

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooCoo-----

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE CASE POPOLARI IN TUTURANO

1° LOTTO ALLA VIA SPEDICATO

LAVORI DI RIPARAZIONE INFISSI ESTERNI - TINTEGGIATURA PROSPETTI -  
VANI SCALA MURI ATTICO E TORRINI SCALA.= SPICCONATURA INTO-  
NACI E INTONACI.=

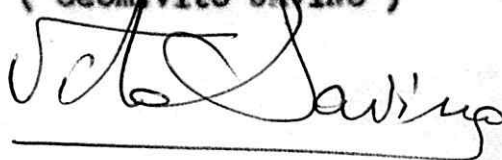
COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

BRINDISI, li .....

IL CAPO UFFICIO

PATRIMONIO E MANUTENZIONE

( Geom. Vito SAVINO )



V I S T O:

IL DIRETTORE TECNICO

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE

(Dott. Raffaele FISCHEID)



- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

- 1) Spazzolatura, pulizia e stilatura dello zoccolo in carparo esistente compresa la pitturazione ed ogni altro onere occorrente.

- Zoccolo Palazzina -

$$2 ( 22,80 + 10,70 ) \times 1,10 = \text{mq. } 73,70 \times \text{L. } 800 = \text{L. } 58.960.=$$

- 2) Tinteggiatura a latte di calce a tre passate su pareti esterne. (Essendo il prospetto a spruzzo).

$$2 ( 22,80 + 10,70 ) \times 9,50 = \text{mq. } 636,50$$

- Verande -

$$2 \times 4 (3,00 + 3,00) \times 1,20 = \text{" } 57,60$$

- Soffitto balconi -

$$3 \times 2 (5,00 \times 1,20) = \text{" } 36,00$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 730,10 \times \text{L. } 140 = \text{L. } 102.214.=$$

- 3) Spicconatura di intonaci di qualsiasi tipo e spessore.

- Spicconatura gabbia scala -

$$2(3,00 \times 2,50) = \text{mq. } 15,00$$

$$2(3,00 \times \frac{2,50 + 1,50}{2}) = \text{" } 12,00$$

$$2(2,50 \times 3,00) = \text{" } 15,00$$

- Muro Attico -

$$2(22,00 + 10,00) \times 1,20 = \text{" } 76,80$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 118,80 \times \text{L. } 200 = \text{L. } 23.760.=$$

A Riportare

---

$$\text{L. } 184.934.=$$

Riporto

L. 184.934.=

- 4) Intonaco a tre strati di malta  
bastarda.

Si richiamano i mq. della spic-  
conatura dell'intonaco.

mq. 118,80 x L.750= L. 89.100.=

- 5) Demolizione di pavimenti di  
qualsiasi specie.

- Demolizione Atrio Portone -

2,60 x 5,20 = mq. 13,52

- Svellimento pietrini retro

petto - 1,00 x 25,00 = " 25,00

1,00 x 10,00 = " 10,00

Sommano mq. 48,52 x L.200= L. 9.704.=

- 6) lastre di Trani da cm.3

Idem mq. Atrio Portone

mq. 13,52 x L.9.000=L. 121.680.=

- 7) Media riparazione di porton-  
cini o porte.

- Portone ingresso -

2,60 x 1,50 = mq. 3,90

- Porta terrazza -

2,00 x 1,00 = " 2,00

Sommano mq. 5,90 x L.1.650=L. 9.735.=

A Riportare

L. 415.153.=

Riporto

L. 415.153.=

8) Grande riparazione di sportelli  
e vetri di finestre.

- Prospetto -

Finestre 4(1,00x2,00) = mq. 8,00

Balconi 4(1,00x2,70) = " 10,80

- laterali -

4x2x(0,80x2,00) = " 12,80

- Retroprospetto -

12(1,00x2,00) = " 24,00

- Balconate -

2(1,00x2,80) = " 5,60

Sommano

mq. 61,20 x L. 2.100 = L. 128.520.= ✓

9) Dipintura ad olio, bianca e  
colori terrosi.

Ringhiere scala

2x4x3,50x1,00 = mq. 28,00 ✓

Si richiamano i mq. della media  
e grande riparazione infissi.

mq. 5,90

mq. 61,20

2 x mq. 67,10 = mq. 134,20 ✓

- Ringhiere - 2x2x1,00x1,50 = " 6,00

" " - 2x2x2,00x1,50 = " 12,00

Sommano

mq. 180,20 x L. 500 = L. 90.100.=

10) Tinteggiatura a tempera su  
pareti interne vani scala,  
compreso le sottorampe, ecc.

Per ogni scala L. 50.000 x 1 =

L. 50.000 = L. 50.000.= ✓

A Riportare

L. 683.773.=

Riporto L. 683.773.=

- 16) Bruciatura di vecchie tinte  
ad olio o cementite.

Si richiamano i mq. della  
dipintura

mq. 180,20 x L. 250 = L. 45.050.= ✓

- 12) Scavo di sbancamento

- Scavo per piano pav.

- Retrospetto e Testata -

25,00 x 6,00 x 0,25 = mc. 37,50

11,00 x 3,00 x 0,25 = " 8,25

Sommano mc. 45,75 x L. 1.200 = L. 54.900.=

- 13) Massetto per sottofondo pav.

- Massetto retrospetto e testata -

25,00 x 8,00 = mq. 200,00

11,00 x 5,00 = " 55,00

Sommano mq. 255,00 x L. 680 = L. 173.400.=

- 14) Pavimento di pietrini in cemen-  
to quadri.

Idem sviluppo massetto mq. 255,00 x L. 1.500 = L. 382.500.=

- 15) Fornitura di linea elettrica  
per campanelli.

ml. 30 x L. 2.000 = L. 60.000

- 16) Costruzione di linea elettrica  
per apriportone.

ml. 30 x L. 2.000 = L. 60.000.=

A Riportare

L. 1.459.623.=

Riporto

L. 1.459.623.=

17) Costruzione di linea elettrica  
per illuminazione scala

Ognuno L. 8.000 x 6

L. 48.000.=

18) Impianto di citofono per ogni  
appartamento.

Ognuno L.18.500 x 6

L. 111.000.=

Sommano

L. 1.618.623.=

Brindisi, 11