

LAVORI A MISURA

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie eseguito con mezzi
meccanici ecc.

- a) $2 \times 10,40 \times 1,10 = \text{mq. } 22,88$
- b) $2 \times 11,10 \times 1,70 = " 37,74$
- c) $11,10 \times 1,30 = " 14,43$
- d) $3 \times 3,10 \times 0,50 = " 8,37$
- e) $2,80 \times 0,50 = " 2,52$
- f) $2 \times 1,10 \times 0,90 = " 1,98$

sono mq. 87,92

mq. 87,92 x 2,00 = mc. 175,84

mc. 175,84 x 0,50 = mc. 158,26 1.100 174.086,00

2) Idem come sopra per rettifica a
mano ecc.

mc. 175,84 x 0,10 = mc. 17,58 1.450 25.401,00

3) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento
ecc.

superficie idem alla voce 1) :

mq. 87,92 x 0,10 = mc. 8,79 8.500 74.715,00

4) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento
ecc.

superficie e sviluppi idem alla
voce 1) :

mq. 87,92 x 0,30 = mc. 26,38

$(2 \times 10,40) + (3 \times 11,50) + (3 \times 4,00) +$
 $+ 4,00 + (2 \times 1,30) = \text{ml. } 74,50$

ml. 74,50 x 0,50 x 0,50 = " 33,53

A Riportare mc. 59,91 274.292,00

= 2 =

Riporto	mc.	59,91		274.282,==
mensole e cordoli a p. campagna (4+2) x 1,50 x 0,30 x 0,50	= "	1,35		
$\overline{11,50 - (5 \times 0,30)} \times 0,30 \times 0,50$	= "	1,50		
7,00 x 0,30 x 0,50	= "	1,05		
Somma	mc.	63,81	15.000	957.150,==
5) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 60/mc. ecc.				
mc. 63,81 x Kg. 60,00	= Kg.	3.828,60	180	689.148,==
6) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento, ecc.				
<u>PARTE SULLE TRAVI :</u>				
sviluppi lineari idem voce 4) :				
ml. 74,50 x 0,50 x 0,35	= mc.	13,04	10.000	130.400,==
7) Muratura tutta tufo e carparo, ecc.				
<u>ZOCCOLO :</u>				
ml. 74,50 x 0,50 x 0,65	= mc.	24,21	9.500	229.995,==
8) Spianata di malta, ecc.				
ml. 74,50 x 0,50	= mq.	37,25	250	9.312,50
9) Stratificazione di asfalto, ecc.				
superficie idem voce 8)	= mq.	37,25	700	26.075,==
10) Vespaio calcareo, ecc.				
<u>DEPOSITO :</u>				
2 x 2,15 x 5,00 x 0,30	= mc.	6,45	1.900	12.255,==

SOMMANG FONDAZIONI L. 2.328.627,50

B) - R U S T I C O

11) Muratura tufo e carparo ecc.

ZOCCOLO :

a) $2 \times 10,20 \times 0,43 = \text{mq. } 8,77$

b) $12,66 \times 0,43 = * 5,44$

retro

b) $6,66 \times 0,43 = * 2,87$

sono mq. 17,93

$\text{mq. } 17,93 \times 0,54$

* mc. 9,68

9.500

91.560.==

12) Muratura tutta tufo ecc.

ZOCCOLO MURI INTERNI

Divisorio

$11,80 \times 0,43 \times 0,54$

* mc. 2,74

$2 \times 4,30 \times 0,43 \times 0,81$

= * 2,89

$2 \times 2,15 \times 0,43 \times 0,81$

= * 1,50

scala

$1,50 \times 1,50 \times 0,81$

* * 1,81

SOMMARIO

mc. 9,04

7.500

67.800.==

13) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

CALPESTIO :

Pilastri

$2 \times 6 \times 0,40 \times 0,40 \times 0,81 = \text{mc. } 1,55$

Travi

$7,50 \times 0,40 \times 0,50 = * 1,50$

$2 \times 10,98 \times 0,40 \times 0,50 = * 4,38$

sono

* mc. 7,43

PIANO TERRENO :

Pilastri

$2 \times 6 \times 0,30 \times 0,40 \times 2,50 = \text{mc. } 4,18$

Travi

$2 \times 12,56 \times 1,00 \times 0,22 = * 5,53$

$12,56 \times 0,40 \times 0,50 = * 2,51$

Trasversale

$2 \times 8,94 \times 0,40 \times 0,22 = * 1,57$

sono

= * 13,79

PRIMO PIANO :

Pilastri

$2 \times 6 \times 0,30 \times 0,30 \times 2,50 = \text{mc. } 3,13$

a riportare

mc. 3,13

* mc. 21,82

159.760.==

		= * =		
Riporto	= MC. 3,13		MC. 21,22	159.760,00
Travi				
2x12,56x0,40x0,30	= * 5,02			
12,56x1,00x0,22	= * 2,76			
2x8,54x0,30x0,22	= * 1,18			
sono		= *	12,09	
TERRAZZA :				
Pilastri				
2x3x0,20x0,30x1,70	= MC. 0,26			
0x3x0,30x0,30x2,40	= * 1,29			
Travi				
7,30x0,30x0,40	= * 0,88			
5,80x0,30x0,40	= * 0,70			
5,80x0,30x0,10	= * 0,29			
5,60x0,15x0,20	= * 0,16			
2x4,00x0,15x0,20	= * 0,24			
5x5,30x0,10x0,20	= * 0,99			
sono		= *	4,81	
Cornice lato "B"				
12,56x0,50x0,12	= MC. 0,75			
Cornice lato "A"				
12,56x0,50x0,12	= * 0,75			
7,00x0,40x0,12	= * 0,34			
Cornice lato "C"				
12,40x0,50x0,12	= * 0,74			
2x1,40x0,50x0,12	= * 0,17			
sono		= *	2,75	
Mappette :				
30,10 x 0,30 x 0,06		= *	0,54	
Balconi e sbalzi :				
Piano terra				
7,43 x 1,50	= mq. 11,14			
12,56 x 1,43	= * 17,96			
1* P. e terrazza				
2x2x12,56 x 1,43	= * 71,84			
sono	mq. 100,94			
mq. 100,94 x 0,125		= *	12,62	
Somma		MC. 54,03	18.000	972.540,00

14) Ferro omogeneo una ragione di Kg. 80/mc.

mc. 54,03 x Kg. 80,00	= Kg. 4.322,40	180	778.032,00
-----------------------	----------------	-----	------------

15) Muratura a cassa vuota con pareamento modulare in carparo ecc.

PIANO TERRENO :				
12,56+4,60+(2x1,00)+6,26+				
+(2x1,40) = ml. 28,22				
ml. 28,22 x 0,40 x 2,90	= MC. 32,74	11.000	360.140,00	
A Riportare			2.270.472,00	

Riporto

16) Muratura a cassa vuota ecc.

PIANO TERRENO :

2x5,74x0,40x2,50 = mc. 13,92

2x3,15x0,40x2,50 = * 7,91

sono

= mc. 20,63

PRIMO PIANO :

8x(12,56-1,20)x

20,30x2,50 = mc. 10,78

2x1,43x0,30x2,50 = * 2,49

2x4,20x0,30x2,50 = * 7,91

2x4,00x0,30x2,50 = * 6,96

sono

= * 36,54

Sommato

mc. 57,17

9.000

514.510.==

16b) Sovraprezzo per la muratura di cui sopra eseguita in mattoni di laterizio ecc.

PRIMO PIANO :

volume idem voce precedente

= mc. 36,54

1.000

36.540.==

17) Compenso per frantumatura pareti interne cortina e posa pannelli lana di vetro ecc.

superficie complessiva

= mq. 111,73

1.000

111.730.==

18) Muratura tufo da cm.20 ecc.

PIANO TERRENO :

11,80 x 2,50

= mc. 34,92

2 x 4,40 x 2,50

= * 25,52

2 x 2,15 x 2,50

= * 12,47

PRIMO PIANO :

10,20 x 2,50

= * 29,58

1,40 x 2,50

= * 4,06

TERRAZZA e ATTICO :

Scala e stenditoio:

3 x 4,40 x 2,20

= * 29,04

6,50 x 2,20

= * 14,30

5,00 x 2,20

= * 11,00

2 x 0,80 x 2,20

= * 3,52

= ripartire

mq. 169,71

2.933.272.==

= 6 =

Riparto	= mq.	163,71		2.933.272,==
Prospetto "A"				
(12,56-0,80) x 1,08	= "	12,70		
2 x 1,40 x 2,20	= "	6,16		
Prospetto "B"				
4 x 1,40 x 1,08	= "	6,05		
2 x 3,20 x 1,08	= "	6,91		
Trasversale				
2 x (0,40 - 0,60) x 1,08	= "	19,00		
Divisorio				
5,50 x 1,08	= "	5,94		

Sommario mq. 220,47 1.800 396.846,==

19) Solaio misto ecc.

<u>CALPESTIO P.T. :</u>				
11,56 x 4,00	= mq.	46,24		
7,40 x 4,20	= "	31,08		
2 x 2,95 x 1,20	= "	5,64		

Sommario mq. 82,96 4.600 381.616,==

20) Solaio misto in c.a. ecc.

<u>COBERTURA PIANO TERRENO :</u>				
2 x 11,70 x 3,90	= mq.	91,26		
<u>COBERTURA 1° PIANO :</u>				
11,76 x 4,00	= "	47,04		
11,76 x 4,20	= "	49,30		

Sommario mq. 187,60 5.200 575.988,==

21) Solaio scala e stenditoio ecc.

7,30 x 3,70	= mq.	27,01		
5,80 x 2,00	= "	11,60		

Sommario mq. 38,61 4.600 177.606,==

22) Rampe e pianerottoli di scale, ecc.

2 x 2 x 1,50 x 1,00	= mq.	6,00		
2 x 6,50 x 1,00	= "	13,00		

Sommario mq. 19,00 5.900 112.100,==

23) Mazzo a pendio, ecc.

12,00 x 10,40	= mq.	124,80		
5,60 x 1,40	= "	7,84		
sono	mq.	132,64		
a riportare	mq.	132,64		

4.977.428,==

Riporto	mq. 132,64		4.577.428,00
* dedurre :			
6,50 x 3,00 =	mq. 19,50		
5,00 x 2,00 =	* 10,00		
sono deduzioni	* 29,50		
restano	mq. 103,14	= mq.	103,14
scala e stenditoio (vedi)	* 38,61	= *	38,61
Sommario	mq. 141,75	400	56.700,00
24) Stratificazione asfalto ecc.			
superficie idem voce precedente	= mq. 141,75		
Balconi :			
2 x 12,56 x 1,40	= *	35,16	
2 x 3,15 x 1,40	= *	8,82	
Sommario	mq. 185,73	1.100	204.303,00
25) Pavimentazione lastre di Cursi ecc.			
mq. 132,64 + 38,61	= mq. 171,25	1.150	196.937,50
26) Mappetta in lastre di Cursi, ecc.			
<u>CORNICE :</u>			
(12,56+12,40+2,80) x 0,50	= mq. 13,88		
<u>STENDITOIO :</u>			
2 x (7,30 + 5,80) x 0,50	= *	13,10	
Sommario	mq. 26,98	800	21.584,00
27) Muri in grigliato e piani ecc.			
2 x 6,00 x 1,10	= mq. 13,20		
5,50 x 1,10	= *	6,05	
2 x 1,40 x 2,95	= *	8,26	
Sommario	mq. 27,51	2.000	55.020,00
28) Scala a chiocciola, ecc. gradini			
	= N° 34	7.000	238.000,00
29) Finestrini locale stenditoio			
2,40 x 0,60	= mq. 1,44		
2 x 0,60 x 0,65	= *	0,78	
Sommario	mq. 2,22	9.200	20.424,00
30) Griglie ferro imbocco pluviali			
	= N° 4	1.000	4.000,00
SOMMARIO RUSTICO			L. 5.774.396,50

C) - TRAMEZZI ed INTONACI

30) Muratura tufo da cm. 10 per tra-
mezzi, ecc.

PIANO RIABBITATO :

2 x 1,70 x 2,50	mq.	9,86
2 x 1,30 x 2,50	" "	7,54
2 x 1,10 x 2,50	" "	6,38
2 x 1,10 x 2,50	" "	6,38
2 x 1,50 x 2,50	" "	10,44
2 x 2,40 x 2,50	" "	13,92

PRIMO PIANO :

5,10 x 2,50	" "	14,79
2 x 4,00 x 2,50	" "	23,20
2 x 5,50 x 2,50	" "	31,90
2 x 4,20 x 2,50	" "	24,36
2 x 3,50 x 2,50	" "	20,90

RIVESTIMENTO VASCHE :

2 x 1,70 x 0,60	" "	2,04
-----------------	-----	------

Sommano

mq. 164,73

1.200

197.676,00

31) Intonaco civile, ecc.

SOFFITTI :

superficie idem ai solai di cui
alle voci 20) e 21) :

mq. 187,69 + 38,61	= mq.	226,30
--------------------	-------	--------

SOTTOTRAVI :

3 x 12,56 x 1,00	" "	37,68
2 x 8,00 x 1,00	" "	16,00

PARETI :

Piano terra

2 x 2 x (4,20+3,40) x 2,80	" "	85,12
2 x 2 x (2,50+1,70) x 1,40	" "	23,52
2 x 2 x (0,90+2,10) x 2,80	" "	33,60
2 x 2 x (5,75+5,40) x 2,80	" "	124,80
2 x 2 x (1,20+0,60) x 2,80	" "	23,52
2 x 2 x (1,20+1,25) x 1,80	" "	17,64

Primo Piano :

2 x 2 x (1,10+2,65) x 2,80	" "	42,00
2 x 2 x (1,30+2,55) x 2,80	" "	43,12
2 x 2 x (1,60+2,65) x 1,80	" "	30,60
2 x 2 x (3,00+4,20) x 2,80	" "	80,64
2 x 2 x (4,55+4,00) x 2,80	" "	55,76
2 x 2 x (2,60+1,35) x 2,80	" "	44,02

A Riportare

mq. 924,40

197.676,00

= 9 =

	Riporto	mq.	924,40		197.576.==
<u>VANO SCALA :</u>					
2 x 2 x (1,00+4,00) x 2,85		" "	57,00		
<u>VANO DEPOSITO F.T. :</u>					
2 x 2 x (2,15+4,20) x 3,85		" "	<u>97,80</u>		
	SOMMA	mq.	1.079,20	500	539.600.==

32) Tinteggiatura a latte di calce ecc.

superficie idem voce precedente		" mq.	1.079,20	60	64.752.==

SOMMA TRAMEZZI ed INTONACI L. 802.028.==

D) - PAVIMENTI e RIVESTIMENTI

33) Pavimento in marmette colorate ecc.

PIANO RIALZATO e 1° PIANO :

superficie idem solaio voce 20) = mq. 187,69
 a dedurre pavimento deposito = " 18,06

Restano mq. 169,63 1.900 322.257,=

34) Pavimento in gres rosso da 7 1/2x 15 ecc.

BALCONI e SPAZZI :

superficie idem voce 13) = mq. 100,54 1.300 151.810,=

35) Pavimento in pietrini di cemento ecc.

DEPOSITO :

2 x 2,15 x 4,20 = mq. 18,06 1.150 20.769,=

36) Lastre di Trani da cm. 3 ecc.

GRADINI :

2 x 20 x 1,00 x 0,33 = mq. 13,20
 2 x 2 x 1,50 x 0,33 = " 5 1,98
 2 x 2 x 1,00 x 0,30 = " " 1,20

Sommano mq. 16,38 7.500 122.850,=

37) Lastre di Trani da cm. 3 con gocciolatoio, ecc.

STANGONI :

Piano terra

2 x 3,15 x 0,20 = mq. 1,26
 2 x 1,43 x 0,20 = " " 0,57
 2 x 1,50 x 0,20 = " " 0,60

Primo Piano

12,56 x 0,20 = " " 2,51
 2 x 3,15 x 0,20 = " " 1,26

INGRESSI :

2 x 1,20 x 0,20 = " " 0,48

SOGLIE con battente riportate :

Piano terra

2 x 1,50 x 0,50 = " " 1,50
 2 x 3,15 x 0,30 = " " 1,89

A Riportare mq. 10,07 617.326,=

= 11 =

	Ripporto	mq.	10,07		617.326,---
2 x 0,50 x 0,30		" "	0,54		
2 x 1,70 x 0,30		" "	1,02		
Primo Piano :					
2 x 1,30 x 0,30		" "	0,78		
2 x 0,80 x 0,30		" "	0,48		
4 x 1,50 x 0,30		" "	1,80		
	SOMMARIO	mq.	14,69	8.000	117.520,---

38) Lastre di Trani da ca. 2 ecc.

SOTTOGRADI :

2 x 20 x 1,00 x 0,15	" mq.	5,20
4 x 1,50 x 0,15	" "	0,90
4 x 1,00 x 0,15	" "	0,60

SOGLIE BUSSOLE :

Piano terra

2 x 1,20 x 0,10	" "	0,24
2 x 2,00 x 0,50	" "	2,00
2 x 0,70 x 0,10	" "	0,14
2 x 0,70 x 0,50	" "	0,70

Primo Piano

2 x 2 x 0,70 x 0,10	" "	0,28
2 x 0,50 x 0,10	" "	0,10
2 x 0,50 x 0,43	" "	0,77

	SOMMARIO	mq.	11,01	7.000	77.070,---
--	-----------------	------------	--------------	--------------	-------------------

39) Rivestimento con piastrelle maiolicate ecc.

2 x 2 x (1,60+2,65) x 1,05	" mq.	17,85
2 x 2 x (1,20+1,25) x 1,05	" "	10,29
2 x 2 x 0,50 x 0,40	" "	0,80
2 x 2 x 3,50 x 1,40	" "	19,60

	SOMMARIO	mq.	48,54	3.500	169.890,---
--	-----------------	------------	--------------	--------------	--------------------

40) Battiscopa in marmo ecc.

2 x [2x(5,75+5,40) + 2x(4,20+3,40) + 2x(1,10+2,65) + 2x(3,00+4,20) + 2x(4,35+4,00)]	" ml.	153,00	500	76.500,---
--	-------	---------------	------------	-------------------

SOMMARIO PAVIMENTI e RIVESTIMENTI L. 1.058.306,---

B) - I N F I S S I

41) Serrande da 8/10 ecc.

DEPOSITO :

2 x 1,80 x 2,20	= mq.	7,92	11.500	91.080,==
-----------------	-------	------	--------	-----------

42) Fortoncini di ingresso ecc.

4 x 0,94 x 2,20	= mq.	8,27	12.800	105.856,==
-----------------	-------	------	--------	------------

43) Telai a vetri, ecc.

PIANO TERRA :

2 x 2,45 x 1,50	= mq.	7,35		
-----------------	-------	------	--	--

2 x 0,65 x 1,50	= "	1,95		
-----------------	-----	------	--	--

1 x 1,60 x 1,50	= "	2,40		
-----------------	-----	------	--	--

PRIMO PIANO :

2 x 1,24 x 1,50	= "	3,72		
-----------------	-----	------	--	--

2 x 1,24 x 2,45	= "	6,08		
-----------------	-----	------	--	--

2 x 1,24 x 2,45	= "	6,08		
-----------------	-----	------	--	--

SONO	mq.	27,58		
-------------	------------	--------------	--	--

PRIMO PIANO :

2 x 0,60 x 1,50	= "	1,80		
-----------------	-----	------	--	--

2 x 0,60 x 1,20	= "	1,44		
-----------------	-----	------	--	--

SOMMAMO	mq.	30,82	8.500	274.298,==
----------------	------------	--------------	--------------	-------------------

44) Persiane avvolgibili, ecc.

superficie idem prima parte voce precedente

= mq.	27,58	6.500	179.270,==
-------	-------	-------	------------

45) Cassonetto coprifullo, ecc.

2 x 2,80 x 0,50	= mq.	2,80		
-----------------	-------	------	--	--

2 x 1,90 x 0,50	= "	1,90		
-----------------	-----	------	--	--

6 x 1,50 x 0,50	= "	4,50		
-----------------	-----	------	--	--

SOMMAMO	mq.	9,20	4.000	36.800,==
----------------	------------	-------------	--------------	------------------

46) Finestrini in ferro ecc.

2 x 2,60 x 0,60	= mq.	3,12		
-----------------	-------	------	--	--

2 x 0,60 x 0,60	= "	0,72		
-----------------	-----	------	--	--

SOMMAMO	mq.	3,84	9.200	35.328,==
----------------	------------	-------------	--------------	------------------

A Riportare				722.632,==
--------------------	--	--	--	-------------------

15

Riparto

722.632.000

47) Bussole, ecc.

Q x 3 x 0,75 x 2,15
Q x 4 x 0,95 x 2,15
Q x 1,30 x 2,15

Q x 3 x 16,12
Q x 4 x 16,34
Q x 1 x 5,59

Somma

Q. 38,05 10.400

395.720.000

SOLIZIANO IMPRESI L. 1.114.352.000

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

48) Tubi di ghisa Ø 100 ecc.	= ml. 12,00	3.500	42.000,00
	XXXXXXXXXXXX		
49) Tubi cemento amianto Ø 80 per <u>es</u> iatori, ecc.	= ml. 10,00	1.000	10.000,00
	XXXXXXXXXXXX		
50) Tubi cemento amianto Ø100 per <u>plu</u> viali, ecc.	= ml. 8,00	1.200	9.600,00
	XXXXXXXXXXXX		
51) Zoccoli di ghisa, ecc.	= N° 2	8.000	16.000,00
	XXXXXXXXXXXX		
52) Tubazione <u>Hannemann</u> , ecc.			
2 x 20,00	= ml. 40,00		
derivazioni	= " 35,00		
	XXXXXXXXXXXX		
Sommato	ml. 65,00	1.300	84.500,00
	XXXXXXXXXXXX		
53) Contatori divisionali per acqua, ecc.	= N° 2	5.500	11.000,00
	XXXXXXXXXXXX		
54) Banconi di cucina a fucagna, ecc.	= N° 2	35.000	70.000,00
	XXXXXXXXXXXX		
55) Canne fumarie, ecc.			
2 x 7,00	= ml. 14,00	2.000	28.000,00
	XXXXXXXXXXXX		
56) Lavapiatti, ecc.	= N° 2	16.500	33.000,00
	XXXXXXXXXXXX		
57) Vasche da bagni a sedile, ecc.	= N° 2	40.000	80.000,00
	XXXXXXXXXXXX		
58) Vasi per cesso, ecc.	= N° 4	14.000	56.000,00
	XXXXXXXXXXXX		
59) Lavabi da cm. 60 x 50, ecc.	= N° 2	12.500	25.000,00
	XXXXXXXXXXXX		
A Riportare			<u>465.100,00</u>

	Riporto			465.100.---
60)	Lavabi da cm. 50 x 40, ecc.	* N° 2	10.000	20.000.---
61)	Bidet con saspillo parabolico, ecc.	* N° 2	14.000	28.000.---
62)	Sifoni piombo e raccordi, ecc.	* N° 2	2.500	5.000.---
63)	Tubi e lastre per bocchettani in piombo, ecc.	* Kg. 20.---	450	9.000.---
64)	Lavapanni, ecc.	* N° 2	11.000	22.000.---
	SOMMA IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		 l. 549.100.---

G) - IMPIANTO ELETTRICO

65) Impianto elettrico sottotrac-
cia, ecc.

c. l. = N° 22 2.000 44.000,==

66) Impianto elettrico per commutato-
ri, ecc.

= N° 4 2.700 8.400,==

67) Prese di corrente luce, ecc.

= N° 6 1.200 7.200,==

68) Prese di corrente per elettrodome-
stici, ecc.

= N° 8 1.750 14.000,==

69) Impianto campanelli, ecc.

= ML. 10,== 1.100 11.000,==

SOMMARIO IMPIANTO ELETTRICO L. 86.600,==

II) - OPERE VARIO

70) Intonaco plastico, ecc.

<u>PRIMO PIANO :</u>			
2 x (12,56 + 10,92) x 3,50	= mq.	150,27	
<u>TRAVI P.T. :</u>			
2 x 3,20 x 0,35	= "	2,24	
2 x 4,00 x 0,35	= "	2,80	
<u>CORNICE :</u>			
2 x (13,56 + 11,80) x 0,50	= "	25,36	
<u>ATTICO :</u>			
2 x (12,56 + 10,92) x 1,00	= "	45,96	
SOMMARIO	mq.	237,63	2.300 523.545.==

70) Intonaco esterno, ecc.

<u>PIANO TERRA :</u>			
2 x (5,42+3,15+1,43) x 3,20	= mq.	64,00	
<u>SOTTOBALCONI : (veii)</u>			
	= "	100,64	
<u>TERRAZZA :</u>			
2 x (4,20 + 5,50) x 2,20	= "	42,68	
<u>SPORGENZA SOLAIO TERRAZZA :</u>			
2 x (6,60 + 6,20) x 0,50	= "	12,80	
SOMMARIO	mq.	220,42	650 143.873.==

71) Ferro lavorato in opera per ringhiere, ecc.

<u>PALDIPI STENDITOPI :</u>			
4 x 2,00 x 2,50	= Kg.	20,00	380 7.600.==

72) Pannelli in fibro cemento su profilati di ferro per balconi, ecc.

10,65 x 1,00	= mq.	10,65	6.400 68.160.==
--------------	-------	-------	-----------------

73) Pannelli in profilato di ferro e vetro retinato, ecc.

<u>PIANO TERRENO :</u>			
2x (1,50 + 1,75) x 1,00	= mq.	6,50	
<u>PRIMO PIANO :</u>			
2 x 1,30 x 1,00	= "	2,60	
A riportare	mq.	9,10	742.582.==

» 18 »

	Riporto	mq.	9,10		742.582,==
2 * 1,50 * 1,00		" "	3,00		
<u>TERRAZZA :</u>					
2 * 0,70 * 1,40		" "	1,56		
2 * 1,00 * 0,60		" "	1,20		
	Sommato	mq.	15,26	7.000	106.820,==

74) Coloritura ad olio, ecc.

<u>INFISSI :</u>					
2 * (mq. 8,27+0,21+38,05)		mq.	117,04		
1 * mq. 33,82		" "	33,82		
3 * mq. 27,58		" "	82,74		
	Sommato	mq.	224,60	400	89.840,==

75) Intonaco bastardo, ecc.

<u>INTERNO MURD D'ATTICO :</u>					
2 * (12,56+10,00) * 1,00		mq.	45,16		
2 * 5,50 * 1,00		" "	11,00		
4 * 1,50 * 1,00		" "	6,00		
	Sommato	mq.	63,16	550	35.178,==

76) Intonaco civile, ecc.

<u>VANO TERRAZZA :</u>					
2 * 2 * (2,20+4,40) * 2,00		mq.	52,80	500	26.400,==

SOMMARIO OPERE VARIE L. 1.000.820,==

1) - ATTREZZATURA ASEA

77) Scavo a sezione ristretta ecc.

MURETTI

25,00 x 0,50 x 0,40 = MC. 5,00

FOGHATURA

22,00 x 0,50 x 1,00 = " 11,00

Sommano MC. 16,00 1.450 29.200,00

78) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

FONDAZIONI MURETTI :

21,00 x 0,50 x 0,20 = MC. 2,10 10.000 21.000,00

79) Muratura tutta tufo, ecc.

BOCOLO MURETTI :

25,00 x 0,40 x 0,54 = MC. 5,60 7.500 43.500,00

80) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

RAPPETTA SUI MURETTI :

25,00 x 0,50 x 0,10 = MC. 1,25 18.000 22.500,00

81) Gordoni calcarei, ecc.

= MI. 60,00 2.200 132.000,00

82) Basolato in pietrame calcareo, ecc.

SANELLA :

60,00 x 0,40 = MQ. 24,00 3.000 72.000,00

83) Massetto in calcestruzzo cementizio, ecc.

PARCIAPIEDI :

60,00 x 1,00 = MQ. 60,00 625 37.500,00

A Riportare 351.700,00

Riporto

351.700,00

84) Pietrini di cemento, ecc.

MARCIAPIEDI :

superficie idem voce precedente

= MQ. 60,00

1.750

69.000,00

85) Tappetino bitumato, ecc.

2 x 10,00 x 1,50

= MQ. 30,00

1.100

33.000,00

86) Tabi di cemento amianto per fogna
φ 150, ecc.

= ML. 32,00

1.450

31.500,00

87) Forzetti con sifone, ecc.

= N° 2

12.000

24.000,00

88) Forzetti di ispezione, ecc.

= N° 4

6.000

24.000,00

89) Chiusini di ghisa, ecc.

N° 4 x Kg. 25,00

= Kg. 100,00

200

20.000,00

90) Paletti in ferro, ecc.

6 x 2,00 x 2,50

= Kg. 30,00

380

11.400,00

91) Rete zincata, ecc.

= Kg. 10,00

500

5.000,00

SOMMA ASTREZZATURA AREA *** L. 570.000,00**

R I P E L O G G O

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

A)- LAVORI A MISURA :

1) - FONDAZIONI L. 3.320.627,50

2) - ATTREZZATURA AREA L. 579.000,00

B)- LAVORI A FORNIT :

- RUSTICO L. 5.774.396,50

- TRAMEZZI ED INTONACI L. 832.028,00

- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI L. 1.058.306,00

- INFISSI L. 1.118.352,00

- IMPIANTO IGIENICO-SANITARIO L. 549.100,00

- IMPIANTO ELETTRICO L. 84.600,00

- OPERE VARIE L. 1.000.820,00

S O M M A R I O L. 10.387.602,50

SERRATO CON QUATTRO ALLOGGI E PORTICO

LAVORI A MISURA

A) - F O N D A Z I O N I
(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

= n° 2 x L. 2.328.627,50 = 4.657.255,00

P O R T I C O

1) Scavo di materie eseguito con mac-
chi meccanici, ecc.

3x5,00x1,10 = mq. 16,50

mq. 16,50 x 2,00 = mc. 33,00

di cui il 50%/*

mc. 33,00 x 0,50	= mc.	20,70	1.100	32.670,00
------------------	-------	-------	-------	-----------

2) Idem come sopra per rettifica a
mano, ecc.

mc. 33,00 x 0,10	= mc.	3,30	1.450	4.785,00
------------------	-------	------	-------	----------

3) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento,
ecc.

mq. 16,50 x 0,10	= mc.	1,65	8.500	14.025,00
------------------	-------	------	-------	-----------

4) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento,
ecc.

mq. 16,50 x 0,30	= mc.	4,95		
3 x 5,70 x 0,50 x 0,80	= *	6,84		

Somma	= mc.	11,79	15.000	176.850,00
-------	-------	-------	--------	------------

5) Ferro omogeneo in opera in ragio-
ne di Kg. 60/mc. ecc.

mc. 11,79 x Kg. 60,00	= Kg.	707,40	180	127.332,00
-----------------------	-------	--------	-----	------------

355.662,00

SERRATO FONDAZIONI L. 5.012.917,00

5) - R U S T I C O

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 2.774.396,50 = 11.548.793,00

P O R T I C O :

6) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

CALPESTIO :

Pilastri

3x0,40x0,40x0,81 = mc. 0,39

PIANO TERRENO :

Pilastri

3x0,30x0,40x2,50 = mc. 1,05

Travi

3x5,50x0,40x0,50 = * 3,30

SOMMO = * 4,35

PRIMO PIANO :

Pilastri

3x0,30x0,30x2,50 = mc. 0,75

Travi

2x5,50x0,40x0,50 = * 2,20

1x5,50x1,00x0,22 = * 1,21

SOMMO = * 4,20

TERRAZZA :

Divisori

1 x 5,50 x 0,50 x 0,22 = * 0,33

SOMMO = mc. 9,27 18.000 166.860,00

7) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 80/mc.

mc. 9,27 x Kg. 80,00 = Kg. 741,60 180 133.488,00

8) Solais misto in c.a., ecc.

COBERTURA PIANO TERRENO :

8,20 x 5,74 = mq. 47,07

COBERTURA PRIMO PIANO :

5,74 x 3,50 = * 20,09

5,74 x 3,80 = * 21,82

SOMMO = mq. 91,28 5.200 474.656,00

A Riportare 12.923.797,00

Riparto

12.323.797,==

9) Muratura a cassa vuota, ecc.				
$2 \times 5,50 \times 0,30 \times 2,50$	= mc.	9,57	9.000	86.130,==
		9,57		
10) Sovrapprezzo per la muratura di cui sopra eseguita in mattoni di laterizio, ecc.				
volume idem voce precedente	= mc.	9,57	1.000	9.570,==
		9,57		
11) Compenso per frantumazione pareti interne cortina e posa pannelli di lana di vetro, ecc.				
superficie complessiva	= mq.	24,03	1.000	24.030,==
		24,03		
12) Muratura tutta tufo da ca. 20, ecc.				
$(5,50+2,77) \times 2,50$	= mc.	23,98	1.800	43.164,==
		23,98		
13) Masso a pendio, ecc.				
$9,50 \times 5,50$	= mq.	52,25	400	20.900,==
		52,25		
14) Stratificazione di asfalto, ecc.				
$9,50 \times 5,50$	= mq.	52,25	1.100	57.475,==
		52,25		
15) Pavimentazione in lastre di Curai, ecc.				
$9,50 \times 5,50$	= mq.	52,25	1.150	60.087,50
		52,25		

861.139

GOLDMANN RUSTICO L. 12.625.153,50

1.076.360,50

~~12.323.797,==~~

0) - TRAMEZZI ED INTONACI

(vedi elemento con due alloggi)

* per n° 2 elementi :

= N° 2 x L. 832.028,00 =

1.604.056,00

P O R T I C O :

15) Muratura tufo da ca. 10 per tramezzi, ecc.

2,65 x 2,50

= mq. 7,68

4,50 x 2,50

= " 13,05

1,00 x 2,50

= " 2,50

Sommario

mq. 23,23

1.000

23.236,00

16) Intonaco civile, ecc.

SOFFITTE :

superficie idem voce n° 8)

= mq. 91,28

PARETI :

2 x 2 x (4,50+2,65) x 2,50

= " 82,94

2 x (4,50+4,50) x 2,50

= " 52,50

2 x (2,60+1,00) x 2,50

= " 20,88

2 x (1,80+1,20) x 2,50

= " 17,57

Sommario

mq. 264,87

500

132.435,00

17) Tinteggiatura a malce, ecc.

superficie idem voce precedente

= mq. 264,87

60

15.892,20

176.683,20

SOMMARIO TRAMEZZI ED INTONACI L. 1.780.739,20

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

(vedi elemento con due alloggi)

e per N° 2 elementi :

- N° 2 x L. 1.058.306,00 * 2.116.612,00

*** P O R T I C O :**

18) Pavimento in marmette colorate, ecc.

4,50 x 4,50	= mq.	20,25		
2 x 4,50 x 2,65	= "	23,85		
		<hr/>		
Soriano	mq.	44,10	1.000	88.750,00
		<hr/>		

19) Lastre di Trani da cm.2, ecc.

SOGGIE BUSSOLE :

3 x 0,85 x 0,10	= mq.	0,25		
0,65 x 0,10	= "	0,06		
		<hr/>		
Soriano	mq.	0,31	7.000	2.170,00
		<hr/>		

20) Lastre di Trani da cm.5, ecc.

3 x 0,50 x 0,85	= mq.	0,54	9.000	8.460,00
		<hr/>		

21) Battiscopa in marmo, ecc.

complessivamente	= ml.	40,00	500	<u>20.000,00</u>
		<hr/>		<u>114.420,00</u>

SORIANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI L. 0.231.038,00

2) - I N T E R I O R I *

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

= n° 2 x L. 1.118.352,00 =

2.236.704,00

P O S T I C O *

22) Tetri a vetri, ecc.

3 x 1,20 x 1,60
0,60 x 0,60

= mq. 5,76
" " 0,36

Somma

mq. 6,12

8.500

54.400,00

23) Persiane avvolgibili, ecc.

3 x 1,20 x 1,60

= mq. 5,76

6.500

37.440,00

24) Cassonetto coprifullo, ecc.

3 x 1,60 x 0,60

= mq. 2,88

4.000

11.520,00

25) Bussole, ecc.

3 x 0,55 x 2,15
1 x 0,75 x 2,15

= mq. 6,13
" " 1,61

Somma

mq. 7,74

10.400

80.496,00

183.924,00

SOMMA INTERI ... L. 2.420.628,00

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- N° 2 * L. 549.100,00 =

L. 1.098.200,00

G) - IMPIANTO ELETTRICO

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- N° 2 * L. 84.600,00 =

169.200,00

P O R T I C O :

26) Impianto elettrico sottotraccia,
ecc.

C. 1.

= N° 4

2.000

8.000,00

27) Prese di corrente da luce, ecc.

= N° 4

1.200

4.800,00

12.800,00

SOMMA IMPIANTO ELETTRICO L. 182.000,00

H) - OPERE VARIE

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- N° 2 x L. 1.000.820,00 = 2.001.640.==

P O R T I C O :

28) Intenaco plastico, ecc.

2 x 5,50 x 8,00 = mq. 88,00 2.300 202.400.==

29) Intenaco esterno, ecc.

SOTTOPORTICO :

10,00 x 5,50 = mq. 55,00 650 35.750.==

30) Coloritura ad olio, ecc.

INFISSI :

2 x (mq. 6,12+5,76+7,74) = mq. 39,24 400 15.696.==

31) Muratura in grigliato, ecc.

2 x 3,00 x 1,00 = mq. 6,00 2.000 12.000.==

32) Travi in c.a. - a stama -

274.846. = 9.000.==

SOMMANO OPERE VARIE L. 2.276.486.==

F) - ATTREZZATURA AREA

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- N° 2 x L. 579.000,00 = 1.158.000,00

P O R T I C O :

33) Cordone sotto il portico, ecc. 2 x 10,00	= ml.	20,00	2.200	44.000,00
34) Zanella, ecc. 20,00 x 0,40	= mq.	8,00		
Doppia zanella ingresso portico : 2 x 5,50 x 0,40	= "	4,40		
SOMMAMO	mq.	12,40	3.000	37.200,00
35) Tappetino bitumato, ecc. 10,00 x 8,50	= mq.	85,00	1.100	93.500,00
36) Pozzetti di ispezione, ecc.	= N°	2	6.000	12.000,00
37) Chiusini di ghisa, ecc. n° 2 x Kg. 25,00	= Kg.	50,00	290	14.500,00

SOMMAMO ATTREZZATURA AREA L. 1.359.200,00

R I E P I L O G O

BARRACCONI CON QUATTRO ALLOGGI E FORNICO

A) - LAVORI A MISURA :

- 1) - FONDAZIONI L. 5.012.917,00 ✓
- 2) - ATTREZZATURA ARBA L. 1.359.200,00 ✓

B) - LAVORI A FORFATT :

- RUSTICO L. 12.625.153,50 ✓
 - TRAMEZZE ED INTONACI " 1.780.739,20 ✓
 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI " 2.231.032,00 ✓
 - INFISSE " 2.420.626,00 ✓
 - IMPIANTO IGIENICO-SANITARIO " 1.058.200,00 ✓
 - IMPIANTO ELETTRICO " 182.000,00 ✓
 - OPERE VARIE " 2.276.486,00 ✓
- S O M M A R I O L. 22.614.238,70 ✓**

RIEPILOGO GENERALE

A)- LAVORI A MISURA :

1) FONDAZIONI :

Elemento con 2 alloggi
senza portico :

1 x L. 2.328.627 = L. 2.328.627

Elemento con 4 alloggi
con portico :

3 x L. 5.012.917 = * 15.038.751

Sono L. 17.367.378

2) ATTREZZATURA AREA :

Elemento senza portico :

1 x L. 579.000 = L. 579.000

Elemento con portico :

3 x L. 1.359.200 = * 4.077.600

Sono L. 4.656.600

Sommao L. 22.023.978

Ed in cifra tonda L. 22.020.000,==

B)- LAVORI A FORFAIT :

- Elemento senza portico :

1 x L. 10.387.602 = L. 10.387.602

- Elemento con portico :

3 x L. 22.614.238 = * 67.842.714

Sommao L. 78.230.316

Ed in cifra tonda L. 78.230.000,==

TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA L. 100.250.000,==

C)- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- spese generali 6°/o L. 6.015.000

- allacciamenti " 2.300.000

- spese notarili trasferimento suolo * 100.000

- imprevisti e revisione prezzi * 11.335.000

Sommao L. 19.750.000,==

TOTALE GENERALE L. 120.000.000,==