

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

== == ==

PROGETTO

per lavori di costruzione di n.6 alloggi di Case Popolari al 2° Piano
del fabbricato V a completamento del 6° lotto C.E.P. di Brindisi
Legge 9/8/1954, n.640.-

per l'importo

A base d'asta £.
A disposizione dell'Ammini-
strazione..... "

18.200.000.-

6.500.000.-

11.632.800.-

Per copia conforme

Brindisi, li 5-10-1965
IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Giovanni Roma)

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI BRINDISI

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

dell'art. 23 del D.P.D.R. 30-6-1955 n. 1534

N. 280

17 APR. 1969

Brindisi

Addì 11 Settembre 1965

Rielaborato in data 16-12-1968 secondo
gli adempimenti richiesti dalla Provva
dittoriale n. 11325 del 5-5-1965 n. 14456

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Giovanni Roma)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Con. te U.G. VALLARINO)



L'INGEGNERE DIRIGENTE

(Renato Lonocce)

Copia conforme

per uso amministrativo

L'INGEGNERE DIRIGENTE

(Renato Lonocce)

IL DIRETTORE TECNICO

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI BRINDISI

VISTO: Si esprime parere favorevole ai sensi
dell'art. 23 del D.P.D.R. 30-6-1955 n. 1534

11325

di Prot.

Brindisi

19 NOV 1965

L'INGEGNERE CAPO

Fio (Giro Foglia)



conforme
per uso amministrativo
INGEGNERE CAPO
(Cl. Foglia)

OGGETTO E PREZZO DELL'APPALTO - DESIGNAZIONE, FORMA E PRINCIPALI
DIMENSIONI DELLE OPERE.

ART. 1

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto i lavori e le provviste per la completa costruzione di n° 6 alloggi di Case Popolari al 2° piano del fabbricato 1 a completamento del 6° Lotto C.E.P. di Brindisi.

- Legge 9/8/1954, n° 640 -

ART. 2

L'importo complessivo dei lavori compreso nell'appalto, e da pagarsi in parte a corpo ed in parte a misura, salva la deduzione del ribasso d'asta, ammonta presuntivamente alla somma di £. 18.200.000.== (18 lire DICIOTTOMILIONIDUECENTOMILA.), come risulta dal progetto seguente, nel quale le opere sono sommariamente indicate, salvo le eventuali variazioni consentite all'Amministrazione dal Capitolato Generale e della nota posta a fine del prospetto medesimo.

N.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DEI COMPENSI	IMPORTO
1	-Scavi, rinterri e riempimenti.....£.	---
2	- Murature di fondazione	---
3	- Murature diverse	3.260.246,40
4	- Calcestruzzi cementizi	543.672,==
5	- Solai	2.270.016,==
6	- Coperture impermeabili	605.794,80
7	- Vespai e pavimenti	628.438,==
8	- Intonaci	1.775.166,==
9	- Rivestimenti e pietra da taglio.....	535.656,==
10	- Opere in legno	2.234.831,==
11	- Coloritura ed impermeabilizzazioni....	3.054.160,80
12	- Impianto igienico sanitario.....	1.728.480,==
13	- Impianto elettrico.....	267.000,==
15	- Lavori diversi.....	1.044.561,50
SOMMARIO in c.t.		£.

Tali prezzi unitari e quelli a corpo, stabiliti dal presente Capitolato, diminuiti del ribasso d'asta s'intendono accettati dall'Appaltatore in caso a calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio, e sono essi, quindi, invariabili, nel modo più assoluto e non dipendenti da eventualità o circostanze qualsiasi che l'Appaltatore non abbia tenuto presente."

Dovendo poi essere valida nella sua più alta interpretazione la disposizione dell'art.327 della Legge 20/3/1865 sullo OO.PP., s'intenderà con tali prezzi compensato l'Appaltatore di ogni e qualsiasi spesa che fosse obbligato ad incontrare, per dare perfettamente compiuto sotto le condizioni stabilite dal presente Capitolato Speciale e collocate in opera ed al posto previste ciò a cui ciascun prezzo si riferisce rimanendo convenuto contrattualmente essere tutte senza eccezione comprese nei relativi prezzi unitari od a corpo."

L'Amministrazione ha la facoltà di procedere alla revisione dei prezzi secondo le disposizioni vigenti."

ART. 18

QUOTE DI INCIDENZA - LEGGE 21/6/1964 N° 463

- MANO D'OPERA		43,00 %
- MATERIALI		48,00 %
- ROLI		7,00 %
- TRASPORTI		2,00 %
TOTALE		100,00 %
=====		
N° 01		
0001		
no		
=====		
1	(Cemento 35)	5 %
2	Sabbia	4 %
3	Pietrisco	5 %
4	Ferro ag 42	10 %
5	Pietre murature	12 %
6	Legname abete	3 %
7	Marmitte	5 %
Totale		48 %
=====		

MANO D'OPERA		
Operai specializzati	2	
Operai qualificati	2	
Manovale Specializzato	1	
Manovale comune	2	