

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

LEGGE 27.5.75, n.166

= P E R I Z I A =

n° 4

PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANA-
MENTO DEGLI ALLOGGI POPOLARI NEL COMUNE DI: FRANCA-
VILLA FONTANA - VIA BARACCA - EX LOTTO 2861 -

= C O M P U T O M E T R I C O =

BRINDISI 22 LUG. 1976

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Dott. Raffaele FISCETTO)



1) Svellimento di pavimenti
di qualsiasi tipo, ecc.

- pavimentazione terrazze:

$$2 (17,55 \times 4,30) = \underline{\underline{\text{mq.} 150,93}} \times \text{£. } 700 = \text{£. } 105.651=$$

2) Demolizione di manto, ecc.

- superficie terrazze:

$$= \underline{\underline{\text{mq.} 150,93}} \times \text{£. } 450 = \text{£. } 67.919=$$

3) Asfaltatura orizzontale o
verticale ad un solo stra
to, ecc.

- superficie terrazze:

$$= \underline{\underline{\text{mq.} 150,93}} \times \text{£. } 1.600 = \text{£. } 241.488=$$

4) Fornitura e posa in opera
di lana di vetro rigida,
ecc.:

$$= \underline{\underline{\text{mq.} 150,93}} \times \text{£. } 1.500 = \text{£. } 226.395=$$

5) Masso a pendio per la for
mazione di lastrici solari,
ecc.;

- superficie terrazze:

$$= \underline{\underline{\text{mq.} 150,93}} \times \text{£. } 300 = \text{£. } 45.279=$$

6) Pavimentazione su lastrici
solari eseguita con lastre
di pietra di Cursi, ecc.

- superficie terrazze:

$$= \underline{\underline{\text{mq.} 150,93}} \times \text{£. } 4.900 = \underline{\underline{\text{£. } 739.557=}}$$

A RIPORTARE £. 1.426.289=

7) Rifacimento e ripristino del
la copertura di tetto con te
gole Marsigliesi, ecc.

2 (17,60 x 6,30)

$$= \text{mq. } 221,76 \times \text{£.1.500} = \text{£. } 332.640=$$

=====

8) Smontaggio di tegole di qual
siasi specie, discesa, ecc.

2 (17,60 x 6,30)

$$= \text{mq. } 221,76 \times \text{£.1.500} = \text{£. } 332.640=$$

=====

9) Rivestimento esterno eseguito
con intonaco plastico, ecc. da
to a spruzzo, ecc.;

- prospetti:

54,50 x 10,50

$$= \text{mq. } 572,25$$

54,50 x 11,50

$$= \text{" } 626,75$$

2 (10,75 x 11,50)

$$= \text{" } 247,25$$

- attici:

2 (17,55 + 4,30) x 1,00

$$= \text{" } 43,70$$

- muro spina terrazza:

54,50 x 2,50

$$= \text{" } 136,25$$

- balconi:

2 x 3 x 6 (1,85 x 1,05)

$$= \text{" } 69,93$$

Sommano

$$\text{mq. } 1696,13 \times \text{£.2.100} = \text{£.3.561.873=}$$

=====

10) Spianatura di intonaco di qual
siasi tipo, ecc.;

- balconi: 3 x 6 (1,85 x 2,30)

$$= \text{mq. } 76,59$$

2 x 3 x 6 (2,30 x 0,20)

$$= \text{" } 16,56$$

2 x 3 x 6 (1,85 x 0,15)

$$= \text{" } 9,99$$

Sommano

$$\text{mq. } 103,14 \times \text{£. } 400 = \text{£. } 41.256=$$

=====

A RIPORTARE

£.5.408.573=

- 11) Intonaco cementizio dos
to a ql.6 di cemento, ecc.

- quantità pari alla voce
precedente:

$$= \text{mq. } 103,14 \times \text{£.}2.300 = \text{£. } 237.222=$$

=====

- 12) Rivestimento esterno esegui
to con intonaco plastico, ti
po graffiato, ecc.

- quantità precedente:

$$= \text{mq. } 103,14 \times \text{£.}4.000 = \text{£. } 412.560=$$

=====

Chiusura vani scala:

- 13) Rimozione di opere in marmo,
ecc.;

- soglie:

$$2 \times 4 (2,35 \times 0,40)$$

$$= \text{mq. } 7,52 \times \text{£.}1.000 = \text{£. } 7.520=$$

=====

- 14) Muratura di tufo in elevazio
ne a doppio paramento, ecc.;

- muro prospetto:

$$2 (2,35 \times 0,50 \times 2,15)$$

$$= \text{mc. } 5,05$$

$$2 \times 2 (2,35 \times 0,50 \times 3,00)$$

$$= \text{" } 14,10$$

$$2 (2,35 \times 0,50 \times 1,45)$$

$$= \text{" } 3,41$$

Sommano

$$\text{mc. } 22,56 \times \text{£.}22.500 = \text{£. } 507.600=$$

=====

- 15) Intonaco civile liscio a tre
strati per interni, ecc.;

- parte interne muro scala pro
spetto:

$$2 (2,35 \times 2,15)$$

$$= \text{mq. } 10,10$$

$$2 \times 2 (2,35 \times 3,00)$$

$$= \text{" } 28,20$$

$$2 (2,35 \times 1,50)$$

$$= \text{" } 7,05$$

Sommano

$$\text{mq. } 45,35 \times \text{£.}1.850 = \text{£. } 83.897=$$

=====

A RIPORTARE

£.6.657.372=

- 16) Rivestimento esterno con intonaco plastico, ecc. passato a pennello e successivamente rullato a buccia di arancia, ecc.

- parte esterna muro scala prospetto;

- quantità precedente:

$$= \text{mq. } 45,35 \times \text{£.}3.000 = \text{£. } 136.050=$$

=====

- 17) Fornitura e posa in opera di segati di pietra di Trani, ecc. dello spessore di cm.3;

- stipiti e davanzali nuove finestre e portoni vani scala:

2 x 4 (1,56 x 0,23)	= mq. 2,87
2 x 2 x 3 (0,80 x 0,23)	= " 2,21
2 x 2 (2,15 x 0,23)	= " 1,98
2 x 3 (1,56 x 0,55)	= " 5,15
2 (1,56 x 0,53)	= " 1,65

Sommano

$$\text{mq. } 13,86 \times \text{£.}21.200 = \text{£. } 293.832=$$

=====

- 18) Fornitura e posa in opera di infissi metallici per finestre, balconi, ecc.;

- nuove finestre vani scala:

$$3 (1,50 \times 0,80) = \text{mq. } 3,60 \times \text{£.}22.000 = \text{£. } 79.200=$$

=====

A RIPORTARE

£.7.166.454=

19) Fornitura e posa in opera
di portone principale in
alluminio anodizzato, ecc.

- nuovi portoni di ingresso
principali:

$$2 (1,50 \times 2,15) = \text{mq. } 6,45 \times \text{£. } 45.000 = \text{£. } 290.250=$$

20) Tinteggiatura di pareti in
terne, ecc. a tempera;

- vano scala -

- soffitti:

$$2 (2,35 \times 6,00) = \text{mq. } 28,20$$

- muri:

$$2 (2,35 + 5,05) \times 11,80 = " 174,64$$

- rampe:

$$8 (3,00 \times 1,00) = " 24,00$$

$$8 (2,35 \times 1,10) = " 20,68$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 247,52 \times \text{£. } 500 = \text{£. } 123.760=$$

21) Dipintura di ringhiere e
balconi, di scale, ecc.

- ringhiere scale:

$$2 \times \text{ml. } 27,50 \times 1,10 = \text{mq. } 60,50$$

- ringhiere balconi:

$$\text{ml. } 55,20 \times 1,10 = " 73,92$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 199,64 \times \text{£. } 1.300 = \text{£. } 259.535=$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{£. } 7.840.000=$$

= Q U A D R O E C O N O M I C O =

A) - Importo lavori a base d'asta £.7.840.000=

B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne:

- I.V.A. sui lavori il 12% £. 940.800=

- Spese generali il 9% " 705.600=

- I.V.A. su spese generali il 12% " 84.672=

- Revisione prezzi, imprevisti e
I.V.A. relativa " 1.778.928=

IN UNO

£.3.510.000=

SOMMANO £. 11.350.000=
=====

Di cui a carico del finanziamento le cifre quali risultano dal seguente:

= Q U A D R O E C O N O M I C O =

A) - Importo dei lavori:

il 16,66% x £.7.840.000 £.1.306.144=

B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne:

- I.V.A. sui lavori il 12% £. 156.737=

- Spese generali il 9% " 117.553=

- I.V.A. su spese generali il 12% " 14.106=

- Revisione prezzi, imprevisti e
I.V.A. relativa " 215.460=

SOMMANO

£. 503.856=

TOTALE £.1.810.000=
=====