

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione del 5° lotto case popolari in Mesagne

Legge 2/7/1949, n. 408 - esercizio 1955/56

Impresa C.E.I.-Costruzioni Edili Industriali

STATO <sup>(a)</sup>

finale

dei lavori eseguiti a tutto il 29 luglio 1957

CONTRATTO in data 10/7/1956 n. 1117 approvato reg. a Brindisi il

26/7/1956 al n. 108 mod. val. 108

data N.

|                                                                          |                         |            |                                                    |         |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------|----------------------------------------------------|---------|
| Importo del progetto                                                     | L.                      | 21.000.000 | Data della consegna                                | 30/7/56 |
| Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 4,53 per cento | »                       | 18.807.590 | Data dell'incominciamento dei lavori               | 5/8/56  |
| Fondo a disposizione dell'Amministrazione                                | »                       | 1.300.000  | Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori | 29/7/57 |
| del quale impegnato                                                      | Per espropriazione L.   |            | I lavori rimasero sospesi o prorogati per          |         |
|                                                                          | » mag. lavori imprev. » |            | Per cui la nuova scadenza del tempo utile è        |         |
|                                                                          | » lavori ad economia »  | 315.000    | Giorni impiegati in più                            |         |
|                                                                          | » sorveglianza e dir. » | 985.000    | » » in meno                                        |         |
| TOTALE somma impegnata L.                                                |                         | 1.300.000  |                                                    |         |

(a) D'avanzamento finale.

| N. d'ord. | Articolo di elenco<br>dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità                             | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O                                |        |
|-----------|----------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|--------|
|           |                                  |                                                     |                                      |                    | parziale                                     | totale |
| 1         | 1                                | Scavo di mat.per fond. mc.                          | <del>312</del><br><del>310</del>     | 800 =              | <del>2496</del><br><del>2.480</del>          |        |
| 2         | 2                                | " " " " sbanc. "                                    | 48 86                                | 600 =              | 29.316 =                                     |        |
| 3         | 5                                | " " roccia " fond. "                                | <del>1247</del><br><del>1244</del>   | 1800 =             | <del>22.446</del><br><del>22.338</del>       |        |
| 4         | 6                                | " " " " sbanc. "                                    | 276 90                               | 1500 =             | 415.350 =                                    |        |
| 5         | 17                               | Calcestruzzo a Kg.300 "                             | <del>10850</del><br><del>10841</del> | 6200 =             | <del>672.700</del><br><del>672.142</del>     |        |
| 6         | 10                               | Muratura tufo e carparo "                           | <del>5600</del><br><del>5363</del>   | 5800 =             | <del>325.148</del><br><del>311.054</del>     |        |
| 7         | 12                               | " tutta tufo "                                      | <del>76252</del><br><del>77549</del> | 4500 =             | <del>3.431.340</del><br><del>3.491.055</del> |        |
| 8         | 24                               | Massetto in calcestruzzo mq.                        | 493 01                               | 380 =              | 182.413 70                                   |        |
| 9         | 94                               | Vespaio calcareo mc.                                | 28 19                                | 900 =              | 25.371 =                                     |        |
| 10        | 16                               | Calcestruzzo a Kg 300 "                             | 41 23                                | 9000 =             | 371.070 =                                    |        |
| 11        | 18                               | Ferro omogeneo Kg.                                  | 1.974 27                             | 130 =              | 256.655 10                                   |        |
| 12        | 19a                              | Solaio misto mq/                                    | <del>62598</del><br><del>62876</del> | 3500 =             | <del>2.190.430</del><br><del>2.200.660</del> |        |
| 13        | 14                               | Muratura tufo da cm.20 "                            | 146 58                               | 1075 =             | 257.573 50                                   |        |
| 15        | 35                               | Rampe e pianerottoli "                              | 86 93                                | 2700 =             | 234.711 =                                    |        |
| 15        | 13                               | Muratura tufo cm.10 "                               | <del>82563</del><br><del>82625</del> | 600 =              | <del>495.378</del><br><del>495.750</del>     |        |
| 16        | 40                               | Idrofugo "                                          | <del>6884</del><br><del>6884</del>   | 450 =              | 25.668 =                                     |        |
| 17        | 20                               | Solaio a camera d'aria "                            | <del>25343</del><br><del>25485</del> | 4200 =             | <del>1.064.406</del><br><del>1.070.370</del> |        |
| 18        | 33                               | Battuto di cemento "                                | 107 74                               | 600 =              | 643.644 =                                    |        |
| 19        | 26                               | Copertura tenuta acqua "                            | 318 96                               | 800 =              | 255.168 =                                    |        |
| 20        | 25                               | Mappette "                                          | 58 83                                | 400 =              | 23.532 =                                     |        |
| 21        | 29                               | Marmette "                                          | 854 44                               | 1100 =             | 939.884 =                                    |        |
| 22        | 59                               | Tubazione ferro zincato ml.                         | 343 02                               | 700 =              | 240.114 =                                    |        |
| 23        | 80                               | Contatori per acqua n.                              | 12                                   | 4500 =             | 54.000 =                                     |        |
| 24        | 36                               | Intonaco fratazzato mq.                             | 482 38                               | 150 =              | 72.357 =                                     |        |
| 25        | 37                               | Intonaco civile "                                   | 4.277 78                             | 190 =              | 812.778 20                                   |        |
| 26        | 39                               | Intonaco cementizio ""                              | 93 48                                | 250 =              | 23.370 =                                     |        |
| 27        | 34                               | Rivestimento piastrelle "                           | 166 37                               | 3200 =             | 532.384 =                                    |        |
| 28        | 81                               | Banconi per cucina n.                               | 12                                   | 22000 =            | 264.000 =                                    |        |
| 29        | 99                               | Colonna montante luce ml.                           | 57 32                                | 1200 =             | 68.784 =                                     |        |
| 30        | 99                               | Impianto suoneria "                                 | 45 32                                | 1200 =             | 54.384 =                                     |        |
| 31        | 100                              | " apriportone "                                     | 69 56                                | 900 =              | 62.604 =                                     |        |
| 32        | 56                               | Cannefumarie "                                      | 105 56                               | 850 =              | 89.726 =                                     |        |
| :         |                                  | a riportare                                         |                                      |                    | <del>13.521.706 50</del>                     |        |

| N. d'ord. | Articolo di elenco<br>dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità |    | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O |        |
|-----------|----------------------------------|-----------------------------------------------------|----------|----|--------------------|---------------|--------|
|           |                                  |                                                     |          |    |                    | parziale      | totale |
|           |                                  | RIPORTO                                             |          |    |                    | 13.521.706 50 |        |
| 33        | 53                               | Tubi cem-amianto Ø 125 ml.                          | 73       | 33 | 850 =              | 62.330 50     |        |
| 34        | 47                               | Cordoni per marciapiedi "                           | 137      | 58 | 900 =              | 123.822 =     |        |
| 35        | 68                               | Vasche da bagno a sedile n.                         | 12       |    | 38000 =            | 456.000 =     |        |
| 36        | 66                               | Lavandini in porcellana h.                          | 12       |    | 7000 =             | 84.000 =      |        |
| 37        | 64                               | Vasi per cesso n.                                   | 12       |    | 9000 =             | 108.000 =     |        |
| 38        | 61                               | Lavapiatti cem-granig. n.                           | 12       |    | 3500 =             | 42.000 ½      |        |
| 39        | 75                               | Telai a vetri mq.                                   | 113      | 39 | 5800 =             | 657.682 =     |        |
| 40        | 74                               | Finestre e balconi "                                | 22       | 98 | 7800 =             | 179.244 =     |        |
| 41        | 72                               | Bussole "                                           | 133      | 49 | 6000 =             | 800.940 =     |        |
| 42        | 70                               | Portoncini ingresso "                               | 42       | 05 | 7800 =             | 327.990 =     |        |
| 43        | 43                               | Cem-granig.cm.3-5 "                                 | 102      | 13 | 2000 =             | 204.260 =     |        |
| 44        | 104                              | Tubi cem-amianto Ø 80 ml.                           | 58       | 97 | 700 =              | 41.279 =      |        |
| 45        | 82                               | Parapetti "                                         | 45       | 80 | 1000 =             | 45.800 =      |        |
| 46        | 3                                | Scavo roccia tufacea mc.                            | 24       | 16 | 1500 =             | 36.240 =      |        |
| 47        | 55                               | Pluviali Ø 100 ml.                                  | 58       | 40 | 750 =              | 43.800 =      |        |
| 48        | 57                               | Zoccoli per pluviali "                              | 6        |    | 5000 =             | 30.000 =      |        |
| 49        | 86                               | Impianto elett.scale n.                             | 12       |    | 5000 =             | 60.000 =      |        |
| 50        | 88                               | " " appart. n.                                      | 90       |    | 900 =              | 81.000 =      |        |
| 51        | 80                               | Pozzetti d'ispezione n.                             | 10       |    | 1500 =             | 15.000 =      |        |
| 52        | 71                               | Portoni princi-pali mq.                             | 6        | 82 | 8800 =             | 60.016 =      |        |
| 53        | 73                               | Portine scantinato "                                | 18       | 97 | 5200 =             | 98.644 =      |        |
| 54        | 44                               | Cem-granig.cm.2,5 "                                 | 22       | 38 | 1600 =             | 35.808 =      |        |
| 55        | 46                               | Pietrini di Trani cm.2 "                            | 5        | 49 | 3800 =             | 20.862 =      |        |
| 56        | 96                               | Persiane avvolgibili "                              | 93       | 44 | 5000 =             | 467.200 =     |        |
| 57        | 97                               | Cassonetti coprirullo "                             | 31       | 86 | 2500 =             | 79.650 =      |        |
| 58        | 38                               | Intonaco esterno "                                  | 1.415    | 78 | 350 =              | 495.523 =     |        |
| 59        | 93                               | Ferro battuto Kg.                                   | 1.474    | 60 | 295 =              | 435.007 =     |        |
| 60        | 32                               | Pavimentazione pietrini mq.                         | 380      | 26 | 780 =              | 296.602 80    |        |
| 61        | 102                              | Finestrini scantinato "                             | 6        | 40 | 5500 =             | 35.200 =      |        |
| 62        | 41                               | Tinteggiatura "                                     | 4.277    | 78 | 20 =               | 85.555 60     |        |
| 63        | 42                               | Coloritura ad olio "                                | 858      | 73 | 350 =              | 297.055 50    |        |
|           |                                  | a riportare                                         |          |    |                    | 19.328.197 90 |        |

| N. d'ord. | Articolo di elenco dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE SOMMINISTRAZIONI           | Quantità | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O            |               |
|-----------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------|--------------------|--------------------------|---------------|
|           |                               |                                                               |          |                    | parziale                 | totale        |
|           |                               | riporto                                                       |          |                    | <del>19.328.197 90</del> |               |
| 64 77     |                               | Tubi di ferro Kg.                                             | 68 =     | 295 =              | 20.060 =                 |               |
| 65 78     |                               | Griglie per pluviali n.                                       | 6        | 600 =              | 3.600 =                  |               |
| 66 48     |                               | Basoli calcari mq.                                            | 61 28    | 1500 =             | 91.920 =                 |               |
| 67 4      |                               | Sbancamento roccia tuf. mc.                                   | 173 62   | 1200 =             | 208.344 =                |               |
|           |                               | sommano                                                       |          |                    | <del>19.652.121 90</del> | 19.591.46,90  |
|           |                               | A dedurre il ribasso del 4,53%                                |          |                    | <del>890.241 12</del>    | 887.477,60    |
|           |                               | restano Lire                                                  |          |                    | <del>18.761.880 78</del> | 18.703.639,30 |
|           |                               | a sui si deduce l'importo<br>dei certificati già corrisposti: |          |                    |                          |               |
| n. 1      | 11/1/1957                     | £. 2.000.000                                                  |          |                    |                          |               |
| n. 2      | 12/2/1957                     | " 2.000.000                                                   |          |                    |                          |               |
| n. 3      | 16/3/1957                     | " 2.000.000                                                   |          |                    |                          |               |
| n. 4      | 27/4/1957                     | " 2.000.000                                                   |          |                    |                          |               |
| n. 5      | 11/6/1957                     | " 4.900.000                                                   |          |                    |                          |               |
| n. 6      | 18/7/1957                     | " 2.100.000                                                   |          |                    |                          |               |
| n. 7      | 7/10/1957                     | " 1.800.000                                                   |          |                    |                          |               |
|           |                               | sommano certificati                                           |          |                    | 16.800.000 =             |               |
|           |                               | resta il credito netto dell'Impresa in £.                     |          |                    | <del>1.961.880 78</del>  | 1.903.639,30  |

Brindisi, 20/11/1957

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

C.E.L. - BRINDISI  
S.R.L. - CAPITALE SOCIALE L. 2.000.000  
COSTRUZIONI EDILI INDUSTRIALI

UFFICIO del GENIO CIVILE di BRINDISI

N. 262 di Prot. 21.1.1958

VISTO

L'INGEGNERE DIRIGENTE

(G. Gulli)

per copia conforme

L'INGEGNERE DIRIGENTE

(G. Gulli)

