

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

della Provincia di BRINDISI

OPERE PUBBLICHE

Legge n. 1676 del 30/12/1960 esercizio 1968/69

Lavori di Lavori di Costruzione di n.7 fabbricati per lavoratori agricoli dipendenti in Latiano via per Torre S.S.=

Contratto N. 5241 di Repertorio in data 7 maggio 1969 registrato a Brindisi in data 23/5/1969 al N. 984 Mod. I Vol. _____

IMPRESA: Geom. MORELLI ANTONIO = Trepuzzi =

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Progetto - in data Ottobre 1968 per l'ammontare di L. 120.000.000 redatto dallo Istituto Autonomo Case Popolari - Brindisi ed approvato con Provveditoriale n. 31137 Decreto in data 30/12/1968 registrato alla Corte dei Conti in data _____ Reg. _____ Fol. _____

Somme autorizzate:

a) per lavori a base d'appalto L. 110.000.000

b) a disposizione dell'Amministrazione:

1. - per i lavori in economia L. 1.300.000

2. - per imprevisti L. 1.894.000

3. - Spese generali 6% L. 6.606.000

4. - Spese Notarili L. X 100.000

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione L. 9.900.000

Sommano L. 120.000.000

Aggiudicazione lavori - A seguito di gara di appalto esperita presso questo Istituto in data 12.2.1969, i lavori vennero appaltati all'impresa Geom. Morelli Antonio da Trepuzzi (Lecce) che offrì il ribasso del 7,40 %.

Contratto: - In data 9 maggio 1969 N. 5241 di Rep. registrato a Brindisi in data 23 maggio 1969 N. 984 Mod. I Vol. _____ col quale i lavori di che trattasi venivano affidati all'Impresa Sig. Geom. Morelli Antonio da Trepuzzi per l'importo di L. 101.952.600 al netto del ribasso del 7,40 %.

Perizia suppletiva o variativa - In data 9/9/1970 per l'ammontare di L. 10.023.140 approvato con Provveditoriale N. 4413/12804 in data 17/5/1971 Decreto di L. 10.023.140 registrato alla Corte dei Conti in data _____ Reg. _____ Fol. _____

Somme autorizzate :

a) per lavori a misura **forfait e perizia supplitiva** L. **110.617.600**

b) a disposizione dell'Amministrazione :

1° per lavori **in economia** L. **2.138.200**

2° **Imprevisti** L. **188.260**

3° **Per spese generali 6%** L. **7.125.900**

Per spese notarili **100.000**

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione L. **9.382.400**

Sommano L. **120.000.000**

Atto aggiuntivo - In data **27 maggio 1971** N. **5391**

di Rep. registrato a **Brindisi** il **28/5/71** N. **1116** Mod. **I**

Vol. col quale **veniva affidato alla medesima impresa agli stessi patti e condizioni del contratto principale.**

Perizia supplitiva e variativa: in data 15/7/71 per l'ammontare di L. 2.218.200 approvato con Prov. n. 37593 in data 23/12/1971 di lire 2.218.200.

SOMME AUTORIZZATE:

a) **Per lavori a misura e forfait e 2^a perizia supplitiva** **L. 110.617.600**

b) **A disposizione dell'amministrazione** **11.600.600**
Sommano **122.218.200**

Verbali nuovi prezzi - In data **9/9/1970** N. **5391** di Rep. registrato

a **Brindisi** in data **28/5.971** N. **1116** Mod. **I**

Vol. col quale sono stati concordati con l'Impresa N. **1** prezzi

nuovi **relativi alla voce di provviste e posa in opera di pannelli in termo isolante composte da fibre in polistirolo espanso dello spessore di cm 3 al mq. L. 600.**

Consegna e durata dei lavori - I lavori vennero consegnati in data **30/6.1969**

come risulta dal relativo verbale in pari data

Proroghe - Durante la esecuzione dei lavori l'Impresa ha **ottenuto** una proroga di **giorni 60**

art. 6 atto aggiuntivo con lettera del **sindacato** con nota del N. in data è stata concessa la proroga di

Sospensione dei lavori - I lavori sono stati sospesi con verbale del **9/7/1969**

e ripresi con verbale del **18/11/69** e successivamente sospesi con verbale

del **26/10/1970** e ripresi con verbale del **31/5/1971** **ulteriormente sospesi**

in data 26/10/1970 e ripresi in data 31/5/1971 come da verbali relativi allegati.

Termine di ultimazione dei lavori - A termine dell'art. 360° giorno del Capitolato Speciale di appalto, i lavori dovevano essere ultimati entro il 24/6/1970 dalla data di consegna e quindi entro il giorno

Per effetto della proroga concessa e della sospensione dei lavori, il detto termine è stato prorogato al giorno 7/8/1971

Ultimazione dei lavori - E' stata accertata il giorno 7/8/1971 in tempo utile come risulta dal verbale in pari data..... e quindi

Andamento dei lavori - I lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori

Assicurazione operai - L'Impresa ha assicurato i suoi operai presso l'INAIL di 14317/3 continuativa con polizza n. decorrente dal e scadente il

Avvisi ad opponendum - Non sono stati richiesti e ad essi tiene luogo la dichiarazione rilasciata in data 4/2/1972 dal direttore dei lavori ai sensi dell'art. 360 della Legge sui LL. PP. 20 marzo 1865 n. 2248

Stato finale dei lavori - redatto in data 4/2/1972 dal quale risulta che otto 107.595.565,95 l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazione è di Otto L. 100.411.000,90 da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti in N. rate 7.184.565,95 resta il credito liquido dell'Impresa in L. Settemilioni centoottantaquattromilacinquecentosessantacinque95 (diconsi L. Senza) accettate dall'Impresa riserva, sulla quale sarà riferito con relazione a parte.

Cessioni di credito - Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti, come da dichiarazione di questo Istituto rilasciata in data 4/2/1972 e allegata agli atti.

L'Impresa ha ceduto i suoi crediti a
con atto in data Detta cessione è stata riconosciuta dal

..... giusta nota N. in data

Raffronto fra le somme autorizzate e quelle spese - Con i predetti Decreti N. 31137
é stata autorizzata la complessiva somma di L. 120.000.000

Sono state spese:

a) con contratto principale **perizia** L. 107.595.665,95

b) **Lavori per allacciamento** L. 4.356.440=

c) **Spese generali** L. 6.717.120

Sommano le spese L. 118.669.125,95

Restano disponibili L. 1.330.874,05

Termine contrattuale per il collaudo - La visita per il rilascio del collaudo e del certificato di regolare esecuzione, a termine di quanto prescritto all'articolo 13 del contratto dovrà avvenire entro il giorno 6/8/1972

Progettista e direttore dei lavori - Il progetto è stato redatto dal **Dott. Ing. Giovanni Roma**.
I lavori sono stati diretti dal **Dott. Ing. Giovanni Roma**

Adempimenti dell'Impresa agli obblighi assicurativi - L'Impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi nei confronti dell'INAIL (dichiarazione dell'Ente n. in data), dell'INAM (dichiarazione dell'Ente n. in data), e dell'INPS (dichiarazione dell'Ente n. in data).

L'Impresa deve intendersi in regola nei confronti dell'INAIL, INAM e INPS come da dichiarazione in atti rilasciati da questo Istituto in data ai sensi della Circolare del Ministero dei LL. PP. Ispettorato Contratti n. 1498 in data 15 febbraio 1952.

Brindisi li 4/2/1972

IL DIRETTORE DEI LAVORI

