.555</u> ✓

C) Tramezzi e intonaci

21) Muratura per tramezzi:

3,60x3,10	= mq.	11,16
4,00x3,10	= "	12,40
3,00x3,10	= "	9,30
1,30x3,10	= "	4,03
4,50x3,10	= "	13,95
0,80x3,10	= "	<u>2,48</u>

sono mq. 53,32

mq. 2x2x53,32 = mq. 213,28

2x3,60x3,10	= mq.	22,32
2x4,00x3,10	= "	24,80
2x1,10x3,10	= "	6,82
11,40x3,10	= "	35,34
3,00x3,10	= "	9,30
1,50x3,10	= "	<u>4,65</u>

sono mq. 103,23

2x2x103,23 mq. 412,92

3,60x3,10	= mq.	11,16
4,00x3,10	= "	12,40
3,00x3,10	= "	9,30
1,30x3,10	= "	4,03
4,50x3,10	= "	13,95
0,80x3,10	= "	2,48
5,00x3,10	= "	15,50
1,50x3,10	= "	<u>4,65</u>

sono mq. 73,47

2x2x73,47 = mq. 293,88

vasche:

12x1,80x0,60 = " 12,96

terrino:

6x2,00x2,00 = " 24,00

totale mq. 957,04

600

577.224 ✓

22) Intonaco civile:

soffitti:

solai meno cantine

(914,76+596,61-294,56) = mq. 1216,81

a riportare mq. 1216,81

574.224

riporto mq. 1216,81

574.224

pareti:

2(2,40+1,70)3,05= mq. 25,01
 2(4,50+1,10)3,05= " 34,16
 2(3,00+4,00)3,05= " 42,70
 2(1,30+2,80)3,05= " 25,01
 2(2,70+4,00)3,05= " 40,87
 2(4,10+3,60)3,05= " 46,97
 2(5,60+3,60)3,05= " 56,12

verande

5,40x3,05 = " 16,37
 7,00x3,05 = " 21,35

sommano mq. 308,66

2x2x308,66 = mq. 1234,64

idem come precedente

mq. 308,66
 2(3,70+1,50)3,05= " 31,72
 2(5,00+3,60)3,05= " 52,46
 2(1,00+4,50)3,05= " 15,25

sommano mq. 408,09

2x2x408,09 mq. 1632,36

2(2,00+3,00)3,05= mq. 30,50
 8,55x3,05 = " 26,08
 2(4,60+1,10)3,05= " 34,77
 2(1,10+2,50)3,05= " 14,76
 2(5,60+3,60)3,05= " 56,12
 2x2(4,00+3,60)3,05= " 93,94
 2(4,10+4,00)3,05= " 49,41
 2(4,00+3,00)3,05= " 42,70
 2(4,10+3,90)3,05= " 42,70

sono mq. 390,98

2x2x390,98 = mq. 1563,92

totale mq. 6382,34

200

1.276.468 ✓

23) Tinteggiatura a tre passate di
 calce e colori:

superficie come sopra

mq. 6382,34

20

127.647 ✓

totale tramezzi e intonaci

1.978.339 ✓

D) Pavimenti e rivestimenti

24) Pavimento in marmette:

(vedi soffitt) mq. 1216,81

balconi (vedi) " 59,40

pianerottoli (vedi) " 51,24

totale mq. 1328,05

1.100

1.460.855 ✓

25) Lastre di Trani da cm.5:

3x1,50x0,30 P mq. 1,35

5.000

6.750 ✓

26) Lastre di Trani da cm.4:

controavanzale

60x1,90x0,10 = mq. 11,40

12x0,80x0,10 = " 0,96

12x1,15x0,10 = " 1,38

18x0,95x0,10 = " 1,71

24x0,95x0,10 = " 2,28

totale mq. 17,73

4.600

81.558 ✓

27) Lastre di Trani da cm.3:

davanzali:

60x1,90x0,25 = mq. 28,50

12x0,80x0,25 = " 2,40

12x1,15x0,25 = " 3,45

42x0,95x0,25 = " 9,97

stangoni balconi

12x5,00x0,20 = " 12,00

scale:

3x5Rx1,15x0,35 = " 66,41

totale mq. 122,73

4.200

515.466 ✓

28) Lastre di Trani da cm.2:

sottogradi:

3x5Rx1,12x0,14 P mq. 25,87

zoccoletto:

3x5Rx0,55x0,16 = " 14,52

6x3x5,00x0,16 = " 14,40

soglie:ingresso

42x1,10x0,20 = " 2,64

bussole:

68x0,85x0,12 = " 6,94

16x0,75x0,12 = " 1,44

totale mq. 65,81

3.800

250.078 ✓

a riportare

2.314.707

riporto

2.314.707

29) Rivestimento con piastrelle:

12x5,20x1,05 = mq. 65,52

12x2,00x0,45 = " c10,80

12x2,00x0,45 = " 10,80

totale mq. 87,12

3;200

278;784 ✓

Totale pavimenti e rivestimenti

2.593.491

E) Infissi

30) Portone:

3x1,90^A2,20 = mq. 12,54 8.800 110.352 ✓

31) Portoncini:

12x1,15x2,20 = mq. 30,36
3x1,00x2,00 = " 6,00
sono mq. 36,36 7.800 283.608 ✓

32) Finestre e porte finestre:

12x0,95x2,50 = mq. 28,50
12x0,95x2,50 = " 28,50
totale mq. 57,00 7.800 444.600 ✓

33) Telai a vetri:

48x1,90x1,60 = mq. 145,92
12x1,90x0,80 = " 18,24
12x0,80x0,80 = " 7,68
sono mq. 171,84
12x1,15x0,95 = " 13,11
8x0,95x2,25 = " 17,10
10x0,95x0,85 = " 8,07
totale mq. 210,12 5.200 1.092.624 ✓

34) Persiane avvolgibili:

mq. 171,84 5.000 859.200 ✓

35) Cassonetto coprirullo:

60x2,10x0,60 = mq. 75,60
12x1,05x0,60 = " 7,56
solmano mq. 83,16 2.500 207.900 ✓

36) Bussole:

(48+20)x0,95x2,15 = mq. 138,89
(4+12)x0,75x2,15 = " 25,80
totale mq. 164,69 5.800 955.202 ✓

Totale infissi

3.953.486 ✓

F) Impianto idrico-sanitario

37) Tubi di gres da Ø 120	ml. <u>45</u>	1.500	67.500 ✓
38) Idem idem da Ø 80:	ml. <u>28</u>	1.000	28.000 ✓
39) Tubi cemento-amiante Ø 80 per esalatori:	ml. <u>30</u>	700	21.000 ✓
40) Tubi di resine sintetiche per pluviali Ø 100:	ml. <u>50</u>	900	45.000 ✓
41) Zoccoli di ghisa:	n. <u>12</u>	5.000	60.000 ✓
42) Tubazione Mannesman:			
12x20	ml. 240		
colonne	" 65		
anelli	" <u>25</u>		
sono	ml. <u>330</u>	700	231.000 ✓
43) Contatori divisionali per acqua:	n. <u>12</u>	4.500	54.000 ✓
44) Cucine:	n. <u>12</u>	22.000	264.000 ✓
45) Canne fumarie:			
cucine	ml. <u>80</u>		
stufe	" <u>80</u>		
sono	ml. <u>160</u>	700	112.000 ✓
46) Lavapiatti:	n. <u>12</u>	14.000	168.000 ✓
47) Vasche da bagno:	n. <u>12</u>	38.000	456.000 ✓
48) Vasi per cesso:	n. <u>12</u>	9.000	108.000 ✓
49) Lavabi:	n. <u>12</u>	7.000	84.000 ✓
50) Bidet:	n. <u>12</u>	9.000	108.000 ✓
51) Tubi di piombo:	Kg. <u>40</u>	420	16.800 ✓

Totale impianto idrico-sanitario

1.823.300

G) Impianto elettrico

52) Impianto elettrico sottotraccia

c.l. N. 118 1.500 177.000 ✓

53) Prese di corrente: N. 60 600 36.000 ✓

54) Colonna montante luce:

3x16 ml. 48 1.200 57.600 ✓

55) Luce scala:

3 X 4 c. d. N. 12 5.000 60.000 ✓

56) Apriportone e campanelli:

3 x 18 ml. 54 1.800 97.200 ✓

Totale impianto elettrico

427.800 ✓

H) Opere varie

57) Grigliato per parapetto:

12x3,75x1,60 = mq. 72,00

1.100

79.200 ✓

58) Ferro lavorato in opera per ringhiere: a pannelli:

12x5,00x14 = Kg. 840

3x20x14 = " 840

2x1,50x14 = " 42

12x6 = " 72

6x1,00x8 = " 48

totale Kg. 1842=

295

543.390 ✓

59) Gradini esterni da cm.3:

6x3x1,12x0,33 = mq. 6,65

4.200

27.930 ✓

60) Gradini esterni da cm.2:

18x1,10x0,14 = mq. 2,77

3.800

10.526 ✓

61) Intonaco esterno:

175,98x7,00 = mq. 1231,86

sottobalconi (vedi) 59,40

torrini scale:

3x2x6,00+2,30)4,00 199,20

3x2x1,00+4,00 x2,50 37,50

totale mq. 1527,96

350

534.786 ✓

62) Coloritura ad olio:

infissi : 2x12,54 = mq. 25,08

2x36,36 = " 72,72

2x57,00 = " 114,00

1x210,12 = " 210,12

3x171,84 = " 515,52

2x164,69 = " 329,38

sono mq. 1266,82=

350

443.387 ✓

Totale opere varie

£.

1.639.219 ✓

I) Completamento fabbricato

63) Muratura da cm.10 per tramezzi

3x10,00x2,40	= mq.	72,00
7x2,60x2,40	= "	43,68
12,40x2,40	= "	29,76
8x2,50x2,40	= "	48,00
6x3,80x2,40	= "	54,72

totale mq. 248,16 600

148.890 ✓

64) Intonaco fratazzato:

soffitti mq. 294,56

pareti:

3x2(10,00+1,10)2,40	= "	159,84
2(12,40+1,10)2,40	= "	64,80
12x2(2,50+2,50)2,40	= "	288,00
6x2(2,00+3,80)2,40	= "	167,04

totale mq. 974,24 150

146.136 ✓

65) Intonaco civile:

atrio ingressi:

2x2(3,10+4,00)2,40	= mq.	68,16
2(3,10+1,10)2,40	= "	20,16
2(5,30+3,90)2,40	= "	44,16
2(3,00+2,40)2,40	= "	25,92
2(3,00+1,50)2,40	= "	21,60
2(2,70+2,00)2,40	= "	22,56
3x2(2,00+2,30)2,40	= "	76,32

sono mq. 278,88 200

55.776 ✓

66) Coloritura a calce ecc.

superficie c.s. mq. 278,88 20

5.578 ✓

67) Portoncini ingresso:

3x1,00x2,20 = mq. 6,60 7.800

51.280 ✓

68) Portine cantine:

12x 0,80x2,00 = mq. 20,16 5.000

100.800 ✓

69) Finestre cantine:

14x0,85x0,85 = mq. 10,11 5.200

52.572 ✓

70) Coloritura ad olio:

infissi: 2x2,60 mq. 13,20

2x20,16 " 40,32

2x10,11 " 20,22

sono mq. 73,74 350

25.809 ✓

a riportare

587.047

	riporto	587.047	
71) Impianto elettrico sottotraccia			✓
c.l. n. 3 =====	5.000	15.000	
72) Impianto elettrico a piattina			✓
c.l. N. 20 =====	1.000	20.000	
Totale completamente fabbricato		622.047	✓
		=====	

RIEPILOGO

I^ PARTE = LAVORI A MISURA

- Fondazioni

£. 3.385.218

II^ PARTE = LAVORI A FORFAIT

- Rustico	£.	14.240.555
- Tramezzi e intonaci	"	1.978.339
- Pavimenti e rivestimenti	"	2.593.491
- Infissi	"	3.953.486
- Impianto idrico-sanitario	"	1.823.300
- " elettrico	"	427.800
- Opere varie	"	1.639.219
- Completamento fabbricato	"	<u>622.047</u>

totale lavori a forfait £. 27.278.237

TOTALE COMPLESSIVO £. 30.663.355

=====

1^a PARTE = LAVORI A MISURA

A) Fondazioni:

1) Scavo di sbancamento per cantine:

$$13,00 \times 12,00 \times 0,60 = \text{mc. } \underline{93,60}$$

di cui:

in materio

$$0,34 \times 93,60 = \text{mc. } \underline{31,82}$$

600

19.092

2) Scavo di sbancamento in roccia:

$$0,66 \times 93,60 = \text{mc. } \underline{61,78}$$

1500

92.670

3) Scavo per fondazioni:

parte interrata:

(v.edificio A)

$$\frac{1}{2}(52,80 + 32,00 + 11,20) = \text{mq. } \underline{48,00}$$

$$\text{mq. } 48,00 \times 1,20 \times 0,90 = \text{mc. } \underline{51,84}$$

di cui:

in materio:

$$0,30 \times 51,84 = \text{mc. } \underline{15,55}$$

500

12.440

4) Scavo per fondazioni in roccia:

$$0,75 \times 51,84 = \text{mc. } \underline{35,29}$$

parte sbancata:

(v.edificio A)

$$\frac{1}{2}(62,40 + 35,80 + 9,60) = \text{mq. } \underline{53,60}$$

$$\text{mq. } 53,60 \times 0,40 \times 0,90 = \text{mc. } \underline{19,30}$$

$$\text{sono mc. } \underline{55,59}$$

1800

1 62

5) Calcestruzzo a Kg.200 dicenento
per riempimento cavi di fondazioni:

$$\text{mc. } 51,84 + 19,30 = \text{mc. } \underline{71,14}$$

6200

441.068

6) Spianata di malta per asfalto:

orizzontali:

$$(48,00 + 53,60) \times 0,90 = \text{mq. } \underline{91,44}$$

110

10.058,40

7) Stratificazione di asfalto:

idem voce n.6

$$\text{mq. } \underline{91,44}$$

450

41.148

8) Pavimento in battuto:

$$12,50 \times 5,20 = \text{mq. } \underline{65,00}$$

670

42.230

Totale fondazioni

758.788

II° PARTE = lavori a forfait

B) Rustico

9) Muratura tufo e carparo ecc.

parte al di sopra del piano di
pavimento cantine:

$$(10,50+13,08+13,08)0,55 \times 0,80 = \text{mc. } 16,13$$

$$(10,40+10,50+10,40)0,55 \times 2,50 = \underline{41,04}$$

sono mc. 57,17 5.800

343.186 ✓

10) Muratura tutta tufo ecc.

parte interna in corrispondenza del-
lo zoccolo in carparo e cantine:

$$12,85 \times 0,60 \times 0,80 = \text{mc. } 6,17$$

$$2 \times 5,30 \times 0,60 \times 0,80 = " 5,09$$

$$2 \times 3,50 \times 0,60 \times 0,80 = " 3,36$$

$$9,80 \times 0,60 \times 2,50 = " 14,70$$

$$2 \times 5,30 \times 0,60 \times 2,50 = " 15,90$$

$$2 \times 3,50 \times 0,60 \times 2,50 = \underline{10,50}$$

sono mc. 55,72

Piase rialzato:

(vedi voce 11 edificio A)

mc. 79,05

$$\frac{1}{2}(481,04-316,20) = \underline{82,42}$$

sono mc. 161,47

Primo piano

$$0,86 \times 161,47 = " 138,86$$

Cabbie scale sulle terrazze
(v. edificio A voce 11)

$$1/3(66,24+24,46) = " \underline{30,23}$$

sono mc. 386,28

a dedurre vengono:

$$4 \times 4,00 \times 0,25 \times 3,10 = \text{mc. } 12,40$$

$$4 \times 3,60 \times 0,25 \times 3,10 = \underline{11,16}$$

sono mc. 23,56

restano mc. 362,72 4.500

1.632.240 ✓

11) Muratura di tufo da cm. 20:

$$2 \times 2 \times 5,20 \times 3,10 = \text{mq. } \underline{65,72}$$

1.075

70.849 ✓

12) Muratura di pomice:

$$4 \times 4,00 \times 0,25 \times 3,10 = \text{mq. } 12,40$$

$$4 \times 3,60 \times 0,25 \times 3,10 = " \underline{11,16}$$

sono mq. 23,56

4.800

113.088 ✓

13) Solaio SAP vespaio piano calpestio:

$$12,50 \times 5,20 = \text{mq. } 65,00$$

$$9,80 \times 3,60 = " \underline{35,28}$$

sono mq. 100,28

2.500

250.700

a riportare

2.409.863 ✓

riporto

2.515.883

14) Solaio misto in c.a. e laterizio:

copertura scemtinato

$$9,80 \times 3,60 = \text{mq. } 35,28$$

$$8,00 \times 5,30 = " \quad 42,40$$

$$1,80 \times 3,00 = " \quad \underline{5,40}$$

$$\text{sono mq. } 83,08$$

copertura piano rialzato

(v.edificio A voce 15)

$$\text{mq. } 80,61$$

$$1 \times 209,00 = " \quad \underline{104,50}$$

$$\text{sono mq. } 185,11$$

scala:

$$2,40 \times 5,30 = " \quad \underline{12,72}$$

$$\text{sommano mq. } \underline{280,91}$$

3.500

983.183 ✓

15) Solaio camera d'aria:

$$(\text{v.edificio A voce 16}) \text{ mq. } 83,60$$

$$8 \times 215,30 = " \quad \underline{107,65}$$

$$\text{sommano mq. } \underline{191,25}$$

4.200

803.250 ✓

16) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento:

balconi:

$$4 \times 3,10 \times 1,00 = \text{mq. } 12,40$$

$$4 \times 3,70 \times 0,50 = " \quad \underline{7,40}$$

$$\text{sommano mq. } 19,80$$

$$\text{mq. } 19,80 \times 0,13 = \text{mc. } 2,57$$

nappette sui muri d'attico:

$$2(10,50 + 23,48) = \text{ml. } \underline{67,96}$$

$$67,96 \times 0,50 \times 0,10 = \text{mc. } 3,40$$

penalline terrazze:

$$1,20 \times 0,50 \times 0,12 = " \quad \underline{0,07}$$

$$\text{sono mc. } \underline{6,04}$$

9.000

54.360 ✓

17) Ferro esagono in ragione di
Kg. 60/mc.

$$\text{mc. } 6,04 \times \text{Kg. } 60 = \text{Kg. } \underline{362,40}$$

130

47.112 ✓

a riportare

4.403.790

18) Muratura d'attico in laterizio:

sviluppo lineare come alla
voce n. 18 ml. 67,96

a dedurre

2x10,50=ml. 21,00

1x3,30 = " 3,30

24,30

restano ml. 43,66

ml. 43,66 x 1,00 = mq. 43,66

1.100

42.306 ✓

19) Rampe e pianorottoli di scale:

5x3,50x1,10 = mq. 19,25

1,20x1,10 = " 1,32

somm. mq. 20,57

pianorottoli:

6x2,40x1,20 = " 17,28

somm. mq. 37,85

2.700

102.195 ✓

20) Getonato per terrazze:

superficie ~~solajo~~ a camera

d'aria mq. 191,25

superficie scala " 12,72

somm. mq. 203,97

200

20.794 ✓

21) Asfalto: mq. 203,97

800

163.176 ✓

22) Marmette: mq. 203,97

1.000

203.970 ✓

Totale rustico

4.844.211 ✓

c) Tramezzi e intonaci

23) Massatura per tramezzi:

(vedi edificio A voce 24)

2x53,32 = mq. 106,63

2x73p47 = " 146,94

vasche:

4x1,80x0,80= " 4,32

terrino:

2x2,00x2,00= " 8,00

sommario mq. 265,90

600

159.540 ✓

24) Intonaco civile:

soffitti (colai meno cantine:)

(280,91+181,25-83,08) mq. 389,08

pareti:

(v. edificio A voce 25) " 617,32

2x408,09 " 816,18

sottorampe e pianerott.

(vedi) mq. 37,85

scala:

2(5,40+2,00)11,60 = " 171,68

sommario mq. 2032,11

200

406.422 ✓

25) Integgiatura a tre passate di
calce e colori:

superficie iden voce 26 mq. 2032,11

20

40.642,20 ✓

Totale tramezzi e intonaci

606.604,20 ✓

~~606.604,20~~

D) Pavimenti e rivestimenti

26) Pavimenti in marmette:

(vedi soffitti) mq. 389,08

balconi (vedi) " 19,80

pianerottoli
(vedi) " 17,82

comune mq. 426,15

1.100

468.776

27) Lastre di Granit da cm. 5:

1,50x0,30 = mq. 0,45

5.000

2.250

28) Lastre di Granit da cm. 4:

controdavanzale:

12x1,90x0,10 = mq. 2,28

4x1,90x0,10 = " 0,76

4x0,80x0,10 = " 0,34

4x1,05x0,10 = " 0,42

2x1,05x0,10 = " 0,21

sono mq. 4,01

4.000

16.446

29) Lastre di Granit da cm. 3:

davanzali:

12x1,90x0,25 = mq. 5,70

4x1,90x0,25 = " 1,90

4x1,85x0,25 = " 0,85

6x1,05x0,25 = " 1,57

finestre:

2x0,85x0,25 = " 2,55

stangoni balconi

4x5,00x0,20 = " 4,00

scala:

56x1,15x0,35 = " 22,34

comune mq. 39,11

4.000

164.262

30) Lastre di Granit da cm. 2:

sottogradi:

56x1,12x0,14 = mq. 8,78

soccolotto:

56x1,12x0,14 = " 8,78

56x0,55x0,14 = " 4,31

7x5,00x0,14 = " 4,90

soglie:

4x1,10x0,20 = " 0,88

22x0,85x0,12 = " 2,24

4x0,75x0,12 = " 0,36

6x0,65x0,12 = " 0,47

comune mq. 30,72

3.000

116.736

a riportare

776.470

riporto

770.470

31) Rivestimento con piastrelle

4x5,20x1,05 = mq. 21,84

2x4x2,00x0,45 = " 7,20

~~SOMMARIO~~ mq. 29,04

1.200

92.928 ✓

b

Totale pavimenti e rivestimenti

863.398 ✓

=====

B) Inflessi

32) Portone:

1,90x2,20 = mq. 4,18 8.800 36.784 ✓

33) Portoncini:

4x1,15x2,20 = mq. 10,12
1,00x2,00 = " 2,00
somma mq. 12,12 7.800 94.536 ✓

34) Telai a vetri:

12x1,90x1,55 = mq. 35,34
4x1,90x0,95 = " 37,22
4x0,85x0,55 = " 1,23
sono mq. 45,79
3x1,05x1,05 = " 3,31
2x1,05x1,75 = " 3,74
totale mq. 52,84 5.200 274.768 ✓

35) Cassonette coprirullo:

16x2,10x0,60 = mq. 20,16
4x1,05x0,60 = " 2,52
sono mq. 22,68 2.500 56.700 ✓

36) Finestre e balconi:

4x1,90x1,55 = mq. 11,78
4x0,85x0,05 = " 3,57
8x0,85x2,55 = " 17,34
somma mq. 32,69 7.800 254.982 ✓

37) Russolet

12x0,95x2,15 = mq. 44,93
4x0,85x2,15 = " 7,31
8x0,75x2,15 = " 12,90
somma mq. 65,14 5.000 377.812 ✓

Persiane avvolgibili: mq. 45,79 5.000

totale inflessi

377.812 ✓

228.950 ✓

1.324.532 ✓

F) Impianto idrico-sanitario

(vedi edificio A)

2/3 x 896.700

L. 597.800 ✓

=====

G) Impianto elettrico:

(vedi edificio A)

2/3 x 154.400

L. 102.933 ✓

=====

H) Opere varie

(vedi edificio A)

2/3 x 755.010

L. 503.340 ✓

=====

I) Completamento fabbricato

(vedi edificio A)

2/3 x 270.422

L. 100.282 ✓

=====

RISFILOSO EDIFICIO "B"

Importo lavori a misura

- fondazioni E. 758.788

Importo lavori a forfait

- Rustico	E.	4.844.211
- Tramezzi e interni	"	606.604
- Pavimenti e rivestimenti	"	863.398
- Infissi	"	1.324.532
- Impianto idrico-sanit.	"	597.800
- Impianto elettrico	"	102.933
- Opere varie	"	503.340
- Completamento fabbricato	"	180.282

sommari lavori a forfait

E. 9.023.139

TOTALE COMPLESSIVO

E. 9.781.888

I^ PARTE = LAVORI A MISURA

A) Fondazioni

- 1) Scavo di sbancamento per cantine:

$$13,00 \times 12,00 \times 0,60 = \underline{\underline{mc. 93,60}}$$

di cui:

in materie:

$$0,34 \times 93,60 = mc. \underline{\underline{31,82}}$$

600

19.092

- 2) Scavo di sbancamento in roccia:

$$0,66 \times 93,60 = mc. \underline{\underline{61,78}}$$

1.500

92.670

- 3) Scavo per fondazioni:

parte interrata:

(vedi edificio A)

$$\frac{1}{2}(52,80 + 32,00 + 11,20) = mq. \underline{\underline{48,00}}$$

$$mq. 48,00 \times 1,20 = mc. \underline{\underline{57,60}}$$

di cui:

in materie:

$$0,30 \times 57,60 = mc. \underline{\underline{17,28}}$$

800

13.824

- 4) Scavo per fondazioni in roccia:

$$0,75 \times 57,60 = mc. 40,32$$

parte sbancata:

(vedi edificio A)

$$mq. \underline{\underline{53,60}}$$

$$mq. 53,60 \times 0,40 = mc. \underline{\underline{21,44}}$$

$$\text{totale} \quad mc. \underline{\underline{61,76}}$$

1.800

111.178

- 5) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento
per riempimento cavi di fondazioni:

$$mq. 57,60 \times 21,44 = mc. \underline{\underline{79,04 C}}$$

8.200

490.048

- 6) Spianata di malta per asfalto:

orizzontali:

$$mq. 48,00 + 53,60 = mq. \underline{\underline{101,60}}$$

110

11.176

- 7) Stratificazione di asfalto:

idem voce 6)

$$mq. \underline{\underline{101,60}}$$

450

45.720

a riportare

783.698

riporto

783.698

8) Pavimento in battuto:

12,50x5,20 = mq. 65,00

650

42.280

9) Pavimento in tavelloni:

scala:

2,30x3,00 = mq. 6,90

2.500

17.250

Totale fondazioni

843.198

II^ PARTE = LAVORI A FORFAIT

B) Rustico

10) Muratura tufo e carparo ecc.

parte al disopra del piano di
pavimentà cantine:

$$(10,50+13,08+13,08)0,55 \times 0,80 = \text{mc. } 16,13$$

$$(10,40+00,50+10,40)0,55 \times 0,50 = \text{" } 43,03$$

$$\text{sommano} \quad \text{mc. } \underline{\underline{59,16}}$$

5.800

343.128 ✓

11) Muratura tatta tufo, ecc.:

parte interna in corrispondenza
dello zoccolo in carparo e cantine:

$$12,85 \times 0,70 \times 0,80 = \text{mc. } 7,20$$

$$2 \times 5,30 \times 0,60 \times 0,80 = \text{" } 5,09$$

$$2 \times 3,50 \times 0,60 \times 0,80 = \text{" } 3,36$$

$$9,80 \times 0,70 \times 2,50 = \text{" } 17,15$$

$$2 \times 5,30 \times 0,60 \times 2,50 = \text{" } 15,90$$

$$2 \times 3,50 \times 0,60 \times 2,50 = \text{" } 10,50$$

$$\text{sono} \quad \text{mc. } 59,20$$

Piano rialzato

$$2 \times 10,50 \times 0,50 \times 3,10 = \text{mc. } 32,55$$

$$3 \times 10,00 \times 0,50 \times 3,10 = \text{" } 46,50$$

$$\text{sono} \quad \text{mc. } 79,05$$

$$\frac{1}{2}(481,04-316,20) = \text{"v } 82,42$$

$$\text{totale} \quad \text{mc. } 161,47$$

Primo piano

$$\text{idem piano rialzato} \quad \text{mc. } 161,47$$

Secondo piano:

$$0,86 \times 161,47 \quad \text{mc. } 138,86$$

Gabbie scale sulle terrazze

$$2 \times 6,50 \times 0,43 \times 3,00 = \text{mc. } 16,77$$

$$2 \times 2,40 \times 0,43 \times 3,00 = \text{" } 6,50$$

$$\text{sono} \quad \text{mc. } 23,27$$

$$\text{a dedurre verande} \quad 544,27$$

$$6 \times 4,00 \times 0,25 \times 3,10 = \text{mc. } 18,60$$

$$6 \times 3,60 \times 0,25 \times 3,10 = \text{" } 16,74$$

$$\text{sono} \quad \text{mc. } 35,34$$

$$\text{restano} \quad \text{mc. } \underline{\underline{508,93}}$$

a riportare

4.500

2.290.185 ✓

2.643.313

		riporto	2.643.313
12) Muratura di tufo da cm.20:			
2x5,30x3,10	= mq. <u>32,86</u>	1.075	35.324,50
13) Muratura di pomice:			
(vedi detrazioni muratura tufo)			
	mc. <u>35,34</u>	4.800	169.632
14) Solaio SAP - vespaio piano			
calpestio:			
12,50x5,20	= mq. 65,00		
9,80x3,60	= " <u>35,28</u>		
totale	mq. <u>100,28</u>	2.500	250.700
15) Solaio misto in c.a.e laterizio:			
copertura scantinato:			
9,80x3,60	= mq. <u>35,28</u>		
8,00x5,30	= " <u>42,40</u>		
1,80x3,00	= " <u>5,40</u>		
sono	mq. 83,08		
copertura piano rialzato:			
9,80x3,60	= mq. 35,28		
7,39x5,20	= " 38,43		
2,30x3,00	= " 6,90		
$\frac{1}{2}$ x209,00	= " <u>104,50</u>		
sono	mq. 185,11		
Copertura 1° piano			
idem piano rialzato	mq. 185,11		
scala: 2,40x5,30	= " <u>12,72</u>		
totale	mq. <u>466,02</u>	3.500	1.631.070
16) Solaio a camera d'aria:			
80,61x1,03	= mq. 83,60		
$\frac{1}{2}$ x215,30	= " <u>107,65</u>		
totale	mq. <u>191,25</u>	4.200	803.250
17) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento:			
balconi:			
6x3,10x1,00	= mq. 18,60		
6x3,70x0,50	= " <u>11,10</u>		
sono	mq. <u>29,70</u>		
	a riportare		5.533.289,50

riporto

5.533.289,50

mq. 29,70x0,13 = mc. 3,86
mappetta sui muri d'attico
2(10,50+23,48)=ml. 69,76

67,96x0,60x0,10 = mc. 4,08
pensiline terrazze:
1,20x0,50x0,12 = " 0,07

totale mc. 8,01

9.000

72.090 ✓

18) Ferro omogeneo in ragione di
Kg. 60/Mc.

mc. 8,01 x 60 = Kg. 480,60

130

62.478 ✓

19) Muro d'attico in laterizio:

sviluppo lineare come alla
voce n. 17 ml. 67,96

a dedurre:

2x10,50 = ml. 21,00

2x8,50 = " 8,50

sono " 29,50

restano ml. 38,46

ml. 38,46x1,00 = mq. 38,46

1.100

42.306 ✓

20) Rampe e pianerottoli di scale:

1,00x1,10 = mq. 1,10

7x3,50x1,10 = " 26,95

pianerottoli:

8x2,40x1,20 = " 23,04

totale mq. 51,09

2.700

137.943 ✓

21) Gretonato per terrazze:

superficie solaia a camera d'aria:

mq. 191,25

superficie scala " 12,72

totale mq. 203,97

200

40.794 ✓

22) Asfalto:

mq. 203,97

800

163.176 ✓

23) Marmette:

mq. 203,97

1.000

203.970 ✓

Totale rustico

6.246.637 ✓

C) Tramezzi e intonaci

25) Muratura per tramezzi:

3x53,32 = mq. 159,96
3x73,47 = " 220,41

Vasche
6x1,80x0,60 = " 6,48

torrino
2x2,00x2,00 = " 8,00

sommano mq. 394,85

600

236.910 ✓

26) Intonaco civile:

soffitti:

solai meno cantine

(466,02+191,25-83,08) mq. 574,19

pareti

3xmq. 308,66 " 925,98

3xmq. 408,09 " 1224,27

sottorampe e pianerott.

(vedi) " 51,09

scala:

1/3(621,60+146,64) " 256,08

totale mq. 3031,61

200

606.322 ✓

27) Tinteggiatura a tre passate:

di calce e colori

superfici come sopra mq. 3031,61

20

60.632,20 ✓

Totale tramezzi e intonaci

903.864,20 ✓

D) Pavimenti e rivestimenti

28) Pavimento in marmette:			
(vedi soffitti)	mq. 574,19		
balconi (vedi)	" 29,70		
pianerottoli (vedi)	" 23,04		
totale	<u>mq. 626,93</u>	1.100	689.623 ✓
29) Lastre di Trani da cm.5:			
1,50x0,30	= <u>mq. 0,45</u>	5.000	2.250 ✓
30) Lastre di Trani da cm.4:			
controavanzali			
18x1,90x0,10	= mq. 3,42		
6x1,90x0,10	= " 1,14		
6x0,85x0,10	= " 0,51		
4x1,05x0,10	= " 0,42		
3x1,05x0,10	= " 0,31		
sono	<u>mq. 5,80</u>	4.600	26.680 ✓
31) Lastre di Trani da cm.3:			
davanzali			
18x1,90x0,25	= mq. 8,55		
6x1,90x0,25	= " 2,85		
6x0,85x0,25	= " 1,27		
7x1,05x0,25	= " 1,84		
finestre:			
3x6x0,85x0,25	= " 3,82		
stangoni balconi			
6x5,00x0,20	= " 6,00		
scala:			
75x1,15x0,35	= " 30,19		
totale	<u>mq. 54,52</u>	4.200	228.984 ✓
32) Lastre di Trani da cm.2:			
sottogradi:			
75x1,12x0,14	= mq. 11,76		
zoccoletto:			
1/3(21,60+19,20)	= " 12,60		
soglie:			
6x1,10x0,20	= " 1,32		
33x0,85x0,12	= " 3,37		
6x0,75x0,12	= " 0,54		
9x0,65x0,12	= " 0,70		
totale	<u>mq. 31,29</u>	3.800	118.902 ✓
		a riportare	1.066.439

riporto 1.066.439

33) Rivestimento con piastrelle:

mq. 43,56

3.200

139.392 ✓

Totale pavimenti e rivestimenti

1.205.831 ✓

ò E) Infissi

34) Portone				
1,90x2,20	=	<u>mq. 4,18</u>	8.800	36.784 ✓
35) Portoncini:				
6x1,15x2,20	=	mq. 15,18		
1,00x2,00	=	" 2,00		
totale		<u>mq. 17,18</u>	7.800	134.004 ✓
36) Telai a vetri:				
18x1,90x1,55	=	mq. 53,01		
6x1,90x0,95	=	" 10,83		
6x0,85x0,95	=	" 4,84		
sono		mq. 68,68		
4x1,05x1,05	=	" 4,41		
3x1,07x0,75	=	" 5,62		
totale		<u>mq. 78,71</u>	5.200	409.292 ✓
37) Persiane avvolgibili:				
		<u>mq. 68,68</u>	5.200	343.400 ✓
38) Cassonetto coprirullo:				
24x2,10x0,60	=	mq. 30,24		
6x1,05x0,60	=	" 3,78		
totale		<u>mq. 34,02</u>	2.500	85.050 ✓
39) Finestre e porte finestre:				
6x1,90x1,55	=	mq. 17,67		
6x0,85x1,05	=	" 5,35		
12x0,85x2,55	=	" 26,01		
totale		<u>mq. 49,03</u>	7.800	382.434 ✓
40) Bussole:				
33x0,95x2,15	=	mq. 67,40		
6x0,85x2,15	=	" 10,96		
12x0,75x2,15	=	" 19,35		
totale		<u>mq. 97,71</u>	5.800	566.718 ✓
Totale infissi				<u>1.957.682</u> ✓

F) Impianto idrico-sanitario:

41) Tuvi di gres Ø 120	= <u>ml. 26</u>	1.500	39.000 ✓
42) Idem idem da Ø 80:	= <u>ml. 22</u>	1.000	22.000 ✓
43) Tubi cem-amianto Ø 80 esalatori:	<u>ml. 10</u>	700	7.000 ✓
44) Tubi per pluviali:	<u>ml. 24</u>	900	21.600 ✓
45) Zoccoli ghisa:	<u>n. 4</u>	5.000	20.000 ✓
46) Tubazione Mannesman:			
6x20	ml. 120		
colonne	" 20		
anello	" 10		
totale	<u>ml. 150</u>	700	105.000 ✓
47) Contatori divisionali per acqua:	<u>n. 6</u>	4.500	27.000 ✓
48) Cucine:	<u>n. 6</u>	22.000	132.000 ✓
49) Canne fumarie:			
cucine	40		
stufe	<u>40</u>		
sono	<u>80</u>	700	56.000 ✓
50) Lavapiatti:	<u>n. 6</u>	14.000	84.000 ✓
51) Vasche da bagno:	<u>n. 6</u>	38.000	228.000 ✓
52) Lavabi:	<u>n. 6</u>	9.000	54.000 ✓
53) Bidet:	<u>n. 6</u>	7.000	42.000 ✓
54) Tubi di piombo:	<u>Kg. 20</u>	420	8.400 ✓
55) Vasi per cesso:	<u>n. 6</u>	9.000	<u>54.000 ✓</u>
Totale impianto idrico-san.		884.000	✓

G) Impianto elettrico

56) Impianto elettrico sottotraccia:

c.l.	<u>n. 42</u>	1.500	63.000 ✓
------	--------------	-------	----------

57) Prese di corrente:	<u>n. 24</u>	600	13.400 ✓
------------------------	--------------	-----	----------

58) Colonna montante luce:

<u>ml. 18</u>	1.200	21.000 ✓
---------------	-------	----------

59) Luce scala:	<u>c.l. n. 5</u>	5.000	25.000 ✓
-----------------	------------------	-------	----------

60) Apriportone e campanelli

<u>ml. 22</u>	1.800	39.600 ✓
---------------	-------	----------

Totale impianto elettrico

162.000 ✓

=====

H) Opere varie

61) Grigliato per parapetti:

6x3,75x1,60	= mq. <u>36,00</u>	1.100	39.600 [✓]
-------------	--------------------	-------	---------------------

62) Ferro lavorato in opera:

6x5,00x14	= Kg. 420
28x14	= " 392
6x10	= " 60
	<u>" 14</u>

totale	Kg. 886	295	261.370 [✓]
--------	---------	-----	----------------------

63) Gradini esterni da cm.3:

2x3x1,10x0,33	= mq. <u>2,18</u>	4.200	9.156 [✓]
---------------	-------------------	-------	--------------------

64) Intonaco esterno:

ml. 67,96x10,00	= mq. 679,60
sottobalconi	" 29,70
torrino scala:	
2(6,00+2,30)3,50	= " 58,00
2(<u>1,00+3,50</u>) <u>2,50</u>	= " <u>11,25</u>

totale	<u>mq. 788,65</u>	350	276.027 [✓]
--------	-------------------	-----	----------------------

65) Coloritura ad olio:

2x4,18	= mq. 8,36
2x17,18	= " 34,36
1x78,71	= " 78,71
3x68,68	= " 206,04
2x49,03	= " 98,06
2x97,71	= " <u>195,42</u>

totale	<u>mq. 621,55</u>	350	217.543 [✓]
--------	-------------------	-----	----------------------

Totale opere varie

806.964

I) Completamento fabbricato

67) Tramezzi da cm.10:

10,00x2,40	=	mq. 24,90
2x2,60x2,40	=	" 12,40
3x3,80x2,40	=	" 18,24
2x2,50x2,40	=	" 18,00

totale mq. 72,64

600

43.584 ✓

68) Intonaco fratazzato:

soffitti	mq. 83,08
pareti:	" 392,76

totale mq. 475,84

150

71.376 ✓

69) Intonaco civile:

atrio ingresso:	mq. <u>80,85</u>
-----------------	------------------

200

16.050 ✓

70) Tinteggiatura: mq. 80,25

20

1.605 ✓

71) Portoncino ingresso:

1,00x2,20	= mq. <u>2,20</u>
-----------	-------------------

7.800

17.160 ✓

72) Portine cantine:

7x0,80x2,10	= mq. <u>11,76</u>
-------------	--------------------

5.000

61.152 ✓

73) Finestre:

7x0,85x0,85	= mq. <u>5,06</u>
-------------	-------------------

5.200

26.312 ✓

74) Coloritura ad olio:

2x2,20	= mq. 4,40
2x11,76	= " 23,52
1x5,06	= " 5,06

totale mq. 32,98

350

11.543 ✓

75) Impianto elettrico:

c;l.	n. <u>1</u>
------	-------------

5.000

5.000 ✓

76) Idem cantine: n. 10

1.000

10.000 ✓

Totale completamento fabbricato

263.782 ✓

RIEPILOGO

I^ PARTE = LAVORI A MISURA

- Fondazioni

£. 843.198

II^ PARTE = LAVORI A FORFAIT

- Rustico	£.	6.246.637
- Tramezzi e intonaci	"	903.864
- Pavimenti e rivestimenti"		1.205.831
- Infissi	"	1.957.682
- Impianto idrico-sanitario"		884.000
- " elettrico	"	162.000
- Opere varie	"	806.964
- Completamento fabbricato"		263.782

Sommano lavori a forfait

£. 12.431.360

TOTALE COMPLESSIVO

£. 13.274.558

RIEPILOGO GENERALE

A) = LAVORI A MISURA :

- Fondazioni

- Edificio A		£.	3.385.218
- " B	3 x 758.788	"	2.276.364
- " C	2 x 843.198	"	1.686.396
	<u>totale</u>	£.	<u>7.347.978</u>

ed in cifra tonda

£. 7.300.000

B) = LAVORI A FORFAIT :

- Edificio A		£.	27.278.237
+ " B	3 x 9.023.100	"	27.069.300
- " C	2 x 12.431.360	"	24.862.720
	<u>totale</u>	£.	<u>79.210.257</u>

ed in cifra tonda

£. 79.200.000

TOTALE A BASE D'ASTA

£. 86.500.000

C) A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

Compenso Stazione Appaltante	£.	2.600.000
" Progettista	"	1.200.000
" Collaboraz.Tec.Econom.	"	550.000
" Collaudatore	"	<u>150.000</u>

sommano

£. 4.500.000

TOTALE COMPLESSIVO /..... £. 91.000.000

GESTIONE I.N.A.=CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O
d i

CASE PER LAVORATORI NEL COMUNE DI MESAGNE

= LOTTO II = PALAZZINE TIPO "A"- "B"- "C"

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Brindisi, novembre 1959.=

L'INGEGNERE

Visto :

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo VALLARINO)

