

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI



di

COSTRUZIONE DI ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI IN

FASANO

Legge 30/12/1960 N° 1676 Esercizi 1961/62 - 1962/63 - 1963/64

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

BRINDISI, febbraio 1963. =

L'INGEGNERE

VISTO:

IL PRESIDENTE

(Comm. Con.te Ubaldo VALLARINO)



LAVORI A MISURA

ELEMENTO CON SOTTOPASSAGGIO

A) FONDAZIONI

1) Scavo di materie ecc.:

$2,5 \times 10,43 \times 0,90 = \text{mq. } 23,47$
 $4 \times 5,13 \times 0,90 = " 18,47$
 $(3,30 + 3,00) \times 0,60 = " 3,78$
 sono mq. 45,72

mq. 45,72 x 1,50 mc. 68,58

Scale esterne:

$2 \times 5,30 \times 0,80 \times 0,50 = " 4,24$

$\frac{2,00 + 1,30}{2} \times 2,00 \times 0,50 = " 1,65$

$\frac{2,50 + 3,00}{2} \times 2,00 \times 0,50 = " 2,75$

sono mc. 77,22

di cui in materie:

mc. 77,22 x 0,50 = mc. 38,61 1.200 46.332.=

2) Scavo a sezione determinata in roccia ecc.

mc. 77,22 x 0,50 = mc. 38,61 3.000 115.830.=

3) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento ecc.

Volume idem alla voce 1) = mc. 77,22 7.500 579.150.=

4) Spianata di malta ecc.

superficie idem voce 1) = mq. 45,72 150 6.858.=

5) Stratificazione di asfalto ecc.

idem come alla voce precedente = mq. 45,72 500 22.860.=

6) Vespaio calcareo ecc.

Deposito attrezzi:

$2,30 \times 3,50 \times 0,30 = \text{mc. } 2,42$

Passo carraio:

$15,00 \times 3,00 \times 0,30 = " 13,50$

Sommano

mc. 15,92

1.400

22.288.=

TOTALE FONDAZIONE ELEMENTO CON SOTTOPAS-

SAGGIO £. 793.318.=

MAGGIORI LAVORI FONDAZIONI PER ELEMENTO

CON 2 ALLOGGI :

7) Scavo per fondazioni ecc.

Muro altro deposito attrezzi :

$$(3,30+3,00) \times 0,60 = \text{mq. } 3,78$$

$$\text{mq. } 3,78 \times 1,50 = \text{mc. } 5,67$$

~~mc. 5,67~~ di cui in materie :

$$\text{mc. } 5,67 \times 0,50 = \text{mc. } 2,83 \quad 1.200 \quad 3.396.=$$

8) Scavo a sezione determinata di
roccia ecc. :

$$\text{mc. } 5,67 \times 0,50 = \text{mc. } 2,83 \quad 3.000 \quad 8.490.=$$

9) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento
ecc.

$$\text{volume come alla voce n° 7} = \text{mc. } 5,67 \quad 7.500 \quad 42.525.=$$

10) Spianata di makta ecc.

$$\text{Superficie idem voce 7)} = \text{mq. } 3,78 \quad 150 \quad 567.=$$

11) Asfalto orizzontale ecc.

$$\text{Superficie idem voce 10)} = \text{mq. } 3,78 \quad 500 \quad 1.890.=$$

TOTALE FONDAZIONI ELEMENTO CON DUE ALLOG=

GI £. 850.186.=

12) Muratura tufo e carparo ecc.

= mc. 8.65

= " 4.47

= " 17,33

" 5.87

mc. 36.32

254.240. =

= mc. 1,21

$$= 0.90$$

= " 65.53

= " 49.05

$$= " 1.32$$

2.12

= " 1.55

= " 2.88

= " 7.13

= " 5.34

mc. 137.03

" 27.65

mc. 109,38

546.900. =

$$= m q. \quad 15.81$$
$$= 8.68$$

mg. 24.49

 $31.837 =$

A Riportare

832,977. =

= 4 =

Riporto

832.977.==

14) Solaio misto ecc.

PIANO CALPESTIO ALLOGGIO :

5,10 x 5,00

= mq. 25,50

3,50 x 2,50

= " 8,75

COPERTURA PIANO RIALZATO :

2 x 4,50 x 5,50

= " 49,50

2 x 3,50 x 5,50

= " 38,50

Sommano

mq. 122,25

3.500

427.875.==

15) Solaio a camera d'aria ecc.

2 x 9,20 x 5,50

= mq. 101,20

4.200

425.040.==

16) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento

BALCONI :

$2x \frac{2,50+2,00}{2} x 1,30 = \text{mq. } 5,85$

$\frac{3,00+2,60}{2} x 1,10 = " 3,08$

$\frac{1,30+1,00}{2} x 1,00 = " 1,15$

sono mq. 10,08

mq. 10,08 x 0,13

= mc. 1,31

TRAVE SOTTOPASSAGGIO :

2 x 5,50 x 0,43 x 0,60

= " 2,84

PENSILINA :

2,00 x 1,20 x 0,30

= " 0,72

TRAVE INTERNE :

6,00 x 0,30 x 0,50

= " 0,90

2,50 x 0,43 x 0,40

= " 0,43

CORNICE :

(2x13,29+10,06) x 1,50 x 0,16

= " 8,79

Sommano

mc. 14,99

13.500

202.365.==

17) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 70/mc.

mc. 14,99 x Kg. 70,00

= Kg. 1.049,30

140

146.902.==

18) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

5,60 x 1,00

= mq. 5,60

$\frac{1,90 + 1,30}{2} x 2,00$

= " 3,20

a riportare

mq. 8,80

2.035.159.==

= 5 =

Riporto	mq.	8,80		2.035.159.==
1,60 x 1,00	= "	1,60		
Sommano	mq.	10,40	3.200	33.280.==
	=====			

19) Stratificazione di asfalto ecc.

Superficie idem voce 15)	= mq.	101,20		
Pensilina :				
2,00 x 1,20	= "	2,40		
Sommano	mq.	103,60	900	102.600.==
	=====			

20) Pavimento in marmette ecc.

superficie idem voce 19)	= mq.	103,60	1.300	148.200.==
	=====			

21) Lastre di corsi per mapetta cornice ecc.

(2x13,29+10,06) x 0,60	= mq.	21,98		
(2x12,29+10,00) x 0,43	= "	14,87		
9,20 x 0,43	= "	3,96		
Sommano	mq.	40,81	1.000	40.810.==
	=====			

SOMMANO RUSTICO £.2.360.049.==

=====

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

22) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO RIALZATO :

2 x 5,50 x 3,10	= mq.	34,10
3,50 x 3,10	= "	10,85
0,90 x 3,10	= "	2,79

PRIMO PIANO :

2 x 4,50 x 3,10	= "	27,90
5,10 x 3,10	= "	15,81
4,80 x 3,10	= "	14,88
2,50 x 3,10	= "	7,75
2,05 x 3,10	= "	7,75
2 x 0,90 x 3,10	= "	5,58
4,10 x 3,10	= "	12,71
2,50 x 3,10	= "	7,75
1,65 x 0,60	= "	0,99

Sommano

mq. 148,86

900

133.974.==

23) Intonaco civile ecc.

SOFFITTI :

superficie solai escluso calpestio p.t.

= mq. 189,20

PARETI :

Piano terra

2x(2,60+3,50)x4,00	= mq.	48,80
2x(2,80+3,50)x3,10	= "	39,06
2x(4,50+5,60)x3,10	= "	62,62
2x(2,00+0,90)x3,10	= "	17,98
2x(5,60+0,90)x3,10	= "	40,30
2x(5,60+1,00)x3,10	= "	30,92

Primo Piano

2x(4,50+5,10)x3,00	= "	57,60
2x(4,20+3,35)x3,00	= "	45,30
2x(2,05+1,40)x3,00	= "	20,70
2x(0,90+2,50)x3,00	= "	20,40
2x(1,05+2,50)x3,00	= "	21,30
2x(4,10+4,50)x3,00	= "	51,60
2x(2,50+5,00)x3,00	= "	45,00
2x(2,80+4,90)x3,00	= "	46,20
2x(2,50+0,90)x3,00	= "	20,40
2x(0,90+1,40)x3,00	= "	13,80

sono

= " 591,98

Sommano

mq. 781,18

330

257.789,40

24) Tinteggiatur a calce ecc.

Superficie idem voce 23)

= mq. 781,18

40

31.247,20

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI £. 423.010,60

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

25) Pavimento in marmette comuni ecc.

Superficie idem soffitti	= mq.	189,20
Balconi (vedi voce 16)	= "	10,08
Sommano	mq.	199,28

A dedurre :

Pavimento deposito

2,60x3,50 = mq. 9,10

Sottopassaggio

10,06x5,50 = " 55,33

sono mq. 64,43

4,30x4,50 = mq. 19,35

$\frac{2,60+2,95}{2} \times 1,30$ " 3,60

4,50x5,10 = " 22,95

4,50x4,10 = " 18,45

1,40x2,00 = " 2,80

sono " 67,15

sommano deduzioni = " 131,58

Restano mq. 67,70

1.300 88.010.=

26) Pavimento in marmette colorate ecc.

Sviluppi superficie idem deduzione 2^ parte voce precedente

= mq. 67,15 1.500 100.725.=

27) Pavimento in pietrini ecc.

Sviluppi superficie idem deduzione 1^ parte voce precedente

= mq. 64,43 950 61.208,5

28) Massetto in calcestruzzo cementizio ecc.

Superficie idem voce precedente = mq. 64,43

450 28.993,5

29) Lastre di Trani da cm.3 ecc.

Scala

20 x 1,00 x 0,33 = mq. 6,60

Scala esterna

7 x 1,00 x 0,35 = " 2,10

7 x 1,70 x 0,35 = " 4,16

Soglie balconi

7 x 1,20 x 0,20 = " 1,68

Stangoni balconi

2 x 4,50 x 0,20 = " 1,80

6,00 x 0,20 = " 1,20

Sommano mq. 15,86

6.000 95.160.=

A Riportare

374.097,0

= 8 =

Riporto

374.097.==

30) Lastre di Trani da cm.2 ecc.

Sottogradi

20 x 1,00 x 0,14

= mq. 2,80

Ingressi

2 x 1,20 x 0,20

= " 0,48

Soglie bussole

5 x 0,85 x 0,12

= " 0,51

0,85 x 0,43

= " 0,36

4 x 0,65 x 0,12

= " 0,31

Sommano

mq. 4,46

5.200

23.192.==

31) Lastre di cemento granigliato da cm.5 ecc.

Davanzali finestre

3 x 0,90 x 0,35

= mq. 0,94

1,60 x 0,35

= " 0,56

Sommano

mq. 1,50

3.000

4.500.==

32) Pietra di Trani alla martellina

Ingresso deposito attrezzi

2,20 x 0,50 x 0,10

= mc. 0,11

120.000

13.200.==

33) Rivestimento con piastrelle ecc.

6,20 x 1,05

= mq. 6,51

2,50 x 1,40

= " 3,50

1,50 x 0,45

= " 0,67

Sommano

mq. 10,68

3.500

37.380.==

34) Rivestimento in listelli di cot-
to ecc.

Architravi esterni

1,60 x 0,25

= mq. 0,40

6 x 1,30 x 0,25

= " 1,95

3 x 0,90 x 0,25

= " 0,67

Sommano

mq. 3,02

2.850

8.607.==

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI £. 460.976.==

E) - INFISSI

35) Portone deposito attrezzi 2,10 x 2,60	= mq. 5,46 =====	10.000	54.600.==
36) Portoncini d'ingresso ecc; 2 x 1,20 x 2,20	= mq. 5,28 =====	8.200	43.296.==
37) Telai a vetri ecc. 6 x 1,20 x 2,20 Bagno 1,60 x 1,00 Sommano	= mq. 16,94 = " 1,60 mq. 18,54 =====	6.300	116.802.==
38) Finestre con oscuri ecc. 3 x 0,70 x 0,60	= mq. 1,26 =====	8.200	10.332.==
39) Persiane avvolgibili ecc. superficie idem voce 37 - 1 ^a par te	= mq. 16,94 =====	5.300	89.782.==
40) Cassonetti coprirullo ecc. 6 x 1,60 x 0,60	= mq. 5,40 =====	2.800	15.120.==
41) Bussole ecc. 6 x 0,95 x 2,15 5 x 0,75 x 2,15 Sommano	= mq. 12,25 = " 8,06 mq. 20,31 =====	6.800	138.108.==

SOMMANO INFISSI £. 468.040.==
=====

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

42) Tubi di ghisa Ø 100	= ml. 6.==	2.000	12.000.==
	=====		
43) Tubi cemento-amianto Ø 80	= ml. 5.==	700	3.500.==
	=====		
44) Tubi cemento-amianto Ø 100 pluvia li	= ml. 11.==	800	8.800.==
	=====		
45) Pedonali ghisa	= n° 2	7.000	14.000.==
	=====		
46) Tubazione Mannesmann	= ml. 40.==	800	32.000.==
	=====		
47) Contatore divisionale	= n° 1	5.500	5.500.==
	=====		
48) Bancone cucina	= n° 1	25.000	25.000.==
	=====		
49) Canna fumaria	= ml. 8.==	4.500	36.000.==
	=====		
50) Lavapiatti in ghisa porcellanata	= n° 1	14.000	14.000.==
	=====		
51) Vasca da bagno a sedere	= n° 1	38.000	38.000.==
	=====		
52) Cesso all'inglese	= n° 1	10.000	10.000.==
	=====		
53) Bidet con zampillo	= n° 1	10.000	10.000.==
	=====		
54) Lavabo	= n° 1	8.000	8.000.==
	=====		
55) Tubo di piombo	= Kg. 20.==	420.	8.400.==
	=====		

SOMMANO IMPIANTO IDRICO SANITARIO £. 225.200.==

=====

G) - IMPIANTO ELETTRICO

56) Impianto elettrico sottotraccia c.l.	= n° 15 =====	1.900	28.500.=
57) Prese di corrente luce	= n° 8 =====	1.000	8.000.=
58) Idem c.s. per elettrodomestici	= n° 4 =====	1.200	4.800.=
59) Impianto elettrico per esterni c.l.	= n° 2 =====	5.000	10.000.=

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO £. 51.300.=

=====

H) - OPERE VARIE

60) Intonaco esterno ecc.

(2x12,29+10,06) x 6,90

= mq. 239,02

A dedurre :

pannelli in carparo

5 x 2,60 x 3,10 = mq. 40,30

Vano sottopassag-

gio

2 x 4,80 x 2,50 = " 24,00

sono deduzioni

= " 64,30

Restano

mq. 174,72

Torrino

2 x 2,00 x 2,00

= " 8,00

Sottobalconi (vedi)

= " 10,08

Pensilina (vedi)

= " 2,40

Cornice

(2x12,29+10,06) x 0,60

= " 20,78

Rientranza ingresso P.T.

2 x 1,50 x 3,00

= " 9,00

Sommano

mq. 224,98

450

101.241.==

61) Compenso per impermeabilizzazione
con super-cemento ecc.

Superficie idem voce 60)

= mq. 224,98

300

67.494.==

62) Ferro lavorato in opera ecc.

Binghiera scala

4,80 x 14,00

= Kg. 67,20

2 x 5,00 x 14,00

= " 140.==

4,50 x 14,00

= " 63.==

Floriera

2,00 x 10,00

= " 20.==

2 x 1,50 x 6,00

= " 18.==

Pannelli sui portoni

2,20 x 10,00

= " 22.==

Sommano

Kg. 330,20

310

102.362.==

63) Parapetti pieni ecc.

2 x 2,70 x 1,00

= mq. 5,40

1.300

7.020.==

64) Parapetto in vetro retinato ecc.

3 x 1,10 x 1,00

= mq. 3,30

6.000

19.800.==

65) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 5,46

= mq. 10,92

a riportare

mq. 10,92

297.917.==

= 13 =

	Riporto	mq.	10,92		297.917,==
2 x	mq.	5,28	= "	10,56	
1 x	"	18,54	= "	18,54	
2 x	"	1,26	= "	2,52	
3 x	"	16,94	= "	50,82	
1 x	"	5,40	= "	5,40	
2 x	"	20,31	= "	40,62	
	Sommano	mq.	139,38	380	52.964,40
			=====		

SOMMANO OPERE VARDE £. 350.881,40

=====

R I E P I L O G O

ELEMENTO CON SOTTOPASSAGGIO

A) - FONDAZIONI.....£.	793.318.==
B) - RUSTICO....."	2.360.049.==
C) - TRAMEZZI ED INTONA CI	" 423.010,60
D) - PAVIMENTI E RIVE= STIMENTI....."	460.976.==
E) - INFISSI....."	468.040.==
F) - IMPIANTO IDRICO=SA NITARIO....."	225.200.==
G) - IMPIANTO ELETTRICO"	51.300.==
I) - OPERE VARIE....."	<u>350.881,40</u>
SOMMANO	£. 5.132.775,00 =====

ED IN CIFRA TONDA £. 5.130.000.=
=====

E PER N° 2 ELEMENTI = 2 x £. 5.130.000.= £. 10.260.000.==
=====

LAVORI IN ELEVATO

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

B) - R U S T I C O

1) Muratura tufo e carparo ecc.

Zoccolo :

2 x 12,39 x 0,43 x 0,80 = mc. 8,52

9,20 x 0,43 x 0,80 = " 3,16

Piani : terra e 1°:

2x4x 2,60 x 0,43 x 3,10 = " 27,73

Testata:

2 x 2,60 x 0,43 x 3,10 = " 5,87

Sommano

mc. 45,28

7.000

316.960.==

2) Muratura tutta tufo ecc.

Zoccolo interno:

2 x 9,20 x 0,50 x 0,80 = mc. 7,36

2 x 3,50 x 0,43 x 0,80 = " 2,41

2 x 2,60 x 0,43 x 0,80 = " 1,79

Piani : terra e 1°

2x2x12,29x 0,43 x 3,10 = " 65,53

2x2x 9,20x 0,43 x 3,10 = " 49,05

Scale esterne:

2 x 1,70 x 1,80 x 0,43 = " 2,63

2 x 5,30 x 0,40 x 1,00 = " 4,24

2 x 1,80 x 1,00 x 0,43 = " 1,55

2 x 6,70 x 0,43 x 1,00 = " 5,76

Attico :

3 x12,29 x 0,43 x 0,54 = " 8,56

3 x 9,20 x 0,43 x 0,54 = " 6,41

Sommano

mc.155,29

A dedurre pannelli superio
ri in muratura tufo e car-
paro:

2x4x2,60 x 0,43 x 3,10 = " 27,73

Restano

mc.127,56

5.500

701.580.==

3) Solaio per piano calpestio
ecc.

2 x 5,60 x 5,50 = mq. 61,60

2 x 3,60 x 2,80 = " 20,16

Sommano

mq. 81,76

2.500

204.400.==

a riportare

1.222.940.=

./.

Riporto

1.222.940.==

4) Solaio misto in c.a. e laterizio ecc.

Copertura p.r.

2 x 4,50 x 5,50

= mq. 49,50

2 x 3,50 x 5,50

= " 38,50

Sommano

mq. 88,00

3.500

308.000.==

5) Solaio a camera d'aria ecc.

2 x 9,20 x 5,50

= mq. 101,20

4.200

425.040.==

6) Calcestruzzo a kg.300 di cemento ecc.

Balconi:

$2 \times \frac{2 \times 2,50 + 2,00}{2} \times 1,30 = \text{mq. } 11,70$

$2 \times \frac{3,00 + 2,60}{2} \times 1,10 = " 6,16$

$2 \times \frac{1,30 + 1,00}{2} \times 1,00 = " 2,30$

sono mq. 20,16

mq. 20,16 x 0,13

= mc. 2,62

Pensiline

2 x 2,00 x 1,20 x 0,13

= " 0,62

Travi:

2 x 5,50 x 0,30 x 0,50

= " 1,65

2 x 2,50 x 0,43 x 0,40

= " 0,86

Cornice

2x(13,29+10,06)x1,50x0,16

= " 11,21

Sommano

mc. 16,96

13.500

228.960.==

7) Ferro omogeneo in ragione di kg.70/mc.

mc. 16,96 x kg. 70,00

= kg. 1187,20

140

166.208.==

8) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

Interno

2 x 5,60 x 1,00

= mq. 11,20

Esterno

2 x $\frac{1,90 + 1,30}{2}$ x 2,00

= " 6,40

a riportare

mq. 17,60

2.351.148

	riporto	mq. 17,60		2.351.148.==
2 x 1,60 x 1,00	= "	3,20		
		<u> </u>		
	Sommano	mq. 20,80	3.200	66.560.==
		<u>=====</u>		
9) Stratificazione di asfalto ecc.				
Idem superficie voce 5)	= mq.	101,20		
Pensiline				
2 x 2,00 x 1,20	= "	4,80		
		<u> </u>		
	Sommano	mq. 106,00	900	95.400.==
		<u>=====</u>		
10) Pavimento in marmette ecc.				
superficie idem voce 9)	= mq.	106,00	1.300	137.800.==
		<u>=====</u>		
11) Lastre di Corsi per mappette ecc.				
Cornice:				
2 x (13,29+10,06) x 0,60	= mq.	28,02		
2 x (12,29+10,00) x 0,43	= "	19,17		
9,20x0,43	= "	3,96		
		<u> </u>		
	Sommano	mq. 51,15	1.000	51.150.==
		<u>=====</u>		

TOTALE RUSTICO.....L. 2.702.058.==

=====

D) - TRAMEZZI ED INTONACI

12) Muratura per tramezzi ecc.

Piano Rialzato :

2 x 2 x 5,50 x 3,10	= mq.	68,20
2 x 3,50 x 3,10	= "	21,70
2 x 0,90 x 3,10	= "	5,58

Primo Piano :

2 x 4,50 x 3,10	= "	27,90
2 x 5,20 x 3,10	= "	32,24
2 x 4,20 x 3,10	= "	26,04
2 x 0,90 x 3,10	= "	5,58
2 x 2,00 x 3,10	= "	12,40
2 x 2,50 x 3,10	= "	15,50
2 x 0,50 x 3,10	= "	3,10
2 x 1,10 x 0,60	= "	1,32

Sommano mq. 219,56
=====

900

197.604.==

13) Intonaco civile ecc.

SOFFITTI:

superficie solai

mq. 88,00 + 101,20 = mq. 189,20

PARETI:

Piano terra:

2 x 2 x (2,60+3,50)x4,00	= "	97,60
2 x 2 x (2,80+3,50)x3,00	= "	75,60
2 x 2 x (4,30+5,60)x3,00	= "	118,80
2 x 2 x (2,00+0,90)x3,00	= "	34,80
2 x 2 x (5,60+1,00)x3,00	= "	79,20
2 x 5,50 x 0,90	= "	10,08

Primo Piano:

2 x 2 x (5,10+4,50)x3,00	= "	115,20
2 x 2 x (5,40+4,20)x3,00	= "	91,20
2 x 2 x (2,00+1,40)x3,00	= "	40,80
2 x 2 x (2,50+1,00)x3,00	= "	42,00
2 x 2 x (2,60+0,90)x3,00	= "	40,80
2 x 2 x (1,60+0,90)x3,00	= "	30,00

Sommano mq. 965,28
=====

930

318.542,40

14) Tinteggiatura a calce ecc.

Superficie idem voce 13)

= mq. 965,28
=====

40

38.611,20

TOTALE TRAMEZZI ED INTONACI.....L. 554.757,60
=====

E) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

15) Pavimento in marmette ecc.

(vedi soffitti) = mq. 189,20
balconi(vedi) = " 20,16
rip. 2 x 2,00 x 0,90 = " 3,60

Sommano mq. 212,96

a dedurre:

Pavimento deposito

2 x 2,60 x 3,50 = " 18,20

Restano mq. 194,76

a dedurre per pavimenti in
marmette colorate grana 3/4:

2 x 4,30 x 4,50 = mq. 38,70

$\frac{2 \times 2,60 + 2,95}{2} \times 1,30 = " 7,21$

2 x 4,50 x 5,10 = " 45,90

2 x 4,20 x 3,40 = " 28,56

2 x 1,40 x 2,00 = " 5,60

sono deduzioni

Restano = " 125,97
mq. 68,79

1300

89.427.==

16) Pavimento in pietrini ecc.

Deposito

2 x 2,60 x 3,50 = mq. 18,20

950

17.290.==

17) Pavimento in marmette oolorate
grana 3/4 ecc.:

Superficie idem deduzione vo-
ce 15)

= mq. 125,97 1500

188.955.==

18) Lastre di pietra di Trani da
cm.3 ecc.

Davanzali finestre;

2 x 1,60 x 0,30 = mq. 0,96

4 x 0,90 x 0,30 = " 1,08

9 x 1,30 x 0,50 = " 5,85

2,15 x 0,30 = " 0,64

Ingressi

2 x 1,20 x 0,20 = " 0,48

Scale

2 x 20 x 1,00 x 0,33 = " 13,20

Scale esterne

2 x 7 x 1,70 x 0,35 = " 8,33

a riportare mq. 30,54

295.672.==

./.

	Riporto	mq. 30,54		295.672.==
	2 x 6 x 1,00 x 0,35	= " 4,20		
	Stangoni balconi 2 x 4,50 x 0,20	= " 3,60		
	Stangoni balconi p.t. 2 x 6,00 x 0,20	= " 2,40		
	Sommano	mq. 40,74 =====	6.000	244.440.==
19)	Lastre di pietra di Trani da cm.2 ecc.			
	Sottogradi :			
	2 x 20 x 1,00 x 0,15	= mq. 6,00		
	Soglie bussole:			
	2 x 3 x 0,95 x 0,12	= " 0,68		
	2 x 4 x 0,65 x 0,12	= " 0,62		
	Sommano	mq. 7,20 =====	5.200	37.960.==
20)	Rivestimento con piastrelle ecc.			
	2 x 2 x (2,50+1,00) x 1,05	= mq. 7,35		
	2 x 2,50 x 1,05	= " 5,25		
	2 x 2,50 x 0,45	= " 2,25		
	2 x 2,50 x 1,40	= " 7,00		
	Sommano	mq. 21,85 =====	3.500	76.475.==
21)	Pietra di Trani alla martelli na ecc.			
	Ingresso deposito:			
	2 x 2,20 x 0,50 x 0,10	= mc. 0,22	120.000	26.400.==
		=====		
22)	Rivestimento architravi esterni in cotto ecc.			
	2 x 1,60 x 0,25	= mq. 0,88		
	2 x 0,90 x 0,25	= " 0,90		
	9 x 1,30 x 0,25	= " 2,92		
	2,15 x 0,25	= " 0,53		
	Sommano	mq. 5,15 =====	2.850	14.677,50

TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI...L.695.624,50

=====

F) - I N F I S S I

23) Portoni deposito 2,10 x 2,60	= mq. 5,46 =====	10.000	50.600.==
24) Portoncini 2 x 1,20 x 2,20	= mq. 5,28 =====	8.200	43.296.==
25) Telai a vetri: 9 x 1,20 x 0,60 2xx 1,60 x 1,00 4 x 0,90 x 0,60 2,15 x 0,60 2 x 2,20 x 0,60	= mq. 6,48 = " 3,20 = " 2,16 = " 1,29 sono mq. 13,13 = " 2,64 =====		
sommano	mq. 15,77 =====	6.300	99.351.==
26) Persiane avvolgibili ecc. Superficie idem prima parte telai a vetri voce 25)	= mq. 13,13 =====	5.300	69.589.==
27) Cassonetti coprirullo ecc. 9 x 1,50 x 0,60 2 x 1,90 x 0,60 4 x 1,20 x 0,60 2,90 x 0,60	= mq. 8,10 = " 2,28 = " 2,88 = " 1,74 =====		
sommano	mq. 15,00 =====	2.800	42.000.==
28) Bussole ecc.: 3 x 2 x 0,95 x 2,15 2 x 4 x 0,75 x 2,15	= mq. 12,25 = " 12,90 =====		
Sommano	mq. 25,15 =====	6.800	171.020.==

è

TOTALE INFISSI.....L. 479.856.==

=====

G) - IMPIANTO IDRICO - SANITARIO

29) Tubi di ghisa Ø 10	=ml. 12,00 =====	2.000	24.000.==
30) Tubi cem.amianto Ø80 per esalatori	=ml. 10,00 =====	700	7.000.==
31) Tubi cem.amianto Ø100 per pluviali	=ml. 11,00 =====	800	8.800.==
32) Zoccoli di ghisa	= n° 2 =====	7.000	14.000.==
33) Tubazioni Mannesmann: 2 x 20 condotta anelli	=ml. 40,00 = " 10,00 = " 10,00 =====		
Sommano	ml. 60,00 =====	800	48.000.==
34) Contatori divisionali per acqua	= n° 2 =====	5.500	11.000.==
25) Banconi cucina	= n° 2 =====	25.000	50.000.==
36) Canne fumarie Schunt 2 x 8	=ml. 16,00 =====	4.500	72.000.==
37) Lavapiatti	= n° 2 =====	14.000	28.000.==
38) Vasche da bagno a sedile	= n° 2 =====	38.000	76.000.==
39) Vasi per cesso	= n° 2 =====	10.000	20.000.==
40) Lavabi	= n° 2 =====	8.000	16.000.==
41) Bidet con zampillo	= n° 2 =====	10.000	20.000.==
42) Tubi e lastre per bocchettoni in piombo	= kg. 30.= =====	420	12.600.==

TOTALE IMPIANTO IDRICO-SANITARIO..... L. 407.400.==

=====

H) - IMPIANTO ELETTRICO

43) Impianto elettrico sotto- traccia c.l.	= n° 22 =====	1.900	41.800.==
44) Prese di corrente luce	= n° 6 =====	1.000	6.000.==
45) Prese di corrente per elet- trodomeistici	= n° 8 =====	1.200	9.600.==
46) Impianto campanelli	= ml. 10 =====	900	9.000.==
47) Impianto elettrico per esterno c.l.	= n° 2 =====	5.000	10.000.==

TOTALE IMPIANTO ELETTRICO.....L. 76.400.==

=====

I) - O P E R E V A R I E

48) Intonaco esterno ecc.

2 x (12,29 + 10,06) x 6,90 = mq. 308,43

a dedurre pannelli in carparo

2 x 4 x 2,50 x 3,00 = " 60,00

restano mq. 248,43

Torrini canne:

4 x 2,00 x 2,00 = " 16,00

Sottobalconi (vedi) = " 20,16

" mensiline:

2 x 2,00 x 1,20 = " 4,80

Cornice

2 x 2 x 1,50 x 3,00 = " 18,00

Sommano

mq. 334,21

450

150.394,50

=====

49) Ferro lavorato in opera per ringhiere ecc.

2 x 4,80 x 14,00 = kg. 134,40

2 x 5,00 x 14,00 = " 140,00

2 x 4,50 x 14,00 = " 126,00

Fioriere

2 x 2,00 x 10,00 = " 40,00

4 x 1,50 x 6,00 = " 36,00

Pannelli sui portoni

2 x 2,20 x 10,00 = " 44,00

Sommano

kg. 520,40

310

161.324,00

=====

50) Parapetti pieni:

2 x 2,70 x 1,00 = mq. 5,40

1300

7.020,==

=====

51) Parapetto in vetri retinato

3 x 1,10 x 1,00 = mq. 3,30

6000

19.800,==

=====

52) Coloritura ad olio ecc.

Infissi

2 x 5,46 = mq. 10,92

2 x 5,28 = " 10,56

1 x 15,77 = " 15,77

3 x 13,13 = " 39,39

1 x 15,00 = " 15,00

a riportare

mq. 91,64

338.538,50

./.

	riporto	mq. 91,64		338.538,50
2 x 25,15		= " 50,30		
	Sommano	mq.141,94	380	53.937,20
		=====		

67) Impermeabilizzazione a due
mani di supercemento Cem-
pexo o Snowcem

Superficie idem voce 48)	= mq.334,21	300	100.263,==
	=====		

TOTALE OPERE VARIE..... ...L. 492.738,70

R I E P I L O G O
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

A)- FONDAZIONI.....£.	850.186.==
B)- RUSTICO"	2.702.058.==
C)- TRAMEZZI ED INTONACI...."	554.757,60
D)- PAVIMENTI E RIVESTIMEN- TI"	695.624,50
E)- INFISSI"	479.856.==
F)- IMPIANTO IDRICO=SANITA= RIO"	407.400.==
G)- IMPIANTO ELETTRICO....."	76.400.==
H)- OPERE VARIE"	<u>492.738,70</u>

SOMMANO .. £. 6.259.020,80

=====

ED IN CIFRA TONDA £. 6.260.000.=

=====

E PER N° 8 ELEMENTI = £. 6.260.000 x 8 = £. 50.080.000.==

=====

ATTREZZATURA AREA

1) Scavo ristretto terra ecc.

Muretti sui confini:

10,42 x 0,60 x 0,40 = mc. 2,50

Retè fognante esterna:

22,60 x 0,50 x 1,00 = " 11,30

Sommano	mc. 13,80 =====	1.200	16.500.==
---------	--------------------	-------	-----------

2) Calcestruzzo a kg.150 ecc.

Cordoletto zona verde palazzina:

42,40 x 0,10 x 0,30 = mc. 1,27

Fondazioni muretti sui con
fini:

10,42 x 0,60 x 0,40 = " 2,50

Cordoletto contenimento mar-
ciapiedi palazzine:

40,00 x 0,10 x 0,20 = " 0,80

Sommano	mc. 4,57 =====	6.000	27.420.==
---------	-------------------	-------	-----------

3) Muratura tufo spess. cm.20

Muretti sui confini:

9,00 x 2,00	= n° 18 =====	1.300	23.400.==
-------------	------------------	-------	-----------

4) Muratura tutta tufo ecc.

Pilastri muro sui confini:

n°4 x 0,40 x 0,40 x 2,00	= mc. 1,28 =====	5.500	7.040.==
--------------------------	---------------------	-------	----------

5) Cordoni calcarei ecc.

Marciapiedi esterni palaz-
zine

ml. (23,55 + 11,90) = ml. 35,45

Spartistrada: = " 7,99

Sommano	ml. 43,44 =====	1.300	56.472.=
---------	--------------------	-------	----------

a riportare	130.892.=
	./.

6) Zanelle ecc.

Marciapiedi esterni palazzine:

ml.43,44 x 0,40

= mq. 17,38
=====

1.800

31.284.==

7) Massetto in congl.cem.

Marciapiedi palazzine:

3x1,70x1,00	= mq. 5,10
3x1,36x2,50	= " 10,20
3x0,22x4,00	= " 2,64
3x1,14x2,50	= " 8,55
3x0,22x4,00	= " 2,64
3x1,14x2,50	= " 8,55
3x1,70x1,00	= " 5,10

Sommano

= mq. 42,78

Marciapiedi esterni:

2,20x1,50	= mq. 3,30
3,44x1,00	= " 3,44
2,33x2,00	= " 4,66
3,11x1,00	= " 3,11
2x1,55x1,00	= " 3,10
5,44x1,50	= " 8,16
0,78x1,50	= " 1,17
1,11x1,50	= " 1,66
1,33x1,00	= " 1,33
2,66x1,50	= " 3,99
2,00x1,50	= " 3,00
4,44x1,50	= " 6,66

Sommano

mq. 43,58

Totale

mq. 86,36
=====

450

38.862.==

8) Pietrini ecc.

Sup.id.massetto

= mq. 86,36
=====

950

82.042.==

9) Basolato

Ingresso depositi attrezzi:

n°18 x 2,00 x 0^m,39

= mq. 14,04
=====

1.800

25.272.==

10) Tubi Eternit Ø 150:

rete fognante esterna:

Pal. A	= mL. 6,70
Pal. B	= " 9,40
Pal. C	= " 6,50

Sommano

ml. 22,60
=====

1.000

22.600.==

a riportare

330.952.==

Riporto

330.952.==

11) Pozzetti di ispezione ecc.

N° 3

3.000

9.000.==

12) Chiusini di ghisa ecc.

n° 3 x kg. 25

= kg. 75.==

250

18.750.==

=====

13) Pozzetti con sifone ecc.

n° 2

8.000

16.000.==

14) Tappettino bitumato ecc.

1,67 x 3,00

= mq. 5,01.=

1,10 x 3,00

= " 3,30.=

2,44 x 7^m,00

= " 17,08.=

3,44 x 3,00

= " 10,32.=

3,10 x 3,00

= " 9,32.=

=====

Sommano

mq. 45,03

1.000

45.030.==

=====

TOTALE ATTREZZATURA AREA

419.732.==

=====

RIEPILOGO GENERALE

A) - ELEMENTO CON SOTTOPASSAGGIO £. 10.260.000.=

B) - ELEMENTO CON DUE ALLOGGI " 50.080.000.=

C) - LAVORI ATTREZZATURA AREA :

10 x £. 419.732,00 " 4.197.320.=

SOMMANO LAVORI £. 64.537.320.=

ED IN CIFRA TONDA £. 64.500.000.==

D) - A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- per spese generali 5% £. 3.225.000.=

- per allacciamenti " 2.400.000.=

- per imprevisti " 1.875.000.=

SOMMANO £. 7.500.000.==

TOTALE GENERALE £. 72.000.000.==