

12

GESTIONE INA-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

= = = =

Lavori di costruzione Case per Lavoratori in Brindisi

- Cantiere 10125 - 2° Lotto

- Importo a base d'asta £. 101.650.000

- " netto del ribasso

d'asta del 5,92% " 95.638.760

- - -

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione case per
Lavoratori in Brindisi per n.48 alloggi - vani con-
tabili 240.=

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato dall'Ono-
revole Gestione Ina-Casa con nota 25029 del 15 Apr-
ile 1957 come risulta dal Mod.I.C.200.-

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa Fede-
razione delle Cooperative della Provincia di Ravenna
con contratto del 17.7.1957, n.I449 registrato a Brin-
disi il 24/7/1957 al n.II5 mod.I vol.IIO con il ri-
basso del 5,92% e quindi per l'importo netto di li-
re 95.638.760.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Ing.Giovanni
ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo per

le Case Popolari della Provincia di Brindisi.=

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 18/7/1957; poichè l'art.10 del Capitolato Speciale di Appalto fissa in giorni 360 naturali consecutivi il tempo utile per la loro ultimazione, così la scadenza doveva avvenire il 12/7/1958. In effetti i lavori vennero ultimati in data 30/6/1958 come risulta da regolare verbale di ultimazione.=

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 13/11/1957 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di lire £.4.200.000.=

Tale perizia venne approvata con nota della Gestione INA-CASA n.25029/FA del 28/1/1958 nell'importo anzidetto.=

I lavori vennero commessi alla stessa Impresa con ordine di servizio n.1 del 16/6/1958.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

a) con contratto principale £. 95.638.760.=

b) " atto aggiuntivo " 4.200.000.=

Totale £. 99.838.760.=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla Direzione dei Lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI; Gli operai vennero assicurati

presso l'INAIL di Brindisi con polizza n.11043/3

con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale
al netto del ribasso d'asta del 5,92 ammonta a

£. 99.541.415,85

da cui deducendo l'ammontare degli

acconti corrisposti all'Impresa:

n.1 4/9/1957 £. 11.800.000

n.2 10/10/57 " 11.000.000

n.3 2/12/957 " 9.700.000

n.4 16/1/1957 " 10.000.000

n.5 3/3/1958 " 10.400.000

n.6 10/4/1958 " 11.500.000

n.7 6/5/1958 " 12.100.000

n.8 30/6/1958 " 11.600.000

sommano detrazioni £. 88.100.000,00

Resta il credito netto dell'Impresa 11.441.415,85

Detto conto finale è stato regolarmente firmato
dall'Impresa senza alcuna riserva.=

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazio
ne temporanea o permanente di aree, non si è procedu
to alla richiesta pubblicazione come prescritto dal
lo art;93 del Regolamento 25/5/1895, n.359 relativa
agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui Lavo
ri Pubblici.=

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi
non risultano notificati atti di sequestro o comun-
que impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti
dall'Impresa. comprendono tutte le categorie di opere
necessarie e cioè: scavi; fondazioni, pilastri, travi
in c.a., murature, solai, coperture, intonaci, pavi-
menti, scale, infissi, coloriture, impianti idrico-
sanitario-elettrico, sistemazioni esterne, ecc.=

Brindisi, li 3/1/1959

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

