

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di case popolari in OSTUNI - Rione Melogna - Lotti:

21°, 22° e 23° - Legge 26/10/1960, n.1327 - Esercizio 1960/1961.=

Impresa SEMERARO DANTE - Martina Franca -

STATO ^(a) FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 12 OTTOBRE 19 63

CONTRATTO in data 7/5/1962, n.4020 ~~XXXXXX~~ registrato a Brindisi il 23/5/1962

al n.1876 Mod.I e atto aggiuntivo n.4233 del 24/8/1963 registrato a Brindisi il 27/8/1963 al n.423 Mod.I.=

data N.

Importo ~~del progetto~~ a base d'asta L.

113.000.000.=

Data della consegna 24/5/1962

Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 5,90 per cento

106.333.000.=

Data dell'incominciamento dei lavori 24/5/1962

Fondo a disposizione dell'Amministrazione

7.000.000.=

Scadenza del tempo utile per l'ultimaz dei lavori 23/5/1963

del quale impegnato	}	Per espropriazione L.	
		» mag. lavori imprev. »	<u>500.000.=</u>
		» lavori ad economia »	<u>850.000.=</u>
		» sorveglianza e dir. »	<u>5.650.000.=</u>
			<u>7.000.000.=</u>

TOTALE somma impegnata L.

I lavori rimasero sospesi ~~XXXXXX~~

gg. 97

Per cui la nuova scadenza del tempo utile è

gg. 45

12/10/1963

Giorni impiegati in più

meno

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale 115.837.213,30
1	5	Scavo ristretto roccia	mc. 382,60	1800,=	688.680,=	83.160,=
2	6	Sbancamento roccia	" 3932,56	1500,=	5.898.840,=	—
3	22	Calcestruzzo a Kg.200	" 720,08	6200,=	4.464.496,=	—
4	120	Spianata di malta	mq. 565,16	110,=	62.167,60	—
5	121	Stratificaz. asfalto	" 565,16	450,=	254.322,=	—
6	10	Muratura tufo e carparo	mq. 386,89	5800,=	2.243.962,=	—
7	12	" tutta tufo	mc. 3294,81	4500,=	14.826.645,=	27.000,=
8	24	Solaio misto in c.a.	mq. 3817,54	3500,=	13.361.390,=	—
9	8	Muratura pietrame	mc. 308,80	5500,=	1.698.400,=	—
10	II	" tutta carparo	" 420,88	7700,=	3.240.776,=	—
II	39	Rampe e pianerottoli	mq. 392,06	2700,=	1.058.562,=	—
12	2	Sbancamento terra	mc. 421,38	600,=	252.828,=	—
13	1	Scavo ristretto terra	" 61,42	800,=	49.136,=	—
14	25	Solaio a camera d'aria	mq. 1068,95	4200,=	4.489.590,=	—
15	19	Muratura tufo cm.20	" 608,94	1075,=	654.610,50	—
16	21	Calcestruzzo a Kg.300	mc. 118,91	9000,=	1.070.190,=	—
17	23	Ferro omogeneo	Kg. 10768,11	125,=	1.346.013,75	362.113,75
18	II8	Vespaio	mc. 69,14	900,=	62.226,=	—
19	37	Battute cemento	mq. 834,64	600,=	500.784,=	—
20	I8	Muratura tufo cm.10	" 4095,13	600,=	2.457.078,=	—
21	79	Vasca da bagno	n. 48,=	38000,=	1.824.000,=	—
22	75	Vasi per cesso	" 48,=	9000,=	432.000,=	—
23	77	Lavabi	" 48,=	7000,=	336.000,=	—
24	83	Bussole	mq. 715,74	5800,=	4.151.292,=	—
25	86	Telai a vetri	" 746,27	5200,=	3.880.604,=	—
26	114	Farro battuto	Kg. 5749,=	295,=	1.695.955,=	—
27	143	Tubi ghise Ø 100	ml. 174,=	1800,=	313.200,=	—
28	70	Tubi ferro zincato	ml. 1550,94	700,=	1.085.658,=	—
29	30	Mappetta	mq. 252,51	400,=	101.004,=	—
30	31	Copertura tenuta acqua	" 177,81	900,=	160.029,=	—
31	17	Muratura mattoni forati	" 615,42	1100,=	676.962,=	—
32	32	Stratificazione asfalto	" 1221,94	800,=	977.552,=	—
		a riportare			74.314.952,85	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			74.314.952,85	
33	33	Mermette comuni mq.	1973,72	1100,=	2.171.092,=	—
34	35	Tavelloni 30x30 "	1540,94	2500,=	3.852.350,=	—
35	142	Manmette colorate "	1838,60	1350,=	2.482.110,=	—
36	48	Cemento granigliato "	147,41	2000,=	294.820,=	—
37	95	Parapetti ml.	141,42	1000,=	141.420,=	—
38	88	Avvolgibili mq.	668,46	5000,=	3.342.300,=	—
39	85	Finestre e balconi "	24,06	7800,=	187.668,=	—
40	90	Telai a vetri cantine "	45,57	5000,=	227.850,=	—
41	81	Portoncini appartamenti "	121,11	7800,=	944.658,=	—
42	84	Portine scantinati "	123,71	5000,=	618.550,=	—
43	145	Canne fumarie ml.	220,70	4200,=	926.940,=	—
44	50	Trani cm.3 mq.	426,58	4200,=	1.791.636,=	—
45	51	Trani cm.2 "	168,71	3800,=	641.098,=	—
46	89	Cassonetti coprirullo "	191,95	2500,=	479.875,=	—
47	41	Intonaco civile n.	20468,16	200,=	4.093.632,=	—
48	95	Banconi cucina n.	48,=	22000,=	1.056.000,=	—
49	46	Coloritura ad olio mq.	5029,49	350,=	1.760.321,50	—
50	73	Lavapiatti fire clay n.	48,=	14000,=	672.000,=	—
51	40	Intonaco fratazzato mq.	3550,51	150,=	532.576,50	—
52	76	Bidet n.	48,=	9000,=	432.000,=	—
53	38	Rivest. pistrelle mq.	467,70	3200,=	1.496.640,=	—
54	98	Imp.elett.sottotraccia n.	414,=	900,=	786.600,=	—
55	71	Contatori acqua n.	48,=	4500,=	216.000,=	—
56	62	Pluviali Ø 100 ml.	265,50	750,=	199.125,=	—
57	74	Bucatai n.	48,=	5000,=	240.000,=	—
58	65	Tubi ghisa pluviali n.	21,=	5000,=	105.000,=	—
59	102	Colonna montante luce ml.	239,38	1200,=	287.256,=	—
60	103	Cassonetto valvole estraibili	7,=	30000,=	210.000,=	—
61	97	Luce scale n.	45,=	5000,=	225.000,=	—
62	100	Prese corrente normale n.	168,=	800,=	134.400,=	—
63	101	Prese corrente industriali"	48,=	1000,=	48.000,=	—
		a riportare			104.911.870,85	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			104.911.870,85	
64	I05	Impianto apriportone	ml. 284,81	900,=	256.329,=	—
65	I04	" campanelli	" 198,81	900,=	178.929,=	—
66	99	Imp.elett.piattina	n. 62,=	1000,=	62.000,=	—
67	I23	Lastre di piombo	Kg. 105,=	480,=	50.400,=	—
68	I33	Trani cm.4	mq. 22,28	4600,=	102.488,=	—
69	43	Intonaco bastardo	" 3168,71	250,=	792.177,50	—
70	42	Intonaco esterno	" 3680,89	350,=	1.288.311,50	—
71	NP3	Rivestimento pareti scale	" 381,67	3200,=	1.221.984,=	—
72	82	Portoni scale	" 35,54	8800,=	312.752,=	—
73	92	Pozzetti con sifone	n. 6,=	6500,=	39.000,=	—
74	93	" d'ispezione	" 26,=	1500,=	39.000,=	—
75	59	Tubi eternit Ø 150	ml. 416,72	900,=	375.048,=	70.740,=
76	45	Tinteggiatura a calce	mq. 20468,16	20,=	409.363,20	—
77	NP2	Impermeabilizzante	" 3680,89	300,=	1.104.267,=	—
78	52	Cordoni	ml. 456,96	1000,=	456.960,=	—
79	53	Basoli calcari	mq. 146,14	1500,=	219.210,=	—
80	NP4	Colmamento	mc. 1213,19	800,=	970.552,=	—
81	26	Marcapiano in carpato	ml. 56,70	200,=	11.340,=	— 22.860,=
82	I38	Pannelli vetro retinato	" 88,32	5000,=	441.600,=	—
83	29	Massetto	mq. 1355,08	370,=	501.379,60	—
84	36	Pietrini	" 1355,08	780,=	1.056.962,60	—
85	I28	Tappetino bitumato	" 1349,38	900,=	1.214.442,=	—
86	I07	Chiusini di ghisa	Kg. 1300,=	220,=	286.000,=	— 55.000,=
87	60	Tubi eternit Ø 60	ml. 165,65	600,=	99.390,=	—
		Sommano lavori			116.401.756,05	564.543,75
		a dedurre il ribasso d'asta del 5,90%			6.867.703,61	
		RESTANO NETTE LIBRE			109.534.052,44	
		A cui si deducono gli acconti già corrisposti all'Impresa:				
		n.1 del 30/8/1962		11.000.000,=		
		a riportare		11.000.000,=	109.534.052,44	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riparto			II.000.000.=	109.534.052,44
		n. 2 del 11/10/1962			II.000.000.=	
		n. 3 del 20/11/1962			II.000.000.=	
		n. 4 del 29/11/1963			II.000.000.=	
		n. 5 del 5/4/1963			II.500.000.=	
		n. 6 del 21/5/1963			II.000.000.=	
		n. 7 del 25/6/1963			II.000.000.=	
		n. 8 del 28/8/1963			II.000.000.=	
		n. 9 del 25/1/1964			II.000.000.=	
		n.10 del 22/5/1964			2.600.000.=	
		Sommano detrazioni		£.		102.100.000.==
		RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA			£.	7.434.052,44
						=====
		Brindisi, li 11 Aprile 1964				
		L'IMPRESA		IL DIRETTORE DEI LAVORI		
		F/t° SEMERARO Dante		F/t°: Dr.Ing.Giovanni ROMA		
				Per copia conforme		
				Brindisi, li 30 DIC. 1965		
				IL DIRETTORE DEI LAVORI		
				(Comm. Avv. Vincenzo Palma)		
						
						