

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O

d i

COSTRUZIONE DI ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI IN

" O S T U N I "

Legge 30/12/1960, N° 1676 - Esercizi 1967 e 1968

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI, ottobre 1967.=

L'INGEGNERE

Visto:

IL PRESIDENTE

(Grup. Com/te U.G. VALLARINO)



ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

LAVORI A MISURA

A) - FOND AZIONI

1) Scavo di materie, ecc.

PLINTI

12 x 1,50 x 1,50 = mq. 27,00

ALTRI CAVI

a) 8,30 x 0,60 = " 4,98

b) 2x11,30x 0,70 = " 15,86

c) 4x1,00 x 0,70 = " 2,80

f) 11,30 x 0,60 = " 6,78

g) 2x4,20 x 0,60 = " 5,04

h) 2x1,40 x 0,60 = " 1,68

SCALA

1,50x1,50 x 1,20 = " 3,60

sono mq. 67,74

mq. 67,74 x 1,50 = mc. 101,61 1.320 134.125,20

2) Compianamento in roccia ecc.

mq. 67,74 x 0,40 = mc. 27,10 4.200 113.803,==

3) Calcestruzzo a Kg. 150 di ce
mento ecc.

12 x 1,50 x 1,50 x 0,20 = mc. 5,40

a) 8,70 x 0,60 x 0,20 = " 1,04

Sommano mc. 6,44 7.500 48.300,==

4) Calcestruzzo a Kg. 200 di ce
mento ecc.

(b+c+f+g+h+1,60) = mq. 33,76

scala = " 3,60

sono mq. 37,36

mq. 37,36 x 1,90 = mc. 70,98 9.350 663.700,==

A Riportare 959.928,20

= 2 =

Riporto

959.928,20

5) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.				
PLINTI				
12 x 1,40 x 1,40 x 0,25	= mc.	5,88		
12 x $\frac{1,40 + 0,80}{2}$ x 0,60	= "	7,92		
PILASTRI				
12 x 0,40 x 0,45 x 0,85	= "	1,84		
TRAVI perimetrali sottozoccolo				
2 x 8,70 x 0,50 x 0,50	= "	4,35		
Sommario	mc.	19,99	15.500	309.845,==
		=====		
6) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 80/mc.				
mc. 19,99 x Kg. 80	= Kg.	1.799,10	150	269.865,==
		=====		
7) Muratura tufo e carparo ecc.				
ZOCCOLO				
50,25 x 0,50 x 0,25	= mc.	6,28	8.800	53.264,==
		=====		
8) Spianata di malta ecc.				
59,05 x 0,50	= mq.	29,53		
12x0,80x0,80	= "	7,68		
Sommario	mq.	37,21	200	7.442,==
		=====		
9) Stratificazione di asfalto ecc.				
superficie idem voce n° 8)	= mq.	37,21	660	24.558,60
		=====		
10) Vespaio calcareo ecc.				
2 x 2,15 x 5,00 x 0,25	= mc.	5,38		
2 x (14,56+12,32) x 1,00 x 0,25	= "	13,44		
Sommario	mc.	18,82	1.760	33.123,20
		=====		
11) Colmamenti e rinterri	= mc.	102,==	1.000	102.000,==
		=====		
12) Piccoli lavori				<u>13.750,==</u>

SOMMARIO FONDAZIONI £. 1.773.776,00

=====

B) - R U S T I C O

13) Muratura tufo e carparo ecc.

ZOCCOLO

a) 2x10,20x0,43 = mq. 8,77

b) 12,66x0,43 = " 5,44

retro

b) 8,66x0,43 = " 3,72

sono mq. 17,93

mq. 17,93 x 0,54

= mc. 9,68

8.800

85.203.==

14) Muratura tutta tufo ecc.

Zoccolo muri interni
divisorio

11,80 x 0,43 x 0,54

= mc. 2,74

2 x 4,30 x 0,43 x 0,81

= " 2,99

2 x 2,15 x 0,43 x 0,81

= " 1,50

scala

1,50 x 1,50 x 0,81

= " 1,81

Sommario

mc. 9,04

6.600

59.664.==

15) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

Calpestio:

pilastrini

2x6x0,40x0,40x0,81 = mc. 1,55

travi

7,50x0,40x0,50 = " 1,50

2x10,94x0,40x0,50 = " 4,38

sono

= mc. 7,43

Piano terreno :

Pilastrini

2x6x0,40x0,40x2,90 = mc. 5,66

travi

2x12,56x1,00x0,22 = " 5,53

12,56x0,40x0,50 = " 2,51

trasversale

2x8,94x0,40x0,22 = " 1,57

sono

= " 15,27

Primo Piano :

pilastrini

2x6x0,30x0,40x2,90 = mc. 4,25

travi

2x12,56x0,40x0,50 = " 5,02

12,56x1,00x0,22 = " 2,76

2x8,94x0,40x0,22 = " 1,57

sono

= " 13,60

a riportare

mc. 36,30

144.867.==

	Riporto	mc. 36,30		144.867.==
Terrazza:				
pilastri				
	2x3x0,20x0,20x1,10 = mc.	0,26		
	2x3x0,30x0,30x2,40 = "	1,29		
travi				
	7,30x0,30x0,40 = "	0,88		
	5,80x0,30x0,40 = "	0,70		
	5,80x0,50x0,10 = "	0,29		
	5,60x0,15x0,20 = "	0,16		
	2x4,00x0,15x0,20 = "	0,24		
	9x5,50x0,10x0,20 = "	0,99		
	sono	= "	4,81	
Cornice lato B				
	12,56x0,50x0,12 = mc.	0,75		
Cornice lato A				
	12,56x0,50x0,12 = "	0,75		
	7,00x0,40x0,12 = "	0,34		
Cornice lato C				
	12,40x0,50x0,12 = "	0,74		
	2x1,40x0,50x0,12 = "	0,18		
	sono	= "	2,66	
Mappette:				
	30,10 x 0,30 x 0,06	= "	0,54	
Balconi e sbalzi :				
Piano terra				
	7,43 x 1,50 = mq.	11,15		
	12,56 x 1,43 = "	17,96		
1° Piano e Terrazza				
	2x2x12,56x 1,43 = "	71,86		
	sono	mq. 100,97		
	mq. 100,97 x 0,125	= "	12,59	
	Somma	mc. 56,90	15.500	881.950.==
=====				
16) Ferro omogeneo in ragione di				
Kg. 80/mc.				
	mc. 56,90 x Kg. 80,00	= Kg. 4.552.==	150	682.800.==
=====				
17) Muratura a cassa vuota con pa				
ramento modulare in carpato				
ecc.				
Piano terreno :				
	12,56+4,60+(2x1,00)+6,25+			
	+(2x1,40) = ml. 28,22			
	ml. 28,22 x 0,40 x 2,90	= mc. 32,61	8.800	286.968.==
=====				
A Riportare				1.996.585.==

Riporto

1.996.585.==

18) Muratura a cassa vuota ecc.

Piano terreno :

2 x 5,74 x 0,40 x 2,90 = mc. 13,32

2 x 3,15 x 0,40 x 2,90 = " 9,14

Primo Piano :

2x(12,56-1,20)x0,30x2,90 = " 19,78

2 x 1,43 x 0,30 x 2,90 = " 2,49

2 x 4,20 x 0,30 x 2,90 = " 7,31

2 x 4,00 x 0,30 x 2,90 = " 6,96

Sommano

mc. 59,00

6.300

371.700.==

19) Muratura tufo da cm.20 ecc.

Piano terreno :

11,80 x 2,90 = mq. 34,22

2 x 4,40 x 2,90 = " 25,52

2 x 2,15 x 2,90 = " 12,47

Primo Piano :

10,20 x 2,90 = " 29,58

1,40 x 2,90 = " 4,06

Terrazza e attico :

Scala e stenditoio

3 x 4,40 x 2,20 = " 29,04

6,50 x 2,20 = " 14,30

5,00 x 2,20 = " 11,00

2 x 0,80 x 2,20 = " 3,52

Prospetto A

(12,56-0,80) x 1,08 = " 12,70

2 x 1,40 x 2,20 = " 6,16

Prospetto B

4 x 1,40 x 1,08 = " 6,05

2 x 3,20 x 1,08 = " 6,91

Trasversale

2 x(9,40 - 0,60) x 1,08 = " 19,00

Divisorio

5,50 x 1,08 = " 5,94

Sommano

mq. 220,47

1.650

363.775,50

20) Solaio misto ecc.

Calpestio p.t. :

11,56 x 4,00 = mq. 46,24

7,40 x 4,20 = " 30,08

2 x 2,35 x 1,20 = " 5,64

Sommano

mq. 81,96

4.200

344.232.==

A Riportare

3.076.292,50

	Riporto		3.076.292,50
21) Solaio misto in c.a. ecc.			
Copertura piano terreno:			
2 x 11,70 x 3,90	= mq.	89,37	
Copertura 1° Piano :			
11,76 x 4,00	= "	47,04	
11,76 x 4,20	= "	49,39	
Sommano		<u>mq. 185,80</u>	4.700 873.260.==
22) Solaio scala e stenditoio			
7,30 x 3,70	= mq.	27,04	
5,80 x 2,00	= "	11,60	
Sommano		<u>mq. 38,64</u>	4.200 162.708.==
23) Rampe e pianerottoli di scale ecc.			
2 x 2 x 1,50 x 1,00	= mq.	6,00	
2 x 6,50 x 1,00	= "	13,00	
Sommano		<u>mq. 19,00</u>	4.950 94.050.==
24) Masso a pendio ecc.			
12,00 x 10,40	= mq.	124,80	
5,60 x 1,40	= "	7,84	
sono mq.		132,64	
a dedurre :			
6,50 x 3,00	= "	19,50	
5,00 x 2,00	= "	10,00	
sono deduzioni		<u>29,50</u>	
restano	= mq.	103,14	
scala e stenditoio	= "	38,74	
Sommano		<u>mq. 141,88</u>	350 49.658.==
25) Stratificazione asfalto ecc.			
superficie idem voce precedente	= mq.	141,88	
balconi :			
2 x 12,56 x 1,40	= "	35,16	
2 x 3,15 x 1,40	= "	8,82	
Sommano		<u>mq. 185,86</u>	1.000 185.860.==
26) Pavimentazione in marmette :			
mq. 132,64 + 38,74	= mq.	171,38	1.200 205.656.==
		<u>=====</u>	
	A Riportare		<u>4.647.484,50</u>

Riporto

4.647.484,50

27) Mappetta in lastre di Cursi ecc.

Cornice:

(12,56+12,40+2,80) x 0,50 = mq. 13,88

Stenditoio :

2 x (7,30 + 5,80) x 0,50 = " 13,10

Sommano

mq. 26,98

700

18.986,==

28) Muri in grigliato e pieni ecc.

2 x 6,00 x 1,10 = mq. 13,20

5,50 x 1,10 = " 6,05

2 x 1,40 x 2,95 = " 8,43

Sommano

mq. 27,68

2.000

55.360,==

29) Scala a chiocciola, ecc.

Gradini = N° 34

6.000

204.000,==

30) Finestrini locale stenditoio :

2,40 x 0,60 = mq. 1,44

2 x 0,60 x 0,65 = " 0,78

Sommano

mq. 2,22

8.000

16.279,==

SOMMANO RUSTICO L. 4.942.109,50

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

30/bis) Muratura tufo da cm.10 per tramezzi, ecc.

PIANO RIALZATO :

2 x 1,70 x 2,90	= mq.	9,86
2 x 1,30 x 2,90	= "	7,56
2 x 1,10 x 2,90	= "	6,38
2 x 1,10 x 2,90	= "	6,38
2 x 1,80 x 2,90	= "	10,44
2 x 2,40 x 2,90	= "	13,92

PRIMO PIANO :

5,10 x 2,90	= "	14,79
2 x 4,00 x 2,90	= "	23,20
2 x 5,50 x 2,90	= "	31,90
2 x 4,20 x 2,90	= "	24,36
2 x 3,50 x 2,90	= "	20,30

RIVESTIMENTO VASCHE :

2 x 1,70 x 0,60	= "	2,04
-----------------	-----	------

Sommano

mq. 171,13

1.100

174.297.==

30/ter) Intonaco civile ecc.

SOFFITTI :

superficie idem ai solai di cui alle voci nn.21) - 22)

mq. 185,80 + 38,74	= mq.	224,54
--------------------	-------	--------

SOTTOTRAVI :

3 x 12,56 x 1,00	= "	37,68
2 x 8,00 x 1,00	= "	16,00

PARETI :

Piano terra

2 x 2 x (4,20+3,40) x 2,80	= "	85,12
2 x 2 x (2,50+1,70) x 1,40	= "	23,52
2 x 2 x (0,90+2,10) x 2,80	= "	33,60
2 x 2 x (5,75+5,40) x 2,80	= "	124,88
2 x 2 x (1,20+0,90) x 2,80	= "	23,52
2 x 2 x (1,20+1,25) x 1,80	= "	17,64

Primo Piano

2 x 2 x (1,10+2,65) x 2,80	= "	42,00
2 x 2 x (1,30+2,55) x 2,80	= "	43,12
2 x 2 x (1,60+2,65) x 1,80	= "	30,60
2 x 2 x (3,00+4,20) x 2,80	= "	80,64
2 x 2 x (4,55+4,00) x 2,80	= "	95,76
2 x 2 x (2,60+1,33) x 2,80	= "	44,02

A Riportare

mq. 917,91

174.297.==

Riporto	mq.	917,91		174.297.==
<u>VANO SCALA :</u>				
2 x 2 x (1,00+4,00) x 2,85	= "	57,00		
<u>VANO DEPOSITO P.T.:</u>				
2 x 2 x (2,15+4,20) x 3,85	= "	<u>97,70</u>		
Sommano	mq.	<u>1.072,61</u>	440	<u>471.402.==</u>

30/qua-

ter) Tinteggiatura a latte di calce ecc.

Superficie idem voce precedenti

te	= mq.	<u>1.072,61</u>	44	<u>47.140,40</u>
----	-------	-----------------	----	------------------

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI L. 692.839,40

=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

31) Pavimento in marmette colorate ecc.

PIANO RIALZATO E 1° PIANO :

superficie idem solai voce

n° 21)

= mq. 185,80

a dedurre pavimento deposito = " 12,41

Restano

mq. 173,39

1.600

277.424.==

31/bis) Pavimento in gresso rosso da 7 1/2x15 ecc.

BALCONI

= mq. 53,95

1.400

75.530.==

31/ter) Pavimento in pietrini di cemento, ecc.

DEPOSITO :

2 x 2,15 x 4,20

= mq. 18,06

1.000

18.060.==

31)qua-

ter) Lastre di Trani da cm.3 ecc.

GRADINI :

2 x 20 x 1,00 x 0,33

= mq. 13,20

2 x 2 x 1,50 x 0,33

= " 1,98

2 x 2 x 1,00 x 0,30

= " 1,20

Sommano

mq. 16,38

7.000

114.660.==

32) Lastre di Trani da cm. 3 con gocciolatoio, ecc.

STANGONI :

Piano terra

2 x 3,15 x 0,20

= mq. 1,26

2 x 1,43 x 0,20

= " 0,57

2 x 1,50 x 0,20

= " 0,60

Primo Piano

12,56 x 0,20

= " 2,51

2 x 3,15 x 0,20

= " 1,26

Ingressi

2 x 1,20 x 0,20

= " 0,48

Soglie con battente riportato

Piano Terra :

2 x 1,50 x 0,50

= " 1,50

2 x 0,90 x 0,30

= " 0,54

x 2 x 3,15 x 0,30

= " 1,89

2 x 1,70 x 0,30

= " 1,02

A Riportare

mq. 11,63

485.674.==

Riporto	mq.	11,63		485.674.==
Primo Piano				
2 x 1,30 x 0,30	= "	0,78		
2 x 0,80 x 0,30	= "	0,48		
4 x 1,50 x 0,30	= "	1,80		
Somma	mq.	14,69	7.500	110.175.==

32/bis) Lastre di Trani da cm.2 ecc.

SOTTOGRADI :

2 x 20 x 1,00 x 0,13	= mq.	5,20		
4 x 1,50 x 0,15	= "	0,90		
4 x 1,00 x 0,15	= "	0,60		

SOGLIE BUSSOLE:

Fiano Terra

2 x 1,20 x 0,10	= "	0,24		
2 x 2,00 x 0,50	= "	2,00		
2 x 0,70 x 0,10	= "	0,14		
2 x 0,70 x 0,50	= "	0,70		

Primo Piano

2 x 2 x 0,70 x 0,10	= "	0,28		
2 x 0,90 x 0,10	= "	0,18		
2 x 0,90 x 0,43	= "	0,77		

Somma	mq.	11,01	6.400	70.464.==
-------	-----	-------	-------	-----------

32/ter) Rivestimento con piastrelle maiolicate, ecc.

2 x 2 x (1,60 + 2,65) x 1,05	= mq.	17,85		
2 x 2 x (1,20 + 1,25) x 1,05	= "	10,29		
2 x 2 x 0,50 x 0,40	= "	0,80		
2 x 2 x 3,50 x 1,40	= "	19,60		

Somma	mq.	48,54	3.300	160.182.==
-------	-----	-------	-------	------------

33) Battiscopa in marmo, ecc.

2 x [2x(5,75+5,40) + 2x(4,20+3,40) + 2x(1,10+2,65) + 2 x (3,00+4,20) + 2x(4,55+4,00)]	= ml.	153,00	480	73.440.==
---	-------	--------	-----	-----------

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI L. 899.935.==

E) - I N F I S S I

34) Serrande da 8/10 ecc.:

DEPOSITO:

2 x 1,80 x 2,20 = mq. 7,92 10.000 79.200,00

35) Portoncini di ingresso ecc.:

4 x 0,94 x 2,20 = mq. 8,89 11.000 97.790,00

36) Telai a vetri ecc.:

PIANO TERRA :

2 x 2,45 x 1,50 = mq. 7,35

2 x 0,65 x 1,50 = " 1,95

2 x 1,60 x 1,50 = " 2,40

PRIMO PIANO

2 x 1,24 x 1,50 = " 3,72

2 x 1,24 x 2,45 = " 6,08

2 x 1,24 x 2,45 = " 6,08

Sono mq. 27,58

PRIMO PIANO :

2 x 0,60 x 1,50 = mq. 1,80

2 x 0,60 x 1,20 = " 1,44

Sommano mq. 30,82 7.700 237.314,00

37) Persiane avvolgibili ecc.:

superficie idem prima parte
voce n.36)

= mq. 27,58 6.380 175.960,40

38) Cassonetto coprirullo, ecc.:

2 x 2,80 x 0,50 = mq. 2,80

2 x 1,90 x 0,50 = " 1,90

6 x 1,50 x 0,50 = " 4,50

Sommano mq. 9,20 3.850 35.420,00

39) Finestrini in ferro, ecc. :

2 x 2,60 x 0,60 = mq. 3,12

A Riportare mq. 3,12 625.684,40

	Riporto	mq.	3,12		625.684,40
2 x 0,60 x 0,60	= "		<u>0,72</u>		
	Sommano	mq.	3,84	8.000	30.720,00
			<u><u> </u></u>		

40) Bussole, ecc. :

2 x 5 x 0,75 x 2,15	= mq.	16,12			
2 x 4 x 0,95 x 2,15	= "	16,34			
2 x 1,30 x 2,15	= "	<u>5,59</u>			
	Sommano	mq.	38,05	8.800	334.840,00
			<u><u> </u></u>		

SOMMANO INFISSI L. 991.244,40

F) - IMPIANTO IDRICO SANITARIO

41) Tubi di ghisa ϕ 100	= ml.	12,00	3.080	36.960,00	
		<u> </u>			
42) Tubi cemento amianto ϕ 80 per esalatori, ecc.:	= ml.	12,00	900	10.800,00	
		<u> </u>			
43) Tubi cemento amianto ϕ 100 per pluviali, ecc.:	= ml.	8,00	1.100	8.800,00	
		<u> </u>			
44) Zoccoli di ghisa, ecc.	= N°	2,00	7.500	15.000,00	
		<u> </u>			
45) Tubazioni Mannesmann ecc. 2 x 20,00 Anelli Derivazioni	= ml. = " = "	40,00 15,00 25,00			
	Sommano	ml.	80,00	1.100	88.000,00
		<u> </u>			
46) Contatori divisionali per acqua, ecc. :	= N°	2,00	5.500	11.000,00	
		<u> </u>			
47) Banconi di cucina a foca- gna, ecc. :	= N°	2,00	25.000	50.000,00	
		<u> </u>			
48) Canne fumarie, ecc. 2 x 8,00	= ml.	16,00	1.500	24.000,00	
		<u> </u>			
49) Lavapiatti, ecc.:	= N°	2,00	16.500	33.000,00	
		<u> </u>			
50) Vasche da bagno a sedile, ecc. :	= N°	2,00	38.000	76.000,00	
		<u> </u>			
51) Vasi per cesso, ecc.:	= N°	4,00	13.000	52.000,00	
		<u> </u>			
					<hr/>
			A Riportare		379.560,00

			Riporto	379.560,00
52) Lavabi da cm.60x50,ecc.:	= N°	2.==	11.000	22.000,00
53) Lavabi da cm.50x40,ecc.:	= N°	2.==	9.000	18.000,00
54) Bidet con zampillo para- bolico, ecc.:	= N°	2.==	13.000	26.000,00
55) Sifoni piombo e raccordi, ecc.:	= N°	2.==	2.500	5.000,00
56) Tubi e lastre per bocchettoni in piombo, ecc. :	= Kg=	30,00	450	13.500,00
57) Lavapanni, ecc. :	= N°	2.==	8.000	16.000,00

SOMMANO IMPIANTO IDRICO SANITARIO L. 480.060,00

G) - IMPIANTO ELETTRICO

58) Impianto elettrico sottotraccia c. l.	= N° 22.==	2.000	44.000,00
59) Impianto elettrico per commutatori, ecc. :	= N° 4.==	2.000	8.000,00
60) Prese di corrente luce, ecc.:	= N° 6.==	1.100	6.600,00
61) Prese di corrente per elettrodomestici, ecc. :	= N° 8.==	1.650	13.200,00
62) Impianto campanelli, ecc. :	= ml. 10.==	1.000	10.000,00

SOMMAMO IMPIANTO ELETTRICO L. 81.800,00

H) - OPERE VARIE

63) Intonaco esterno ecc.

PIANO TERRA :				
2x(5,42+3,15+1,43)x3,20	= mq.	64,==		
PRIMO PIANO :				
2x)12,56+10,92)x3,20	= "	150,27		
SOTTOBALCONI : (vedi)	= "	53,95		
TRAVI P.T. :				
2 x 3,20 x 0,35	= "	2,24		
2 x 4,00 x 0,35	= "	2,80		
CORNICE:				
2x(13,56+11,80)x0,50	= "	25,36		
ATTICO :				
2x(12,56+10,92)x1,00	= "	46,96		
TERRAZZA :				
2x(4,20+5,50)x2,20	= "	42,68		
SPORGENZA SOLAIO TERRAZZA :				
2x(6,60+6,20)x0,50	= "	12,80		

Sommano mq. 401,06 550 220.583.==

64) Ferro lavorato in opera per ringhiere, ecc.

PALETTI STENDITOI :				
4 x 2,00 x 2,50	= Kg.	20,==	350	7.000.==

65) Pannelli in fibro cemento su pro filati di ferro per balconi, ecc.

10,65 x 1,00	= mq.	10,65	5.500	58.575.==
--------------	-------	-------	-------	-----------

66) Pannelli in profilato di ferro e vetro retinato ecc.

PIANO TERRENO :				
2x(1,50+1,75)x1,00	= mq.	6,50		
PRIMO PIANO :				
2 x 1,30 x 1,00	= "	2,60		
2 x 1,50 x 1,00	= "	3,00		
TERRAZZA :				
2 x 0,70 x 1,40	= "	1,96		
2 x 1,00 x 0,60	= "	1,20		

Sommano Kg. 15,26 5.900 90.034.==

A Riportare 376.192.==

Riporto

376.192.==

67) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x (mq. 8,89 + 9,20 + 38,05)	= mq.	112,28
1 x mq. 30,82	= "	30,82
3 x mq. 27,58	= "	82,74

Sommano

mq. 225,84

400

90.336.==

68) Intonaco bastardo, ecc.

INTERNI MURO D'ATTICO :

2 x (12,56+10,92) x 1,00	= mq.	23,48
2 x 5,50 x 1,00	= "	11,00
4 x 1,50 x 1,00	= "	6,00

Sommano

mq. 40,48

500

20.240.==

68/bis) Intonaco civile ecc.

VANO TERRAZZA :

2x2x (2,20+4,40) x2,00	= mq.	52,80
------------------------	-------	-------

440

23.232.==

SOMMANO OPERE VARIE L. 510.000.==

I) - ATTREZZATURA AREA

69) Scavo a sezione ristretta ecc.

Muretti :

25,00 x 0,50 x 0,40 = mc. 5,00

Fognatura :

22,00 x 0,50 x 1,00 = " 11,00

Sommano

mc. 16,00 1.320 21.120.==
=====

70) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento ecc.

Fondazioni muretti :

21,00 x 0,50 x 0,20 = mc. 2,10

9.350 19.635.==
=====

71) Muratura tutta tufo ecc.

Zoccolo muretti:

25,00 x 0,43 x 0,54 = mc. 5,80

6.600 38.280.==
=====

72) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

Mappetta sui muretti :

25,00 x 0,50 x 0,10 = mc. 1,25

15.500 19.375.==
=====

73) Cordoni calcarei ecc.

= ml. 60,00

1.980 118.800.==
=====

74) Basolato in pietrame calcareo ecc.

Zanelle:

60,00 x 0,40 = mq. 24,00

2.750 66.000.==
=====

75) Massetto in calcestruzzo cementizio ecc.

Marciapiedi :

60,00 x 1,00 = mq. 60,00

580 34.800.==
=====

76) Pietrini di cemento ecc.

superficie idem voce n° 75)

= mq. 60,00

1.000 60.000.==
=====

A Riportare

378.010.==

	Riporto		378.010.==	
77) Tappetino bitumato ecc. 2 x 10,00 x 1,50	= mq.	30,00	1.100	33.000.==
		=====		
78) Tubi di cemento amianto per fogna	= ml.	22,00	1.320	29.040.==
		=====		
79) Pozzetti con sifone, ecc.	= n°	2	11.000	22.000.==
		=====		
80) Pozzetti di ispezione ecc.	= n°	4	4.400	17.600.==
		=====		
81) Chiusini di ghisa, ecc. n° 4 x Kg. 25,00	= Kg.	100,00	275	27.500.==
		=====		
82) Paletti in ferro, ecc. 6 x 2,00 x 2,50	= Kg.	30,00	350	10.500.==
		=====		
83) Rete zincata ecc.	= Kg.	10,00	450	4.500.==
		=====		

SOMMANO ATTREZZATURA AREA L. 522.150.==

=====

R I E P I L O G O

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

A) - LAVORI A MISURA :

- FONDAZIONI	L. 1.773.776.==
- ATTREZZATURA AREA	" 522.150.==
Sommano	<u>L. 2.295.926.==</u>
Ed in cifra tonda	L. 2.300.000.==

B) - LAVORI A FORFAIT :

- RUSTICO	L. 4.942.109,50
- TRAMEZZI ED INTONACI	" 692.839,40
- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	" 899.935.==
- INFISSI	" 991.244,40
- IMPIANTO IGIENICO SANITARIO	" 480.060.==
- IMPIANTO ELETTRICO	" 81.800.==
- OPERE VARIE	" 510.000.==
Sommano	<u>L. 8.597.988,30</u>
Ed in cifra tonda	<u>L. 8.600.000.==</u>
TOTALE LAVORI	<u>L. 10.900.000.==</u>
	=====

ELEMENTO CON QUATTRO ALLOGGI E PORTICO

LAVORI A MISURA

A) - FONDAZIONI

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 1.773.776,00 = 3.547.552.==

P=O R T I C O

1) Scavo di materie ecc.

PLINTI :

3 x 1,50 x 1,50 x 1,50 = mc. 11,12 1.320 14.678,40
=====

2) Compianamento in roccia ecc.

mq. 6,75 x 0,40 = mc. 2,70 4.200 11.340.==
=====

3) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento ecc.

mq. 6,75 x 0,20 = mc. 1,35 7.500 10.125.==
=====

4) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

PLINTI

3 x 1,40 x 1,40 x 0,25 = mc. 1,47

3 x $\frac{1,40 + 0,80}{2}$ x 0,65 = " 1,98

Pilastrini

3 x 0,40 x 0,45 x 0,85 = " 0,46

Travi

8,70 x 0,50 x 0,50 = " 2,18

Somma mc. 6,09 15.500 94.395.==
=====

5) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 80/mc.

mc. 6,09 x Kg. 80,00 = Kg. 487,20 150 73.080.==
=====

A Riportare 3.751.170,40

= 21/b =

Riporto

3.751.170,40

6) Vespaio calcareo ecc.

10,00 x 5,00 x 0,30

= mc. 15.==
=====

1.760

26.400.==

6/bis) Colmamento e rinterri

25.821.==
=====

SOMMANO FONDAZIONI :... L. 3.803.391,40
=====

B) - R U S T I C O

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 4.942.109,50 = 9.884.219.==

P O R T I C O

7) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

CALPESTIO :

Pilastrini

3x0,40x0,40x0,81 = mc. 0,39

PIANO TERRENO :

Pilastrini

3x0,40x0,40x2,90 = mc. 1,41

Travi

3x5,50x0,40x0,50 = " 3,30

sono

= " 4,7 1

PRIMO PIANO :

Pilastrini

3x0,40x0,40x2,90 = mc. 1,41

Travi

2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20

1x5,50x1,00x0,22 = " 1,21

sono

= " 4,62

TERRAZZA :

Divisori

1x5,50x0,30x0,20

= " 0,33

Sommano

mc. 9,95

15.500

154.225.==

=====

8) Ferro omogeneo in opere in ragione di Kg. 80/mc.

mc. 9,95 x Kg. 80,00 = Kg. 796.==

150

119.400.==

=====

9) Solaio misto in c.a. ecc.

COPERTURA PIANO TERRENO:

8,20 x 5,74 = mq. 47,07

COPERTURA PRIMO PIANO :

5,74 x 3,90 = " 22,39

5,74 x 3,80 = " 21,82

Sommano

mq. 91,28

4.700

429.016.==

=====

A Riportare

10.586.860.==

	Riporto		10.586.860.==
10) Muratura tufo a cassa vuota ecc.			
2 x 5,50 x 0,40 x 2,90	= mc. 9,57	6.300	60.291.==
	=====		
11) Muratura tufo da cm.20 ecc.			
(5,50 + 2,77) x 2,90	= mq. 23,98	1.650	39.567.==
	=====		
12) Masso a pendio, ecc.			
9,50 x 5,50	= mq. 52,25	350	18.287,50
	=====		
13) Stratificazione di asfalto ecc.			
9,50 x 5,50	= mq. 52,25	1.000	52.250.==
	=====		
14) Pavimentazione in marmette ecc.			
9,50 x 5,50	= mq. 52,25	1.200	62.700.==
	=====		

	SOMMANO RUSTICO L.	10.819.955,50
			=====

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 692.839,40 = 1.385.678,80

P E R T I C O

15) Muratura tufo da cm.10 per tramezzi, ecc.

2,65 x 2,90	= mq.	7,68		
4,50 x 2,90	= "	13,05		
1,00 x 2,90	= "	2,90		

Sommano	mq.	23,63	1.100	25.993,==
---------	-----	-------	-------	-----------

16) Intonaco civile, ecc.

SOFFITTI

superficie idem voce n° 9) = mq. 101,75

PARETI

2 x 2 x (4,50+2,65) x 2,90	= "	82,94		
2 x (4,50+4,50) x 2,90	= "	52,20		
2 x (2,60+1,00) x 2,90	= "	20,51		
2 x (1,80+1,23) x 2,90	= "	17,57		

Sommano	mq.	247,97	440	120.986,80
---------	-----	--------	-----	------------

17) Tinteggiatura a calce, ecc.

superficie idem voce precedente	= mq.	247,97	44	12.098,70
---------------------------------	-------	--------	----	-----------

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI..... L. 1.544.757,30

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 899.935,00 =

1.799.870.==

P O R T I C O

18) Pavimento in marmette colorate,
ecc.

4,50 x 4,50
2 x 4,50 x 2,65

= mq. 20,25
= " 23,85

Sommano

mq. 44,10

1.600

70.560.==

19) Lastre di Trani da cm.2 ecc.

SGLIE BUSSOLE:

3 x 0,85 x 0,10
0,65 x 0,10

= mq. 0,25
= " 0,06

Sommano

mq. 0,31

6.400

1.984.==

20) Lastre di Trani da cm.5, ecc.

3 x 0,90 x 0,35

= mq. 0,94

8.600

8.084.==

21) Battiscopa in marmo, ecc.
complessivamente

= ml. 40,00

480

19.200.==

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI L. 1.899.698.==

E) - I N F I S S I

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 991.244,40 = 1.982.488,80

P O R T I C O

22) Telai a vetri, ecc.

3 x 1,20 x 1,60

0,60 x 0,60

= mq. 5,76

= " 0,36

Sommano

mq. 6,12

7.700

47.124,==

23) Persiane avvolgibili, ecc.

3 x 1,20 x 1,60

= mq. 5,76

6.380

36.748,80

24) Cassonetti coprirullo, ecc.

3 x 1,60 x 0,60

= mq. 0,96

3.850

3.696,==

25) Bussole, ecc.

3 x 0,95 x 2,15

0,75 x 2,15

= mq. 6,13

= " 1,61

Sommano

mq. 7,74

8.800

68.112,==

SOMMANO INFISSI L. 2.138.169,60

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 480.060,00 =

L. 960.120.==

G) - IMPIANTO ELETTRICO

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 81,800,00 =

163.600.==

P O R T I C O

26) Impianto elettrico sottotraccia,
ecc.

c.l.

= n° 4

2.000

8.000.==

27) Prese di corrente da luce, ecc.

= n° 4

1.100

4.400.==

SOMMAMO IMPIANTO ELETTRICO L. 176.000.==

H) - OPERE VARIE

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 510.000,00 = 1.020.000,==

P O R T I C O

28) Intonaco esterno, ecc.

2 x 5,50 x 8,00 = mq. 88,00

Sottoportico :

10,00 x 5,50 = " 55,00

Sommano mq. 143,00 550 78.650,==

29) Coloritura ad olio, ecc.

INFISSI :

2 x (mq. 6,12+5,76+7,74) = mq. 41,16 400 16.464,==

30) Muratura in grigliato, ecc.

2 x 3,00 x 1,00 = mq. 6,00 1=800 10.800,==

31) Travi in c.a. - a stima -

6.000,==

SOMMANO OPERE VARIE ... L. 1.131.914,==

I) - ATTREZZATURA AREA

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 522.150,00 = 1.044.300.==

P O R T I C O

32) Cordone sotto il portico, ecc. 2 x 10,00	= ml.	20,00	1.980	39.600.==
		<u>=====</u>		
33) Zanella, ecc. 20,00 x 0,40	= mq.	8,00		
Doppia zanella ingresso portico: 2 x 5,50 x 0,40	= "	4,40		
Sommano		<u>mq. 12,40</u>	2.750	34.100.==
		<u>=====</u>		
34) Tappetino bitumato, ecc. 10,00 x 8,50	= mq.	85,00	1.100	93.500.==
		<u>=====</u>		
35) Pozzetti di ispezione, ecc.	= n°	2	4.400	8.800.==
		<u>=====</u>		
36) Chiusini di ghisa, ecc. n° 2 x Kg. 25,00	= Kg.	50,00	275	13.750.==
		<u>=====</u>		

SOMMANO ATTREZZATURA AREA L. 1.234.050.==

=====

R I E P I L O G O

ELEMENTO CON QUATTRO ALLOGGI E PORTICO

A) - LAVORI A MISURA :

- FONDAZIONI	L.	3.803.391,40
- ATTREZZATURA AREA	"	<u>1.234.050,==</u>
Sommano	L.	<u>5.037.441,40</u>

Ed in cifra tonda L. 5.050.000,==

B) - LAVORI A FORFAIT :

- RUSTICO	L.	10.819.955,50
- TRAMEZZI ED INTONACI	"	1.544.757,30
- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	"	<u>1.899.698,==</u>
- INFISSI	"	2.138.169,60
- IMPIANTO IGIENICO SANITARIO	"	<u>960.120,==</u>
- IMPIANTO ELETTRICO	"	<u>176.000,==</u>
- OPERE VARIE	"	<u>1.131.914,==</u>
Sommano	L.	<u>18.670.614,40</u>

Ed in cifra tonda L. 18.650.000,==

TOTALE LAVORI L. 23.700.000,==

ATTREZZATURA AREA PER GIUOCHI

1) Scavo per fondazioni, ecc.

Plinti zona esterna:

2 x 1,50 x 1,50 x 1,60 = mc. 7,20
(2x 7,00 + 5,00) x 0,60 x 0,50 = " 5,70

Sommano mc. 12,90 1.320 17.028.==

2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento, ecc.

1,50 x 1,50 x 0,10 = mc. 0,22
19,00 x 0,60 x 0,50 = " 5,70

Sommano mc. 5,92 7.500 44.400.==

3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

PLINTI :

1,50 x 1,50 x 0,30 = mc. 0,67
0,60 x 0,60 x 1,30 = " 0,47
5,50 x 0,60 x 0,50 = " 1,65

Sommano mc. 2,79 13.500 37.665.==

4) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

PILASTRI :

2 x 0,25 x 0,50 x 2,50 = mc. 0,62

TRAVI :

2 x 7,00 x 0,25 x 1,00 = " 3,50

MURETTI PERIMETRALI :

8x2x (0,80+0,60) x 0,20 x 0,50 = " 2,24

Sommano mc. 6,36 15.500 98.580.==

5) Ferro omogeneo per c.a. ecc. in ragione di Kg. 80/mc.

(mc. 2,79 + 6,36) x Kg. 80,00 = Kg. 732,00 150 109.800.==

6) Solaio copertura con riquadri vuoti (0,80 x 0,80) ecc.

6,00 x 5,74 = mq. 34,44 4.700 161.868.==

A Riportare 469.341.==

	Riporto		469.341.==
7) Muratura tutta carparo, ecc.			
MURI PERIMETRALI :			
2 x 1,50 x 1,00 x 0,25	= mc.	0,75	
5,74 x 1,00 x 0,25	= "	1,43	
2 x 3,50 x 1,00 x 0,25	= "	1,75	
Sommano	mc.	3,93	13.000
			51.090.==
8) Mappetta in calcestruzzo da cm.10			
ml. 3,00 + 5,74 + 7,00	= ml.	15,74	600
			9.444.==
9) Mappetta in marmo al p.p. da cm.3			
2 x 7,00 x 0,30	= mq.	4,20	7.500
			31.500.==
10) Pannelli in fibro cemento ecc.			
5,74 x 1,00	= mq.	5,74	4.500
			25.830.==
11) Gretonato per pendenze ecc.			
6,00 x 5,74	= mq.	34,44	350
			12.054.==
12) Stratificazione di asfalto ecc.			
6,00 x 5,74	= mq.	34,44	1.000
			34.440.==
13) Copertura con marmette ecc.			
6,00 x 5,74	= mq.	34,44	1.200
			41.328.==
14) Intonaco civile ecc.			
SOFFITTO :			
6,00 x 5,74	= mq.	34,44	
PARETI PILASTRI :			
2 x 2 x (0,25+0,50) x 2,50	= "	7,50	
Sommano	mq.	41,94	440
			18.453,60
	A Riportare		693.480,60

	Riporto		693.480,60
15) Pavimento in <u>pietrischetto bitumato ecc.</u>			
PIAZZALE			
6,00 x 5,74	= mq. 34,44	1.100	37.884,==
	=====		
16) Cordone calcareo ecc.			
(2x7,00) + 5,74	= ml. 19,74	1.980	39.085,20
	=====		
17) Massetto ecc.			
(2 x 6,00 + 5,74) x 1,00	= mq. 19,74	580	11.449,20
	=====		
18) Pavimento in <u>pietrini ecc.</u>			
superficie idem voce precedente	= mq. 19,74	1.000	19.740,==
	=====		
19) Vaschette portafiori in cemento	= ml. 5,74	2.000	11.480,==
	=====		
20) Colmamenti e rinterri	= mc. 25,00	1.000	25.000,==
	=====		
			SOMMANO ATTREZZATURA AREA PER GIUOCHI L. 838.119,==

RIEPILOGO GENERALE
.....

A)- LAVORI A MISURA

1) - FONDAZIONI :

- Elementi senza portico
6 x £. 1.773.776,00 £.10.642.656,00
- Palazzine con portico
3 x £. 3.803.391,40 " 11.410.174,20

2) - ATTREZZATURA AREA :

- Elementi senza portico
6 x £. 522.150,00 " 3.132.900,00
- Palazzine con portico
3 x £. 1.234.050,00 " 3.702.150,00
- Area giuochi
2 x £. 838.119,00 " 1.676.238,00

Sommato ... £.30.564.118,20

Ed in cifra tonda £. 30.550.000,==

B)- LAVORI A FORFAIT

- Elementi senza portico
6 x £. 8.600.000,00 £.51.600.000,00
- Palazzine con portico
3 x £.18.650.000,00 " 55.950.000,00

Sommato £. 107.550.000,==

IN UNO £. 138.100.000,==

C)- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- Spese generali 6% £. 3.286.000,00
- Allacciamenti " 2.514.000,00
- Spese trasferimento suolo " 100.000,00
- Imprevisti " 1.000.000,00

Sommato £. 11.900.000,==

TOTALE GENERALE £. 150.000.000,==
=====