

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n° 1114....

Brindisi, li. 24.02.2004

Coll. tecnico Amministrativo

- Al Collaudatore
Dott. Ing. Vincenzo MACI

OGGETTO: Lotto n.23, nuova costruzione e lavori di completamento di n. 20 alloggi ERP siti in Francavilla Fontana alla via Togliatti - "TRASMISSIONE ATTI di COLLAUDO"

Si integra atti di collaudo esclusivi dell'appalto per la nuova costruzione relativi ai lavori in oggetto, con i seguenti documenti:

- Contratto d'appalto;
- Capitolato Speciale d'appalto;
- Elenco dei prezzi unitari;
- N. 7 stati d'avanzamento lavori;
- N. 8 certificati di pagamento;
- Atti relativi al fallimento della ditta Stefy s.r.l. (verbale di sopralluogo effettuato con la presenza del geom. M. Fusaro perito nominato dal Giudice Delegato al fallimento in data 20.02.2002 – richiesta ammissione al passivo del fallimento dello IACP al Tribunale di Brindisi)

Si precisa che non è mai stato redatto lo Stato Finale e relativo verbale di ultimazione lavori poiché questi non sono stati ultimati in quanto è sopraggiunto il fallimento della Ditta Stefy s.r.l..

Cordiali saluti

Per ritiro 24.02.2004

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Arch. Vito Gianluca TUCCI)



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**



Prot. n° 1114....

Brindisi, li. 24 FEB. 2004

- Al Collaudatore
Dott. Ing. Vincenzo MACI

OGGETTO: Lotto n.23, nuova costruzione e lavori di completamento di n. 20 alloggi ERP siti in Francavilla Fontana alla via Togliatti - **"TRASMISSIONE ATTI di COLLAUDO"**

Con riferimento ai lavori in oggetto, si trasmette per i provvedimenti di propria competenza, i seguenti documenti:

- Copia del progetto: Capitolato Speciale d'appalto, Elenco dei prezzi unitari, concessione edilizia, computo metrico estimativo, quadro economico, delibera di approvazione.
- Contratto d'appalto.
- Verbale di consegna dei lavori;
- Concessione proroga
- Verbale ultimazione dei lavori;
- N. 3 stati d'avanzamento lavori e relativi certificati d'acconto;
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Sommario dei Registro di contabilità;
- Stato Finale;
- Dichiarazione di conformità degli impianti idrici e fognanti;
- Dichiarazione di conformità degli impianti elettrici;
- Certificato avvisi ad opponendum;
- Verbale relativo alla cessione dei crediti,
- Relazione dei Direttore dei lavori sul conto finale;
- Comunicazione agli Enti Previdenziali relativa al conto finale.

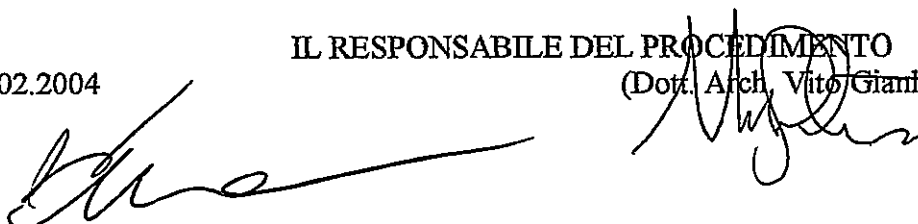
Si resta a disposizione per chiarimenti con riserva di trasmettere la ulteriore documentazione inerente la prima fase dei lavori realizzati

Cordiali saluti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Per ritiro 24.02.2004

(Dott. Arch. Vito Gianluca TUCCI)



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

Prot. n° 4515

08 LUG. 2004
Brindisi, li.....

- Al Collaudatore
Dott. Ing. Vincenzo MACI

OGGETTO: Lotto n.23, nuova costruzione e lavori di completamento di n. 20 alloggi ERP siti in Francavilla Fontana alla via Togliatti - **"Integrazione ATTI di COLLAUDO"**

Con riferimento ai lavori in oggetto, si trasmette per i provvedimenti di propria competenza, i seguenti documenti:

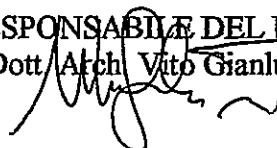
- Ordine di servizio della D.L relativo alla fine lavori
- Delibere di pagamento alla Cassa Edile

Si resta a disposizione per chiarimenti con riserva di trasmettere la ulteriore documentazione inerente la prima fase dei lavori realizzati

Cordiali saluti

Per ritiro 08.07.2004

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Arch. Vito Gianluca TUCCI)



Tucci

De Angelis
Alvares
fy

Al Commissario Straordinario
Dell'IACP di Brindisi
Via Casimiro n. 27
72100 Brindisi

LAVORI DI REALIZZAZIONE E DI COMPLETAMENTO DI N. 20 ALLOGGI DI
E.R.P. NEL COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA – LOTTI N. 23 ; LEGGE
11/3/1988 N. 67 ART. 22 – VI BIENNIO 88/89.

Trasmissione specifiche tecniche relative al Collaudo tecnico amministrativo
dei lavori in oggetto.

Il sottoscritto Ing. Vincenzo Maci, Collaudatore tecnico amministrativo
dei lavori in oggetto, giusto incarico con Deliberazione del Commissario
Straordinario n. 010/2004/C del 17/02/2004, trasmette specifiche tecniche
relative alle competenze di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori in
oggetto.

Distinti saluti.

BRINDISI, lì 24.06.2004

Il Collaudatore
Ing. Vincenzo Maci



BRINDISI I.A.C.P.	
Prot. N.	4042
Data	25 GIU. 2004

Al Commissario Straordinario
Dell'IACP di Brindisi
Via Casimiro n. 27
72100 Brindisi

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 20 ALLOGGI DI E.R.P. NEL COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA – LOTTI N. 23 ; LEGGE 11/3/1988 N. 67 ART. 22 – VI BIENNIO 88/89, eseguiti dall'Impresa Stefy srl da Brindisi per conto dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, in base al contratto in data 10/01/2003 n° 6193 di repertorio, registrato a Brindisi il 20/9/1994 al n. 1819 Mod I.

Specifica delle competenze dovute al sottoscritto Collaudatore ing. Vincenzo Maci in base alla tariffa professionale degli Ingegneri ed Architetti, giusto incarico di cui alla Delibera Commissariale n. 010/2004/C del 17/2/2004 e conseguente convenzione inerente le opere sopra indicate.

Importo lordo dei lavori eseguiti.....€	592.999,94
Coefficiente Tab. C della T.P. = 0,1962	
Onorario = 0,1962 % x 592.999,94 =.....€	1.163,46
Revisione tecnico contabile (ex art. 5 della convenzione)	
0,60 x 1.163,46.....€	698,08
Onorario base.....€	1.861,54
Rimborso spese forfetario	
0,30 x 1.861,54.....€	558,46
IN UNO: €	2.420,00
Incremento del 5% (ex art. 5 della convenzione)	
0,05 x 2.420,00.....€	121,00
ONORARIO COMPLESSIVO:€	2.541,00
Contributo ex art.4 Legge 335/95 (4%x2.541,00): €	101,64
INARCASSA 4% di 2.642,64:.....€	105,70
IVA al 20% di 2.748,34:.....€	549,67
Importo complessivo	3.298,01
A detrarre ritenuta di acconto (20% di 2.541,00):..€	508,20
Totale netto da pagare.....€	2.789,81

Brindisi lì, 24 GIU. 2004

Il Collaudatore
ing. Vincenzo Maci



Al Commissario Straordinario
Dell'IACP di Brindisi
Via Casimiro n. 27
72100 Brindisi

LAVORI DI COMPLETAMENTO DI N. 20 ALLOGGI DI E.R.P. NEL COMUNE DI FRANCAVILLA
FONTANA – LOTTI N. 23 ; LEGGE 11/3/1988 N. 67 ART. 22 – VI BIENNIO 88/89;
IMPRESA : Ditta Gennari Geom. Umberto da Oria (BR);
CONTRATTO: in data 10/01/2003 n° 6674 di repertorio, registrato a Brindisi il 29.01.2003 al n°
166 Mod I.

Specifica delle competenze dovute al sottoscritto Collaudatore ing. Vincenzo Maci in base alla
tariffa professionale degli Ingegneri ed Architetti, giusto incarico di cui alla Delibera
Commissariale n. 010/2004/C del 17/2/2004 e conseguente convenzione inerente le opere
sopra indicate.

Importo lordo dei lavori eseguiti.....	€ 164.139,37
Oneri di sicurezza.....	€ 3.035,81
Importo complessivo.....	€ 167.175,18
Coefficiente Tab. C della T.P. = 0,2453	
Onorario = 0,2453 % x 167.175,18 =.....	€ 410,08
Revisione tecnico contabile (ex art. 6 della convenzione)	
0,60 x 410,08.....	€ 246,05
Onorario base.....	€ 656,13
Rimborso spese forfetario	
0,30 x 656,13.....	€ 196,84
IN UNO:.....	€ 852,97
Incremento del 5% (art.5 della convenzione):.....	€ 42,65
ONORARIO COMPLESSIVO:.....	€ 895,62
Contributo ex art.4 Legge 335/95 (4% di 895,62):.....	€ 35,82
INARCASSA (4% di 931,44).....	€ 37,26
IVA al 20% di 968,70:.....	€ 193,74
Importo complessivo	€ 1.162,44
A detrarre ritenuta di acconto (20% di 895,62)	€ 179,12
Totale netto da pagare.....	€ 983,32

Brindisi li,

24 GIU. 2004

Il Collaudatore
ing. Vincenzo Maci
B. 878
ORIGINALE
PROV. BRINDISI
12/06/2004