

INA-CASA - ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI -

PROGETTI PER LA COSTRUZIONE DI DUE EDIFICI DI ABITAZIONE
PER LAVORATORI DA ERIGERSI NEL COMUNE DI CEGLIE MESSAPICO
REDATTI DALL'ARCH. DIAMBRA DE SANCTIS.

R E L - A - Z I O N E

I progetti allegati sono stati compilati secondo le norme stabilite dall'INA-CASA.

La costruzione è prevista in muratura ordinaria di pietrame e mattoni, i solai in laterizio armato, la copertura a terrazzo praticabile, gli infissi di tipo e misura normale con persiane scorrevoli esternamente.

Per quanto riguarda gli impianti si sono disposti gli apparecchi delle cucine contro il muro di divisione degli appartamenti in modo che sia possibile l'abbinamento delle tubazioni. Si sono previsti inoltre gli scarichi delle immondizie mediante canne che comunicano con camere di raccolta al seminterrato, direttamente accessibili dagli ingressi.

Per quanto riguarda il riscaldamento si sono previste canne fumarie nei soggiornidegli appartamenti cui collegare eventuali stufe o camini.

Gli edifici progettati sono ambedue costituiti di 3 piani.

o o

Il Tipo A - è costituito di due appartamenti a piano serviti da una scala cioè complessivamente di 6 appartamenti. Ciascun alloggio è costituito di sei vani legali cioè : un ingresso, tre camere da letto con relativo bagno, un soggiorno e un'ampia cucina sufficiente anche per pranzarvi. Sia il soggiorno che la cucina sono dotati di ampi balconi per la vita all'aperto. Accessibili dalla cucina sono ricavati due vani che possono servire da bucataio e da dispensa. Dal soggiorno per mezzo del disimpegno si accede al reparto notturno che è nettamente individuato e separato, Le camere sono sufficientemente ampie da contenere 5 o 6 letti. Lo spazio dedicato al ripostiglio, essendo dotato di finestra, può essere unito alla camera da letto matrimoniale e servire così da spogliatoio o contenere un lettino.

Superficie coperta (m. 24 x 11) = mq. 264).

Cubatura (mq. 264 x m. 11,50) = mc. 3.036

:Alloggi da va-	:Numero al-	: Superficie	: Prodotto	: Numero
:ni legali	: loggi	: alloggio	: (b) x (c)	: vani
: (a)	: (b)	: (c)	:	:
6	6	96	576	36

Il

Il Tipo B - è costituito di due gruppi di appartamenti serviti da altrettante scale, per complessivi dodici appartamenti.

Gli alloggi di testata : sono costituiti di 5 vani legali ciascuno, mentre quelli centrali sono di 6 vani. Negli appartamenti di testata da un ingresso ampio si accede direttamente alla cucina, al soggiorno, e al reparto notturno, costituito di due camere per due letti e di un bagno. Il soggiorno è dotato di un'ampia veranda.

Gli appartamenti centrali : Sono costituiti di un piccolo spazio di ingresso, una grande cucina e un soggiorno, che sono collegati tra loro per mezzo di un'ampia apertura risultando così ottimamente ventilati. Dal soggiorno un disimpegno conduce alle tre camere da letto, al relativo bagno e al ripostiglio. Sia la cucina che il soggiorno di questi appartamenti sono dotati di balcone e veranda. Le cucine di ambedue i tipi di appartamenti come nell'altro edificio sono sufficienti anche per il pranzo e sono dotate del vano per il bucataio.

Il seminterrato è ricavato con uno scavo parziale verso il fronte delle cucine; in esso sono state sistemate 12 cantine, una per ogni alloggio.

Superficie coperta (m. 44 x 11) = mq. 484

Cubatura (mq. 484 x m. 11,50) = mc. 5568

All. centrali	:Alloggi da va-	: numero all.	: superficie	: Prodotto	: Numero
	:ni legali	: (b)	: alloggio	: (b)x(c)	: vani
	: (a)	:	: (c;)	:	:
	6	6	98	588	36

Alloggi di
testata

5 6 77.50 465 30

Il numero dei vani complessivo dei due edifici di abitazione è di 102; la somma stanziata a favore dell'Istituto Autonomo Case Popolari è di L. 40.000.000.-

Direttore de-... (signature)