

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

LEGGE 27.5.75, n.166

- PERIZIA -

U^a Q

PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANA-
MENTO DEGLI ALLOGGI POPOLARI NEL COMUNE DI: BRINDISI
RIONE: COMMENDA - VIA EMILIA - LOTTO 11° -

- COMPUTO METRICO -

BRINDISI 22 LUG. 1976

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Dott. Raffaele MISCHETTO)



- S T I M A D E I L A V O R I -

- 1) Spicconatura tratti di calcestruzzo armato, compreso spazzolatura del ferro e pitturazione a minio di piombo degli stessi:

- cornicioni:

2 x 32	= ml.	64,00
2 x 21	= "	42,00
1 x 43,50	= "	87,00
1 x 65	= "	65,00
2 x 10,70	= "	21,40

- balconi:

6 x 2,20 x 3	= "	39,60
2 x 2,50 x 3	= "	15,00
2 x 4,90 x 3	= "	29,40
1 x 7,20 x 3	= "	21,60
2 x 4,50 x 3	= "	27,00

Sommano ml. 412,00 x 0,30 = mq. 123,60 x £. 400 = £. 49.440

- 2) Ripristino di intonaco cementizio previo rinzafo a cemento; quantità pari alla voce precedente: = mq. 123,60 x £. 2.300 = £. 284.280

- 3) Impermeabilizzazione delle murature esterne con pittura plastica del tipo a spruzzo:

64,00+42,00+87,00+65,00+21,40 =
ml. 279,40 x 14

= mq. 3911,60 x £. 2.100 = £. 8.214.360

- 4) Media riparazione, infissi esterni portoni principali;

n. 7 x 1,46 x 2,43

= mq. 24,83

- porte terrazze:

7 x 0,90 x 2,10

= mq. 19,23

Sommano mq. 38,06 x £. 6.500 = £. 247.390

- 5) Piccola riparazione infissi esterni, finestre e balconi;

n. 116 x 1,28 x 1,69

= mq. 250,93

" 32 x 0,88 x 1,69

= " 47,59

" 8 x 0,88 x 1,09

= " 7,67

" 68 x 1,28 x 2,63

= " 228,91

Sommano mq. 535,10 x £. 3.500 = £. 1.872.850

A RIPORTARE

£. 10.668.320

6) Dipintura di infissi in legno esistenti previa preparazione, ecc.

- Idem sviluppi relativi alla media riparazione infissi esterni = mq. 38,06

- Idem sviluppi relativi alla piccola riparazione di infissi esterni: = mq. 535,10

- infissi scale:
7 x 3 x 8,80 x 1,80 = mq. 30,24

Sommano mq. 603,40 x £.1.000 = £. 603.400=
=====

7) Pitturazione ringhiere;

- ringhiere balconi

2 x 4 x 3 x (1,00+1,80+1,00)x
x 1,00 = mq. 77,76

2 x 3 x 3,00 x 1,00 = " 18,00

2 x 2 x 3 x 2,60 x 1,00 = " 31,20

Sommano mq. 126,96 x £.1.300 = £. 165.048=
=====

8) Tinteggiatura scale:

- Scala A:

5 x 2,40 x 4,90 x 16,50 = mq. 570,20

- sottorampe;

5 x 10 x 1,10 x 3,40 = " 187,00

- pianerottoli:

5 x 11 x 2,40 x 1,20 = " 158,40

- parapetti:

2 x 5 x 10 x 1,10 x 3,40 = " 187,00

- Scala B:

2 x 3,40 x 5,40 = " 605,88

- sottorampe:

2 x 10 x 1,10 x 3,50 = " 77,00

2 x 2 x 10 x 1,20 x 1,10 = " 52,80

- pianerottoli:

2 x 2 x 10 x 4,90 x 1,10 = " 215,60

2 x 2 x 10 x 1,00 x 1,10 = " 44,00

- parapetti:

2 x 2 x 10 x 4,90 x 1,10 = " 215,60

2 x 2 x 1,00 x 1,10 = " 44,00

Sommano mq. 2757,48 x £. 500 = £. 1.378.740=
=====

TOTALE in c.t.

£.12.815.000=
=====

= Q U A D R O E C O N O M I C O =

A) - Importo lavori a base d'asta £.12.815.000=

B) - Somme a disposizione della Amm.ne:

- I.V.A. sui lavori il 12% £.1.537.800=

- Spese generali il 9% £.1.153.350=

- I.V.A. su spese generali il 12% £. 138.402=

- Revisione Prezzi, imprevisti e

I.V.A. relativa £.1.355.448=

IN UNO

£. 4.185.000=

TOTALE

£.17.000.000=

=====

Di cui a carico del finanziamento gli importi quali risultano dal quadro economico che qui di seguito si riporta:

= Q U A D R O E C O N O M I C O =

A) - Importo lavori

il 55,74% x 12.815.000

£. 7.143.081=

B) - Somme a disposizione della Amm.ne:

- I.V.A. sui lavori il 12% £. 857.170=

- Spese generali il 9% £. 642.877=

- I.V.A. su spese generali il 12% £. 77.145=

- Revisione prezzi, imprevisti e

I.V.A. relativa £. 719.727=

IN UNO

£. 2.296.919=

TOTALE

£. 9.440.000=

=====