

ri estensivi furono affidati pure alla stessa Impresa Ing. Stanislao DE LUCA ANDRIOLI con contratto estensivo n°4052 dell'8.8.1962 registrato a Brindisi il 9.8.1962 al n°180 Mod.I con lo stesso ribasso del 9,27% e quindi per l'importo netto di L.22.954.690.=

DIREZIONE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott. Ing. Giovanni ROMA.=

CONSEGNA - DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 12.4.1961; poichè l'art.10 del Capitolato Speciale d'Appalto fissa in giorni 360 naturali consecutivi il tempo utile per la loro ultimazione, così la scadenza doveva avvenire il 6.4.1962.= Senonchè in data 4.4.1962 i lavori venivano sospesi, con regolare verbale, in attesa dell'autorizzazione, da parte della Gestione, per uno stanziamento integrativo necessario alla costruzione di una palazzina e completamento del piano urbanistico predisposto dal gruppo dei progettisti.= Appena ottenuta la suddetta approvazione, i lavori venivano ripresi in data 9.8.1962 come risulta dal verbale in pari data e poichè rimanevano ancora disponibili giorni tre, la nuova data di ultimazione dei lavori veniva a scadere il giorno 11.8.1962. In data 10.8.1962, con ordine di servizio n°1, venivano commessi all'Impresa: i lavori estensivi relativi al

CARTA MISTA

contratto n°4052 dell'8.8.1962 e pertanto la data per la ultimazione dei lavori veniva protratta al 9.12.1962.= Poichè in data 1.12.1962 non risultava ancora pervenuta da parte della Gestione l'approvazione relativa ad una perizia suppletiva inviata il 13.8.1962, i lavori venivano sospesi con relativo verbale n°2 datato appunto 1.12.1962.=

Con l'approvazione della suaccennata perizia suppletiva, venivano a cessare le cause che avevano determinato la sospensione, i lavori venivano regolarmente ripresi come risulta dal verbale del 21.3.1963 e quindi la nuova ultimazione veniva a scadere il giorno 29/3/1963.= Con ordine di servizio n.2 del 25 Marzo 1963 venivano ordinati all'Impresa i maggiori lavori relativi alla perizia suppletiva innanzi citata ed il termine di ultimazione veniva prorogato di giorni 90 per cui questa doveva avvenire il 27 Giugno 1963.= In effetti i lavori non risultarono ultimati in tale data, come risulta dall'ordine di servizio n°3 del 28.6.1963 che dichiara l'Impresa in ritardo e quindi in mora da quella data e poichè i lavori furono ultimati in data 14.8.1963 come rilevasi dal verbale relativo recante tale data, il ritardo è stato quindi di giorni 48 (quarantotto).=

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 13.8.1962 venne redatta

perizia suppletiva dell'importo netto di L i r e
L.8.018.550.=

Tale perizia venne approvata con nota della Gestio
ne INA-Casa n.25449/PS del 2.3.1963 suddetto porto
netto di L.8.018.550.=

I lavori vennero commessi alla stessa Impresa con
ordine di servizio n°2 del 25.3.1963.=

IMPORTO DELLE SOMME NETTE AUTORIZZATE:

- a) con contratto principale.....L. 78.481.450.=
- b) con contratto estensivo....." 22.954.690.=
- c) con atto aggiuntivo....." 8.018.550.=

T O T A L E ..L.109.454.690.=

ASSECURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati
presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza n°14308
con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale
al netto del ribasso d'asta del 9,27% ammonta a

L.109.444.551,47

che al netto della penale per ritar
data ultimazione pari a L.5000=gior
naliere per giorni 48 di ritardo...L. 240.000.=

RESTANO NETTE ..L.109.204.551,47

da cui deducendo l'importo degli
acconti corrisposti all'Impresa:

a riportare.....L.109.204.551,47

riperto

L.109.204.551,47

n° 1 22.11.1961 L. 7.400.000.=

n° 2 27. 2.1962 " 8.600.000.=

n° 3 2. 4.1962 " 7.350.000.=

n° 4 20.6. 1962 " 5.600.000.=

n° 5 10. 8.1962 " 11.650.000.=

n° 6 21. 9.1962 " 11.800.000.=

n° 7 21.11.1962 " 11.200.000.=

n° 8 27. 3.1963 " 15.000.000.*

n° 9 10. 7.1963 " 11.000.000.=

n°10 11.12.1963 " 9.600.000.=

n°11 27. 4.1964 " 3.050.000.=

sommene detrazioni..... L.102.250.000.=

Resta il credito netto dell'Impresa 6.954.551,47

Detto conto finale è stato firmato dall'Impresa
con riserva circa l'applicazione della penale per la
ritardata ultimazione dei lavori.= A detta riserva
sarà riferite con relazione riservata che sarà invia-
ta a parte al Signor Collaudatore.=

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione
temporanea o permanente di aree, non si è proceduto
alla richiesta pubblicazione come prescritto dall'art.
93 del Regolamento 25.5.1895, n°350 relativa agli
avvisi di cui all'Art.360 della Legge sui LL.PP.=

LIBERTA' di CREDITO:

./.

Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.=-

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, solai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi, coleriture, impianto idrico-sanitario-elettrico, ecc.
BRINDISI, 11 14.5.1964

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)