

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O

d 1

CONSTRUZIONE DI ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI

DIPENDENTI IN " TORRE S. SUSANNA "

Legge 30/12/1960 N.1676 - Esercizio 1965

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI, marzo 1965. =

L'INGEGNERE

V I S T O :

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com/te U.G. VALLARINO)



ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie per fondazio-
ni, ecc.

a)	2x12,83x1,00 = mq.	25,66
b)	12,83x1,40 = "	17,96
c)	4,93x1,00 = "	4,93
d)	4x 4,93x1,00 = "	19,80
e)	3,30x0,60 = "	1,98
f)	3,30x0,60 = "	3,30
g)	2x 3,93x1,00 = "	7,86
h)	3,30x0,60 = "	3,30
i)	4x 1,30x1,00 = "	6,00
l)	2x 2,16x0,60 = "	2,59
sono		<u>mq. 93,38</u>

mq. 93,38 x 1,00 = mc. 93,38

Scavo esterno :

4 x 1,30 x 0,70 x 0,50 = " 2,10

Somma

mc. 95,48

1.200

114.576,00

2) Calcestruzzo a Kg. 150 di concen-
to, ecc.

mq. 93,38 x 0,10 = mc. 9,34

7.000

65.380,00

3) Calcestruzzo a Kg. 300 di concen-
to, ecc.

sviluppi come alla voce 1)

$(a+b+c+\frac{d}{2}+g+\frac{1}{2}) = \text{mq. } 69,31 \times 0,40 = \text{mc. } 27,72$

12.500

346.500,00

4) Ferro omogeneo in opera, ecc.

mc. 27,72 x Kg. 70,00 = Kg. 1.940,40

150

291.060,00

5) Muratura in pietrame e malta di
starda, ecc.

mq. 93,38 x 0,60 = mc. 56,03

8.000

448.240,00

6) Spianata di malta, ecc.
superficie idem voce 1)

= mq. 93,38

100

16.808,40

A Riportare

1.282.564,40

= 2 =

Riparto

1.282.564,40

7) Stratificazione di asfalto,
ecc.

superficie idem alla voce pre-
cedente

= mq. 91,38

600

56.028,00

8) Venpaio calcareo, ecc.

DEPOSITO ATTREZZI :

2 x 2,60 x 4,40 x 0,30

= mc. 6,86

1.600

10.976,00

SOMMA FONDAZIONI L. 1.349.560,40

ELEMENTO CON TUE ALLOCHI

B) - R U S 2 I G O

9) Muratura tufo e carparo, ecc.

2 x 12,40 x 0,50 x 0,81	= mc.	10,04
4 x 1,50 x 0,50 x 0,81	= "	2,43
2 x 9,06 x 0,50 x 0,81	= "	7,34

Muri veranda cucina

5,60 x 0,43 x 0,81	= "	1,95
--------------------	-----	------

Muri veranda accessori

2(1,50+2,70) x 0,43 x 0,81	= "	2,99
----------------------------	-----	------

PIAZZ : TERRA E PRIMO

2 x 6,06 x 0,43 x 2,90	= "	15,11
2 x 2 x 1,50 x 0,43 x 2,90	= "	7,48

Sommano

mc.	47,31	8.000	378.480.---

10) Muratura tutta carparo, ecc.

PILASTRINI PIANO TERRA :

2 x 0,43 x 0,50 x 2,00	= mc.	1,24	12.000	14.880.---

11) Muratura tutta tufo, ecc.

ZOCOLO MURO DI SPINA

11,40 x 0,50 x 0,81	= mc.	4,62
---------------------	-------	------

MURI DEPOSITO ATTREZZI

2 x 4,10 x 0,50 x 0,81	= "	3,33
------------------------	-----	------

Zoccolo :

MURO DIVISORIO TRA LE SCALE

11,60 x 0,43 x 0,81	= "	4,04
---------------------	-----	------

PIANO TERRA LATO SOGGIORNO

2 x 2,70 x 0,43 x 2,90	= "	6,73
------------------------	-----	------

FRONTE DEPOSITO ATTREZZI

2 x 3,23 x 0,43 x 2,90	= "	8,06
------------------------	-----	------

MURO BUDO CUCINA

5,40 x 0,43 x 2,90	= "	6,73
--------------------	-----	------

TRAVERSA

2 x 9,63 x 0,43 x 2,90	= "	24,01
------------------------	-----	-------

MURO DI SPINA

Piani : Terra e primo

2 x 11,20 x 0,43 x 2,90	= "	27,94
-------------------------	-----	-------

A Riportare

mc.	89,46		393.360.---
-----	-------	--	-------------

m. q. m.

Riparto	mq.	85,46	391.360.==
<u>MURO PROSPETTO ANTERIORE</u>			
(11,20+0,86)x0,43x2,90	= "	19,04	
Sporgenza posteriore ed anterio re :			
2 x 1,90 x 0,43 x 2,90	= "	3,74	
Muri verande due scale :			
2 x 3,10 x 0,43 x 2,90	= "	7,73	
Muri laterali			
2 x 2,90 x 0,43 x 2,90	= "	22,94	
<u>APPLICI</u>			
5,00 x 0,43 x 2,00	= "	4,30	
6,50 x 0,43 x 2,00	= "	5,50	
2,00 x 0,43 x 2,00	= "	2,24	
Sommato	mq.	147,04	
<u>A DEVENIRE :</u>			
Pilastrini in caryaro volume idem voce 10)	= "	1,24	
Restano	mq.	145,80	6.000 574.500.==
		145,80	

12) Muratura tufo da cm. 20 ecc.

Piani : terra e 1° (scale)			
3 x 6,10 x 2,90	= mq.	35,36	
Piano terra cucina			
4,07 x 2,90	= "	11,83	
Piano terra sporgenza cucina			
2 x 1,07 x 2,90	= "	6,21	
<u>APPLICI</u>			
Muri lato scala chiocciola			
9,60 x 0,54	= "	5,18	
Muro rimanente maggiore lunghezza			
18,90 x 0,54	= "	10,21	
Muri scala 1° Piano			
2 x 3,20 x 2,90	= "	18,56	
2 x 3,20 x 2,00	= "	12,80	
2,60 x 2,00	= "	5,20	
Muro divisorio terrazza			
5,00 x 0,54	= "	2,70	
Sommato	mq.	108,07	1.500 162.105.==
		108,07	

A Ripartire

1.430.265.==

= 5 =

Riporto

1.430.265,=

13) ~~13)~~ ~~Solai~~ Solai misto prefabbricato

CALPESTIO PIANO TERRA

11,63 x 4,60	= mq.	53,50
2 x 1,30 x 2,50	= "	7,50
2 x 3,00 x 4,00	= "	24,=
2 x 2,70 x 1,90	= "	2,40

Sommario

mq. 90,40

4.000

361.600,=

14) COPERTURA PIANO TERRA E 1° P.

2 x 11,40 x 4,07	= mq.	91,16
2 x 1,50 x 2,60	= "	7,80
2 x 4,70 x 4,70	= "	44,18
2 x 1,10 x 2,50	= "	11,00
2 x 5,60 x 4,70	= "	52,64

Sommario

mq. 206,78

4.500

930.510,=

14) Solai per scale e stenditoio
sovraccarico Kg. 190 :

12,50 x 5,50	= mq.	57,50
--------------	-------	-------

4.000

230.000,=

15) Copertura a tegole, ecc.
parte rosse e parte grigie in
concreto :

13,50 x 5,50	= mq.	72,90
--------------	-------	-------

1.400

102.060,=

16) Calcestruzzo a Kg. 300 al con-
creto, ecc.

VILABILI PIANO TERRA

4 x 0,43 x 0,40 x 2,90	= mc.	1,99
0,30 x 0,60 x 2,90	= "	0,35

PRIMO PIANO

2 x 0,20 x 0,50 x 2,90	= "	0,58
------------------------	-----	------

TERRAZZA

1 x 0,20 x 0,50 x 2,00	= "	0,20
------------------------	-----	------

GRADO PIANO TERRA

12,26 x 1,00 x 0,22	= "	2,70
---------------------	-----	------

PIANI : TERRA E PRIMO

2 x 6,00 x 0,80 x 0,22	= "	2,40
------------------------	-----	------

CORNICI

(2x13,20+14,90)x0,50x0,12	= "	2,53
---------------------------	-----	------

SCALINATA SOLAI STENDITOIO

2 x 25,00 x 0,42 x 0,10	= "	0,92
-------------------------	-----	------

SPORONTERA TERRAZZA

10,00 x 0,30 x 0,10	= "	0,30
---------------------	-----	------

A Riportare

mc. 11,97

3.054.435,=

	Riporto	mq.	11,97	3.054.435.==
<u>BALCONI</u>				
6 x 3,10 x 1,50	= mq.	27,90		
2x12,26 x 1,50	= " "	36,78		
	sono	<u>mq. 64,68</u>		
mq. 64,68 x 0,14	= " "	9,05		
	Sommato	<u>mq. 21,38</u>	14.500	310.010.==
17) Ferro omogeneo in ragione di				
Kg. 80/mc., ecc?				
mc. 21,38 x Kg. 80,00	= Kg.	1.710,40	150	256.560.==
18) Rampe e pianerottoli di scale				
2 x 1,50 x 1,00	= mq.	3,00		
2 x 6,50 x 1,00	= " "	13,00		
	Sommato	<u>mq. 16,00</u>	4.500	72.000.==
19) Messo a pendio per terrazze :				
12,00 x 4,80	= mq.	57,60	200	11.520.==
20) Stratificazione di asfalto a				
due strati, ecc.				
superficie idem voce 19)	= mq.	57,60		
Balconi				
2 x 13,20 x 1,50	= " "	39,60		
	Sommato	<u>mq. 97,20</u>	900	87.480.==
21) Pavimentazione in mazzette, ecc.				
<u>TERRAZZA</u>				
2 x 4,80 x 4,80	= mq.	46,08		
11,40 x 4,80	= " "	54,72		
	Sommato	<u>mq. 100,80</u>	1.300	131.040.==
22) Mappette in lastre di Gres, ecc.				
<u>MURO TERRAZZA</u>				
27,30 x 0,40	= mq.	10,92		
<u>BALCONI</u>				
2 x 13,20 x 0,40	= " "	10,56		
	Sommato	<u>mq. 21,48</u>	700	15.036.==
A Riportare				<u>3.938.081.==</u>

= 7 =

Riporto

3.938.081,==

23) Muro in laterizio, ecc.

2 x 4,00 x 0,50

2 x 1,70 x 1,00

1,50 x 2,90

Sommato

= mq. 4,00

= " 3,40

= " 4,35

mq. 11,75

12400

16.450,==

24) Scale a chiocciola, ecc.

gradini

= N° 16

6.000

96.000,==

SOMMARIO RUSTICO L. 4.050.531,==

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

25) Muratura per tramezzi, ecc.

PIANO RIALZATO

2 x 4,07 x 2,90	= mq.	23,61
2 x 2,60 x 2,90	= "	15,08
2 x 1,00 x 2,90	= "	5,80

PRIMO PIANO

2 x 4,07 x 2,90	= "	23,61
2 x 4,70 x 2,90	= "	27,26
2 x 5,20 x 2,90	= "	30,16

Sommano

mq. 125,52	1.000	125.520,00
------------	-------	------------

26) Intonaco civile, ecc.

SOFFITTI

mq. 206,78 + 57,50	= mq.	264,28
--------------------	-------	--------

SOFFITTORELLI

2 x 2,60 x 1,00	= "	5,20
3,20 x 0,80	= "	4,16

PARETI

Piano terra :

2 x 2 x (5,60+6,20) x 2,85	= "	134,52
2 x 2 x (2,90+4,07) x 2,85	= "	79,46
2 x 2 x (1,60+1,00) x 2,85	= "	29,64
2 x 2 x (0,90+1,00) x 2,85	= "	21,66
2 x 2 x (2,60+4,70) x 2,85	= "	23,22
2 x 2 x (2,00+0,90) x 2,85	= "	66,12

Primo Piano :

2 x 2 x (4,50+4,70) x 2,85	= "	104,88
2 x 2 x (2,90+1,40) x 2,85	= "	44,46
2 x 2 x (3,20+4,07) x 2,85	= "	82,89
2 x 2 x (1,30+2,97) x 2,85	= "	48,68
2 x (1,70+2,97) x 2,85	= "	26,62
2 x 2 x (1,30+1,00) x 2,85	= "	28,50

SOFFITTORELLI

2 x 2,00 x 0,90	= "	3,60
-----------------	-----	------

GRUPPI

2 x (4,80+4,70+5,00) x $\frac{2 \times 1,20}{2}$	= "	34,80
--	-----	-------

Sommano

mq. 1.053,02	400	421.208,00
--------------	-----	------------

A Riportare

546.728,00

= 9 =

Riporto

946.728.==

27) Finteggiatura a latte di calce

superficie idem voce 26)

= mq. 1.053,02

40

42.120.==

=====

SOMMARIO TRAMMESI ED INTONACI L. 988.848.==

=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

28) Pavimento in marmette comuni la
vigati in opera, ecc.

superficie idem solai piano
rialzato e 1°

= mq. 206,75

Balconi

6x 2,95 x 1,35

= " 23,89

11,83 x 1,35

= " 15,90

Sommario

mq. 246,57

A dedurre :

a) pavimento deposito :

2x2,60x4,80 = mq. 24,96

b) soggiorno e

cucine :

2x4,60x4,70 = " 43,24

2x1,00x2,60 = " 5,20

2x2,50x4,70 = " 42,30

2x3,20x4,07 = " 26,05

2x1,00x2,97 = " 5,94

5,20x1,00 = " 5,20

sono deduzioni

= " 152,89

Sottano

mq. 93,68

1.450

135.836.==

~~-----~~

29) Pavimento in marmette colorate,
ecc.

sviluppi superficie idem dedu-
zioni 2° parte voce precedente

mq. 152,89 - 24,96

= mq. 127,93

1.700

217.481.==

~~-----~~

30) Pavimento in pietrini, ecc.

sviluppi superficie idem dedu-
zioni 1° parte voce 28)

= mq. 24,96

1.000

24.960.==

~~-----~~

31) Lastre di T.ani da cm.3 con
gocciolatoio, ecc.

STAGIONI BALCONI :

6 x 3,00 x 0,20

= mq. 3,72

4 x 1,50 x 0,20

= " 1,20

12,26 x 0,20

= " 2,45

INGRESSI :

2 x 1,20 x 0,20

= " 0,48

SCALE :

2 x 20 x 1,00 x 0,33

= " 13,20

A Riportare

mq. 21,05

378.277.==

	Riparto	mq.	21,05	
2 x 2 x 1,60 x 0,35		"	2,24	378.277.==

PIANO TERRA :

soglie battente da cm. 3 in
Trani o Travertino con goccia
latteo, consolotti e battente :

CUCINE :

2 x 2,00 x 0,50	"	"	2,00	
2 x 1,20 x 0,50	"	"	1,20	
2 x 1,50 x 0,30	"	"	0,90	

PRIMO PIANO :

2 x 1,10 x 0,30	"	"	0,66	
4 x 1,10 x 0,30	"	"	1,32	
4 x 0,80 x 0,50	"	"	1,60	

	Sommano	mq.	30,97	6.800	210.596.==
--	---------	-----	-------	-------	------------

32) Idem da cm. 2, ecc.

SOTTOCRANI :

2 x 20 x 1,00 x 0,13	"	mq.	5,20	
4 x 1,65 x 0,15	"	"	0,99	

SOGLIE INUSCOLE:

4 x 0,90 x 0,43	"	"	1,55	
2 x 0,90 x 0,10	"	"	0,18	
2 x 0,90 x 0,20	"	"	0,36	
8 x 0,70 x 0,10	"	"	0,56	
2 x 0,70 x 0,43	"	"	0,60	

	Sommano	mq.	9,44	5.800	54.752.==
--	---------	-----	------	-------	-----------

33) Rivestimento con piastrello,
ecc.

PIANO TERRA

2 x (1,60+0,90) x 1,05	"	mq.	5,25	
------------------------	---	-----	------	--

CUCINE

2 x 4,07 x 1,40	"	"	11,40	
-----------------	---	---	-------	--

PRIMO PIANO

2 x 2 x (1,30+2,97) x 1,05	"	"	17,94	
----------------------------	---	---	-------	--

	Sommano	mq.	34,59	3.300	114.147.==
--	---------	-----	-------	-------	------------

SOMMARIO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI L. 809.996.==

B) - I N F I S S I

34) Strande da 8/10, ecc.

DEPOSITO :

2 x 1,80 x 2,20

= mq.	7,92	10.000	79.200.==

35) Portoncini d'ingresso, ecc.

4 x 0,94 x 2,20

2 x 1,14 x 2,20

= mq.	8,89
= "	5,01

Sommato

mq.	13,90	10.000	139.000.==

36) Telai e vetri, ecc.

FINIBERTI :

2 x 2 x 1,60 x 1,55

4 x 1,24 x 1,55

= mq.	9,92
= "	7,60

DAIGONE :

2 x 1,24 x 2,45

2 x 0,84 x 2,45

= "	6,08
= "	4,12

Sommato

mq.	27,81

FINIBERTINI :

3 x 0,90 x 0,80

= "	1,20

Totale

mq.	29,01	7.000	203.070.==

37) Portiane avvolgibili, ecc.

superficie idem 1° parte voce
n° 36)

= mq.	27,81	5.800	161.298.==

38) Cassonetti coprirullo, ecc.

4 x 1,90 x 0,50

6 x 1,54 x 0,50

2 x 1,10 x 0,50

= mq.	4,56
= "	4,62
= "	1,10

Sommato

mq.	10,28	3.500	35.980.==

39) Rascole, ecc.

6 x 0,99 x 2,15

10 x 0,75 x 2,15

= mq.	12,25
= "	15,12

Sommato

mq.	27,37	8.000	218.960.==

SOMMARIO INFISSE L. 837.508.==

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

40) Tubi di ghisa Ø 100	= ml. 10.== -----	2.800	28.000.==
41) Tubi cemento anianto Ø 80 per escalatori	= ml. 12.== -----	800	9.600.==
42) Tubi cemento anianto Ø 100 per pluviali	= ml. 16.== -----	1.000	16.000.==
43) Zoccoli di ghisa	= N° 2 -----	7.000	14.000.==
44) Tubazione Mannesmann, ecc. 2 x 20,00 Anelli Sommone	= ml. 40.== = " 15.== ml. 55.== -----	1.000	55.000.==
45) Contatori divisionali per acqua, ecc.	= N° 2 -----	5.500	11.000.==
46) Banconi cucina e fucagna	= N° 2 -----	25.000	50.000.==
47) Corno funario, ecc. 2 x 8,00	= ml. 16.== -----	1.500	24.000.==
48) Lavapiatti	= N° 2 -----	15.000	30.000.==
49) Vasche da bagno a sedile	= N° 2 -----	38.000	76.000.==
50) Vasi per cesso	= N° 2 -----	12.000	24.000.==
51) Lavabi	= N° 2 -----	10.000	20.000.==
52) Bidet con soppillo parabolico	= N° 2 -----	12.000	24.000.==
A Riportare			381.600.==

m. 14 m

Riporto

381.600.==

53) Tubi e lastre di piombo per
bocchettoni, ecc.

= Kg. 30.==

450

13.500.==

54) Lavapanni

= N° 2

8.000

16.000.==

SOMMAO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO S. 411.100.==

c) - IMPIANTO ELETTRICO

55) Impianto elettrico sottotraccia, ecc.	c.l.	n° 22	2.000	44.000,=
56) Presa di corrente da luce		n° 6	1.000	6.000,=
57) Idem per elettrodomestici		n° 8	1.500	12.000,=
58) Impianto campanelli		ml. 10,=	900	9.000,=

SOMMARIO IMPIANTO ELETTRICO L. 71.000,=

H) - OPERE VARIE

59) Intonaco esterno, ecc.

PIANO TERRA :

$(12,26+10,06+11,83+6 \times 1,50) \times 3,20 =$ mq. 138,08

$(12,26+10,06+11,83+3 \times 1,50) \times 3,20 =$ " 123,68

SOTTOBALCONI :

$2 \times 11,83 \times 1,50 =$ " 35,49

$5,80 \times 1,50 =$ " 8,70

$2 \times 2 \times 3,10 \times 1,50 =$ " 18,60

MURI ATTICO :

$(11,83+12,26+5,00+5,00) \times 1,00 =$ " 34,09

$2 \times 5,00 \times 1/2 \times (2,00 + 1,00) =$ " 15,00

CORNICE:

$(2 \times 13,20 + 14,90) \times 0,50 =$ " 20,65

PARAPETTI:

$3,60 \times 1,10 =$ " 3,96

Sommano

mq. 398,25

500

199.125,==

60) Ferro lavorato in opera per ringhiero, verande, ecc.

$3 \times 4,60 =$ ml. 13,80

$1 \times 2,70 =$ " 2,70

Cucine :

$2 \times (3,60+0,60+0,60) =$ " 9,60

Letti :

$(3 \times 4,50) + 3,00 =$ " 16,50

Festeggiare :

$2 \times 10,30 =$ " 20,60

sono

ml. 63,20

$ml. 63,20 \times Kg. 14,00 =$ Kg. 883,00

Ringhiera terrazza :

$5 \times 1,00 \times 12,00 =$ " 60,==

Paletti stenditoi:

$6 \times 2,00 \times 2,00 =$ " 24,==

Sommano

Kg. 977,==

350

341.950,==

61) Coloriture ad olio, ecc.

INFISSI :

$2 \times (13,90+10,28+27,37) =$ mq. 103,10

$3 \times 27,81 =$ " 83,43

Sommano

mq. 186,53

400

74.612,==

A Riportare

615.687,==

Riporto

615.687,00

62) Intonaco bastardo, ecc.

MURI D'ATTICO INTERNO :

$(11,83 + 2 \times 5,00) \times 1,00$

$2 \times 5,00 \times 0,50$

= mq. 21,83

= " 5,00

Sommato

mq. 26,83

450

12.073,50

63) Compenso per impermeabilizzazione, ecc.

CONGHE

= mq. 24,61

350

8.613,50

64) Rivestimento con listelli di
cotto, ecc.

PANNELLI VINGSTRE

= mq. 4,00

2.850

11.400,00

SOMMARIO OPERE VARIE L. 647.774,00

I) - ATTREZZATURA AREA SENZA FONICO

65) Scavo a sezione ristretta, ecc.

MURETTI :

25,00 x 0,50 x 0,40 = no. 5,00

FOGGIATURA :

22,00 x 0,50 x 1,00 = " 11,00

Sommario

no. 16,00

1.200

19.200,00

66) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento, ecc.

FONDAZIONE MURETTI:

25,00 x 0,50 x 0,20 = no. 2,10

8.500

17.850,00

67) Muratura tutta tufo, ecc.

SOCCOLO MURETTI :

25,00 x 0,43 x 0,54 = no. 5,80

6.000

34.800,00

68) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

APPETTA SUI MURETTI:

25,00 x 0,50 x 0,10 = no. 1,25

14.500

18.125,00

69) Gordoni calcarei, ecc.

= ml. 60,00

1.800

108.000,00

70) Bacolato in pietrame calcareo, ecc.

LAURELLA:

60,00 x 0,40 = mq. 24,00

2.500

60.000,00

71) Massetto in calcestruzzo cementizio, ecc.

MARCIAPIEDI

60,00 x 1,00 = mq. 60,00

1.000

60.000,00

72) Tappeti, o bitumato, ecc/

2 x 10,00 x 1,50 = mq. 30,00

1.000

30.000,00

A Riportare

337.975,00

Riporto

337.975.=

73) Tubi cemento amianto per fogna, ecc.

= ml. 22.==

1.200

26.400.=

74) Pozzetti con sifone, ecc.

= N° 2

10.000

20.000.=

75) Pozzetti d'ispezione, ecc.

= N° 4

4.000

16.000.=

76) Chiusini di ghisa, ecc.

n° 4 x Kg. 25,00

= kg. 100.==

250

25.000.=

77) Palotti in ferro, ecc.

6 x 2,00 x 2,50

= Kg. 30.==

350

10.500.=

78) Rete zincata, ecc.

= Kg. 10.==

450

4.500.=

TOTALE ATTREZZATURA AREA L. 434.375.=

R I E P I L O G O

A) - LAVORI A MISURA :

- Fondazioni L. 1.349.568,==
- Attrezzatura Area " 434.375,==

Sono L. 1.783.943,== x 3 = L. 5.351.829,==

B) - LAVORI A FORFAIT :

- Rustico L. 4.090.531,==
- Tramezzi ed Internoci " 588.848,==
- Pavimenti e rivestimenti .. " 809.996,==
- Infissi " 837.508,==
- Impianto idrico-sanitario.. " 411.100,==
- Impianto elettrico " 71.000,==
- Opere varie " 647.774,==

Sono L. 7.416.757,== x 3 = L. 22.250.271,==

T O T A L E L. 27.602.100,==

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

A) - FONDAZIONI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

FONDAZIONI PORTICO

1) Scavo di materie, ecc.

$$2 \times 5,50 \times 1,40 = \text{mq. } 15,40$$

mq. 15,40 x 1,00	= mc.	15,40	1.200	18.480,==
		=====		

2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento, ecc.

mq. 15,40 x 0,10	= mc.	1,54	7.000	10.780,==
		=====		

3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

mq. 15,40 x 0,40	= mc.	6,16	12.500	77.000,==
		=====		

4) Ferro omogeneo, ecc.

mc. 6,16 x Kg. 70,00	= Kg.	461,20	150	69.120,==
		=====		

5) Muratura in pietrame, ecc.

15,40 x 0,60 x 0,40	= mc/	3,70	8.000	29.600,==
		=====		

6) Vespajo calcareo, ecc.

10,00 x 5,50 x 0,30	= mc.	16,50	1.600	26.400,==
		=====		

- Totale maggiori lavori fondazioni L. 231.440,==

- Importo lavori fondazioni due elementi :

2 x L. 1.349.568 =		L. 2.699.136,==
		=====

T O T A L E L. 2.930.576,==

=====

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

B) - R U S T I C O

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

7) Calcestruzzo a Kg. 300 di canon-				
to, ecc.				
TRAVE SOTTOPASSAGGIO :				
2 x 5,50 x 0,43 x 0,60	= mc.	2,84		
TRAVE TERRAZZA:				
5,50 x 0,30 x 0,50	= "	0,82		
Sommario	mc.	3,66	14.500	53.070.==

8) Ferro omogeneo in regione di				
Kg. 80/mc. per armatura di cui				
sopra, ecc.				
mc. 3,66 x Kg. 80,00	= Kg.	292,80	150	43.920.==

9) Copertura Piano Terra e Primo				
Piano, ecc.				
2 x 9,25 x 5,50	= mq.	101,75	4.500	457.875.==

10) Solaino estenditoio sovraccarico				
Kg. 150, ecc.				
5,00 x 5,50	= mq.	27,50	4.000	110.000.==

11) Muratura tufo da cm. 20, ecc.				
PRIMO PIANO :				
(4,50 + 2,85) x 2,90	= mq.	21,31		
TERRAZZA :				
9,45 x 0,54	= "	5,10		
MURO ATTICO :				
2 x 5,50 x 1,00	= "	11.==		
Sommario	mq.	37,41	1.500	56.155.==

A Riportare				720.980.==

= 23 =

Riporto

720.980.==

12) Copertura con tegole, ecc.

sviluppi idem voce 10)

= mq. 27,50

1.400

38.500.==

~~-----~~

13) Muro a pendio, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25

200

10.450.==

~~-----~~

14) Stratificazione di asfalto, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25

900

47.025.==

~~-----~~

15) Pavimento in marmette, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25

1.300

67.925.==

~~-----~~

- Totale maggiori lavori Rustico elemento con sottopag
aggio

L. 863.980.==

- Importo lavori Rustico opo elementi :

2 x L. 4.050.531 = L. 8.101.062.==

T O T A L E L. 8.965.042.==

~~-----~~

ELEMENTO CON LUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

16) Muratura per tramezzi, ecc.

2,66 x 2,90	= mq.	7,68		
4,90 x 2,90	= " "	13,05		
1,10 x 2,90	= " "	2,90		
Sommario	mq.	23,63	1.000	23.630,00

17) Intonaco civile, ecc.

SOPRATTI	= mq.	101,75		
PARETI :				
2 x 2 x (4,90 + 2,66) x 2,90	= " "	82,94		
2 x (4,90 + 4,90) x 2,90	= " "	52,80		
2 x (2,60 + 1,00) x 2,90	= " "	20,51		
2 x (1,80 + 1,23) x 2,90	= " "	17,27		
Sommario	mq.	274,97	400	109.988,00

18) Tinteggiatura a calce, ecc.

superficie idem voce 17)	= mq.	274,97	40	10.988,80
--------------------------	-------	--------	----	-----------

- Totale maggiori lavori Tramezzi ed Intonaci elemento con sottopassaggio:..... L. 144.616,80

- Importo lavori Tramezzi ed Intonaci due elementi :
2 x L. 588.848 = " 1.177.696,00

T O T A L E L. 1.322.312,80

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

19) Pavimento in marmette comuni,
ecc.

4,50 x 1,23	= mq.	5,53	1.450	8.018,50

20) Pavimento in marmette colorate,
ecc.

4,50 x 4,50	= mq.	20,25		
2 x 4,50 x 2,55	= "	21,83		

Sommato	mq.	44,10	1.700	66.150,00

21) Lastre di Trani da cm.2, ecc.

SOGLIE PUSCOLE:				
3 x 0,65 x 0,10	= mq.	0,25		
0,65 x 0,10	= "	0,06		

Sommato	mq.	0,31	5.800	1.798,00

22) Lastre di Trani da cm.5, ecc.

3 x 0,90 x 0,35	= mq.	0,94	7.800	7.332,00

- Totale maggiori lavori Pavimenti e Rivestimenti elemento con sottopassaggio ~~1111~~..... L. 92.118,50

- Importo lavori Pavimenti e Rivestimenti due elementi:
2 x L. 809.996 = " 1.619.992,00

T O T A L E L. 1.712.110,50

ELEMENTO CON NUS ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO
~~.....~~

B) - I N F I S S I

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

23) Telai e vetri, ecc.

3 x 1,20 x 1,60	= mq.	5,76		
0,50 x 0,60	= " "	0,36		
Sommario	mq.	6,12	7.000	42.840.000
				

24) Perforazioni avvolgibili, ecc.

3 x 1,20 x 1,60	= mq.	5,76	5.800	33.408.000
				

25) Cassonetti coprirullo, ecc.

3 x 1,60 x 0,60	= mq.	0,96	3.500	3.360.000
				

26) Rascole, ecc.

3 x 0,95 x 2,15	= mq.	6,13		
0,75 x 2,15	= " "	1,61		
Sommario	mq.	7,74	8.000	61.920.000
				

- **Totale maggiori lavori Infissi elemento con sottopassaggio** L. **141.528.000**

- **Importo lavori Infissi due elementi :**
 2 x L. 837.508 = " **1.675.016.000**

T O T A L E L. **1.816.544.000**

~~.....~~

ELEMENTO CON IUS ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO
 =====

P) - IMPIANTO ELETTRICO

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

27) Impianto elettrico sottotraccia, ecc. c.l.	= N° 3	2.000	6.000.==
	=====		
28) Impianto elettrico comune; ecc.	= N° 1	1.000	1.000.==
	=====		
29) Prese di corrente luce, ecc.	= N° 3	1.000	3.000.==
	=====		
- Totale maggiori lavori Impianto Elettrico elemento con sottopassaggio			L. 10.000.==
- Importo lavori Impianto elettrico due elementi : 2 x L. 71.000 =			" 142.000.==
			=====
T O T A L E			L. 152.000.==

=====

IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

- Importo lavori Impianto Idrico-Sanitario 2 elementi :		
2 x L. 411.100.==		L. 822.200.==
		=====

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

C) - OPERE VARIE

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

30) Intonaco esterno, ecc.

2 x 5,50 x 8,00 = mq. 88,00

Sottoportico

10,00 x 5,50 = " 55,00

Sommato

mq. 143,00

500

71.500,00

31) Coloritura ad olio, ecc.

2 x (6,12+5,76+7,74) = mq. 41,16

400

16.464,00

- Totale maggiori lavori Opere Varie elemento con sottopassaggio

L. 87.964,00

- Importo lavori Opere Varie due elementi :

2 x L. 647.774 = " 1.295.548,00

T O T A L E L. 1.383.512,00

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

H) - ATTREZZATURA AREA

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

32) Cordone sotto il portico, ecc.

2 x 10,00	= ml.	20,00	1.800	36.000,00

33) Sanella, ecc.

20,00 x 0,40	= mq.	8,00		
--------------	-------	------	--	--

Doppia sanella ingresso portico !

2 x 5,50 x 0,40	= "	4,40		
-----------------	-----	------	--	--

Sommano

	mq.	12,40	2.500	31.000,00

34) Tappetino bitumato, ecc.

10,00 x 8,50	= mq.	85,00	1.000	85.000,00

35) Pannelli d'ispezione, ecc.

	= n°	2	4.000	8.000,00

36) Chiusini di ghisa, ecc.

n° 2 x Kg. 25,00	= Kg.	50,00	250	12.500,00

- Totale maggiori lavori Attrezzatura Area elemento con sottopassaggio	£.	172.500,00
--	----	------------

- Importo lavori Attrezzatura Area due elementi :		
2 x £. 434.375 =	"	868.750,00

T O T A L E £. 1.041.250,00

R I E P I L O G O

A) - LAVORI A MISURA :

- Fondazioni L. 2.930.576.==
- Attrezzatura Area " 1.041.250.==

Sommario L. 3.971.826.==

B) - LAVORI A FORFAIT :

- Rustico L. 8.965.042.==
- Tramezzi ed Intonaci " 1.322.312.==
- Pavimenti e Rivestimenti " 1.712.110.==
- Infissi " 1.816.544.==
- Impianto igienico-sanitario " 822.200.==
- Impianto elettrico " 152.000.==
- Opere varie " 1.383.512.==

Sommario L. 16.173.720.==

T O T A L E L. 20.145.546.==

RIEPILOGO GENERALE

A) - LAVORI A MISURA

+ Palazzina senza portico..... L. 5.351.829,=

+ Palazzina con portico :

2 x L. 3.971.826 = " 7.943.652,=

Sommano L. 13.295.481,=

B) - LAVORI A FORFAIT

+ Palazzina senza portico L. 22.250.271,=

+ Palazzina con portico :.....

2 x L. 16.173.720 = " 32.347.440,=

Sommano " 54.597.711,=

T O T A L E L. 67.893.192,=

ED IN OLTRA FONDA L. 67.900.000,=

C) - A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

per acquisto suolo :

mq. 47500 x L. 1.500 = L. 6.750.000,=

per spese generali 6% " 4.074.000,=

per allacciamenti " 976.000,=

per imprevisti " 300.000,=

Sommano " 12.100.000,=

TOTALE GENERALE L. 80.000.000,=