

**ISTITUTO AUTONCO CASE POPOLARI DI
BRINDISI**

**Cooperative Edilizia "San Antonio Casa e Famiglia" San
Vito dei Normanni.**

Lavori di:

**Costruzione dell'Edificio con n° 10 alloggi. Legge 14 feb
1963 n°60 cent. 2577/Br. GESCAL**

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

**PROGETTO: dell'importo complessivo di L. 78.283.850 di cui:
L. 76.283.850 per lavori a forfait;**

L. 2.000.000 per lavori a misura;

**redatto dal sottoscritto ed approvato dal Consiglio di Am-
ministrazione per la Gestione Speciale Gescal con delibera
n° 195 del 6.12.1969,**

CONTRATTO PRINCIPALE:

**del 30.11.1970 al n°2284 Reg. 1° Vol. 5, dell'importo di
L. 72.319.637 al netto del ribasso d'asta del 6,98%;**

1° PERIZIA DI VARIANTE:

**del 6.10.1971 approvata dal Consiglio di Amministrazione
per la Gestione Speciale Gescal con delibera n° 309
del 30.11.1971, dell'importo di L. 5.378.938 al netto del
ribasso d'asta del 6,98%;**

ATTO AGGIUNTIVO:

**del 5.1.1972 n° 5431 reg. a Brindisi il 10.1.1972 al
n° 60 Reg.1°, relativo ai maggiori lavori di cui alla
perizia anzidetta, dell'importo netto di L. 5.378.938.**

2° PERIZIA DI VARIANTE SISTEMAZIONI ESTERNE:

**per una differenza d'insupero di L. 161.390, approva-
ta con delibera del Consiglio di Amministrazione per la
Gestione Speciale Gescal n° 355 del 7.10.1972**

2° ATTO AGGIUNTIVO:

del 7.11.1972 n° 5580 reg. a Brindisi il 9.11.1972 al

n° 2390 Mod. 1, relative ai maggiori lavori di cui alla perizia anzidetta, dell'importo netto di L. 161.490;

SOMME AUTORIZZATE:

In dipendenza del contratto principale di L. 72.319.637 e per effetto del 1° atto aggiuntivo di L. 5.378.939 e del 2° atto aggiuntivo di L. 161.490; quindi complessivamente L. 78.360.465.

DURATA DEI LAVORI:

a norma dell'art. 10 del Capitolato Speciale d'appalto la durata dei lavori è fissata in giorni 330 consecutivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

CONSEGNA DEI LAVORI:

I lavori sono stati consegnati il giorno 1 del mese di Dicembre 1970, come risulta dal verbale in pari data.

PROROGHE:

a seguito di perizia di variante con atti aggiuntivo n° 5431 del 5.1.1972 il termine per l'ultimazione dei lavori è stato prorogato di giorni cinquanta.

SOSPENSIONE DEI LAVORI:

I lavori sono stati sospesi dal 1.12.1970 al 1.4.1971; dal 6.10.1971 al 30.11.1971; dal 20.4.1972 al 20.10.1972; per vari motivi, come risulta da relativi certificati;

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 20.11.1972 come risulta da verbale in pari data e quindi in tempo utile.

STATO FINALE:

è stato redatto dal sottoscritto in data 12.5.1973 e firmato dall'impresa con riserva.

L'importo di detto conto finale risulta di netto L. 78.317.500 e quindi inferiore alle somme autorizzate. Avendo, pertanto l'impresa ricevuta acconti per un importo pari a L. 73.110.000, resta il credito netto a saldo di L. 5.207.500 (cinquemilioniduecentosettantamila e cin

quecentosette).

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI CONTRO GLI INFORTUNI SUL LA
VORO:

L'impresa ha ottemperato alle prescrizioni di legge
per quanto riguarda l'assicurazione degli operai con
tro gli infortuni nel lavoro con polizza n° 3392/3 pres
so l'INAIL di Brindisi a carattere continuativo.

Durante l'esecuzione dei lavori non risulta a questo
ufficio nessuna comunicazione di avvenuto infortunio.

AVVISI AD OPPONENTI:

non essendosi verificata alcuna occupazione temp
anea o permanente di area pubblica o privata non si
è proceduto alla pubblicazione degli avvisi ad oppo
nenda ai sensi dell'art. 36 della legge 20.3.1968
n° 3243 sui lavori pubblici.

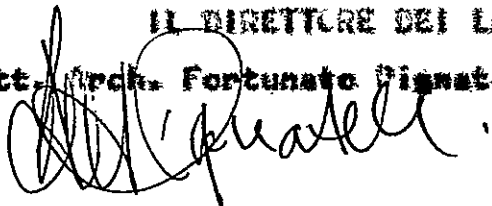
SVILUPPO ED ANDAMENTO DEI LAVORI:

i lavori hanno avuto complessivamente uno svolgi
mento continuo e regolare;

DIREZIONE DEI LAVORI:

è stata tenuta dal sottoscritto dall'inizio alla
fine dei lavori.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Sott. Arch. Fortunato Pignatelli)



Brindisi 15.5.1973