

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROGETTO

PER LA COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI NEL COMUNE DI

S. PANCRAZIO SALENTINO

P.I. N.015/95/1

N° 20 ALLOGGI per complessivi N° 115,71 vani convenzionali

LEGGE 5.8.1978, N.457 -III° BIENNIO 1982/83

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

IL COORDINATORE

Servizio Nuove Costruzioni

(Dott. Arch. Pietro ORESTA)

VISTO



L'INGEGNERE CAPO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

A) - LAVORI A MISURA:

FONDAZIONI

1/10c - Scavo di terreno a sezio
ne obbligata ristretta,
ecc., eseguito con mezzi
meccanici.
Travi rovesce longitudi
nali:

$$2 \times 22,00 \times 1,60 = \text{mq. } 70,40$$

$$22,00 \times 1,80 = \text{mq. } 39,60$$

Trasversali

$$2 \times 11,00 \times 1,60 = \text{mq. } 35,20$$

$$2 \times 4,00 \times 1,60 = \text{mq. } 12,80$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } 158,00$$

$$\text{mq. } 158,00 \times 2,50 = \text{mq. } 395,00 \times \text{£. } 7.500 = \text{£. } 2.962.500$$

2/ 63 - Conglomerato cementizio
per fondazioni ecc. dosa
to a Kg. 200.

Per formazione di batolo
di sottofondo travi rove
sce.

$$\text{mq. } 158,00 \times 0,20 = \text{mc. } 31,60 \times \text{£. } 55.800 = \text{£. } 1.763.280$$

3/ 58 - Conglomerato cementizio
per strutture in c.a. in
fondazioni ecc. dosato a
Kg. 300, ecc.

Travi rovesce

$$\text{base mq. } 158,00 \times 0,40 = \text{mc. } 63,20$$

Travi:

$$3 \times 22,00 \times 0,50 \times 0,90 = \text{mc. } 29,70$$

$$2 \times 10,30 \times 0,50 \times 0,90 = \text{mc. } 9,27$$

$$2 \times 5,10 \times 0,50 \times 0,90 = \text{mc. } 4,59$$

$$4 \times 5,10 \times 0,40 \times 0,60 = \text{mc. } 4,90$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mc. } 111,66 \times \text{£. } 87.800 = \text{£. } 9.803.748$$

$$\text{a riportare} \quad \text{£. } 14.529.748$$

riporto

£. 14.529.528

4/64 - Ferro omogeneo od acciaio
so ecc., per armatura di
cui al n. precedente in ra
gione di Kg. 70/mc.

mc. 111,66 x 86 = Kg. 9602,76 x £. 980 = £. 9.410.704,80

SOMMANO FONDAZIONI £. 23.940.232,80

ed in cifra tonda £. 24.000.000,00
=====

e per n. 4 palazzine: 3 x 24.000.000 - TOTALE £. 72.000.000,00
=====

B) - LAVORI A FORFAITALLOGGIO TIPO

1/60 - Calcestruzzo dosato a Kg. 300
per formazione di strutture in
elevazione.

Pilastrì

$$9 \times 0,30 \times 0,30 \times 0,30 \times 2,70 = mc. \quad 2,19$$

Travi longitudinali

$$2 \times 9,80 \times 0,80 \times 0,25 = mc. \quad 3,92$$

$$9,80 \times 0,80 \times 0,25 = mc. \quad 1,96$$

Travi trasversali

$$2 \times 5,20 \times 0,50 \times 0,25 = mc. \quad 1,30$$

$$4,40 \times 0,50 \times 0,25 = mc. \quad 1,10$$

$$\text{SOMMANO} \quad mc. \quad 10,47 \times £.98.300 = £. \quad 1.029.201$$

2/64 - Ferro omogeneo per armature pi
lastri e travi di cui alla pre
cedente voce

$$10,47 \times 80 = Kg.837,60 \times £. \quad 980 = £. \quad 820.848$$

3/30 - Muratura a cassetta, ecc. in
blocchi speciali brevettati.

$$(3,30 + 1,00 + 2,90 + 3,60 + \\ + 5,10 + 3,90 + 2,90 + 1,30) \times \\ \times 2,70$$

$$= mq. \quad 64,80 \times £.35.000 = £. \quad 2.268.000$$

4/ 42 - Solaio misto in c.a. e lateri
zi/:

$$9,80 \times 4,40 = mq. \quad 43,12$$

$$9,80 \times 5,20 = mq. \quad 50,96$$

$$\text{SOMMANO} \quad mq. \quad 94,08 \times £.32.000 = £. \quad 3.010.560$$

a riportare £. 7.128.609

riporto

£. 7.128.609

5/54 - Formazione di parapetti in c.a.
per balconi, ecc.

$$2,90 \times 1,10$$

$$= \text{mq. } 3,19$$

$$3,90 \times 1,10$$

$$= \underline{\text{mq. } 4,29}$$

SOMMANO

$$\text{mq. } 7,48 \times £.25.000 = £. \quad 187.000$$

6/34 - Tramezzi in laterizio.

$$(3,10 + 2,50 + 2,70 + 2,90 + \\ + 1,60 + 3,60 + 1,70)$$

$$= \text{ml. } 18,10$$

$$(4,40 + 4,20 + 2,50)$$

$$= \underline{\text{ml. } 15,10}$$

SOMMANO

$$\underline{\text{ml. } 33,20}$$

$$\text{ml. } 33,20 \times 2,70$$

$$= \underline{\text{mq. } 89,64 \times £.16.200 = £. \quad 1.452.168}$$

7/94 - Intonaco civile per interni.

$$2(4,30 + 2,70)$$

$$= \text{ml. } 14,00$$

$$2(1,70 + 3,00)$$

$$= \text{ml. } 9,40$$

$$2(3,60 + 3,10)$$

$$= \text{ml. } 13,40$$

$$2(3,30 + 4,20)$$

$$= \text{ml. } 15,00$$

$$2(2,50 + 4,20)$$

$$= \text{ml. } 13,40$$

$$2(3,80 + 5,20)$$

$$= \text{ml. } 18,00$$

$$2(1,50 + 1,10)$$

$$= \underline{\text{ml. } 5,20}$$

SOMMANO

$$\underline{\text{ml. } 88,40}$$

$$\text{ml. } 88,40 - (19,90 + 10,50) \times \\ \times 2,65$$

$$= \text{mq. } 150,80$$

Soffitti:

$$3,30 \times 4,20 = \text{mq. } 13,86$$

$$2,50 \times 4,20 = \text{mq. } 10,50$$

$$3,80 \times 5,20 = \text{mq. } 19,76$$

$$1,70 \times 3,00 = \text{mq. } 5,10$$

$$2,70 \times 4,30 = \text{mq. } 11,61$$

a riportare

$$\text{mq. } 60,83$$

$$\text{mq. } 150,80$$

$$£. \quad 8.767.777$$

riporto	mq. 60,83	mq. 150,80	£. 8.767.777
3,60 x 3,10	= mq. 11,16		
1,10 x 4,40	= mq. 4,84		
1,70 x 3,00	= mq. 5,10		
1,00 x 1,50	= mq. 1,50		
1,50 x 1,10	= <u>mq. 1,65</u>		
SOMMANO		<u>mq. 81,28</u>	
TOTALE INTONACI		mq. 232,08 x £. 8.500 =	£. 1.972.680
		<u>=====</u>	

8/81a - Pavimentazione con tavello
ni 30 x 30 o 33 x 33.

Sviluppo superficie come par
tita intonaci.

Soffitti = mq. 81,28 x £. 18.000 = £. 1.463.040
=====

9/102 - Rivestimento con piastrelle
le maiolicate.

Bagno:

2 x (1,70 + 3,00) x 1,50 = mq. 14,10

W.C. : 1,50 x 1,50 = mq. 2,25

Cucina: 1,80 x 1,50 = mq. 2,70

SOMMANO mq. 19,05 x £. 20.000 = £. 381.000
=====

10/ 71 - Lastre di Trani da cm. 3:

Stangoni balconi

2,73 x 0,20 = mq. 0,55

1,30 x 0,20 = mq. 0,26

3,93 x 0,20 = mq. 0,79

1,00 x 0,20 = mq. 0,20

Controdavanzali

Finestre

2 x 0,80 x 0,12 = mq. 0,19

4 x 1,20 x 0,12 = mq. 0,58

SOMMANO mq. 2,57 x £. 64.900 = £. 166.793

a riportare £. 12.751.290

riporto

£.12.751.290

11/69 - Zoccolini battiscopa.
Sviluppi lineari come le pare
ti relativi agli intonaci civi
li:

$$88,40 - (19,90 + 10,50) = \text{ml. } 58,00 \times \text{£. } 6.100 = \text{£. } 353.800$$

=====

12/152 - Portoncino capo scala.
1,00 x 2,20

$$= \text{mq. } 2,20 \times \text{£. } 92.000 = \text{£. } 202.400$$

=====

13/154 - Porte interne.
6 x 0,90 x 2,00

$$= \text{mq. } 10,80 \times \text{£. } 77.500 = \text{£. } 837.000$$

=====

14/224 - Infissi in acciaio zincato per
esterni a solo chiaro del tipo
monoblocco

Finestre:

$$3 \times 1,10 \times 1,60 = \text{mq. } 5,28$$

$$2 \times 0,60 \times 1,60 = \text{mq. } 1,92$$

Balconi :

$$2 \times 0,80 \times 2,50 = \text{mq. } 4,00$$

$$1,70 \times 2,50 = \text{mq. } 4,25$$

=====

SOMMANO $\text{mq. } 15,45 \times \text{£. } 81.000 = \text{£. } 1.251.450$

=====

15/159b- Persiane avvolgibili in plasti
ca.

Finestre:

$$3 \times 1,10 \times 1,40 = \text{mq. } 4,62$$

$$2 \times 0,60 \times 1,40 = \text{mq. } 1,68$$

Balconi :

$$2 \times 0,80 \times 2,40 = \text{mq. } 3,84$$

$$1,70 \times 2,40 = \text{mq. } 4,08$$

=====

SOMMANO $\text{mq. } 14,22 \times \text{£. } 30.400 = \text{£. } 432.288$

=====

a riportare £.15.828.228

riporto

£. 15.828.22

16/171 - Tubazione in ferro zincato Colonne montanti	= <u>ml. 2,70</u> x £. 10.600 = £.	28.620
17/173 - Tibazioni in ferro zincato Impiantini (1,20 + 2,40 + 2,70 + 1,00 + + 2,00)	= <u>ml. 9,30</u> x £. 6.400 = £.	59.520
18/176 - Tubazioni in ghisa Ø 100	= <u>ml. 3,00</u> x £. 27.500 = £.	82.500
19/200a- Scatole sifonate	= <u>N. 2</u> x £. 20.000 = £.	40.000
20/199 - Tubazioni in piombo: 2 x 1,00 x Kg. 8	= <u>Kg. 16,00</u> x £. 5.500 = £.	88.000
21/178 - Attacco lavatrice	= <u>N. 1</u> x £. 25.800 = £.	25.800
22/197 - Vasche da bagno al completo.	= <u>N. 1</u> x £. 210.000 = £.	210.000
23/190 - Lavabo al completo	= <u>N. 2</u> x £. 92.100 = £.	184.200
24/191 - Vasi per cesso al completo	= <u>N. 2</u> x £. 98.000 = £.	196.000

a riportare £. 16.742.868

			riporto	£. 16.742.868
25/192 - Bidet al completo	=	<u>N. 1</u>	x £. 80.000	= £. 80.000
26/194 - Lavapiatti al completo	=	<u>N. 1</u>	x £. 155.000	= £. 155.000
27/195 - Contatori acqua	=	<u>N. 1</u>	x £. 37.000	= £. 37.000
28/107 - Cappe in lamierino smaltato.	=	<u>N. 1</u>	x £. 22.000	= £. 22.000
29/117 - Discendenti per pluviali	=	<u>Kg. 10</u>	x £. 3.500	= £. 52.500
30/206 - Colonna montante luce	=	<u>ml. 3</u>	x £. 37.000	= £. 111.000
31/201 - Punti luce semplici	=	<u>N. 6</u>	x £. 29.000	= £. 174.000
32/201 - Punti luce deviati e commutati 202 tati	=	<u>N. 1</u>	x £. 29.000 + 6.000	= £. 35.000
33/203 - Presa da 6 Amp.	=	<u>N. 4</u>	x £. 26.000	= £. 104.000
34/204 - Prese da 15 amp.	=	<u>N. 2</u>	x £. 28.000	= £. 56.000

a riportare £. 17.569.368

riporto

£. 17.569.36

35/215a - Impianto citofonico apri
porta e suoneria

= N. 1 x £. 93.200 = £. 93.200
=====

36/214a - Prese TV con centralino.

= N. 1 x £. 90.000 = £. 90.000
=====

37/207 - Presa per telefono.

= N. 1 x £. 30.000 = £. 30.000
=====

38/ 99 - Intonaco plastico per es
terni.

(10,40 + 1,30 + 1,30 +
+ 10,40 + 1,40 + 1,40)x
x 2,95

= mq.77,29 ~~=====~~

a dedurre finestre e bal
coni

= mq.15,45

SOMMANO

mq.61,84 x £. 15.000 = £. 927.600
=====

ALLOGGIO TIPO SOMMANO

£. 18.738.168
=====

ed in cifra tonda

£. 18.740.000
=====

VANO SCALA PIANO INTERMEDIO

1/60 - Calcestruzzo a Kg. 300 per
travi e pilastri:

Pilastri

$$8 \times 0,30 \times 0,30 \times 2,95 = \text{mc. } 2,12$$

Travi

$$3 \times 2,40 \times 0,30 \times 0,50 = \text{mc. } 1,08$$

$$(1,10 + 3,30 + 1,20 + \\ + 3,30) \times 0,30 \times 0,60 = \text{mc. } 1,33$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mc. } 4,53 \times \text{£. } 98.300 = \text{£. } 445.299$$

=====

2/64 - Ferro omogeneo per armatura
in ragione di Kg. 90/mc
per travi.

$$80 \times 4,53 = \text{mc. } 362,40 \times \text{£. } 980 = \text{£. } 355.152$$

=====

3/51 - Solette in c.a. per forma
zione pianerottoli.

$$2,40 \times 1,10 = \text{mq. } 2,64 \times \text{£. } 38.800 = \text{£. } 102.432$$

=====

4/49 - Solette in c.a. per rampe.

$$2 \times 3,00 \times 1,10 = \text{mq. } 6,60 \times \text{£. } 37.600 = \text{£. } 248.160$$

=====

5/30 - Muratura a cassetta ecc. o
in blocchi speciali brevet
tati.

$$2 \times 2,40 \times 2,70 = \text{mq. } 12,96$$

$$2 \times 1,40 \times 2,20 = \text{mq. } 13,44$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } 26,40 \times \text{£. } 35.000 = \text{£. } 924.000$$

=====

a riportare £. 2.075.043

riporto

£. 2.075.043

6/74 - Lastre di Trani da cm. 2.

Sottogradi:

18 x 1,10 x 0,135

= mq. 2,67 x £. 69.100 = £. 184.497

7/73 - Lastre di Trani da cm. 3.

Pedate:

18 x 1,10 x 0,32

= mq. 6,34

Stangone:

2,40 x 0,32

= mq. 0,77

SOMMANO

mq. 7,11 x £. 75.100 = £. 533.961

8/81a - Pavimentazione in tavellon

cini 30 x 30

Pianerottoli

2 x 2,40 x 1,10

= mq. 5,28

2,40 x 2,70

= mq. 6,48

SOMMANO

mq. 11,76 x £. 18.000 = £. 211.680

9/94 - Intonaco civile.

2 (2,40 + 6,50) x 2,70

= mq. 48,06

Sottorampe e pianerottoli:

2 x 2,80 x 1,10

= mq. 6,16

1,10 x 2,40

= mq. 2,64

2,40 x 2,70

= mq. 6,48

SOMMANO

mq. 63,34 x £. 8.500 = £. 538.390

10/223 - Infissi in ferro vano sca-

la: 2,00 x 0,60

= mq. 1,20 x £. 69.700 = £. 83.640

a riportare £. 3.627.211

riporto

£. 3.627.211

11/148 - Ringhiera scala.

2 x 3,00 x 1,10 x 14

= Kg. 92,40 x £. 4.100 = £. 378.840
=====

12/ 99 - Intonaco plastico per ester
ni.

2,40 x 3,00

= mq. 7,20

a detrarre

2,00 x 0,60

= mq. 1,20
=====

mq. 6,00 x £. 15.000 = £. 90.000
=====

12/208 - Impianto illuminazione sca
le.

= N. 1 x £. 46.000 = £. 46.000
=====

14/212 - Impianto di campanello.

= N. 2 x £. 28.500 = £. 57.000
=====

VANO SCALA FABB. IN LINEA PIANO INTERMEDIO SOMMANO

£. 4.199.051
=====

ed in cifra tonda

£. 4.200.000
=====

VANO SCALA TERRAZZA

1/30 - Muratura a cassetta, ecc. gabbia scala.

$$2 (3,00 + 6,00) \times 2,10 = \text{mq. } 37,80 \times \text{£. } 35.000 = \text{£. } 1.323.000$$

=====

2/61 - Calcestruzzo a Kg.300 per travi e pilastri.

Pilastri:

$$6 \times 0,30 \times 0,30 \times 2,20 = \text{mc. } 1,19$$

Travi:

$$2 \times 1,57 \times 0,30 \times 0,50 = \text{mc. } 0,47$$

$$2 \times 2,10 \times 0,60 \times 0,25 = \text{mc. } 0,63$$

$$2 \times 1,20 \times 0,60 \times 0,25 = \text{mc. } 0,36$$

=====

SOMMANO

$$\text{mc. } 2,65 \times \text{£. } 98.300 = \text{£. } 260.495$$

=====

3/64 - Ferro omogeneo per armature di cui alla voce precedente

$$70 \times 2,65 = \text{Kg. } 185,50 \times \text{£. } 980 = \text{£. } 181.790$$

=====

4/42a - Solaio di copertura torrino scala.

$$5,00 \times 2,40 = \text{mq. } 12,00 \times \text{£. } 29.000 = \text{£. } 348.000$$

=====

5/89 - Masso a pendio torrino scala - superficie voce precedente.

$$= \text{mq. } 12,00 \times \text{£. } 4.000 = \text{£. } 48.000$$

=====

6/86 - Lastricato solare, ecc. Torrino terrazza - superficie c.s.

$$= \text{mq. } 12,00 \times \text{£. } 12.500 = \text{£. } 150.000$$

=====

a riportare £. 2.311.285

riporto

£. 2.311.285

7/199 - Bocchettoni di piombo. = Kg. 8 x £. 5.500 = £. 44.000
=====

8/150 - Griglie per pluviali. = N. 1 x £. 6.000 = £. 6.000
=====

9/208 - Impianto di illuminazione. = N. 1 x £. 46.000 = £. 46.000
=====

10/ 99 - Intonaco plastico esterno
torrino.
2 (2,40 + 6,00) x 2,20 = mq. 36,96 x £. 15.000 = £. 554.400
=====

11/223 - Infissi in acciaio zincato
Finestre 2,00 x 0,50 = mq. 1,00
Portina 0,70 x 2,00 = mq. 1,40
SOMMANO mq. 2,40 x £. 69.700 = £. 167.280
=====

12/ 94 - Intonaco civile.
Pareti:
2 (2,40 + 5,20) x 2,10 = mq. 31,92
Soffitti:
2,40 x 5,20 = mq. 12,48
SOMMANO mq. 44,40 x £. 8.500 = £. 377.400
=====

VANO SCALA TERRAZZA FABB. £. 3.506.365
=====

ed in cifra tonda £. 3.510.000
=====

VANO SCALA - PIANO PORTICO

/60 - Calcestruzzo a Kg. 300 per
formazione pilastri e tra-
vi.

$$6 \times 0,30 \times 0,30 \times 3,60 = \text{mc. } 1,94$$

Travi di irrigidimento e por-
tanti.

$$2 \times 1,20 \times 0,30 \times 0,50 = \text{mc. } 0,36$$

$$2 \times 2,10 \times 0,30 \times 0,50 = \text{mc. } 0,63$$

$$2 \times 2,70 \times 0,30 \times 0,50 = \text{mc. } 0,81$$

$$2,40 \times 0,30 \times 0,50 = \text{mc. } 0,36$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mc. } 4,10 \times \text{£. } 98.300 = \text{£. } 403.030$$

/64 - Ferro omogeneo per armatura
in ragione di Kg.90 per mc.

$$80 \times 4,10 = \text{Kg. } 328,00 \times \text{£. } 980 = \text{£. } 321.440$$

/49 - Soletta in c.a. per rampe.

$$2 \times 2,40 \times 1,10 = \text{mq. } 5,28 \times \text{£. } 38.800 = \text{£. } 204.864$$

/80 - Muratura a cassetta, ecc.

$$2 \times 1,57 \times 3,60 = \text{mq. } 11,30$$

$$2 \times 2,10 \times 3,60 = \text{mq. } 15,12$$

$$2 \times 2,70 \times 3,60 = \text{mq. } 19,44$$

$$2 \times 2,40 \times 3,60 = \text{mq. } 17,28$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } 57,14 \times \text{£. } 35.000 = \text{£. } 1.999.900$$

/74 - Lastre di Trani da cm. 2 -
Sottogradi:

$$21 \times 1,10 \times 0,135 = \text{mq. } 3,12$$

WZoccolo

$$(1,60 + 2,40 + 1,60 + 1,10 + 1,10) \times 0,165 = \text{mq. } 1,29$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } 4,41 \times \text{£. } 69.100 = \text{£. } 304.731$$

$$\text{a riportare} \quad \text{£. } 3.233.965$$

riporto

£. 3.233.965

73 - Lastre di Trani da cm. 3.

Pedate:

21 x 1,10 x 0,32

= mq. 7,74

Stangone:

2,40 x 0,32

= mq. 0,77

SOMMANO

mq. 8,51 x £. 75.100 = £. 639.101

94 - Intonaco civile.

2 (2,40 + 5,60) x 2,70

= mq. 43,20

Rampe e pianerottoli.

(3,00 + 1,60) x 1,10

= mq. 5,06

3,00 x 1,10

= mq. 3,30

SOMMANO

mq. 51,56 x £. 8.500 = £. 438.260

99 - Intonaco plastico.

2 x 2,40 x 2,60

= mq. 12,48 x £. 15.000 = £. 187.200

208 - Impianto di illuminazione
scale

= N. 1 x £. 46.000 = £. 46.000

228 - Portone principale di in

229 gesso in alluminio anodiz

Bis zato

= mq. 3,08 x £. (62.990 + 148.500) = £. 651.112

VANO SCALA - PIANO PORTICO -

SOMMANO

£. 5.195.638

ed in cifra tonda

£. 5.200.000

PIANO PORTICO

1/60 - Calcestruzzo a Kg. 300
per strutture in c.a.
in elevazione

$$3 \times 26 \times 0,30 \times 0,30 \times 4,00 = \text{mc. } 28,08$$

Travi portamuri a p.t.

$$3 \times 6 \times 4,50 \times 0,30 \times 0,60 = \text{MC. } 14,58$$

$$3 \times 6 \times 5,50 \times 0,30 \times 0,60 = \text{mc. } 17,82$$

$$10 \times 4,90 \times 0,30 \times 0,60 = \text{mc. } 8,82$$

$$2 \times 4,20 \times 0,30 \times 0,70 = \text{mc. } 1,76$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mc. } \underline{\underline{71,06}} \times \text{£. } 98.300 = \text{£. } 6.985.198.=$$

2/64 - Ferro omogeneo per armature
p.t. e travi portamuri

$$90 \times 71,06 = \text{Kg. } \underline{\underline{6395,40}} \times \text{£. } 980 = \text{£. } 6.267.492.=$$

3/29 - Muratura da cm. 20 ecc. per
locali p.t.

$$10 \times 4,90 \times 2,70 = \text{mq. } 132,30$$

$$3 \times 6,00 \times 2,70 = \text{mq. } 48,60$$

$$9,60 \times 3,00 = \text{mq. } 28,80$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } \underline{\underline{209,70}} \times \text{£. } 16.600 = \text{£. } 3.481.020.=$$

A RIPORTARE

$$\text{£. } 16.733.710.=$$

RIPORTO

£. 16.733.710.=

/85 - Pavimento in pietrini di
cemento locali p.t.

portico

locali

14 x 4,90 x 2,90 = mq. 198,94

6 x 4,90 x 3,10 = mq. 91,14

2 x 4,90 x 3,20 = mq. 31,36

SOMMANO

mq. 321,44 x £. 15.700 = £. 5.046.608.=

/81b- Pavimento in tavelloncini

3 x 3,50 x 10,50 = mq. 110,25 x £. 14.300 = £. 1.576.575.=

/79 - Massetto per sottofondo
tavelloncini di cui al
numero precedente

= mq. 110,25 x £. 5.000 = £. 551.250.=

/16 - Vespaio in piastrame cal-
careo - idem sviluppi
massetto

mq. 110,25 x 0,30 = mq. 33,08 x £. 14.100 = £. 466.428.=

94 - Intonaco per interni
media

2 x 14 (2,90 + 4,90) x 2,70 = mq. 589,68

2 x 6 (3,00 + 4,70) x 2,70 = mq. 255,96

Soffitti locali portico

321,44 + 110,25 = mq. 431,69

SOMMANO

mq. 1.277,33 x £. 8.500 = £. 10.857.305.=

A RIPORTARE

£. 35.231.876.=

RIPORTO

£. 35.231.876.=

9/99 - Intonaco plastico per
esterni

Pareti:

3 x 2(10,50 + 6,60) x 2,70	=mq. 277,02
2 x 10,40 x 2,70	=mq. 56,16
3 x 10,50 x 2,70	=mq. 85,05

SOMMANO mq. 418,23

a detrarre

- vuoti serrande

20 x 2,00 x 2,20 = mq. 88,00

porte in ferro e
finestre loc. imp.

3 x 2 x 1,20 x 2,00 = mq. 14,40

Cavedio

3 x 2 x 0,70 x 2,00 = mq. 8,40

finestrini

3 x 2 x 0,60 x 0,60 = mq. 2,16

SOMMANO detraz. mq. 118,96

RESTANO mq. 305,27 x £.15.000 = £. 4.579.050.=

10/225- Serrande avvolgibili
Bis in ferro

20 x 2,00 x 2,20 = mq. 88,00 x £.53.300 = £. 4.690.400.=

A RIPORTARE

£. 44.501.326.=

RIPORTO

£. 44.501.326.=

11/223 - Porte in ferro e
finestre locali
impianti

3 x 2 x 1,20 x 2,00 = mq. 14,40

Cavedio

3 x 2 x 0,70 x 2,00 = mq. 8,40

Finestre

3 x 6 x 2,00 x 0,60 = mq. 21,60

SOMMANO

mq. 44,40 x £. 69.700 = £. 3.094.680.=

12/201 - Punti luce vani p.t.

= N° 26 x £. 29.000 = £. 754.000.=

13/176 - Tubazione di ghisa Ø 100

terminali

pluviali

3 x 4 x 2,00 = ml. 24,00 x £. 27.500 = £. 660.000.=

14/213 - Quadro elettrico
generale

N° 3 x £. 350.000 = £. 1.050.000.=

/209 - Cassette di sezionamento

N° 3 x £. 32.200 = £. 96.600.=

PIANO PORTICO Sommano

£. 50.910.606.=

ed in cifra tonda

£. 50.910.000.=

TERRAZZA - ELEMENTO SU OGNI ALLOGGIO

tipo

1/ - Lasciamento a Kg. 300 ecc.
e formazione travi.

INTERVALLI

2,10 x 3,00

= mq. 15,68

0,90 x 0,50

= mq. 4,95

SOMMA

mq. 20,63

20,63 x 0,25

= mc. 5,16 x L. 98.300 = L. 507.228

2/ - Ferro omogeneo per armatura
e strutture di cui sopra.

mc. 5,16 x 80

= Kg. 412,80 x L. 980 = L. 404.544

3/42a- Solsio di copertura misto in
c.a.

2,10 x 1,20

= mq. 37,08

2,10 x 2,10

= mq. 47,50

SOMMA

mq. 84,58 x L. 29.000 = L. 2.451.930

4/82 - Manto a pendio e isolamento
termico superficie solai

4.000+

= mq. 84,58 x L. 12.600 = L. 1.403.930

5/86 - Lastriato solare in lastre
di Cursi

= mq. 84,58 x L. 12.500 = L. 1.056.875

a riportare L. 5.024.127

riperto

£. 5.824.127

790 - Stratificazione di asfalto
superficie c.s.

= mq. 84,55 x £. 7.500 = £. 634.125

799 - Bocchetto=ai in piombo per
pluviali.

2 x 8,00

= Kg. 16,00

lenti

= Kg. 40,00

SOMMARIO

Kg. 56,00 x £. 5.500 = £. 308.000

795 - Triglie per pluviali.

= N. 2 x £. 6.000 = £. 12.000

854 - Parapetto per muro di atti
co in c.a. (2,80 + 1,50 +
+ 7,00 + 9,30 + 9,90) x 1,30

= mq. 39,65 x £. 25.000 = £. 991.250

TERRAZZA ELEMENTO TIPO 1 ALLOGGIO

SOMMARIO

£. 7.762.502

ed in cifra tonda

£. 7.770.000

C) - SISTEMAZIONI ESTERNE

ELEMENTO TIPO

1/10c - Scavo di terreno argilloso ecc. per alloggio tubi. 2 x 53,50 x 0,60 x 0,80	= <u>mc. 51,36</u> x £. 7.500 = £.	385.000 ✓
2/109 - Tubazioni Ø 150 in cemento amianto fognatura.	= <u>ml. 53,50</u> x £. 12.500 = £.	668.750 ✓
3/114 - Tubazioni Ø 100 in p.v.c. per ENEL e SIP	= <u>ml. 53,50</u> x £. 8.500 = £.	454.750 ✓
4/ 85 - Pavimentazione in pietrini per pavimentazione marcia= piedi. 2 x 23,20 x 1,75 10,50 x 1,75	= mq. 81,20 = <u>mq. 18,37</u>	
SOMMANO	<u>mq. 99,57</u> x £. 15.700 = £.	1.563.249 ✓
5/133 - Pozzetti per fognatura. cm. 80 x 80	= <u>N. 2</u> x £. 63.700 = £.	127.400 ✓
6/132 - Pozzetti per fognatura. cm. 60 x 60	= <u>N. 9</u> x £. 53.300 = £.	479.700 ✓
A RIPORTARE		£. 3.678.849

riporto £. 3.678.849

7/140 - Cordoni calcarei per for-
mazione cigli marciapie=
di.

$$(2 \times 23,50) + 10,50 = \text{ml. } 57,50 \times \text{£. } 20.600 = \text{£. } 1.184.500 \checkmark$$

8/142 - Cordoni per aiuole.

$$35,00 + 14,00 + 19,00 + 2,00 = \text{ml. } 70,00$$

$$2(13,50 + 35,00) = \text{ml. } 97,00$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{ml. } 167,00 \times \text{£. } 16.000 = \text{£. } 2.672.000 \checkmark$$

9/137 - Cunicolo in calcestruzzo
per protezione tubazioni
esterne impianti

$$= \text{ml. } 53,50 \times \text{£. } 26.000 = \text{£. } 1.391.000 \checkmark$$

10/135 - Chiusini in ghisa pozzet-
ti.

$$2 \times 110,00 = \text{Kg. } 220$$

$$9 \times 60 = \text{Kg. } 540$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{Kg. } 760 \times \text{£. } 2.700 = \text{£. } 2.052.000 \checkmark$$

11/263 - Formazione di strade in-
terne per svincoli, in
tout-venant.

$$\text{ml. } 57,50 \times 4,50 = \text{mq. } 258,75 \times \text{£. } 15.000 = \text{£. } 3.881.250 \checkmark$$

12/ 15 - Formazione di rilevati -
Compianamento generale.

$$23,20 \times 10,50 \times 1,40 = \text{mc. } 341,04 \times \text{£. } 5.750 = \text{£. } 1.960.980 \checkmark$$

SISTEMAZIONI ESTERNE ELEMENTO TIPO	£. 16.820.579
e per n. 3 elementi: 3 x 16.820.579	£. 50.461.737
TOTALE SISTEMAZIONI ESTERNE c.t.	£. 50.400.000

P.I. N.015/95/1 n. 20 alloggi in

S.PANCRAZIO SALENTINO

RIEPILOGO GENERALE

A) - FONDAZIONI..... £. 72.000.000

B) - FORFAIT (Elevazione)

Alloggi tipo 20 x 18.740.000 = £. 374.800.000

Vani scale tipo: 10 x 4.200.000 = " 42.000.000

" " terrazza 3 x 3.510.000 = " 10.530.000

" " P.T. : 3 x 5.200.000 = " 15.600.000

Piani terra-Portici: 3 x 7.770.000 = " 50.910.000

Terrazze: 2 x 3 x 7.770.000 = " 46.520.000

Impianti di riscaldamento:

20 x 81,00 x 2,70 = mc. 4.374,00

mc. 4.374,00 x 8.100 = £. 35.429.400

Impianto autoclave: 20 x 280.000 = " 5.600.000

Per piccoli lavori ed arrotondamento " 1.810.600

Sommano lavori a Forfait £. 583.200.000

C) - SISTEMAZIONI ESTERNE £. 50.400.000

TOTALE GENERALE A BASE DI APPALTO £. 705.600.000

IL COORDINATORE

Servizio Nuove Costruzioni

(Dott. Arch. Pietro ORESTA)



VISTO

L'INGEGNERE CAPO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)