

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

LEGGE 27.5.75, n.166

= PERIZIA =

nr 5

PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANA-
MENTO DEGLI ALLOGGI POPOLARI NEL COMUNE DI: FRANCA-
VILLA FONTANA - C/16977 -

= COMPUTO METRICO =

BRINDISI 22 LUG. 1976

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott.Ing. Antonio LONGO)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Dott. Raffaele FISCETTO)



1) Svellimento di lastre di Cursi; vano terrazze il 1 - 3/C 2 x 4,20 x 5,40 x 2	= mq. <u>90,72</u> x £.1.300 = £. 117.936=
2) Formazione di masso a pen dio; Idem sviluppi voce prece- dente:	= mq. <u>90,72</u> x £. 300 = £. 27.216=
3) Stratificazione d'asfalto; Idem sviluppi voce prece- dente:	= mq. <u>90,72</u> x £.1.600 = £. 145.152=
4) Lana di roccia o vetro; Idem sviluppi voce prece- dente:	= mq. <u>90,72</u> x £.1.500 = £. 136.080=
5) Lastre di Cursi; Idem sviluppi voce prece- dente:	= mq. <u>90,72</u> x £.4.900 = £. 444.528=
6) Formazione di intonaco pla stico: il tipo C - prospetto lato scale: 4 x 4,80 x 9,60 2 x 4,30 x 3,20 - retroprospetto: 2 x 4,80 x 9,60 4 x 4,80 x 3,20 2 x 3,00 x 9,60 2 x 3,00 x 3,20 - testate: 2 x 9,30 x 12,80 - lotti 1 - 3 Idem sviluppi al tipo C 2 x 683,52	= mq.184,32 = " 30,72 = " 92,16 = " 61,44 = " 57,60 = " 19,20 = " 238,08 mq.683,52 = " 1367,04 Sommano <u>mq.2050,56</u> x £.5.200 = £.10.662.912=

A RIPORTARE

£.11.533.824=

7) Tinteggiatura con pittura
plastica.

El. tipo C

- prospetto lato scala:

4 x 4,80 x 1,00	= mq.	19,20
2 x 2,40 x 13,80	= "	66,24
4 x 4,20 x 3,20	= "	53,76
2 x 4,35 x 3,20	= "	27,84

- retrospetto:

4 x 2,00 x 9,60	= "	76,80
4 x 4,20 x 9,60	= "	161,28
41,70 x 1,00	= "	41,70

- testate:

2 x $\frac{1}{2}$ (1,00+2,50) x 4,65	= "	16,28
	<u>mq.</u>	<u>463,10</u>

- lotti 1 - 3:

Idem sviluppi del tipo
C;

2 x 463,10	= "	926,20
------------	-----	--------

Sommano mq. 1.389,30 x £.2.100 = £. 2.917.530=

8) Demolizione grigliato e
ripristino parti da in-
tonacare;

- lotti 1 - 3:

2 x 6 x 1,80 x 3,00 x 2	= mq.	129,60
2 x 2 x 1,10 x 3,00 x 2	= "	26,40

Sommano mq. 156,00 x £.1.500 = £. 234.000=

9) Formazione di ringhiere
in sostituzione grigliato;

- lotti 1 - 3:

2x6x1,10x3,00x	
x 2	= mq. 79,20
2x2x1,10x3,00x	
x 2	= " 26,40

mq. 105,60 X Kg.18 = Kg.1900,80 x £.900 = £. 1.710.720=

A RIPORTARE

£.16.396.074=

10) Piccola riparazione infissi esterni, el. tipo C

- fine. a 2 ante:

2 x 27 x 1,20 x 1,60 = mq. 103,68

- f. W.C. e test.:

2 x 4 x 0,90 x 0,90 = " 6,58

- fin. balc.

2 x 17 x 1,20 x 2,40 = " 97,92

- fin. Rip.

2 x 6 x 8,40 x 1,60 = " 7,68

- balc. K

2 x 6 x 0,60 x 2,40 = " 17,28

- box p.t.

2 x 3 x 4,10 x 0,50 = " 12,30

- box. p.t.

2 x 2 x 1,80 x 0,50 = " 3,60

- box p.t.

2 x 2 x 1,50 x 0,50 = " 3,00

- box terrazza:

2 x 2 x 3,00 x 0,80 = " 9,60

mq. 261,54

- lotti 1 - 3:

Idem sviluppi del tipo C = mq. 523,08

2 x 261,54

Sommano

mq. 784,62 x £.3.500 = £. 2.746.170=
=====

11) Media riparazione di infissi scala:

- lotti 1 - 3:

2 x 2 x 3 x 2,30 x 1,00 = mq. 27,60 x £.5.200 = £. 143.520=
=====

A RIPORTARE £.19.285.764=

RIPORTO

£.19.285.764=

12) Grande riparazione di infissi.

- Portoni di ingresso e porte terrazze;

lotti 1 - 3;

2 x 2 x 1,20 x 2,40 = mq. 11,52

- porte terrazze;

lotti 1 - 3;

2 x 2 x 0,90 x 2,10 = " 7,56

Sommano mq. 19,08 x £.10.000 = £. 190.800=
=====

13) Pitturazione scale:

- Lotti 1 - 3:

2 x 2 x 5,52 x 2,40 x 14,50 = mq. 768,39

- pianerottoli;

lotti 1 - 3;

2 x 2 x 2,40 x 1,40 x 10 = " 134,40

- sottorampe:

lotti 1 - 3;

2 x 2 x 3,30 x 1,10 x 10 = " 145,20

Sommano mq.1047,99 x £. 500 = £. 523.995=
=====

14) Pitturazione infissi esterni.

Idem voce piccola riparazione:

= mq. 784,62

A RIPORTARE

mq. 784,62

£.20.000.559=

RIPORTO

mq. 784,62

£.20.000.559=

- Pitturazione serrande avvolgibili.

Idem sviluppi voce precedente: mq.784,62 x 2,5

= mq. 1961,55

- Pitturazione infissi scala.

Idem media riparazione:

= " 27,60

- Pitturazione portone e porte scale.

Idem voce grande riparazione: mq.19,08 x 2

= " 38,16

- Pitturazione finestrini box; pitturazione infissi esterni:

= " 69,72

- Pitturazione griglie box.

Idem voce precedente:

= " 69,72

- Pitturazione ringhiere scale; lotti 1 - 3:

2 x 2 x 3,30 x 1,10 x 10

= " 145,20

- Pitturazione ringhiere balconi;

lotti 1 - 3:

2 x 3 x 6,50 x 1,00 x 1,00 x 2

= " 90,00

2 x 3 x 2,00 x 1,00 x 1,00 x 2

= " 36,00

4 x 4 x 1,20 x 1,00 x 1,00 x 2

= " 38,40

- Portoncini capiscala;

lotti 1 - 3:

4 x 3 x 0,90 x 2,10 x 2

= " 45,36

Sommano

mq.3.306,33 x £.1.000 = £. 3.306.330=

15) Battuto di cemento sulle zone di terrazzo coperto sulle testate:

El. C:

4 x 4,15 x 8,60 x 2

= mq. 285,52 x £.2.000 = £. 571.040=

TOTALE

£.23.877.929=

ed in c.t.

£.23.880.000=

= Q U A D R O E C O N O M I C O =

A) - Importo lavori a base d'asta	£.23.880.000=
B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne:	
- I.V.A. sui lavori il 12%	£.2.865.600=
- Spese generali il 9%	" 2.149.200=
- I.V.A. su spese generali il 12%	" 257.904=
- Imprevisti, revisione prezzi ed I.V.A. relativa	" 2.447.296=
SOMMANO	£. 7.720.000=
TOTALE	£.31.600.000=
	=====

Di cui a carico del finanziamento gli importi quali risultano dal seguente:

= Q U A D R O E C O N O M I C O =

A) - Importo dei lavori:	
il 38,88% x £.23.880.000=	£. 9.284.544=
B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne:	
- I.V.A. sui lavori il 12%	£.1.114.145=
- Spese generali il 9%	" 835.609=
- I.V.A. su spese generali il 12%	" 100.273=
- Imprevisti, revisione prezzi ed I.V.A. relativa	" 1.665.429=
SOMMANO	£. 3.715.456=
TOTALE	£.13.000.000=
	=====