

13

GESTIONE INA-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

NELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

26083-Lavori di costruzione di n.4 palazzine di case
per lavoratori in Ceglie Messapico - Cant.17867 - 1°
Nucleo -

Importo a base d'asta.....L. 88.700.000.=

Importo al netto del ribasso dell'8,45% 81.204.850.=

Importo netto perizia suppletiva.....L. 7.494.000.=

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINAE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione case per
lavoratori in Ceglie Messapico per n.40 alloggi vani
legali 210.=

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato dalla
Gestione INA-Casa con nota n.26083 del 17.10.1960
come risulta dal Mod.I.C.200.=

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa Ing.
Vincenzo GRAVILI da Lecce con contratto del 7.6.1961
n°3660 reg.a Brindisi il 19.6.1961 al n°2491 Mod.I
con il ribasso dell'8,45% e quindi per l'importo
netto di L.81.204.850.=

DIRETTORE DEI LAVORI : Il sottoscritto Dott.Ing.Gio
vanni VALENTINI;

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero con
segnati all'Impresa con verbale del 12.6.1961; poichè
l'Art.10 del Capitolato Speciale di Appalto fissa
ingg.360 naturali consecutivi il tempo utile per
la loro ultimazione, così la scadenza doveva avveni
re il 6.6.1962.==

Senonchè con verbale del 5.6.1962 i medesimi lavori
venivano sospesi in attesa dell'approvazione di una
perizia suppletiva. In data 19.9.1962 con regolare
verbale i lavori venivano ripresi e la loro ultima
zione fissata per ~~il~~ giorno 16.12.1962.==

I lavori vennero infatti ultimati in data 16.12.962
come risulta dal verbale di ultimazione di pari data.
e quindi in tempo utile.==

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 10.5.1962 venne redatta
perizia suppletiva dell'importo netto di L.7.494.000.==

Tale perizia venne approvata con nota della Gestio
ne INA-CASA n°26083/PS del 7.8.1962 per l'importo
anzidetto di L.7.494.000.==

I lavori suppletivi vennero commessi alla stessa
Impresa con atto aggiuntivo n°4063 del 3.9.1962 regi
strato a Brindisi il 17/9/1962 al n.320 Mod.I per
L.7.494.000.==

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE AL NETTO:

a) con contratto principale.....L.81.204.850.==
a riportare.....L.81.204.850.==

riporto.....L.81.204.850.=
b) con atto aggiuntivo....." 7.494.000.=

TOTALE.....L.88.698.850.=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Im-

presa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal per-
sonale preposto alla direzione lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati
presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza n°13044/3
con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE E CREDITO DELLA IMPRESA: Il conto fina-
le al netto del ribasso dell'8,45% ammonta a

L.88.694.218,14

da cui deducendo l'ammontare degli
acconti corrisposti all'Impresa:

n° 1	21.10.1961	L. 9.200.000.=
n° 2	12.12.1961	" 8.000.000.=
n° 3	24.2.1962	" 8.300.000.=
n° 4	2.5.1962	" 9.900.000.=
n° 5	18.6.1962	" 11.160.000.=
n° 6	24.7.1962	" 7.000.000.=
n° 7	25.8.1962	" 7.740.000.=
n° 8	29.10.1962	" 13.700.000.=
n° 9	6.12.1962	" 5.300.000.=
n°10	2.3.1962	" <u>2.600.000.=</u>

sommario detrazioni L.82.900.000.=

resta il credito netto dell'Impresa L. 5.794.218,14

Detto conto finale è stato regolarmente firmato
dall'Impresa senza alcuna riserva.=

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione
temporanea o permanente di aree, non si è proceduto
alla richiesta pubblicazione come prescritto dall'art.
93 del Regolamento 25.5.1895, n°350 relativa agli
avvisi di cui all'Art.360 della Legge sui LL.PP.=

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi,
tranne l'atto di cessione a favore del Banco di Napo
li - Filiale di Lecce - registrato a Lecce il 20 Mag
gio 1961 al n°15810 - non risultano notificati atti
di sequestro e comunque impeditivi al pagamento da
effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti
dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere
necessarie e cioè: scavi, fondazioni, travi in c.a.
muratura, coloriture, impianto idrico-sanitario-elet
trico, ecc.

BRINDISI, 5 Agosto 1963

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott.Ing.Giovanni VALENTINI)

Vic. Valentini Giovanni

Visto: IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott.Ing. Giovanni ROMA)

