

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di alloggi di E.R.P. nel Comune di Francavilla Fontana
Alloggi n. 60.

Legge 5/8/78 n.457 - Completamento 3° Biennio - P.I. 008/101/1.

Impresa EDI.CO.M. s.r.l. da Bari.

// STATO ^(a) FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 27/2 19 87

CONTRATTO in data 27/8/84 n. 6111 REGISTRATO a Brindisi il 27/8/84
al n. 4423 Mod. I°.

Importo del progetto a base d'asta	L.	2.194.087.500	Data della consegna	16/5/84
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 5.66 per cento	L.	2.069.902.148	Data dell'incominciamento dei lavori	16/5/84
1° Atto di sottomissione	L.	69.881.533	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	7/9/85
2° " " "	L.	8.280.855	I lavori rimasero sospesi per gg.	124+57+237
3° " " "	L.	208.803.580	I lavori rimasero prorogati per gg.	30+90
TOTALE NETTO	L.	2.356.868.116	Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	27/2/87
Per espropriazione	L.		Giorni impiegati in più	=
» mag. lavori imprevisibili	L.		Giorni impiegati in meno	=
» lavori ad economia	L.			
» sorveglianza e dir.	L.			
»	L.			
TOTALE somma impegnata	L.			

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni A) LAVORI A MISURA	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
1	6/a	-Scavo sbancamento terra mc.	3958.48	4.500	17.813.160	
2	62	-Cls magro per fondaz. "	847.82	49.000	41.543.180	
3	59	-Cls strutt. c.a. in fond."	1590.42	92.300	146.795.766	
4	64	-Ferro per c.a. kg.	115256.17	980	112.951.047	
5	16	-Vespaio calcareo mc.	1516.59	14.100	21.383.919	
6	109	-Tubazione Ø 150 ml.	244.36	12.500	3.054.500	
7	133	-Pozzetti 80X80 n.	18	63.700	1.146.600	
8	7/b	-Scavo a sez.ristretta mc.	844.23	6.500	5.487.495	
9	15	-Rilevati "	2503.61	5.750	14.395.757	
10	85	-Pavimento in pietrini mq.	2735.09	15.700	42.940.913	
11	110	-Tubazioni Ø 12.5 ml.	430.04	11.000	4.730.440	
12	142	-Cordoni prefabbricati "	765.55	16.000	12.248.800	
13	171	-Tubazioni da 1" "	139.70	10.600	1.480.820	
14	60	-Cls cement. c.a. elev. "	107.91	98.300	10.607.553	
15	36	-Tramezzi forati cm. 20 mq.	-291.52	21.200	- 6.180.224	
16	199	-Lastra di piombo kg.	-170.25	5.500	- 936.375	
17	56	-Copert.cemento semiarmat.mq.	- 6.00	15.000	- 90.000	
18	31	-Murt.tomp.spess.cm. 35 mq.	284.52	35.000	9.958.000	
19	55	-Muretti in matt.forati "	135.68	19.200	2.605.056	
20	27	-Muratura tufo cm. 32 "	26.41	27.000	713.070	
21	99	-Rivest.int.plastico "	1419.28	15.000	21.289.200	
22	89	-Messa a pendio "	936.84	4.000	3.747.360	
23	146	-Impermeab.terrazze "	2.00	15.000	30.000	
24	86	-Lastre di Corsi "	1001.94	12.500	12.524.250	
25	35	-Tramezzi forati cm.20 "	1571.74	21.800	34.263.932	
26	41	-Solaio ecc. "	731.28	33.000	24.132.240	
27	58	-Cls per c.a. in fond. mc.	78.20	87.800	6.865.960	
28	63	-Cls a kg. 200 "	136.96	55.800	7.642.368	
29	73	-Trani spess.cm. 3 mq.	20.82	75.100	1.563.582	
30	74	-Trani spess.cm. 2 "	7.37	69.100	509.267	
31	93	-ImpermeabSup.piana "	934.84	15.000	14.022.600	
32	94	-Intonaco civile "	3144.44	7.000	22.011.080	
		A riportare		£.	591.251.316	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		riporto		£.	591.251.316	
33	111	-Tubazione Ø 100 ml.	180.00	10.500	1.890.000	
34	135	-Chiusini ghisa " kg.	1431.00	2.700	3.863.700	
35	185	-Saracinesche n.	4	19.400	77.600	
36	201	-Imp.elett.lamp.dev. "	60	29.000	1.740.000	
37	210	-Portalamp.stagne "	31	23.000	713.000	
38	216	-Rete alim.elettrica " ml.	180.00	21.000	3.780.000	
39	225/bis	-Serrande basculanti mq.	328.32	53.300	17.499.456	
40	244	-Terreno vegetale " mc.	71.18	10.500	747.390	
41	263	-Form.corpo strad. mq.	2452.26	15.000	36.783.900	
42	26	-Murat.tufo da cm. 32 "	149.37	28.000	4.182.360	
43	79	-Massetto in cls " "	896.22	5.000	4.481.100	
44	116	-Tubaz.resq.sint. Ø 100 ml.	8.16	6.300	51.408	
45	120	-Discendenti pluviali Ø 100 "	11.70	16.100	187.200	
46	95	-Intonaco liscio est. " mq.	266.00	7.500	1.995.000	
47	218	-Aliment.imp.terra n.	7.00	34.000	238.000	
48	219	-Prese di terra " ml.	35.00	6.800	238.000	
49	147	-Ferro lavorato kg.	179.30	3.430	615.000	
		Somma dei lavori a misura		£.		661.372.230
		B) <u>LAVORI A FORFAIT</u>				
50	6/DA	1-Strutture in elevaz. 32%				
		100%X32%X1.804.275.000			577.368.000	
51	"	2-Murat.tamponament. 10%				
		100%X10%X1.804.275.000			180.427.500	
52	"	3-Tramezzi 3%				
		100%X3%X1.804.275.000			54.128.250	
53	"	6-Pavimenti e marmi 8%				
		100%X8%X1.804.275.000			144.342.000	
54	"	10-Schem.imp.idri.fogn. 3%				
		100%X3%X1.804.275.000			54.128.250	
55	"	12-Imp.termico 6%				
		100%X6%X1.804.275.000			108.256.500	
		a riportare		£.	118.650.500	661.372.230

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		riporto .	£.	£.	1.118.650.500	661.372.230
56	6/DA	5-Intonaci esterni 4% 100%X4%X1.804.275.000 .	.	"	72.171.000	
57	"	7-Riv.int.ed esteni 3% 100%X3%X1.804.275.000 .	.	"	54.128.250	
58	"	8-Infissi 8% 100%X8%X1.804.275.000 .	.	"	144.342.000	
59	"	13-App.igienico-sanit. 4% 100%X4%X1.804.275.000 .	.	"	72.171.000	
60	"	14-Impianto elettrico 3% 100%X3%X1.804.275.000 .	.	"	54.128.250	
61	"	4 -Intonaci interni 5% 100%X5%X1.804.275.000 .	.	"	90.213.750	
62	"	9-Opere in ferro 3% 100%X3%X1.804.275.000 .	.	"	54.128.250	
63	"	11-Impianti speciali 3% 100%X3%X1.804.275.000 .	.	"	54.128.250	
64	"	15-Opere da pittore 3% . 100%X3%X1.804.275.000	.	"	54.128.250	
65	"	16-Completamento lotto 2% 100%X2%X1.804.275.000	.	"	36.085.500	
		Sommano i lavori a forfait				1.804.275.000
		Sommano i lavori a misura ed a forfait:			£.	2.465.647.230
		A DETRARRE: .				
		Il ribasso d'asta del 5.66%				139.555.634
		RESTANO NETTE LIRE			£.	2.326.091.596
		A DETRARRE:				
Gli acconti corrisposti all'Impresa per lavori:						
n.	1	Anticipazione del 20% in data 27/8/84		£.	413.980.430	
"	2	in data 3/1/85		"	171.900.000	
"	3	" 5/3/85		"	168.200.000	
"	4	" 3/4/85		"	164.700.000	
		a riportare			918.780.430	2.326.091.596

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
n. 5		riporto		£.	918.780.430	2.326.091.596
n. 5		in data 18/6/85		"	169.150.000	
" 6		" 26/7/85		"	163.000.000	
" 7		" 27/9/85		"	166.700.000	
" 8		" 8/11/85		"	120.500.000	
" 9		" 12/12/85		"	125.400.000	
" 10		" 4/2/86		"	154.000.000	
" 11		" 24/3/86		"	102.000.000	
" 12		" 18/11/86		"	272.000.000	
		Sommano		£.	2.191.530.430	
-Gli acconti per svincolo rit.di garanzia 5%:						
n. 1		in data 9/4/85		£.	33.393.973	
" 2		" 27/9/85		"	33.969.719	
" 3		" 4/2/86		"	26.844.902	
" 4		" 16/11/86		"	21.746.478	
		Sommano gli acconti corrisposti all'Impresa		£.		2.307.485.502
Resta il credito netto dell'Impresa lire					£.	18.606.094
(Diconsi lire diciottomilioniseicentoseimilanovantaquattro)						
Brindisi lì, 27/5/1987.						
L'IMPRESA			IL DIRETTORE DEI LAVORI			
(EDI.CO.M. s.r.l.)			(Dott.Ing. Antonio LONGO)			