

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

— DELLA PROVINCIA DI BRINDISI —

Lavori di costruzione di abitazioni per lavoratori
agricoli dipendenti in CAROVIGNO -

Legge 30.12.1960 n°1676 - Es.1965 -

Importo a base d'asta del progetto

originario.....L. 97.250.000.=

" contrattuale.del.progetto ori

ginario....." 93.389.175.=

" a base d'asta del progetto di

variante....."117.988.076.=

" contrattuale del progetto di

variante....."112.702.210.=

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di sei pa
lazzine di abitazioni per lavoratori agricoli dipen
denti in CAROVIGNO per n°20 alloggi e vani contabili
149.=

APPROVEZIONE: I lavori furono affidati all'Impresa
Pietro PUTIGNANO di Noci (Bari) con contratto nu-
mero 4643 del 29 Settembre 1965 registrato a Brindi
si il 6 Ottobre 1965 al n°1897 Mod.I con il ribasso
del 3,77% per l'importo netto di L.93.389.175.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott.Ing.Gio-
vanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autono-
mo Case Popolari della Provincia di Brindisi.=

CONSEGNA DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero con-
segnati, all'Impresa con verbale del 9 Ottobre 1965,
poichè l'Art.10 del Capitolato Speciale d'Appalto
fissa in giorni 360 (trecentosessanta) il tempo uti-
le per la loro ultimazione, la scadenza doveva avve-
nire il 3 Ottobre 1966.=

In effetti i lavori vennero proseguiti con atto ag-
giuntivo n°4768 del 9.9.1966 di giorni quarantacin-
que, per cui il termine utile di scadenza veniva
portato al 17.11.1966.=

In attesa della esecuzione dei lavori di canalizza-
zione idrica principale i lavori vennero sospesi una
prima volta in data 11.11.66, rimanendo giorni utili
sette.= Ripresi in data 7.2.1967, come risulta da
verbale, il termine di ultimazione veniva portato
al 13.2.1967.= Sospesi una seconda volta in data 10
Febbraio 1967 furono successivamente ripresi in data
24.4.1967 e regolarmente ultimati in data 27.4.1967,
come risulta da verbale di ultimazione in pari data.=

PROGETTO DI VARIANTE E SUPPLETIVO: In data Aprile 66
è stata redatta perizia di variante per la costruzione di
di una piazzina di 4 alloggi in aggiunta a quella

in corso di costruzione.=

APPROVAZIONE: Il progetto di variante e suppletivo risulta approvato con Provveditoriale n°14154/18038 del 16.6.1966 dell'importo netto di L.19.313.035.=

I lavori vennero affidati alla stessa Impresa con atto aggiuntivo n°4768 del 9 Luglio 1966 registrato a Brindisi il 12.7.1966 al n°1276 Mod.I, che elevava l'importo contrattuale del progetto a L.117.988.076= e aumentava il ribasso d'asta al 4,48%.= I lavori vennero commessi con ordine di servizio n°1 del 13 Luglio 1966.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

- con contratto principale.....L. 93.389.175=
- con atto aggiuntivo....." 19.313.035.=

TOTALE LAVORI AL NETTO.....L. 112.702.210=

ORDINI, DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTO: L'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla Direzione dei Lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l'INAIL di Brindisi con polizza n°651400 del 18.10.1965.=

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale al netto del ribasso del 4,48% ammonta a L.112.244.472,62 da cui detraendo l'ammontare degli

a riportare

L.112.244.472,62

Riperto L.112.244.472,62

acconti corrisposti all'Impresa:

n°1	13.22.1965	L. 10.400.000.=
" 2	11. 2.1966	" 9.750.000.=
" 3	21. 3.1966	" 13.950.000.=
" 4	4. 5.1966	" 11.800.000.=
" 5	16.7. 1966	" 19.000.000.=
" 6	26.10.1966	" 12.000.000.=
" 7	9.2. 1967	" 21.000.000.=
" 8	27. 4.1967	" <u>7.400.000.=</u>

Sommano le detrazioni.....L.105.300.000.=

RESTA IL CREDITO NETTO.....L. 6.944.472,62

Detto conto finale è stato firmato dall'Impresa Pie
tro PUTIGNANO - senza alcuna riserva.=

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazio
ne temporanea e permanente di area, non si è proce
duto alla richiesta pubblicazione come prescritto
dall'Art.93 del Regolamento 25.5.1895 n°350 relativo
agli avvisi ad opponendum di cui all'art.360 della
Legge sui LL.PP.=

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi
non risultano notificati atti di sequestro o comun-
que impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti
dall'Impresa comprendono tutti le categoria di opere

necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, so-
lai, infissi, coloriture, impianto idrico-sanitario-
elettrico e sistemazioni esterne, ecc.

BRINDISI, li 2.10.1967

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

