

12

GESTIONE INA=CASA
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDESI

==

Lavori di costruzione di n.2 palazzine di case per
lavoratori in Francavilla Fontana.

Importo a base d'asta	£.	39.200.000
" netto del ribasso 4,72%	£.	37.349.760

==

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione case per
lavoratori in Francavilla Fontana per n.18 alloggi
vani legali 91,5.

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato dalla
Gestione INA=CASA con nota n.25448 del 10/5/1958
come risulta dal Mod. I.C.200.

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa Luigi
Sardella con contratto del 30/6/1958 n.1794 reg.a
Brindisi il 4/7/1958 al n.27 mod.I vol.111 col ribas-
so del 4,72% e quindi per l'importo netto di lire
37.349.760.

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott.Ing.
Pietro Salerno.

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero con-
segnati all'Impresa con verbale del 28/10/1959; poi-

chè l'art. 10 del Capitolato Speciale d'appalto fissa in gg. 360 naturali consecutivi il tempo utile per la loro ultimazione, così la scadenza doveva avvenire il 23/10/1959.

In effetti i lavori vennero ultimati in data 18 agosto 1959 come risulta dal verbale di ultimazione di pari data.

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 31/1/1959 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di £. 1.653.148.

Tale perizia venne approvata con nota della Gestione Ina-Casa n. 25448/FA del 17/4/1959 per l'importo anzidetto.

I lavori vennero commessi alla stessa Impresa con ordine di servizio n. 1 del 21/5/1959.

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

a) con contratto principale	£. 37.349.760
b) " atto aggiuntivo	" <u>1.653.148</u>
totale	<u>£. 39.002.908</u>

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla direzione lavori.

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l'INAIL di Brindisi con polizza n. 465/3 con decorrenza continuativa.

CONTO FINALE E CREDITO DELLA IMPRESA/ Il conto finale

al netto del ribasso d'asta del 4,72% ammonta a

£. 38.873.275,67

da cui deducendo l'ammontare degli
acconti corrisposti all'Impresa:

n.1 18/11/1958 £. 3.600.000

n.2 20/12/1958 " 5.500.000

n.3 12/1/1959 " 4.200.000

n.4 2/2/1959 " 3.800.000

n.5 4/3/1959 " 3.700.000

n.6 13/4/1959 " 3.850.000

n.7 30/4/1959 " 3.800.000

n.8 19/5/1959 " 3.800.000

n.9 20/7/1959 " 3.100.000

n.10 26/10/959 " 450.000

sommano detrazioni £. 35.800.000,00

resta il credito netto dell'Impresa £. 3.073.275,67

Detto conto finale è stato regolarmente firmato
dall'Impresa.

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazio-
ne temporanea o permanente di aree, non si è proce-
duto alla richiesta pubblicazione come prescritto
dall'art.93 del Regolamento 25/5/1895, n.350 relativa
agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui LL.PP.

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi
non risultano notificati atti di sequestro o comun-

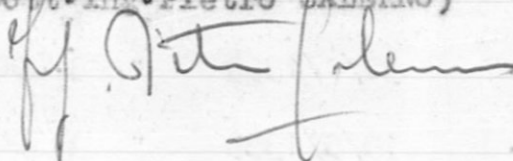
que impeditivi al pagamento da effettuarsi.

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè: scavi, fondazioni, travi in c.a. murature, solai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi, coloriture, impianto idrico-sanitario-elettrico, sistemazioni esterne, ecc.

Brindisi, 19/2/1960

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Pietro SALERNO)



Visto:

IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

