

**GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

-----000(0)000-----

**CASE PER LAVORATORI IN BRINDISI - CANT. 154/BR - AREA B -
RIONE PARADISO**

P E R I Z I A

PER LOCALI AUTOCLAVE-CALDAIE - SERBATOI E OPERE DI RIPRISTINO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Brindisi, 11

**IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)**

Visto:

**IL PRESIDENTE
(Dott. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)**



**A) COSTRUZIONE DI NUOVO LOCALE PER
INSTALLAZIONE DI AUTOCLAVE.=**

PAL. B/1 - SCALA A

- 1) Demolizione di pietrini per scavo
locale autoclave:
 $(2,10+2,00+1,60+4,20) \times$
 $\times 0,75$ = mq. 7,42

Vano autoclave:
 $4,20 \times 2,50$ = " 10,30
 $1,80 \times 2,00$ = " 3,60

Sommano mq. 21,52 1.300 2.797,60
=====
- 2) Demolizione di massetto in
cls. per sottofondo :
 $(2,10+2,00+1,60+4,20) \times$
 $\times 0,75$ = mq. 7,42 340 2.522,80
=====
- 3) Scavo a sezione ristret-
ta di qualsiasi natura:
per cavi di fondazione:
 $(2,10+2,00+1,60+4,20) \times$
 $\times 0,50 \times 0,60$ = mc. 2,97 1.690 5.019,30
=====
- 4) Calcestruzzo a 200 per
batele di fondazione :
 $(2,10+2,00+1,60+4,20) \times$
 $\times 0,10$ = mc. 9,99 10.400 10.296,00
=====
- 5) Calcestruzzo a 300 per
cordolo porta muratura:
 $(2,10+2,00+1,60+4,20) \times$
 $\times 0,50 \times 0,60$ = mc. 2,97 17.550 52.123,50
=====
- 6) Ferro omogeneo per cordolo
nella misura di Kg.70 per
mc.2,97 = Kg= 2,10 200 42.000,00
=====
- 7) Strato idrefugo impermea-
bilizzante dello spessore
di cm.4 composto da 1 stra-
to di miscela bituminosa e
di un doppio strato in car-
ton feltro:

A Riportare

114.759,20

114.759,20

$$(2,10+2,00+1,60+4,20) \times 0,50$$
$$= \text{mg. } 4,95$$

850

4.207,50

- 8) Disfacimento di rivestimento, pulitura del materiale riutilizzabile. Disfacimento facciata interna:

6,00 x 3,90

= " 23,40

430

10.062,00

- 9) Muratura in conci di tufo spessore cm.30.=
Muratura per tempagnature :

 $4,40 \times 4,20$

= " 18.48

1,70 x 3,90

6,63

1,60 x 3,90

= " 6,24

2,00 x 3,90

= " 7.80

Sommario

mq. 39,15

9.360

366.444,00

- 10) Rimontaggio di lastre di travertino e Trani :**

6,00 x 3,90

$= \text{mg. } 23,40$

800

18.720,00

- 11) Prevista e posa in opera di pietra di Trani o Gianecchia levigata o Travertino Romano facciata esterna:

$$3,90 \times (2,00 + 2,00 + 2,00)$$

= mg. 23,40

7.500

175.500,00

- 12) Pavimento di pietrini in
cemento.=

Ripristino pavimento esterna:

0,50 (4,00 + 6,00)

= m_q. 5,00

1.480

7.400,00

- 13) Intonaco civile dello spessore di mm.15 a 3 strati. = Intonaco interno:

(17,00 x 4,20)

= mg. 71.40

520

37.128,00

- 181) Tinteggiatura a latte di calce e colore a 3 passate. =

A Riportare

734.220,70

Riperto

734.220,70

Tinteggiatura interna va-
no autoclave :

417,00 x 4,20) = mq= 71,42
(2,50 x 4,00) = " 10,00
(2,00 x 2,00) = " 4,00

Sommano mq. 85,82 120 10.298,40
=====

15) Pavimento in marmette:
20 x 20:
Pavimento locale auto-
clave:

2,70 x 4,70 = mq. 12,69 1.690 21.446,10
=====

16) Prevvista e posa in ope-
ra di lastre di Trani lu-
cidati da cm.3:

Soglie porte:

1,20 x 0,36 = " 0,43

Stipiti:

2 x 2,40 x 0,36 = " 1,72

Architrave:

1,20 x 0,36 = " 0,43

1,20 x 0,36 = " 0,43

Stipiti:

2 x 0,80 x 0,36 = " 0,60

Sommano mq. 3,61 9.500 34.295,00
=====

17) Fornitura e posa in ope-
ra di ferro lavorato.=
Porta in ferro autoclave:

2 x 1,20 x 2,88 = Kg. 80,00 450 36.000,00
=====

18) Impianto elettrico:

n.1 interruttore;

n.1 punto luce;

n.1 presa trifase col neu-
tro A CORPO

20.000,00

IMPORTO LAVORI L. 856.260,20

A Ripertare

L. 856.260,20

Riporto

856.260,20

B) - MODIFICHE RICHIESTE DAI VV.FF.
PER LOCALI CALDAIE E SERBATOI.=

PALAZZINA B/1 - Scala A

PALAZZINA B/2 - Scala B

Serbatoio nafta:

- 19) Smuratura di infissi di
qualsiasi genere; ecc.

Smontaggio di porte interne:

0,80 x 2,20	= mq. 1,76	450	792,00
=====			

- 20) Muratura in forati da cm.
8+10.=

Muratura per chiusura vano
porta :

2 x 1,00 x 2,00	= mq. 4,00	1.900	7.600,00
=====			

- 21) Intonaco civile dello
spessore di mm.15.=

Intonaco interno:

3 x 2 x 1,00 x 2,00	= mq. 12,00	520	6.240,00
=====			

- 22) Tinteggiatura a latte di
calce e colore a tre pas-
sate.=

Tinteggiatura interna :

3 x 2 x 1,00 x 2,00	= mq. 12,00	120	1.440,00
=====			

- 23) Disfacimento di rivesti-
mento facciate esterne:

1,50 x 2,50	= mq. 3,75	430	1.612,50
=====			

- 24) Provvista e posa in ope-
ra di lastre di Traverti-
no per facciata :

2 x 1,00 x 2,50	= mq. 5,00	7.500	37.500,00
=====			

- 25) Fornitura e posa in opera
di ferro lavorato.=

Porta in ferro serbatoio:

0,80 x 2,20	= Kg. 75.==	450	33.750,00
=====			

A Riportare

88.934,50

856.260,20

	Riporto	88.934,50	856.260,20
26) Calcestruzzo a Kg.300 per architrave :			
2 x 0,30 x 0,40 x 1,00 = mc. 0,24	17.550	4.212,00	
	=====		
27) Provvista e posa in opera di lastre di Trani spessore cm.3.=			
Soglia:			
0,90 x 0,36 = mq. 0,32			
Stipiti:			
2 x 2,40 x 0,36 = " 1,72			
Architrave:			
0,90 x 0,36 = " 0,32			
- Sommano	mq. 2,36	9.500	22.420,00
	=====		
28) Locale caldaia.= Impianto elettrico.=			
n.1 interruttore;			
n.1 punto luce;			
n.1 presa luce:	a corpo	20.000	20.000,00
29) n.1 valvola a strappo			3.000,00
n.1 estintore da 1.10			18.000,00
n.1 nicchia			5.000,00
			=====
IMPORTO LAVORI Sommano			161.566,50
 <u>PAL.B/6 e B/5 Scale:F e E</u>			
IMPORTO LAVORI come per le Palazzine B e B/2 - Sc.A-B			161.566,50
			=====
T O T A L E			323.133,00

**C) - LAVORI DI MODIFICA AI LOCALI
AUTOCLAVE E SERBATOIO.=**

Locale autoclave :
Pal.D - Scala G

Smuratura di infissi di qualsiasi
genere:

A Riportare

1.179.393,20

	Riporto		1.329.393,20
30) Smontaggio di porta in abete :			
0,80 x 2,20 = mq. 1,76	450	792,00	
31) Muratura in tufo da cm.10 chiusura di vano porta :			
2 x 1,00 x 1,20 = mq. 4,00	1,900	7.600,00	
32) Intonaco civile dello spessore di mm.15.±			
Intonaco interno corridoi e vano autoclave :			
3 x 2,00 x 1,00 x 2,00 = mq. 12,00	520	6.240,00	
33) Tinteggiatura a latte di calce e colore a tre passate.=			
Tinteggiatura corridoio e vano autoclave :			
3 x 2,00 x 1,00 x 2,00 = mq. 12,00	120	1.440,00	
34) Disfacimento di rivestimento.=			
Smontaggio di lastre di Travertino del prospetto :			
2,50 x 1,50 = mq. 3,75	430	1.612,50	
35) Taglio a forza di muratura per alloggiamento autoclave :			
2,50 x 1,20 x 0,40 = mc. 1,20	6.300	7.560,00	
36) Provvista e posa in opera di lastre di Travertino o Trani :			
Ripristino parete esterna:			
1,00 x 2,50 = mq. 2,50			
1,00 x 1,50 = " 1,50			
Sommano mq. 4,00	7.500	30.000,00	
A Riportare		55.244,50	1.179.393,20

Riporto

55.244,50 1.179.393,20

37) Provvista e posa in opera
di lastre di Travertino o
Trani lucidate da cm.3.=

Soglie:

$$0,36 \times 1,25 = \text{mq. } 0,45$$

Stipiti:

$$2 \times 0,36 \times 2,40 = " 1,73$$

Architrave:

$$0,36 \times 1,25 = " 0,45$$

Sommano	mq. 2,63	9.500	24.985,00
	<u>=====</u>		

38) Cls. a Kg.300 per ar-
chitrave :

$$2 \times 0,40 \times 0,60 \times 1,50 = \text{mq. } 0,72 \quad 17.550 \quad 12.636,00$$

=====

39) Fornitura esposta in ope-
ra di ferro lavorato.=

Porta in ferro:

$$1,20 \times 2,40 = \text{mq. } 2,88$$

= Kg. 80,00	4.500	36.000,00
<u>=====</u>		

40) Impianto elettrico:=

n.1 interruttore

n.1 punto luce

n.1 presa trifase col
neutro

A Corpo

20,000,00

S O M M A N O

148.865,50

Locale serbatoio autoclave.=

IMPORTO totale lavori idem

Pal.D Sc.G

148.865,50

SOMMANO lavori di modifica ai locali auto-
clavi e serbatoio

L. 297.731,00

S O M M A N OL. 1.477.124,20

ED IN CIFRA TONDA L. 1.500.000,00

A Riportare

L. 1.500.000,00

Riporto

L. 1.500.000,00

A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

A) Per allacciamenti L. 200.000,==

B) Per imprevisti " 150.000,==

S O M M A N O " 350.000,00

TOTALE GENERALE L. 1.850.000,00

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott.Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Dott. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)

