

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

## DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

15

Lavori di Costruzione di abitazioni per lavoratori agricoli dipendenti in

S.PANCRAZIO SALENTINO-Legge 30.12.1960 n° 1676-Es.1961/62-62/63-63/64

Impresa CAV.GIUSEPPE CARPARELLI

STATO <sup>(a)</sup> FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 19 AGOSTO 19 65

CONTRATTO in data 10.7.1964 n° 4457 ~~approvato~~ registrato a Brindisi il 20 Luglio

1964 al n° 124

data ..... N. ....

|                                                                                                                |                         |             |                                                   |  |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------|---------------------------------------------------|--|-----------|
| Importo del progetto a base d'asta L.                                                                          |                         | 58.750.000= | Data della consegna                               |  | 21.7.1964 |
| " del contratto maggiorato del 25,50%                                                                          |                         | 73.731.250= | Data dell'incominciamento dei lavori              |  | 21/7/1964 |
| Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 0,20 per cento per fidejussione bancaria non versata |                         | 73.583.787= | Scadenza del tempo utile per l'ultimaz dei lavori |  | 20/7/1965 |
| Fondo a disposizione dell'Amministrazione                                                                      |                         | 5.925.000=  | I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg. 30. |  |           |
| Perizia suppletiva                                                                                             |                         | 1.810.000=  | Per cui la nuova scadenza del tempo utile è       |  | 19/8/1965 |
| del quale impegnato                                                                                            | Per espropriazione L.   |             | Giorni impiegati in più                           |  |           |
|                                                                                                                | » mag. lavori imprev. » | 1.400.=     | , , meno                                          |  |           |
|                                                                                                                | » lavori ad economia »  | 1.400.000.= |                                                   |  |           |
|                                                                                                                | » sorveglianza e dir. » | 4.523.600.= |                                                   |  |           |
| TOTALE somma impegnata L.                                                                                      |                         | 5.925.000.= |                                                   |  |           |

a) d'avanzamento finale.

| N. d'ord. | Articolo di elenco dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>e delle somministrazioni | Quantità  | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O |        |
|-----------|-------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------|--------------------|---------------|--------|
|           |                               |                                                     |           |                    | parziale      | totale |
| 1         | 1                             | Scavo di terra mc.                                  | 800,34    | 1.200=             | 960.408.=     | -      |
| 2         | 22                            | Calcestruzzo a Kg.200 "                             | 867,14    | 7.500=             | 6.504.900=    | -      |
| 3         | 120                           | Spianata di malta mq.                               | 713,30    | 150=               | 106.995.=     | -      |
| 4         | 121                           | Stratificazione asfalto "                           | 713,30    | 500=               | 356.650.=     | -      |
| 5         | 21                            | Calcestruzzo a Kg.300 mc.                           | 191,90    | 13.500=            | 2.590.650.=   | -      |
| 6         | 23                            | Ferro omogeneo Kg.                                  | 11.092,78 | 140=               | 1.552.989,20  | -      |
| 7         | 10                            | Muratura e carparo mc.                              | 368,15    | 7000.=             | 2.577.050.=   | -      |
| 8         | 12                            | Muratura tutta tufo "                               | 1068,09   | 5.500=             | 5.874.495.=   | -      |
| 9         | 11                            | Muratura tutta carparo "                            | 25,32     | 8.800=             | 222.816.=     | -      |
| 10        | 24                            | Solaio misto mq.                                    | 1436,10   | 3.500=             | 5.026.350.=   | -      |
| 11        | 118                           | Vespaio mc.                                         | 278,57    | 1.400=             | 389.998.=     | -      |
| 12        | 39                            | Rampe e pianerottoli" mq.                           | 168,12    | 3.200=             | 537.984.=     | -      |
| 13        | 29                            | MAssetto "                                          | 165,39    | 450=               | 529.248.=     | -      |
| 14        | 25                            | Solaio a camera d'aria "                            | 729,75    | 4.200=             | 3.074.350.=   | -      |
| 15        | 18                            | Muratura tufo cm.10 "                               | 715,50    | 900=               | 321.975.=     | -      |
| 16        | 88                            | Bussole "                                           | 925,46    | 4.200=             | 3.892.332.=   | -      |
| 17        | 86                            | Telai a vetri "                                     | 922,40    | 900=               | 3.874.060.=   | -      |
| 18        | 30                            | Mappetta "                                          | 1527,78   | 6.800              | 1.375.002.=   | -      |
| 19        | 50                            | Trani cm.3 "                                        | 224,99    | 6.300=             | 1.529.932.=   | -      |
| 20        | 56                            | Massello cm.10 mc.                                  | 257,61    | 500=               | 1.622.943.=   | -      |
| 21        | 62                            | Pluviali Ø 100 ml.                                  | 415,60    | 6.000=             | 207.800.=     | -      |
| 22        | 135/bis                       | Serrande mq.                                        | 312,41    | 120.000=           | 1.874.460.=   | -      |
| 23        | 46                            | Coloritura ad olio "                                | 311,37    | 800=               | 1.868.220.=   | -      |
| 24        | 71                            | Contatori acqua n°                                  | 0,90      | 120.000=           | 108.000.=     | -      |
| 25        | 94                            | Banconi cucina "                                    | 121,32    | 800=               | 97.056.=      | -      |
| 26        | 65                            | Pluviali zoccoli "                                  | 104,83    | 12.000=            | 1.257.960.=   | -      |
| 27        | 33                            | Marmette mq.                                        | 1580,20   | 380=               | 600.742.=     | -      |
| 28        | 32                            | Stratificazione asfalto "                           | 1617,67   | 900=               | 614.714,60    | -      |
| 29        | 85                            | Finestre e balconi "                                | 15,00     | 5.500=             | 82.500.=      | -      |
| 30        | 60                            | Tubi fibro cem.Ø 60 ml.                             | 15,00     | 25.000=            | 375.000.=     | -      |
| 31        | 31                            | Copertura tenuta acqua mq.                          | 18,00     | 7.000=             | 126.000.=     | -      |
| 32        | 114                           | Ferro battuto Kg.                                   | 2564,19   | 1.300=             | 3.333.447.=   | -      |
|           |                               |                                                     | 943,52    | 900=               | 849.168.=     | -      |
|           |                               |                                                     | 18,31     | 8.200=             | 150.142.=     | -      |
|           |                               |                                                     | 34,40     | 500=               | 17.200.=      | -      |
|           |                               |                                                     | 26,21     | 1.000=             | 26.210.=      | -      |
|           |                               |                                                     | 6579,40   | 310=               | 2.039.614.=   | -      |
|           |                               | a riportare                                         |           |                    | 46.555.280.=  | -      |
|           |                               |                                                     |           |                    | 46.501.730,70 | -      |

| N. d'ordine | Articolo di elenco dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità    | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O                             |        |
|-------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------|--------------------|-------------------------------------------|--------|
|             |                               |                                                     |             |                    | parziale                                  | totale |
|             |                               | Riporto                                             |             |                    | 46.501.730,70<br><del>46.555.280.=</del>  |        |
| 33          | 81                            | Portoncini ingresso                                 | mq. 41,16   | 8200.=             | 337.512.=                                 | -      |
| 34          | 143                           | Tubi ghisa Ø 100                                    | ml. 77,25   | 2000.=             | 154.500.=                                 | -      |
| 35          | 79                            | Vasche da bagno                                     | n° 15.=     | 38000.=            | 570.000.=                                 | -      |
| 36          | 41                            | Intonaco civile                                     | mq. 6542,05 | 330.=              | 2.158.876,50                              |        |
| 37          | 73                            | Lavapiatti                                          | n° 12.=     | 14000.=            | 168.000.=                                 | -      |
| 38          | 149                           | Rivestimento Klinker                                | mq. 38,31   | 3500.=             | 134.085.=                                 |        |
| 39          | 51                            | Trani da cm.2                                       | " 80,18     | 5200.=             | 420.992.=<br><del>416.936.=</del>         | -      |
| 40          | 42                            | Intonaco esterno                                    | " 2409,82   | 450.=              | 1.084.194.=<br><del>1.084.419.=</del>     | -      |
| 41          | 98                            | Impianto luce                                       | n° 195.=    | 1900.=             | 370.500.=                                 | -      |
| 42          | 100                           | Prese corrente 6 Amp.                               | " 76.=      | 100.=              | 76.000.=                                  | -      |
| 43          | 101                           | Prese corrente 15 Amp.                              | " 33.=      | 1200.=             | 39.600.=                                  | -      |
| 44          | 89                            | Cassonetti coprirullo                               | mq. 85,39   | 2800.=             | 239.092.=                                 | -      |
| 45          | 95                            | Parapetti                                           | ml. 36,41   | 1300.=             | 47.333.=                                  | -      |
| 46          | 88                            | Serrande avvolgibili                                | mq. 257,61  | 5300.=             | 1.365.333.=                               |        |
| 47          | 16                            | Muratura forati cm.8                                | " 146,58    | 1100.=             | 161.238.=                                 | -      |
| 48          | 43                            | Intonaco bastardo                                   | " 232,26    | 320.=              | 74.323,20                                 | -      |
| 49          | 45                            | Tinteggiatura                                       | " 6684,71   | 40.=               | 267.388,40                                |        |
| 50          | 75                            | Vani per cesso                                      | n° 15.=     | 10000.=            | 150.000.=                                 | -      |
| 51          | 76                            | Bidet                                               | " 15.=      | 10000.=            | 150.000.=                                 | -      |
| 52          | 74                            | Vasche da bicato                                    | " 15.=      | 6000.=             | 90.000.=                                  | -      |
| 53          | 38                            | Piastrelle                                          | mq. 205,47  | 3500.=             | 719.145.=                                 | -      |
| 54          | 77                            | Lavabi                                              | n° 15.=     | 8000.=             | 120.000.=                                 | -      |
| 55          | 70                            | Tubi zincati                                        | ml. 445,49  | 800.=              | 356.392.=                                 | -      |
| 56          | 92                            | Pozzetti a sifone                                   | n° 15.=     | 8000.=             | 120.000.=                                 | -      |
| 57          | 52                            | Cordoni calcarei                                    | ml. 685,47  | 1500.=             | 1.028.205.=<br><del>1.028.282.=</del>     | -      |
| 58          | 53                            | Basoli calcarei                                     | mq. 333,92  | 2000.=             | 667.840.=                                 | -      |
| 59          | 19                            | Muratura tufo cm.20                                 | " 50,78     | 1300.=             | 66.014.=<br><del>61.477.=</del>           | -      |
| 60          | 2                             | Scavo sbancamento                                   | mc. 180.=   | 900.=              | 162.000.=                                 | -      |
| 61          | 36                            | Pietrini                                            | mq. 579,25  | 950.=              | 550.050.=<br><del>555.037,50</del>        | -      |
| 62          | 93                            | Pozzetti d'ispezione                                | n° 3.=      | 3000.=             | 9.000.=                                   | -      |
| 63          | 107                           | Chiusini per pozzetti                               | Kg. 225.=   | 250.=              | 56.250.=                                  | -      |
|             |                               | a riportare                                         |             |                    | 58.465.312,10<br><del>58.436.819,30</del> |        |

| N. d'ordine | Articolo di elenco dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità    | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O           |               |
|-------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------|--------------------|-------------------------|---------------|
|             |                               |                                                     |             |                    | parziale                | totale        |
|             |                               | Riporto                                             |             |                    | 58.436.819,30           | 58.465.312,10 |
| 64          | 59                            | Tubi Eternit Ø 150                                  | ml. 141,59  | 1200.=             | 169.908.=               |               |
| 65          | 128                           | Tappetino bitumato                                  | mq. 1541,24 | 1000.=             | 1.541.240.=             |               |
|             |                               | SOMMANO                                             |             |                    | 60.179.217,30           | 60.176.460,10 |
|             |                               | Maggiorazione del 25,50%                            |             |                    | 15.345.700,40           | 15.344.997,30 |
|             |                               | TOTALE                                              |             |                    | 75.524.917,70           | 75.521.457,40 |
|             |                               | A dedurre lo 0,20%                                  |             |                    | 151.049,80              | 151.042,91    |
|             |                               | RESTANO NETTE LIRE                                  |             |                    | 75.370.414,49           |               |
|             |                               | A dedurre gli acconti già cor-<br>risposti:         |             |                    | 75.373.867,90           |               |
| 1           |                               | 7/8/1964                                            | £.          | 6000.000           |                         |               |
| 2           |                               | 21/8/1964                                           | "           | 6500.000           |                         |               |
| 3           |                               | 23/9/1964                                           | "           | 5700.000           |                         |               |
| 4           |                               | 12/10/1964                                          | "           | 6500.000           |                         |               |
| 5           |                               | 6/11/1964                                           | "           | 5700.000           |                         |               |
| 6           |                               | 5/12/1964                                           | "           | 7700.000           |                         |               |
| 7           |                               | 4/1/1965                                            | "           | 5800.000           |                         |               |
| 8           |                               | 12/1/1965                                           | "           | 5700.000           |                         |               |
| 9           |                               | 13/2/1965                                           | "           | 5500.000           |                         |               |
| 10          |                               | 8/3/1965                                            | "           | 5600.000           |                         |               |
| 11          |                               | 2/4/1965                                            | "           | 5100.000           |                         |               |
| 12          |                               | 31/8/1965                                           | "           | 4500.000           |                         |               |
| 13          |                               | 27/11/1965                                          | "           | 2550.000           |                         |               |
|             |                               | SOMMANO ACCONTI                                     | £.          |                    | 72.850.000.=            |               |
|             |                               | RESTA IL CREDITO NETTO ALL'IMPRESA                  |             |                    | £. 2.520.414,49         |               |
|             |                               | Brindisi, 16 Febbraio 1966                          |             |                    | 2.523.867,90            |               |
|             |                               | L'IMPRESA                                           |             |                    | IL DIRETTORE DEI LAVORI |               |
|             |                               | (Cav. Carparelli Giuseppe)                          |             |                    | ( Ing. Giovanni Roma )  |               |
|             |                               | V i s t o:                                          |             |                    |                         |               |
|             |                               | IL PRESIDENTE                                       |             |                    |                         |               |
|             |                               | (Gr. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)                   |             |                    |                         |               |

