

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE CASE LAVORATORI

LEGGE 14 - 2 - 1936 - n. 60

PROGETTO DI

ALLOGGI PER LAVORATORI

BRINDISI - QUARTIERE C.E.P.

RIONE PARADISO AREA "B"

BRINDISI,

INTERVENTO N. 82

COMPUTO METRICO

PROGETTISTI:

EDILIZIA Ing. VIVARELLI SCARASCIA

STRUTTURE Ing. G. CASANOVA

IMPIANTI Ing. VIVARELLI SCARASCIA

PROGRAMMAZIONE Ing. A. MALDARI

DIREZIONE LAVORI I.A.C.P.

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

(Edilizia Sovvenzionata : Legge 14.2.1963 n°60)

=====oOo=====

BRINDISI -COSTRUZIONE ALLOGGI AL RIONE CEP -PARADISO

BRINDISI - AREA " B "

PALAZZINA " B "

COMPUTO METRICO ESTMATIVO

Brindisi, 11

IL PROGRAMMATORE
(Ing. Aldo Maldari)

PALAZZINA TIPO "B"

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO -

LAVORI A MISURA:

- FONDAZIONI :

1)-scavo di materie di qualsiasi natura ecc.

compreso il trasporto alle pubbliche discariche ecc.

a)-per fondazioni trave rovesce:

2x	22,00x1,90x2,00=	mc.167,20
	18,20x1,90x2,00=	" 69,16
2x	7,70x1,90x2,00=	" 58,52

b)-fondazioni muri diversi:

	18,20x0,70x1,50=	" 19,11
2x	2,00x0,50x1,50=	" 3,00

c)-Tramezzatura: 7x 2,00x0,50x0,50= " 3,50

Sommano.....mc.320,49 a L.1320=L. 423.047
=====

2)-Calcestruzzo dosato a Kg.150 di cemento tipo 500 ecc.

a)-per magrone di spiano tra
vi rovesce ecc.

2x	22,00x1,90x0,30=	25,08
	18,20x1,90x0,30=	9,82
2x	7,70x1,90x0,30=	8,78

Sommano.....mc. 43,68 a L.7500 = " 327.600
=====

3)-Calcestruzzo dosato a Kg.300 di cemento tipo 500 ecc. per strutture di fondazioni trave rovesce ecc.

A riportare.....L. 750.647

R i p o r t o.....L. 750.647

a)-Travi rovesce: 2x 21,70x1,60x0,50= 34,72
18,50x1,60x0,50= 14,80
2x 8,00x1,60x0,50= 12,80
2x 20,50x0,40x1,10= 18,04
19,70x0,40x1,10= 8,67
2x 9,20x0,40x1,10= 8,10
2x 3,90x0,30x1,00= 2,34
4,10x3,00x0,50= 6,15

b)-travi fondazioni tra

mezzi: 2,00x0,50x0,40= 0,40
6x 3,90x0,50x0,40= 4,68

Sommano....mc.110,79 a L.13500= " 1.494.450
=====

4)-Calcestruzzo dosato a Kg.200 di cemento

ecc. per murature di fondazione -

a)-muro prospetto:

19,60x0,50x1,00= mc. 9,80 a L. 9350 = " 91.630
=====

5)-Ferro omogeneo in opera sagomato per c.

a. -

a)-Travi rovesce e travi di fonda=

zione: mc. 85,77x Kg.70= Kg.6003 a L. 150 = " 900.585
=====

6)-Stratificazione di asfalto allo spiccato

della muratura dello spessore di mm.5-6.

3x 18,30 x 0,40= 21,96
3x 5,00 x 0,40= 6,00
4x 4,00x0,20= 3,20

Sommano.....mq.31,16

a dedurre pilastri:

10x 0,50 x 0,40= " 2,00

Restano.....mq.29,16 a L. 660 = " 19.246
=====

T O T A L E.....L. 3.256.558
=====

B)-PROTEZIONE ESTERNE FABBRICATO:

1)-Vespaio in pietrame malcareo intessuto
a mano:

$2(21,60+9,90) \times 0,80 \times 0,30 = \text{mc. } 15,12$

mc. 15;12 a L. 1760=

L. 26.611

=====

2)-Massetto:

Superficie di cui al vespaio prece-
dente:

mq. 50,40 a L. 715=

" 36.036

=====

3)-Pavimento in pietrini di cemento:

50,40 a L. 1100=

" 55.440

=====

T O T A L E.....L. 118.087,=

=====

PALAZZINA TIPO B

OPERE A FORFAIT:

==o==oP==o==

C)-RUSTICO:

1)-Calcestruzzo dosato a Kg. 300 di
cemento ecc.- per strutture in ele-
vazione;

a)-pilastri p.t.

$18 \times 0,50 \times 0,30 \times 4,50 = \text{mc. } 12,15$

b)-pilastri I° p.

$18 \times 0,30 \times 0,40 \times 2,70 = " 5,83$

c) - " 2° e 3° p.

$18 \times 0,30 \times 0,30 \times 2,70 = " 4,37$

$4 \times 0,30 \times 0,30 \times 2,00 = " 0,72$

d)-Travi p.t. e I° p.

$2 \times 2 \times 20,40 \times 0,30 \times 0,60 = " 14,69$

$2 \times 2 \times 9,30 \times 0,30 \times 0,60 = " 6,70$

A riportare.....Mc. 44,46

44,46

Riporto.....mc. 4,46
c)-travi 2^a e 3^a p.

scala: 2x2x20,40x0,30x0,50=" 12,24
2x2x 9,30x0,30x0,50=" 5,58
10x 5,20x0,20x0,30=" 3,12
2x 2,30x0,20x0,30=" 0,28

Sommano.....mc. 75,68 a L. 15.500= 6568 L. 1.173.040,=

6568
15.5
32840
32840
6568
10172
40

2)-Ferro omogeneo in opera sagomato:
per c.a. ecc.-

mc. 65,68 x 100=Kg. 6568 a L. 150= " 985.200,=

3)-Rampe e pianerottoli di scale, balconi e
cornicioni in soletta di c.a. con cal-
cestruzzo di cui al n° 31 ecc.-

rampe: 8x 3,40x1,10=mq. 29,92
pianerottoli: 4x 2,50x1,20=" 12,00
" " ; 4x 2,50x1,10=" 11,00
balconi: 8x 5,80x1,10=" 51,04
" 6x 6,20x1,10=" 40,92
cornicione: 2x21,80x0,70=" 30,52
" " 2x 9,90x0,70=" 13,86

Sommano.....mq. 189,26 a L. 4950= " 936.837,=

4)-Muratura tutta tufo dall'estradosso travi
e fondazioni al piano calpestio:

18,30x0,40x0,85=mc.6,22
18,30x0,40x0,25=" 1,83
2x 5,00x0,40x0,25=" 1,00

Sommano.....mc. 9,05 a L..6600= " 59.730,=

A riportare.....L. 3.154.807,=

Riporto/.....L.3.154.807,=

5)-Muratura di tufo e malta comune a
cassa vuota ecc.-

a)-pianterreno:	2x18,30x0,30x3,25=mc.	35,69
	2x 5,00x0,30x3,25="	9,75
b)-primo piano:	2x20,40x0,30x2,70="	33,48
	2x 9,30x0,30x2,70="	15,06
c)-2° e 3° p. e va		
Moscala:	2x2x20,40x0,30x2,80="	68,54
	2x2x 9,30x0,30x2,80="	31,25
	3x4x 1,10x0,30x3,05="	12,08
	2x 2,90x0,30x2,20="	3,83
	2x 5,20x0,30x2,20="	6,86

Sommano.....mc. 216,54

A dedurre vuoti porte e finestre:

mc. 62,17x0,30= " 18,65

Restano.....mc. 197,89 a L. 6000= " 1.187.340,

6)-Sovraprezzo perm muratura come al n°
precedente per fodera esterna in la-
terizio/

mc. 197,89 a L. 1000= " 197.890,=

7)-Muratura di mattoni forati in foglio
da cm. 8 a 10 -

a)-pianterreno:	4x 4,00x3,30=mq.	52,80
	3,99x3,00="	11,85
	2,00x3,00="	6,00
	2x 2,15x3,30="	14,19

A riportare.....mq. 84,84

L. 4.530.037,=

Riporto.....mq.84,84

L. 4.530.037,=

2,00x3,00=" 6,00

0,90x3,30=" 2,97

b)-Piano I^o e 2^o e

3^o: 3x6x 4,00x3,05="219,60

3x2x 1,90x3,05=" 94,87

3x2x 4,15x3,05=" 75,95

3x2x 4,10x3,05=" 75,03

3x2x 2,00x3,05=" 36,60

3x6x 1,20x3,05=" 65,88

3x4x 1,70x3,05=" 71,40

3x2x 3,40x3,05=" 62,22

3x2x 0,60x3,05=" 10,98

Sommano.....mq. 746,34

A dedurre vuoti di porte: " 88,20

Restano.....mq. 658,14 a L. 1400=

" 921.396,=

8)-Muratura di mattoni forati in laterizio ecc;- spessore cm. 20-

-pianterreno: 3x 4,00x3,30=mq. 39,60

2x 0,80x3,30=" 5,28

-piano I^o, 2^o e 3^o:

3x2x 5,40x3,00=" 97,20

3x 2,50x3,00=" 22,50

3x2x 1,70x3,00=" 30,60

Sommano.....mq. 195,18 a L. 1500= " 292.770,=

9)-Solaio misto in c.a. e laterzi ecc.-
senza cordoli.-

a)-per luci fino a m. 5,50-
piani T.- I^o e 2^o-

A riportare.....L. 5.744.203,=

Riporto.....L. 5.744.203,=

3x19,80x5,00=mq.297,00

3x19,80x4,00=" 237,60

Sommano.....mq. 534,60

A dedurre vani scala:

3x2,50x5,40= " 40,50

Restano.....mq. 494,10

Vano scala: 6,30x3,35= " 21,10

Sommano...mq. 515,20 a L. 4200= " 2.163.840,=

IO)-Muratura in tavellonato e laterizi ecc.-

a)sopra il cornicione:

2x(21,80+20,40)x0,90=mq.37,98

2x(11,30+ $\frac{9,90}{2}$)x0,90=" 19,80

Sommano.....mq. 57,78 a L. 1300= " 75.114,=

II)-Copertura a tetto con tegole ecc.-

a)-sul cornicione:

superficie uguale alla n° precedente:

mq. 57,78 a L. 1400= " 80.892,=

92)- Solaio misto a camera d'aria ecc.-

senza cordoli:

a)-per luci fino a m. 5,50

19,80x5,00=mq.99,00

A riportare.....mq. 99,00

L. 8.064.049,=

Riporto.....mq.99,80
 19,80x4,00=" 79,20

L. 8.064.049,=

Sommano.....mq.178,20

A dedurre vano scala:

2,50x5,40=" 13,50

Restano.....mq. 164,70 a L. 5000=

" 823.500,=

IO)-Muratura tutta tufo e malta comune in opera
 a qualunque altezza ecc.- dello spessore di
 cm/20 -

a)-Muratura d'attico

2x20,40x0,80=mq.32,64

2x 9,50x0,80=" 15,20

Sommano.....mq. 47,84 a L.1650=

" ~~781.950,=~~

T O T A L E.....L. 8.966.485,=

D)-PAVIMENTI E RIVESTIMENTI ED INTONACI ESTERNI:

I)-Cretonato formato con materie anche
 scorie ecc.-per formazione pendenze
 terrazze ecc.-

2x 9,50x8,55=mq.162,45

2,90x4,00=" 11,60

3,35x6,30=" 21,10

Sommano.....mq. 195,15 a L. 390=

L. 68.302,=

2)-Lana di vetro spessore 5 mm.per isolamento:

mq. 195,15 a L. 450=

" 87.817,=

A riportare.....L. 156,119,=

Riporto.....L. 156.119,=

- 3)-Stratificazione d'asfalto composto
di 60 parti di peso di mastice ecc.-
Superficie come al n° precedente:

mq. 195,15 a L. 1000=

" 195.150,=

=====

- 4)-Stratificazione d'asfalto dello spessore
di m/m 5-6 ecc.-

a)-balconi: 3x2x 3,50x1,10=mq.23,10
" : 3x2x 6,20x1,10=" 40,92
" : 2x 2,30x1,10=" 5,06

c)-cornicione:

superficie come al tavellonato: " 57,78

Sommano.....mq. 126,86 a L. 660=

" 83.728,=

=====

- 5)-Vespaio formato esclusivamente con
pietrame calcareo:

4x 4,00x2,00x0,20=mc.6,40
2x 3,70x2,13x0,20=" 3,15
3,90x1,90x0,20=" 1,48
6,30x1,10x0,20=" 1,39
2x 2,13x1,40x0,20=" 1,19
2,10x1,10x0,20=" 0,46
1,90x1,10x0,20=" 0,42
19,80x3,80x0,20="15,05
5,20x2,50x0,20=" 2,60
1,70x5,60x0,20=" 1,90

Sommano.....mc. 34,04 a L. 1760=

" 59.910,=

=====

A riportare.....L. 494.907,=

Riporto.....L. 494.907,=

6)-Massetto in calcestruzzo cementizio
di cui al n° 32 ben spianato e bat-
tuto ecc.-

4x 4,00x2,00=mq.	32,00
2x 3,70x2,13="	15,76
3,90x1,90="	7,41
6,30x1,10="	6,93
2x 2,13x1,40="	5,96
2,10x1,10="	2,31
1,90x1,10="	2,09
19,80x3,80="	75,24
5,20x2,50="	13,00
1,70x5,60="	9,52

Sommano.....mq. 170,22 a L. 715= " 121.707,=
=====

7)-Pavimento di marmette a mosaico
alla veneziana :20x20 ecc.-

a)-Pianterreno: 4x 4,00x2,00=mq. 32,00

2x 3,70x2,13="	15,76
6,30x1,10="	6,93
2x 2,13x1,40="	5,96
2,10x1,00="	2,31
3,90x1,90="	7,41

b)-Porticato: 2x 8,65x3,80=" 65,74

2,60x2,60="	6,76
1,70x5,60="	9,52

c)-1° 2° e 3° p:

2x2x 4,00x3,05="	73,20
3x2x 4,10x1,70="	41,82
3x2x 1,70x1,00="	10,20
3x2x 3,00x4,00="	72,00
2x3x 1,90x0,60="	6,84
3x2x 2,45x3,40="	49,98

A riportare.....mq. 288,18

L. 616.614,=

Riporto.....mq.	288,18	L. 616.614,=
3x2x 1,45x0,40="	3,48	
3x2x 1,10x1,10="	7,26	
3x2x 3,10x1,70="	31,62	
3x2x 2,15x1,70="	21,93	
balconi: 3x2x 6,00x0,90="	32,40	
" 3x2x 3,30x0,90="	17,82	
terrazze: 2x 9,50x8,55="	162,45	
" 2,90x4,00="	11,60	
" 6,30x3,35="	21,10	
Sommano.....mq.	716,09 a L. 1600=	" 1.145.744,=

8)-Pavimento di marmette ecc.- delle
dimensioni di cm. 30x30-

a)-Pianterreno:

vano scala:	5,20x2,50=	13,00
	8x 2,50x0,90=	18,00
	2,00x1,00=	2,00

b)-piano 1° e 2° e 3°

3x2x 4,15x3,40="	84,66
3x2x 3,50x4,00=	84,00
3x2x 1,90x0,60=	6,84

Sommano.....mq. 208,50 a L. 3100= " 646.350,8

9)-Rivestimento di pareti interne rette o
curve ecc.- con piastrelle maiolicate ecc.-
Piano 1°-2° e 3°:

Vani bagno:	3x2x 4,10x1,50=mq.	73,80
	3x2x 1,70x1,50="	30,60
vani cucina:	3x2x 4,00x1,50="	72,00
	3x2x 3,05x1,50="	54,90

Sommano.....mq. 231,30

A riportare.....mq. 231,30

L. 2.408.708,=

Riporto.....mq.231,30

L. 2.408.708,=

A dedurre vani porte:

3x2x0,60x1,50=5,40

3x2x0,70x1,50=5,30

3x2x0,80x1,50=7,20

Sommano detrazioni....." 17,90

Restano.....mq. 213,40 a L. 3300= " 705.220,=

9-bis) Rivestimento di pareti esterni in
listelli di cotto o grès in opera con
malta cementizia ecc.-

a)-prospetto: 2x 20,40x9,00=mq.367,20

2x 9,90x9,00=" 178,20

2x 2,40x9,00=" 43,20

Sommano.....mq. 588,60

A dedurre vuoti finestre....." 90,55

Restano.....mq. 498,05 a L. 3100= " 1.543.955,=

10)-Provvista e posa in opera di pietra di
Trani o di Gianneccchia ecc.-dello spesso
re di cm. 2-

a)-Rivestimento prospetto
pianterreno:

8x 1,60x3,30=mq.42,24

2x18,30x3,70=" 135,42

2x 5,80x3,70=" 42,92

b)-sottogradi porticato:

2x 3,70x0,15=" 1,11
2x5x3,50 x0,15=" 5,25

A riportare.....mq. 227,24

L. 4.657.883,=

Riporto.....mq.	227,24	L. 4.657.883,=
2x 1,70x0,15="	0,51	
c)-sottogradi scala:		
88x 1,10x0,13="	12,58	
d)sottogradi ingres.		
1,40x0,13="	0,18	
" " 2,60x0,13="	0,34	
2,00x0,13="	0,26	
2x 1,30x0,13="	0,34	
2x 1,00x0,13="	0,26	
e)-soglie c.o		
-T ₁ 18x 1,25x0,27="	6,07	
-T ₃ 6x 0,75x0,27="	1,22	
-Tsg. 4x 0,85x0,22="	0,75	

Sommano.....mq. 249,45 a L. 6400= " 1.596.480,=
=====

II)-Provvista e posa in opera di pietra
di Trani o di Giannecchia ecc.- dello
spessore di cm. 3-

a)-gradini scala:	88x 1,13x0,30=mq.	29,83
b)-gradini ingresso:	2,65x0,39="	0,93
	2,05x0,39="	0,72
	2x 1,00x0,35="	0,70
	2x 0,70x0,35="	0,49
c)-soglie e davanzali:		
-T 2-5-	16x 1,25x0,36="	7,20
-T 4-6-	7x 0,75x0,36="	1,89
-T 7-	1,60x0,38="	0,57
-7 A-	6x 1,15x0,22="	1,52
balconi:	6x 6,20x0,25="	9,15
	6x 3,55x0,25="	5,25
gardini portanti:	2x5x 3,50x0,35="	12,25
	2x 3,80x0,35="	2,66
	2x 1,70x0,35="	1,19

Sommano.....mq. 74,35 a L. 7500= " 557.625,=
=====

A riportare.....L. 6.811.988,=

Riporto.....L. 6.811.988,=

I2)-Mappette sui muri d'attico con
lastre di Cursi ecc.-

2x20,50x0,30=mq. 12,30

2x 8,90x0,30=" 5,34

Sommano.....mq. 17,64 a L. 700= " 12.348,=

=====

I3)-Intonaco esterno eseguito a qualsiasi
altezza ecc.-

a)-Attico interno: 2x 9,50x0,80=mq. 15,20

20,00x0,80=" 16,00

2x 5,40x2,20=" 23,76

2,90x2,20=" 6,38

2x 8,55x0,80=" 13,68

b)-Attico esterno: 2x20,40x0,30=" 12,24

2x 9,90x0,30=" 59,40

c)-sotto balconi: 3x2x 6,20x1,10=" 40,92

3x2x 3,50x1,10=" 23,10

2x 2,30x1,10=" 5,06

Sommano.....mq. 215,74 a L. 550= " 118.657,=

T O T A L E.....L. 6.942.993,=

=====

INTONACI E TONTEGGIATURE:

I)-Intonaco civile a tre strati spessore cm. I ecc.-

-Pianterreno:

a)-interno vani: 4x 4,00x2,00=mq. 32,00

4x2x 2,00x3,29=" 52,00

4x2x 4,00x3,25=" 104,00

2x 2,15x3,70=" 15,91

2x2x 2,15x3,25=" 27,95

A riportare.....mq. 231,86

Riporto.....mq.	231,86
2x2x 3,70x3,25="	48,10
3,90x1,90="	7,41
2x 3,90x3,25="	25,35
2x 1,90x3,25="	12,35
6,30x1,10="	6,93
2,15x1,40="	3,01
2x 8,43x3,25="	54,79
2x 1,40x3,25="	9,10
2,20x1,10="	2,42
2,15x1,40="	3,01
2x 4,35x3,25="	28,27
2x 1,40x3,25="	9,10
1,90x1,10="	2,09

porticato soffitto:

19,80x3,80="	75,24
5,50x1,70="	9,35

-piani 1°-2°-3°

3x2x4,00x3,05="	73,20
3x2x2x4,00x1,75="	84,00
3x2x2x3,05x1,75="	64,05
3x2x4,10x1,70="	41,82
3x2x2x4,10x1,75="	86,10
3x2x2x1,70x1,75="	35,70
3x2x4,00x3,00="	72,00
3x2x1,90x0,60="	6,84
3x2x2x4,60x3,03="	167,26
3x2x2x3,00x3,03="	109,80
3x2x4,00x3,50="	84,00
3x2x1,90x0,60="	6,84
3x2x2x4,60x3,03="	167,26
3x2x2x3,50x3,03="	127,26
3x2x4,15x3,40="	84,66
3x2x2x4,15x3,03="	150,89
3x2x2x3,40x3,03="	123,62
3x2x3,40x2,45="	49,98

A riportare.....mq. 2063,66

Riporto.....mq.	2063,66
3x2x 1,45x0,40="	3,48
3x2x2x 3,80x3,03="	138,17
3x2x2x 2,45x3,03="	89,08
3x2x 2,15x1,70="	21,93
3x2x2x 2,15x3,03="	78,17
3x2x2x 1,70x3,03="	61,81
3x2x 3,10x1,70="	31,62
3x2x2x 3,10x3,03="	112,72
3x2x2x 1,70x3,03="	61,81
<u>Vano scala:</u> 5,20x2,50="	13,00
2x 5,20x15,70="	163,28
2x 250 x15,70="	78,50
8x 3,40x1,10="	29,92
8x 2,50x1,20="	24,00

Sommano.....mq. 2971,15 a L. 440=

L. 1.307.286,=

2)-Tinteggiatura a tre passate a latte
di calce e terre colorate:

a)-come dalla superfice intonaco:

mq. 2971,15 a L. 44=

" 130.730,=

T O T A L E.....L. 1.438.017,=

E)- I N F I S S I:

1/I31)-Provvista e posa in opera di porte

esterne di accesso agli appartamenti:

6x1,20x2,10=mq.15,12 a L.11.000= L. 166.320,=

2/I32)-Provvista e posa in opera di portone

principale in legno abete ecc.-

1,40x2,40=mq.3,36 a L. 13.200=

" 44.352,=

A riprtare.....L. 210.672,=

Riporto.....L. 210.672,=

3/I33)-Provvista e posa in opera di porte in
terne ad una o due partite ecc.-

del tipo B- 12x1,00x2,10=mq. 25,20

" " C- 24x1,00x2,10=" 50,04

" " D- 12x0,80x2,10=" 20,16

Sommano.....mq. 95,40 a L. 8800= " 839.520,=

4)-Come sopra a semplice telaio ec .-locali
di sgombero:

del tipo E- 6x 0,60x2,10=mq. 7,56

3x 0,80x2,10=" 5,04

Sommano.....mq. 12,60 a L. 7150= " 90.090,=

5.I35)-Provvista e posa in opera di finestre
e balconi in legno abete ecc.-

3x5x 1,20x1,40=mq.25,20

3x2x 0,70x2,40=" 10,08

3x6x 1,20x2,40=" 61,84

7x0,70x0,70 =" 3,43

Sommano.....mq. 90,55 a L. 7700= " 697.235,=

6)-Provvista e posa in opera di persiane avvol
gibili in legno abete ecc.-

3x5x 1,25x1,60=mq.30,00

3x2x 0,75x2,50=" 11,25

3x6x 1,25x2,50=" 56,25

Sommano.....mq. 97,50 a L. 6380= " 622.050,=

A riportare.....L. 2.459.567,=

Riporto.....L. 2.459.567,

7)-Provvista e posa in opera di cassonetti
corprirullo:

33x I,60x0,60=mq.31,68

6x I,00x0,60=" 3,60

Sommano.....mq. 35,28 a L. 3850= " 135.828,

T O T A L E.....L. 2.595.395,=

F)-IMPIANTO IDRICO-IGIENICO BANITARIO E TERMICO:

I)-Tubazione in fibro-cemento diametro
mm.100-

2xI3= ml. 26 a L. 1100= L. 28.600,=

idem da 125 per fogna:

orizzontale: m. 15 a L. 1200= " 18.000,=

idem da 80:

m. 30 a L. 900= " 27.000,=

2)-Provvista e posa in opera di tubi di
ghisa per terminale pluviali:

n° 2 a L. 7500= " 15.000,=

3)-Provvista e posa in opera di tubo di
ghisa per fogna:

4xI0,80=43,20

3x2x I,00= 6,00

2x 2,00= 4,00

Sommano..... 49,20 a L. 3080= " 151.936,=

A riportare.....L. 240.136,=

Riporto.....L. 240.136,=

4)-Fornitura e posa in opera di tubazioni di
ferro zincato ecc.-

ml. 177,50 a L. 1100 = " 195.250,=
=====

5)-Provvista e posa in opera di lastra di
piombo per bocchettoni ecc.-

Kg. 48 a L. 450= " 21.600,=
=====

6)-Idem tubi piombo per scarichi:

Kg. 85 a L. 450= " 38.250,=
=====

108)- Provvista e posa in opera di lava-
piatti in fire-clay porcellanata ecc.-

3 x 2 = n° 6 a L. 16.500= " 99.000,=
=====

109)-Provvista e posa in opera di vasca in
cemento granigliato per bucato ecc.-

3 x 2 = n° 6 a L. 8000= " 48.000,=
=====

110)-Provvista e posa in opera di vasi per
cesso ecc.-

3 x 2 = n° 6 a L. 13.000= " 78.000,=
=====

111)-Provvista e posa in opera di bidet
in porcellana ecc.-

3 x 2 = n° 6 a L. 13.000= " 78.000,=
=====

112)-Provvista e posa in opera di lavandini ecc.-

n° 12 a L. 9000= " 108.000,=
=====

idem vasca da bagno:

n° 6 a L. 40.000= " 240.000,=
=====

A riportare.....L. 1.146.236,=

Riporto.....L.	I.146.236,=
idem contatore per acqua:	
n° 6 a L. 5500=	" 33.000,=
=====	
costruzione pozzetti in calcestruzzo:	
60x60 n° 2 a L. 11.000=	" 22.000,=
=====	
idem pozzetti ispezione:	
2 a L. 4400=	" 8.800,=
=====	
attacco per lavatrice automatica:	
n° 6 a L. 1200=	" 7.200,=
=====	
Impianto di riscaldamento a termosifone:	
vano 5x6 =n° 30 a L. 65.000=	" 1.950.000,=
=====	
T O T A L E.....L.	3.167.236,=
=====	

G- V A R I E:

I)-Provvista e posa in opera di canne

fumarie quadrate da 10 mp/

 n° 2x26 =ml. 52 a L. 1200= L. 62.400,=

=====

2)-Idem di cappe in lamietino smaltato:

 n° 6 a L. 6500= " 39.000,=

=====

3)-Idem di canne fumarie rinforzate;

per impianto di riscaldamento:

 ml. 18 a L. 4000= " 72.000,=

=====

4)-Corrimano in plastica:

 ml. 26,00 a L. 1200= " 31.000,=

=====

A riportare.....L. 204.400,=

Riporto.....L. 204.400,=

5)-Fornitura e posa in opera di cancellate e
ringhiera in ferro battuto ecc.-

-balconi:prospetto principi:

3x2x 6,20x1,00xKg?I2=Kg.446,40

3x4x 1,10x1,00x" I2=" 158,40

3x2x 3,50x1,00x" I4=" 294,00

3x 2x1,10x1,00=" I4=" 92,40

-Ringhiera scale:

8x3,50x1,00x" I5=" 320,00

1,50x1,00x" I5=" 22,50

-porta accesso sala caldaia:

Ringhiera terrazza:

2x30,30x0,70x" I4=" 593,88

Sommano.....Kg.I977 a L.350= " 692.153,=
=====

6)-Fornitura e posa innopera di tubi per
stenditoio per biancheria:

Kg. 160 a L. 350= " 56.000,=
=====

7)-Filo di ferro zincato per stenditoi:

Kg. 30 a L. 450= " 13.500,=
=====

8)-Griglie d'imbocco pluviali:

2 a L. 880= " 1760,=
=====

T O T A L E.....L. 968.013,=
=====

H)-IMPIANTO - ELETTRICO/

-Linea elettrica per illuminazione scale:

n° 6 a L. 7000= L. 42.000,=
=====

A riportare.....L. 42.000,=

Riporto.....	L. 42.000,=	
-Impianto elettrico negli appartamenti:		
piano terra: n°7		
punit luce: n6x10= "60		
Sommano.....	N° 67 a L. 2000=	" 134.000,=
-Idem per luce di corrente da 6 amper:		
n° 6x 6 = n° 36 a L. 1100=		" 39.600,=
-idem da 16 amper per elettrodo-		
mestici:		
n° 6 x 5 = n° 30 a L. 1650=		" 49.500,=
-Linee per camapnelli:		
ml. 26 a L. 1000=		" 26.000,=
-Linea per apriportone:		
ml. 26 a L. 1600=		" 41.600,=
-predisposizione impianto T V. centralizzato:		
n° 6,00 a L. 9000=		" 54.000,=
↳predisposizione impianto telefoni:		
n° 6 a L. 5000=		" 30.000,=
T O T A L E/.....	L. 416.700,=	

R I E P I L O G O

A)-LAVORI A MISURA:

-Fondazioni.....L. 3.256.558,=
-Protezione esterna fabbricati (Parte a misura).....L. 118.087,=

B)-LAVORI A FORFAIT:

-Rustico.....L. 8.966.485,=
-Pavimenti e rivestimenti.....L. 6.942.993,=
-Intonaci e tinteggiature.....L. 1.438.017,=
I n f i s s i.....L. 2.595.395,=
-Impianto idrico-fognante e di riscaldamento.....L. 3.167.236,=
-V a r i e.....L. 968.013,=
-Impianto elettrico.....L. 416.700,=

TOTALE GENERALE.....L. 27.869.484,=

Ed in cifra tonda.....L. 27.870.000,=
=====

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

GESCAL

COSTRUZIONE ALLOGGI IN BRINDISI - QUARTIERE CEP PARADISO

AREA " B "

PALAZZINA " D "

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

IL PROGRAMMATORE

(Ing. Aldo Maldari)

PALAZZINA TIPO B

A)-LAVORI A MISURA:

I)-Scavo a sezione ristretta in materie

di qualsiasi natura e consistenza ecc.-

a)-Trave rovesce longitudinali:

3x25,90xI,90x2,00=mc. 295,26

b)-idem trasversali:

6x3,20xI,90x2,00=" 72,96

6x3,40xI,90x2,00=" 77,52

c)-muri perimetrali long.pian

terreno: 2xI6,00x0,80xI,50=" 38,40

d)-Tramezzatura e vano scala:

2x6,50x0,50x0,60=" 3,90

2x2,00x0,50x0,60=" 1,20

4x3,50x0,50x0,60=" 4,20

2x6,50x0,50xI,50=" 9,75

Sommano.....mc.503,19 a L. 1320= L. 664.211,

2)-Calesstruzzo cementizio dosato a Q/li 2

ecc. per opere di fondazione:

a)-spiano sotto le travi:

3x25,90xI,90x0,15=mc.22,14

6x 3,20xI,90x0,15=" 5,47

6x 3,40xI,90x0,15=" 5,81

b)-Muri perimetrali:

2xI6,00x0,80xI,20=" 30,72

Sommano.....mc. 64,14 a L. 9350= " 599.709,

A riportare.....L. 963.920,=

Riporto.....L. 963.920,=

3)-Calcestruzzo cementizio dosato a Q:li 3

di cemento per strutture in c. a. in

Fondazioni:

A)-Travi rovesce:

3x25,60x1,60x0,40=mc.49,15

6x 3,50x1,60x0,40=" 13,44

6x 3,70x1,60x0,40=" 14,21

3x 24,30x0,40x1,10=" 32,08

6x 4,70x0,40x1,10=" 12,41

6x 4,90x0,40x1,10=" 12,94

Tramezzi:

2x 7,00x0,50x0,50=" 3,50

2x 2,00x0,50x0,50=" 1,00

2x 3,50x0,50x0,50=" 1,75

2x 4,60x0,50x0,50=" 2,30

2x 2,20x0,50x0,50=" 1,10

piastra scala e

sottotravi:

2,80x7,10x0,50=" 9,94

2x 6,50x0,50x1,00=" 6,50

Sommano.....mc. 160,32 a L. 13.500=

= L. 2.164.320,=

4)-Ferro omogeneo per c'a.

mc. 160,32 xKg.80=Kg.12826 a L.150=

= " 1.923.900,=

5)-Per stratificazione di asfalto sulla

spiccata delle murature:

A riportare?.....L. 5.353.140,=

Riporto.....L. 5.353.140,=

$2 \times 15,50 \times 0,50 = 15,50$

$2 \times 7,90 \times 0,50 = 7,90$

$2 \times 7,90 \times 0,30 = 4,74$

$4 \times 7,30 \times 0,30 = 8,76$

$4 \times 5,80 \times 0,30 = 6,96$

Bonmano.....mc. 43,86 a L. 660= " 28.948,=
=====

T O T A L E.....L. 5.381.088,=
=====

B)-Opere di protezione esterne: fabbricato:

1)-Vespajo in pietrame calcareo

$2(25,00+0,60+11,00) \times 0,80 \times 0,30 = \text{mc. } 17,56$

mc. 17,56 a L. 1760= L. 30.905,=
=====

2)-Massetto sul vespajo precedente:

$17,56/030 = \text{mq. } 58,56$ a L. 715= " 41.870,=
=====

3)-Pavimento in pietrini di cemento:

stessa superficie precedente:

mq. 58,56 a L. 1100= " 64.416,=
=====

T O T A L E.....L. 137.191,=
=====

PALAZZINA TIPO " D "

LAVORI A FORFAIT

C)- R U S T I C O :

1)-Muratura tutta tufo e malta comune ecc.

Piano terra:

Muri in elevazione dall'imposta
trave a quota calpestio:

2x 24,30x0,40x0,90=	17,50
2x 11,00x0,40x0,90=	7,92
2x 7,30x0,40x0,90=	<u>5,26</u>

Sommano.....mc.30,68 a L. 6600= L. 202.488
=====

2)-Muratura in elevazione in tufo e malta
comune ecc. a cassa vuota:

1)-Piano terra:

2x 15,50x0,30x3,30=	30,69
2x 7,30x0,30x3,30=	14,45

2)-Piano 1^a e 2^a e 3^a:

3x2x 24,30x0,30x2,80=	132,55
3x2x 11,20x0,30x2,80=	56,45
3x2x 0,80x0,30x2,80=	4,03
2x 2,90x0,30x2,20=	3,83
2x 5,50x0,30x2,20=	<u>7,26</u>

Sommano.....mc.249,26 a L.6000= " 1.495.560
=====

3)-Sovraprezzo alla muratura di cui al N°2
per l'esecuzione della fodera esterna in
laterizio :

Volume come al n°precedente: mc. 249,26 a L.1000= " 249.260
=====

4)-Muratura in conci di tufo dello spessore
di cm.20 ecc.

Pianterreno:

-vano scala:	2x 7,30x3,00= mq. 43,80
	2x2x 2,20x3,00= " <u>13,20</u>

A riportare.....mq.57,00

L. 1.947.308

Riporto.....mq.	57,00	L. 1.947.308
2x 1,30x3,00 = "	7,80	
2x 1,80x3,00 = "	10,80	
- <u>Piani superiori</u> : 3x 5,60x3,05 = "	51,24	
3x 2,50x3,05 = "	22,87	
3x2x 5,70x3,05 = "	104,31	
- <u>Attico</u> : 2x24,30x0,80 = "	38,88	
2x11,40x0,80 = "	18,24	
Sommano.....mq.	311,14 a L. 2650 = "	513.381

5)-Muratura di mattoni forati in foglio
da cm.8 a 10 ecc.

2x 3,50x3,30 = mq.	23,10	
2x 4,20x3,30 = "	27,72	
2x 2,20x3,30 = "	14,52	
2x 2,30x3,30 = "	15,18	
Piani superiori: 3x2x 4,80x3,05= "	87,84	
3x2x 4,40x3,05= "	80,50	
3x2x 3,40x3,05= "	62,22	
3x2x 8,00x3,05= "	146,40	
3x2x 3,10x3,05= "	56,73	
3x6x 0,60x3,05= "	32,84	
3x2x 2,60x3,05= "	47,58	
3x2x 2,05x3,05= "	37,51	
3x2x 1,80x3,05= "	32,94	
3x2x 7,35x3,05= "	128,40	
3x2x 5,25x3,05= "	96,07	
3x2x 1,00x3,05= "	18,30	
3x 3,70x3,30= "	36,63	
3x 1,00x3,30= "	9,90	
Sommano.....mq.	954,48 a L. 1400 = "	1.336.272

6)-Calcestruzzo cementizio dosato a q/l 3
di cemento ecc.

A riportare.....L. 3.796.961

Riporto.....L. 3.796.961

-Pilastri: 25x 0,30x0,50x3,30= 12,37
 2x25x 0,30x0,40x3,00= 18,00
 25x 0,30x0,30x3,00= 6,75
 -Terrazza scala: 6x 0,30x0,30x2,20= 1,19
 -Travi portanti: 4x2x 24,30x0,30x0,50=29,16
 4x2x 8,30x1,20x0,22= 13,15
 4x 7,50x0,20x0,50= 4,50
 5x2x 5,50x0,20x0,50= 5,50
 5x 2,90x0,30x0,50= 2,18
 -Travi a spessore:
 6x3x 0,60x0,22x5,00= 11,88

Sommano.....mc.104,68 a L.5500= " 1.622.540

7)-Ferro omogeneo per opere in c.a. ecc.

mc.104,68 xKg.115 =Kg.12038 a L.150 = " 1.805.730

8)-Solette in c.a. per rampe pianerottoli balconi,cornicione:

a)-Pianerottoli: 4x 2,50x1,20=mq.12,00
 4x2 2,50x1,50= " 15,00
 b)-rampe: 8x 3,40x1,10= " 29,92
 c)-balconi: 3x16,60x1,10= " 54,78
 3x2x 2,40x1,50= " 21,60
 d)-cornicione: 2x25x70 x 0,70 = " 35,98
 2x 11,80x0,70 =" 16,52

Sommano.....mq.185,80 a L. 4950 = " 760.851

9)-Fornitura e posa in opera di tavelline ecc.

2x(25,70+24,30)x0,90= mq.45,00
 $\frac{2}{2}$
 2x(13,20+11,80)x0,90= " 22,50
 $\frac{2}{2}$

Sommano.....mq.67,50 a L. 1300 = " 87.750

A riportare.....L. 8.073.832

Riporto.....L. 8.073.832

10)-Copertura con tegole ecc.

Superficie come al n°preceden

te: mq. 67,50 a L. 2000 = " 135.000
=====

11)-Solaio misto in laterizi e c.a. ecc.

(per luci fino a m.5,50):

3x 23,90x4,80=mq.356,16

3x 23,90x5,30= " 380,00

6,80x3,40= " 23,12

Sommano.....mq.759,28

A dedurre vani scala:

3x 2,50x5,50 = " 41,25

Restano.....mq. 718,03 a L.
===== 4200 = " 3.015.726

12)-Solaio misto a camera d'aria H 35 senza
cordoli ecc.

2x 10,70x11,40 =mq.243,96

5,70x2,90 = " 15,53

Sommano.....mq. 259,49 a L.5000 = " 1.297.450
=====

TOTALE.....L. 12.522.008
=====

D)- PAVIMENTI -RIVESTIMENTI ED INTONACI ESTERNI:

1)-Gretonato formato di materie aride,scorie
ecc. per formazione di masso a pendio ecc.

-Terrazze: 2x 10,70x11,40=mq.243,96

" 5,70x2,90= " 16,53

-scala: 5,70x2,90= " 16,53

Sommano.....mq.277,02 a L.350 = L. 96.927
=====

A riportare.....L. 96.927

Riporto.....L. 96.927

1 bis)-Zame di vetro per isolamento termi

co : mq. 277,02 x L.450 = " 124.659

2)-Mappetta sui muri d'attico con lastra
di Cursi ecc.

2x 24,40x0,30= mq. 14,58

2x11,30x0,30= " 6,78

Sommano.....mq. 21,36 a L.700= " 14.952

3)-Stratificazione di asfalto a doppio stra
to incrociato ecc. da mm.16.

Superficie come al precedente n.1 e 2

mq.277,02 + 21,36 = mq. 298,38 a L.1000 = " 298.380

4)-Stratificazione di asfalto dello spessore
di mm.6 -

-balconi: 3x 16,60x1,10= mq.54,78

6x 2,40x1,50= " 21,60

-cornicione:

$2x(25,70 + \frac{24,30}{2}) \times 0,90 = "$ 45,00

$2x(13,20 + \frac{11,80}{2}) \times 0,90 = "$ 22,50

Sommano.....mq.143,88 a L. 660 = " 94.661

5)-Vespaio in pietrame calcareo ecc.

2x 2,30x3,50x0,20= mc. 3,22

4x 3,20x2,20x0,20= " 5,63

2x 5,40x1,30x0,20= " 2,81

2x 3,60x1,80x0,20= " 2,59

2x 2,20x0,60x0,20= " 0,53

2x 3,70x1,10x0,20= " 1,63

2,50x1,10x0,20= " 0,55

5,50x2,50x0,20= " 2,75

A riportare.....mq.19,65

L. 629.609

Riporto.....mc.19,65 L. 629.609

23,70x3,60x0,20= " 17,06

2x 4,10x7,60x0,20= " 12,46

Sommano...mc. 49,17 a L.1760 = " 86.539

6)-Massetto in calcestruzzo cementizio
ecc.

2x 2,30x3,50= mq. 16,10

4x 3,20x2,20= " 28,16

2x 5,40x1,30= " 14,04

2x 3,60x1,80= " 12,96

2x 2,20x0,60= " 2,64

2x 3,70x1,10= " 8,14

2,50x1,10= " 2,75

5,50x2,50= " 13,75

23,70x3,60= " 85,32

2x 4,10x7,60= " 62,32

Sommano.....mq. 246,18 a L. 715 = " 176.019

7)-Pavimento di marmette a mosaico alla veneziana con malta di cemento ecc.

a)-pianterreno e porticato:

superficie di cui al n° precedente:

mq. 246,18

b)-Terrazza:superficie di cui

al precedente n.1 : " 277,02

Sommano.....mq. 523,20 a L.1600 = " 837.120

8)-Pavimenti di marmette colorate e lucidate:

Piani superiori:

Vano n.1 : 3x2x 2,05x2,40= mq.29,52

" " 2 : 3x2x 1,25x0,80= " 6,00

" " 5 : 3x2x 2,05x1,10= " 13,53

A riportare.....mq. 49,05

L. 1.729.287

	Riporto.....mq.	49,05	L. 1.729.287
	3x2x 3,10x1,70 = "	31,62	
Vano 6 :	3x2x 3,10x1,20= "	22,32	
	3x2x 0,60x0,60 = "	2,16	
Vano 4 :	3x2x 5,25x3,70 = "	116,52	
	3x2x 4,80x1,70 = "	48,96	
Vano 8 :	3x2x 4,40x3,30 = "	87,12	
Vano 9 :	3x2x 3,40x2,60 = "	53,04	
Vano 10:	3x2x 4,70x1,80 = "	50,75	
Balconi:	3x2x 8,25x0,90 = "	44,55	
	3x2x 2,40x1,30 = "	18,72	

Sommano.....mq. 524,81 a L. 1.870 = " 981.395
=====

9)-Pavimenti di marmette lucidate e colorate ecc. da cm.30 x 30 .-

Vano scala:	2,50x5,50= mq.	13,75
Pianerottoli:	4x 2,50x1,20= "	12,00
	4x 2,50x0,90= "	9,00
Vani n.3 :	3x2 4,80x4,70= "	135,30
" " 7 :	3x2 4,40x3,30= "	113,52

Sommano.....mq.283,57 a L. 3.100= " 869.067
=====

10)-Rivestimento di pareti interne con piastrelle maiolicate ecc.

Vani cucina:	3x2x 3,40x1,50= mq.	30,60
	3x2x 2,60x1,50= "	23,40
Vani e W.C. 6(2,30+0,60+0,60+2,50+		
	41,20+3,10) x 1,50= "	92,70
Vani bagno: 6x(1,70+3,10+0,70+2,05+		
	+1,00+5,15)x 1,50 ="	123,30

Sommano.....mq. 270,00

A dedurre vani di porte e finestre:

3x4x 0,60 x 1,50= mq.	10,80
3x 2x 0,80x1,50="	7,20

Sommano detrazioni... " 18,00

Restano.....mq.252,00 a L. 3.300 = " 831.600

A riportare.....L. 4.411.349

Riporto.....L. 4.411.349

11)-Rivestimento di pareti esterne in listel

lo di cotto ecc.

a)-prospetti principali: $3,60 \times 11,80 = 42,48$

$2 \times 24,30 \times 9,90 = 481,14$

$3 \times 4 \quad 0,80 \times 3,10 = 29,76$

$2 \times 11,80 \times 9,90 = 233,64$

Sommano.....mq.787,02 a L.3100=" 2.439.762

12)-Fornitura e posa in opera di lastre di pie

tra di Trani dello spessore di cm.3 -

1)-gradini esterni: $2 \times 24,30 \times 0,35 = 17,01$

$2 \times 2 \times 5,30 \times 0,35 = 7,42$

$2 \times 2 \times 4,80 \times 0,35 = 6,72$

$2 \times 2 \times 4,10 \times 0,35 = 5,74$

2)-gradini interni: $80 \times 1,10 \times 0,35 = 30,80$

$4 \times 2,50 \times 0,30 = 3,00$

3)-Soglie balconi e

finestre: $2 \times 3 \times 6,40 \times 0,30 = 11,52$

$2 \times 3 \times 2,40 \times 0,30 = 4,32$

$16 \times 1,25 \times 0,36 = 7,20$

$18 \times 0,75 \times 0,36 = 4,86$

$1,50 \times 0,36 = 0,54$

$6 \times 1,15 \times 0,22 = 1,52$

Sommano.....mq.100,65 a L. 7500 = " 754.875

13)-Fornitura e posa in opera di lastre di

pietra di Trani spessore cm.2

1)-sottogradi esterni:

$2 \times 2 \times 24,30 \times 0,13 = \text{mq. } 12,64$

$2 \times 2 \times 5,30 \times 0,13 = " \quad 2,76$

A riportare.....mq. 15,40

L. 7.605.986

Riporto.....mq.	15,40	L. 7.605.986
2x2x 4,80x0,13 = "	2,50	
2x2x 4,10x0,13 = "	2,13	
2)-sottogradi in=		
terni: 88x 1,10x0,13 = "	12,58	
3)-Battiscopa scala:88x0,35x0,30 = "	9,24	
4x(1,20+2,40+1,20)x0,15= "	2,88	
4x(0,30+2,50+0,30)x0,15= "	1,92	
2(5,50+2,50) x 0,15 = "	2,40	
4)-soglie interne ed		
esterne: 18x 1,25x0,24 = "	5,40	
4x 0,85x0,22 = "	0,75	
36x 0,85x0,12 = "	3,67	
19x 0,65x0,12 = "	1,48	
Rivestimento esterno		
pianterreno: 2x 15,50x3,70 = "	114,70	
2x 7,90x3,70 = "	58,46	
pilastrini: 9x2x(0,30+0,50) x 3,70 = "	53,28	
Sommanomq.	286,97 a L.6400= "	1.836.608

14)-Intonaco esterno eseguito a qualsiasi

altezza ecc.

1)-cornicione:	2x 25,70x0,70=mq.	46,26
	2x 11,80x0,90="	21,24
2)-Attico interno:	2x 10,50x0,80="	16,80
	2x 5,90x2,20="	25,96
	2,90x2,20="	6,38
	23,90x0,80 ="	19,12
3)-Attico esterno:	2x 24,30x0,30="	14,58
	2x 11,80x0,30="	7,08
4)-sottoporticato:	15,50x3,90="	60,45
	2x 11,80x4,10="	96,76
5)-prospetto scala:	2,90x12,20="	23,18

Sommano.....mq.337,81 a L.550 = " 185.796

T O T A L E.....L. 9.628.390

E)- INTONACI INTERNI E TINTEGGIATURE :

1)-Intonaco civile a tre strati ecc.

a)-Pianterreno: 4x 3,20x2,20= mq. 28,16

4x2x(3,20+2,20)x 3,30= " 142,56

2x 5,40x1,30= " 14,04

2x2x(5,40+1,30)x 3,30= " 88,40

2x 3,60x1,80= " 12,90

2x 2,20x0,60= " 2,64

2x2x(3,60+2,40) x 3,30=" 79,20

2x 2,30x3,50= " 16,10

2x2x(2,30+3,50)x 3,30= " 92,80

2x 3,70x1,10= " 8,12

2x2x(3,70+1,10)x 3,30= " 63,36

2,50x1,10= " 2,75

2x(2,50+1,10)x 3,30= " 23,76

b)-piani superiori:

Vani 1 : 3x2x 2,05x2,40 = " 29,52

3x2x2x(2,05+2,40)x3,03= " 161,80

Vano 2: 3x2x 1,25x0,80 = " 6,00

3x2x2x(1,25+0,80)x 3,03=" 74,54

Vano:3: 3x2x 4,80x4,70 = " 135,36

3x2x2x(4,80+4,70)x3,03= " 345,42

Vano 4: 3x2x 5,25x3,70 = " 116,58

3x2x 4,80x1,70 = " 54,96

3x2x2x(6,35+4,80)x3,03= " 405,40

Vano 5: 3x2x 2,05x1,10= " 13,53

3x2x 3,10x1,70= " 31,62

3x2x2x(5,15+1,70)x1,70= " 139,74

Vano 6 : 3x2x 3,10x1,20= " 22,32

3x2x 0,60x0,60= " 2,16

3x2x2x(3,10+1,80)x1,70= " 99,96

Vano 7: 3x2x 4,40x4,30= " 18,92

3x2x2x(4,40+4,30)x3,03= " 316,33

A riportare.....mq.2024,98

Riporto.....mq. 2024,98

Vano 8:	3x2x 4,40x3,30= "	87,13
	3x2x2x(4,40+3,30)x 3,03= "	279,97
Vano 9:	3x2x 3,40x2,60= "	53,04
	3x2x2x(3,40+2,60)x 1,70= "	122,40
Vano 10:	3x2x 4,70x1,80= "	50,75
	3x2x2x(4,70+1,80)x 1,70= "	132,60
Vano scala:	2,50x5,50= "	13,75
	2x(2,50+5,50) x 15,40 = "	246,40
Rampe:	8x 3,40x1,10= "	29,92
Pianerottoli:	4x 2,50x1,50= "	15,00
	4x 2,50x1,20= "	12,00

Sommano.....mq.3590,91 a L.440= L. 1.580.000
=====

2)-Tinteggiatura a latte di calce e colori -

mq. 3590,91 a L.440= " 158.000
=====

3)-Zoccololetto battiscopa:

3x 2x 22,30= ml.	133,80
3x 2x 19,00= "	114,00
3x 2x 17,40= "	104,40
3x 2x 15,40= "	92,40
3x 2x 13,20= "	79,20
3x 2x 8,90= "	53,40
4x 11,00= "	46,40
2x 11,60= "	46,40
2x 9,60= "	19,20
2x 6,40= "	12,80

Totale.....ml.698,00 a L. 480 = " 335.040
=====

T O T A L E.....L. 2.073.000
=====

F)- I N F I S S I -

1)-Provvista e posa in opera di porte
esterne di accesso agli appartamenti -

6x 1,20x2,10= mq. 15,12
terrazza : 1,00x2,10= " 2,10

Sommano.....mq. 17,22 a L.11000= L. 189.420

2)-Idem di portone principale in legno
abete ecc.

Vano scala: 1,40x2,40=mq. 2,36 a L.13200 = " 31.152

3)-Idem porte interne ad una o due par-
tite ecc.

3x12x 1,00x2,10= 75,60
3x4 x 0,80x2,10= 20,16

Sommano.....mq.95,76 a L.8800 = " 842.688

2x 0,80x2,10= 3,36
7x 0,60x2,10= 8,82

Sommano...mq.12,18 a L. 7150 = " 87.087

4)-Fornitura e posa in opera di finestre e
balconi in legno abete senza scuri ecc.

3x6x 1,20x1,40= 30,24
3x6x 1,20x2,30= 49,68
3x4x 0,70x1,40= 11,76
4x 1,25x1,40= 7,00
7x 0,70x0,70= 3,43

Sommano.....mq.102,11 a L.7700= " 786.247

A riportare.....L. 1.936.594

Riporto.....L. 1.936.594

5)-Fornitura e posa in opera di avvolgi
biliai in legno -

3x6x 1,25x1,60= 36,00

3x6x 1,25x2,50= 56,25

3x4x 0,75x1,60= 14,40

4x 1,25x1,60= 8,00

7x 0,75x0,90= 4,72

Somma...mq. 119,37 a L. 6380 = " 761.581

6)-Fornitura e posa in opera di cassonetto
coprirullo -

30x 1,60x0,60= 28,80

12x 1,10x0,60= 7,92

Somma....mq. 36,72 a L. 3850 = " 141.372

T O T A L E.....L. 2.839.547

G)- IMPIANTO IDRICO E FOGNANTE:

1)-Fornitura e posa in opera di tubazioni di
ferro zincato sottotraccia ecc.

-Impianto interno ml. 298 a L. 1100= L. 327.800

2)-Fornitura e posa in opera di lastre di piom
bo per bocchettoni -canne ecc.

Kg.120 a L.450 = " 54.000

3)-Fornitura e posa in opera di tubi di piom
bo per scarichi -

Kg.300 a L.450 = " 135.000

A riportare.....L. 516.800

R i p o r t o.....L.		516.800
4)-Fornitura e posa in opera di tubi fibrocemento diametro m/m.100 per pluviali -		
2 x 15,00= ml. 30 a L. 1100 =	"	33.000
5)-Fornitura e posa in opera di tubi di ghisa per terminali pluviali -		
Nº 2 a L. 7500 =	"	15.000
6)-Fornitura e posa in opera di tubi in ghisa per fognatura da mm.100 -		
4 x 20,00 = ml. 80 a L. 3080 =	"	246.400
7)-Fornitura e posa in opera di tubi di fibrocemento da 80 m/m. esalatori -		
4 x 20,00= ml.80 a L. 900 =	"	72.000
8)-Fornitura e posa in opera di tubi di fibrocemento per fogna da m/m.125 -		
ml. 35 a L. 1200 =	"	42.000
<u>A P P A R E C C H I :</u>		
9)-Lavelli a due bacini in fire-clay dimensioni minime 135x0,50x0,20 -		
Nº 6 a L. 16.500 =	"	99.000
10)-Vaso per cesso all'inglese ecc.		
N.12 a L.13.000 =	"	156.000
11)-Bidet in vetrochina -		
Nº 6 a L. 13.000 =	"	78.000
A riportare.....L.		1.258.200

R I P O R T O.....L. 1.258.200

12)-Lavandini in vetro China -

N.12 a L. 9.000 = " 108.000
=====

13)-Vasca da bagno -

N. 6 a L. 40.000 = " 240.000
=====

14)-Vasca per doccia -

N. 6 a L. 13.000 = " 78.000
=====

15)-Contatore per acqua tipo Bosco -

N.6 a L. 5.500 = " 33.000
=====

16)-Costruzione di pozzetti in calcestruzzo

60 x 60 -

Nº 2 a L. 11.000 = " 22.000
=====

17)-Costruzione pozzetti d'ispezione -

Nº 2 a L. 4.400 = " 8.800
=====

18)-Chiusini in ghisa -

Kg. 200 a L. 275 = " 55.000
=====

19)-Attacco per lavatrice automatica -

Nº 6 a L. 1.200 = " 7.200
=====

20)-Impianto di riscaldamento a termosifone-

Vani: 6 x 7 = Nº 42 a L.65.000 = " 2.730.000
=====

T O T A L EL. 4.540.000
=====

H)- V A R I E -
=====

- 1)-Provvista e posa in opera di canne fuma
marie quadrate da m/m.100 ecc.

2 x 26 = ml.52 a L. 1200 = L. 62.400
=====

- 2)-Fornitura e posa in opera di cappe in la
mierino smaltato ecc.

N° 6 a L.6500 = " 39.000
=====

- 3)-Fornitura e posa in opera di canne fuma
rie a tiraggio rinforzato per impianto di
riscaldamento -

ml. 25 a L.4000 = " 100.000
=====

- 4)-Corrimano in plastica ecc.

ml. 32,00 a L.1200 = " 38.400
=====

- 5)-Fornitura e posa in opera di cancellate
e ringhiere in ferro:

-ringhiera scala: 36 x 18= Kg.648

-balconi : 6x 8,55x16= " 820

6x 3,80x16= " 365

-ringhiera terrazza:(23,40+11,80+

+8,30+0,80+2,40+2,40+0,80+

+8,30+11,80) =ml.72xKg.12= 840
=====

Sommano.....Kg.2673 a L.350 = " 935.550
=====

- 6)-Fornitura e posa in opera di tubi di ferro
per stenditoi biancheria -

Kg. 305 a L.350 = " 106.750
=====

- 7)-Fornitura e posa in opera di filo di ferro
zincato per stenditoio -

Kg.80 a L.450 = " 36.000
=====

- 8)-Griglie di protezione per imbocco pluviali-

N.2 a L. 880 = " 1.760
=====

T O T A L E.....L. 1.319.860
=====

IMPIANTO ELETTRICO

1)-Linea elettrica per illuminazione scale:

N.10 a L. 7000 = L. 70.000
=====

2)-Impianto elettrico negli appartamenti -

Piano terra n. 10

Punti luce 6 x 13 = " 78

Sommano.....n. 88 a L. 2000 = " 176.000
=====

3)-Idem per luce di corrente a 6 amper -

6 x 10 = n.60 a L. 1100 = " 66.000
=====

4)-Idem da 16 amper per elettrodomestici -

6 x 5 = n. 30 a L. 1650 = " 49.500
=====

5)-Linea per campanelli -

ml. 39 a L. 1000 = " 39.000
=====

6)-Linea per apriportone -

ml. 39 a L. 1600 = " 62.400
=====

7)-Predisposizione impianto telefonico -

n.6 a L. 5000 = " 30.000
=====

8)-Predisposizione impianto T.V. centraliz-
zato -

n.6 a L. 9000 = " 54.000
=====

T O T A L E.....L. 546.900
=====

R I E P I L O G O

LAVORI A MISURA :

A)- Fondazioni.....L. 5.381.088

Protezione esterna fabbricato....." 137.191

Sommano.....L. 5.518.279

LAVORI A FORFAIT:

- R u s t i c o.....L. 12.522.008

- Pavimenti e rivestimenti....." 9.628.390

- Intonaci e tinteggiature....." 2.073.040

- I n f i s s i....." 2.839.547

- Impianto idrico e fognante....." 4.540.000

- V a r i e....." 1.319.860

Sommano..... L.33.469.745

T o t a l e.....L. 38.988.024

Arrotondato....." 39.009.000

REDATTO DALL'INGEGNERE
(Aldo Maldari)

SISTEMAZIONE ESTERNE

A R E A " B " - C E P -

- 1)-Pavimentazione con pietrini di cemento a
16 scacchi, posti in opera con malta cemen-
tizia.

(Da sinistra verso destra della planimetria
generale)-

	14,80x25,70= mq.	380,36
	<u>13,60+11,00x4,00=</u>	<u>" 49,20</u>
	2	
	19,60x11,30=	" 221,48
	22,00x 4,50=	" 126,00
	16,30x11,50=	" 187,45
	6,20x 3,30=	" 20,40
	19,50x12,50=	" 243,75
	28,00x 4,50=	" 126,00
	18,00x11,50=	" 207,00

marciapiedi strada
pedonale :

	2x 136,00x1,50=	" 408,00
Palazzina B acc.	19,30x12,70=	" 245,11
	19,60x 4,20=	" 82,32
	19,50x13,00=	" 253,50
giuochi bambini:	10,00x 4,00=	" 40,00
	34,50x16,00=	" 552,00

Sommano.....mq. 3142,57

A detrarre superfici palazzina

B :	6x 10,00x20,00=mq.	1200
Superf.pal.D	12,00x25,00="	300

Sommano detrazioni..... mq. 1500,00

Restano.....mq. 1642,57 a L.1100 = L. 1.876.918
=====

- 2)-Massetto per sottofondo di pavimenti e
simili in calcestruzzo magro -
Superficie pavimentazione in pie-

trini : mq.1642,57 a L. 715 = " 1.174.437
=====

A riportare.....L. 3.051,355

R i p o r t o.....L. 3.051.355

3)-Vespaio in pietrame calcareo intessuto a
mano -

Sotto la pavimentazione in pietra

ni : mq. 1642,57 x 0,30 = mc. 492,77 a L. 1760 = " 867.275
=====

4)-Cordoni in pietra calcarea della sezione
cm.30 x 20 -

Interno marciapiedi:

(2,00+11,60+4,50+14,00+16,20+

+7,40+26,00+14,60+25,60+16,40+

+19,50+6,80+4,50+4,80+19,00+

+11,50+19,00+12,00+8,60+16,20+

+6,20+19,50+2,50+4,50+19,50+7,00+

+11,00+) = ml. 330,40

Strada pedonale: 4x136,00 = " 544,00

Palaz.acc. 2x(43,00+19,50)= " 125,00

Giuochi 2x(34,50x16,00)M = " 101,00

Sommano.....ml.1100,40 a L.1980 = " 2.178.792
=====

5)-Basoli calcarei per zanelle -

Sviluppo cordoni: ml.1100,40x0,40=mq.440,16 a L.2750= " 1.210.440
=====

6)-Pavimentazione con tappetino bitumato dello
spessore non inferiore a cm.1,5,formato con
graniglia livida da m/m.5 a 10 impastata con
emulsione bituminosa al 5,50% compresa la mas
sicciata -

Strada pedonale: 136,00x5,00= 680,00

Parcheggi : 2x 22,00x12,00= 528,00

13,00x12,00= 156,00

26,00x5,00= 130,00

13,00x12,00= 156,00

Sommano.....mq. 1650,=a L.1100= " 1.815.000
=====

A riportare.....L.9.122.862

R i p o r t o.....L. 9.122.862

6)-Installazione di organi illuminanti nel
compiensorio....." 1.800.000
7)-Opere di giardinaggio..... " 1.200.000
8)-Rete idrica esterna..... " 450.000
9)-Rete fognante esterna....." 2.050.000
10)-Rete di distribuzione .energia.elettrica....." 380.000

T O T A L E.....L. 15.002.862

ARROTONDATO..... " 15.000.000

RIEPILOGO GENERALE AREA "B" -CEP

=====

LAVORI A MISURA

1)-Fondazioni:

a)-Pal.tipo D

L. 5.381.088

b)-Pal.tipo B

n.6 x 3.256.558 = " 19.539.348

Sommano fondazioni.....L.24.920.436

2)-Protezione esterna fabbricato (parte a misura)

a)-Pal.tipo D

L. 137.191

b)-Pal.tipo C

N.6 x 118.087 = " 708.522

Sommano protezioni...L. 845.713

3)-Sistemazione esterna ed at-

trezzature aree

L. 15.000.000

Sommano lavori a misura

L. 40.766.149

LAVORI A FORFAIT GLOBALE

a)-Pal.tipo D

L. 33.480.721

b)-Pal.tipo B

n.6 x 24.893.355 = " 146.936.130

Sommano lavori a forfait

L. 180.426.451

A disposizione Amministrazione per allacciamenti luce, acqua e fogna -

L. 1.000.000

TOTALE STANZIAMENTO.....L.222.192.600

=====