

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

LAVORI di costruzione di Case Popolari in BRINDISI

Quartiere S. Elia Est -

LEGGE 27/5/1975, n. 166 - lotto 2/b -

IMPRESA: DE GENNARO Giuseppe da Bari -

CONTRATTO: in data 22/9/1976 n. 5723 di rep. regis.

a Brindisi il 6/10/1976 al n. 3971 Mod. I°.=

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

PROGETTO: per l'ammontare di £. 652.800.000.= redatto dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi, approvato con delibera n. 2544 del 9/12/1975.=

Somme autorizzate:

- per lavori a misura £. 70.220.000.=

- per lavori a forfait £. 382.900.000.=

S O M M A N O £. 453.120.000.=

- ribasso d'asta del 5,18% £. 23.471.616.=

S O M M A N O £. 429.648.384.=

- meno lo 0,20% per fidejussione £. 906.240.=

IN TOTALE RESTANO £. 428.742.144.=

AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI: a seguito di gara di appalto esperita presso questo Istituto, in data 16/1/

1976, i lavori vennero appaltati all'Impresa DE GENNARO Giuseppe da Bari, che offrì il ribasso dello 5,18%.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori vennero consegnati in data 29/3/76 come risulta dal verbale in pari data.

SOSPENSIONI DEI LAVORI E RIPRESE: durante l'esecuzione i lavori subirono, come risulta dai verbali redatti, le seguenti interruzioni:

- 1^ sospensione in data 2/4/1976;
- 1^ ripresa " " " 23/11/1977;
- 2^ sospensione " " " 2/2/1978;
- 2^ ripresa " " " 28/3/1978;
- 3^ sospensione " " " 13/11/1978;
- 3^ ripresa " " " 27/2/1979;

TERMINE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI a norma dello art. 31 del Capitolato Speciale d'Appalto i lavori dovevano essere ultimati entro 540 giorni dalla data di consegna e quindi entro il 23/3/1977.

Per effetto delle suddette sospensioni e di una proroga di 150 gg concessa dal Consiglio di Amministrazione di codesto I.A.C.P. detto termine è stato prorogato di giorni 910 e quindi la nuova scadenza è stata spostata al 19/9/1979.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: è stata accertata il giorno 10/9/1979 e QUINDI IN TEMPO UTILE.=

ANDAMENTO DEI LAVORI: i lavori si sono svolti in conformità ai patti contrattuali ed alle disposizioni della Direzione dei Lavori.

ASSICURAZIONE OPERAI: l'Impresa ha assicurato gli operai presso l'INAIL di Brindisi con polizza n.ro 11740/3 a carattere continuativa.

AVVISI AD OPPONENDUM: non sono stati richiesti ed a essi tiene luogo la dichiarazione rilasciata dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art.360 della Legge sui LL.PP. 20/3/1865, n. 2248.

STATO FINALE: è stato redatto in data 8/11/1979 e vi risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazioni comprensivo del ribasso di asta è di

£. 428.295.126.=

da cui detraendo l'ammontare degli acconti corrisposti in 9 rate pari a

£. 404.509.192.=

Resta un credito dell'Impresa di £. 23.785.934.=

(Diconsi lire ventitremilioni settecentottantacinque milanovecentotrentaquattro).=

RISERVE DELL'IMPRESA: l'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.=

TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO: in base all'art. 32 del Capitolato Speciale di Appalto la visita di collaudo dovrà avvenire non oltre il quarto trimestre

dalla data di ultimazione delle opere.=

DIREZIONE DEI LAVORI: i lavori sono stati diretti dal dott.Ing. Antonio LONGO, direttore tecnico dello Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi.=

ASSICURAZIONI SOCIALI: per quanto concerne gli adempimenti assicurativi, sono state richieste agli Enti interessati le prescritte dichiarazioni liberatorie.=

BRINDISI, 11 - 8 NOV. 1979

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott.Ing. Antonio LONGO)

