

Istituto Autonomo Case Popolari
Provincia di Brindisi

pag. 1

STATO AVANZAMENTO LAVORI
N. 2 A TUTTO IL 23/06/2003

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE DI N. 20 ALLOGGI DI E.R.P. NEL COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA (BR).

COMMITTENTE: I.A.C.P. Brindisi

IMPRESA: GENNARI Geom. Umberto

Contratto in data 10/01/2003 rep. n. 6674 registrato a Brindisi in data 29/01/2003 al n. 166 di euro 160 000.00

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	157 108.82
Data Consegna:	27/01/2003	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	27/01/2003	Importo per la Sicurezza:	2 891.18
Giorni Utili per Ultimazione:	180	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Data Utile per Ultimazione:	25/07/2003	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Numero di Sospensioni:	0		
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Anticipazione:	0.00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	LAVORI A MISURA			
1 055	Fornitura e posa in opera di battiscopa in lastre di pietra di "Filetto rosso" o di "Irani" dello spessore di cm 1 ed altezza di cm 8 o in piastrelle smaltate in ceramica monocottura di 1^ scelta in opera con malta cementizia. SOMMANO ml	117.60	4.39	516.26
2 058	Fornitura e posa in opera di segati in travertino, lavorati a pelle liscia, dello spessore di cm 3 a pieno bagno di malta cementizia per davanzali, stipiti, architravi, soglie di v ... i, l'onere del ricaccio del gocciolatoio nella parte aggettante dei davanzali e l'eventuale uso di grappe di ancoraggio. SOMMANO mq	21.42	52.68	1 128.41
3 067	Pavimentazione eseguita mediante la fornitura e posa in opera di piastrelle di grés ceramico smaltato del tipo decorato di 1^ scelta, di lato cm 10x20; 10x10; 7,5x15 ecc. secondo le indicazioni della D.L., compreso il massetto ed ogni altro onere per dare il lavoro finito. SOMMANO mq	92.50	16.53	1 529.03
4 080	Rivestimento di pareti interne, rette o curve, mediante la fornitura e posa in opera di piastrelle smaltate di 1^ scelta, ad uno o più colori, delle dimensioni cm 10x10; 15x16; 13x ... re e magistero per taglio, sfrido, pezzi speciali e quant'altro occorra per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte. SOMMANO mq	67.00	13.69	917.23
5 119	Fornitura e posa in opera di ferro lavorato per ringhiere di balconi, scale, paletti di ferro sulle terrazze, ecc., con corrimano ed eventuali montanti in ferro scatolare Compreso ogni magistero per l'ancoraggio nonché la dipintura con due mani di minio e due di vernice ad olio e colori. SOMMANO Kg	2 160.90	3.10	6 698.79
6 123	Serramenti in ferro per porte, eseguiti con ferri profilati normali ed eventualmente anche con pannelli in lamiera, per l'apertura di luci normali, dati in opera completi di ogni l ... compreso le opere murarie ed ogni altro onere e magistero necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. SOMMANO kg	188.60	1.96	369.66
7 124	Fornitura e posa in opera di bussole in legno abete di prima scelta dello spessore netto di mm 45 ad uno o due battenti, tamburate, con o senza vetro stampato o rigato, intelaiati ... reso il trasporto a rifiuto del materiale di risulta alle pubbliche discariche. Misurate sul filo esterno della mostra. SOMMANO mq	161.49	65.59	10 592.13
8 125	Fornitura e posa in opera di persiane avvolgibili in sagome tubolari di polivinile centinate (pvc) con colore incorporato a tinta unita, con telaio del peso non inferiore a 5 Kg/mq ... inghia. Misurate tra le guide ad U, queste escluse, l'intradosso della veletta e l'estradosso della soglia o davanzale. SOMMANO mq	211.08	27.89	5 887.02
9 128	Fornitura e posa in opera di infissi esterni del tipo monoblocco con cassonetto coprirullo, per finestre o porte finestre, ad una o più partite apribili ad ante o fissi, anche con ... ; nonché quant'altro necessario per darli completi e funzionanti in opera, esclusi soltanto i vetri, da pagarsi a parte. SOMMANO mq	224.54	79.02	17 743.15
10 129	Porta di caposcala ad uno o due battenti anche di diversa larghezza, costituita da controtelaio fisso di sezione cm 8x5.5, battenti con intelaiatura portante in legno di abete a st ... occorrenti, le opere provvisorie ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. SOMMANO mq	42.00	107.42	4 511.64
11 158 a	Fornitura e posa in opera di lavabo ad un posto di porcellana vetrificata colorata di prima scelta, delle dimensioni di cm 60x45, completo di mensole di ghisa porcellanata, piletta ... el diametro interno di mm 13, completo di flessibili e tubazione di scarico in PEHD da mm 40 fino alla scatola sifonata. SOMMANO ognuno	31.00	68.69	2 129.39
12 158 b	Fornitura e posa in opera di lavabo ad un posto di porcellana vetrificata colorata di prima scelta, delle dimensioni di cm 60x45, completo di mensole di ghisa porcellanata, piletta ... , accessori di montaggio, nonché compreso ogni onere e magistero al fine di realizzare l'opera a perfetta regola d'arte. SOMMANO ognuno	1.00	99.16	99.16
13 159 a	Fornitura e posa in opera di vaso igienico in porcellana vetrificata colorata di 1^ scelta, completo di cassetta, di porcellana vetrificata da l 10 munita di rubinetto, galleggiante ... est'ultima compresa e compensata nel prezzo, e quanto altro occorrente per dare l'apparecchio perfettamente funzionante. SOMMANO ognuno	31.00	79.02	2 449.62
	A RIPORTARE			54 571.49

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			54 571.49
14 159 b	Fornitura e posa in opera di vaso igienico grande in porcellana vetrificata colorata di 1 ^a scelta, completo di cassetta di porcellana vetrificata da l 10 munita di rubinetto, galle ... mpensata nel prezzo, e quanto altro occorrente per dare l'apparecchio perfettamente funzionante. Del tipo per disabili SOMMANO ognuno	1.00	112.59	112.59
15 160 a	Fornitura e posa in opera di bidet di porcellana vetrificata colorata di 1 ^a scelta tipo grande, compreso il gruppo di rubinetteria in ottone cromato con miscelatore e tappo automat ... tta in ottone cromato, flessibili e tubazione di scarico in PEHD da mm 40 fino alla scatola sifonata posta nel cavedio. SOMMANO ognuno	31.00	66.11	2 049.41
16 160 b	Fornitura e posa in opera di bidet di porcellana vetrificata colorata di 1 ^a scelta tipo grande, compreso il gruppo di rubinetteria in ottone cromato con miscelatore e tappo automat ... carico in PEHD da mm 40 fino alla scatola sifonata posta nel cavedio. Del tipo per disabili con relativa rubinetteria. SOMMANO ognuno	1.00	94.00	94.00
17 165	Fornitura e posa in opera di vasca da bagno del tipo normale in ghisa porcellanata colorata delle dimensioni di cm 170x70, completa di gruppo di rubinetteria del tipo a miscelatore ... er troppo pieno) fino alla scatola sifonata posta nel cavedio ed il grembiolino in muratura in giro alla vasca medesima. SOMMANO ognuno	20.00	159.07	3 181.40
18 166	Fornitura e posa in opera di piatto doccia in ghisa smaltata colorata, cm 70x70, completo di gruppo di rubinetteria in ottone cromato da incasso, miscelatore a pioggia snodabile, sifone centrale di raccolta, scarichi in nirlene fino alla scatola sifonata posta nel cavedio. SOMMANO ognuno	12.00	115.17	1 382.04
19 170 a	Impianto sottotraccia per punto luce a parete o a soffitto costituito da: - linea dorsale di alimentazione sottotraccia (parte dal quadretto di distribuzione dell'impianto inter ... Per punto luce deviato con due deviatori da incasso del tipo modulare con frutto entro materiale plastico antiurto. SOMMANO ognuno	198.00	16.01	3 169.98
20 170 c	Impianto fuori traccia stagno per punto luce a parete o a soffitto costituito da: - linea di alimentazione fuori traccia , costituita in tubo in PVC serie pesante di diametro i ... frutto in resina per fissaggio apparecchio di comando installata entro custodia protetta. Per punto presa 2P+T 10/16A. SOMMANO ognuno	52.00	20.92	1 087.84
21 172 b	Impianto sottotraccia per derivazione di presa a spina con presa del tipo modulare da incasso con frutto racchiuso entro materiale plastico antiurto, da inserire nelle tubazioni e ... n interruttore automatico magnetotermico unipolare 4 A del tipo modulare e placca di rivestimento in resina a tre posti. SOMMANO n.	296.00	17.46	5 168.16
22 172 c	Impianto sottotraccia per derivazione di presa a spina con presa del tipo modulare da incasso con frutto racchiuso entro materiale plastico antiurto, costituito da: - linea dorsal ... a cartuccia completo di corpo portafusibile del tipo modulare e placca di rivestimento in resina a tre posti. Tipo CEE. SOMMANO n.	42.00	17.71	743.82
23 176	Impianto di illuminazione delle scale con relè temporizzatore, da inserire nelle tubazioni esistenti comprensive del loro eventuale ripristino secondo le indicazioni del D.L., cost ... l'allacciamento al relè temporizzatore inserito nel quadro generale servizi dello stabile. Per stabili fino a 4 piani. SOMMANO corpo	2.00	542.28	1 084.56
24 181	Fornitura e posa in opera di impianto centralizzato per televisione, adatto alla ricezione di più programmi televisivi (VHF, UHF, ecc.) di reti pubbliche e private; con centralino ... tutte le opere murarie necessarie. Per ogni appartamento servito con due prese, per impianti multipli fino a 12 utenze. SOMMANO ognuno	20.00	56.29	1 125.80
25 182	Impianto di portiere elettrico, da inserire nelle tubazioni esistenti comprensive del loro eventuale ripristino secondo le indicazioni del D.L., costituito da: a) una stazione es ... Le comunicazioni debbono essere reciproche e contemporanee, senza la servitù di "passo". Per edifici fino a 24 alloggi. SOMMANO ognuno	20.00	85.73	1 714.60
	A RIPORTARE			75 485.69

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			75 485.69
26 194	Fornitura e posa in opera di vetrate isolanti, da inserire negli infissi, meglio individuati con la voce N-121, con intercapedine d'aria disidratata composte da lastra interna in p ... al silicone, opportune guarnizioni e qualsiasi altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. SOMMANO mq	137.98	24.27	3 348.77
27 196	Allacciamenti alla rete telefonica, da eseguirsi a cura della TELECOM, ma su richiesta e a spese della Ditta Appaltatrice. SOMMANO corpo	20.00	26.86	537.20
28 197	Impianto di ascensore della portata di Kg 480, capienza n. 6 persone, a norma della legge n. 13 del 9.1.89 e del D.M. 14.6.89, n. 236, previsto per la fermata ai piani più quello d... 90. E' a carico, altresì, dell'Impresa l'onere del collaudo, ad opere finite, della ASL e dei VV.F. Per ogni fermata. SOMMANO n.	10.00	2 324.06	23 240.60
	Parziale LAVORI A MISURA euro			102 612.26
	RIBASSO del 0.5% da considerare su euro			102 612.26
	TOTALE euro			102 612.26
	A RIPORTARE			

Num.Ord. TARIEFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<u>RIEPILOGO FINALE</u> LAVORI A MISURA euro RIBASSO del 0.5% da applicare su euro 102'612.26 = euro PER LAVORI A MISURA euro TOTALE euro Brindisi, 23/06/2003 L'Impresa GENNARI Geom. Umberto Il Tecnico Contabilizzatore Geom. Romeo CAFORIO Il Direttore dei Lavori Dott. Ing. Antonio LONGO Il Responsabile del Procedimento Dott. Arch. Vito Gianduca TUCCI			102 612.26 -513.06 102 099.20 102 099.20
	A RIPORTARE			

Istituto Autonomo Case Popolari

Provincia di Brindisi

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE DI N. 20 ALLOGGI DI E.R.P. NEL COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA (BR).

COMMITTENTE: I.A.C.P. Brindisi

IMPRESA: GENNARI Geom. Umberto

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2

PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 2 DI euro 78 514.00

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	23/04/2003	25 472.00
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		25 472.00
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 10/01/2003 repertorio n. 6674 registrato a Brindisi in data 29/01/2003 al n. 166 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	102 612.26
a detrarre ribasso d'astate 0.50%	513.06
I.S.= lav. eseg.*oneri sicur./imp. base d'asta	1 384.10
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	104 509.42
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0.00
DETRAZIONI	
Ritenuta per garanzia	522.55
Ritenuta per infortuni 0.5%	
Recupero anticipazione	
78514.0	
Ammontare dei certificati precedenti euro	25 472.00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	25 994.55
CREDITO Impresa arrotondato a 1 di euro	78 514.00
per I.V.A. al 10%	7 851.41
TOTALE GENERALE euro	86 365.41

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 68 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 78514,00 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (settantottomilacinquecentoquattordici/00).

Brindisi, 23/06/2003

Il Direttore dei Lavori
Dott. Ing. Antonio LONGO

Il Responsabile del
Procedimento
Dott. Arch. Vito Gianluca
TUCCI

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Brindisi.

Il Direttore dei Lavori
Dott. Ing. Antonio LONGO