

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROV. DI BRINDISI

Lavori di completamento, ripristino e miglioramento nel comune di Brindisi, alla via Appia in angolo con la via Isonzo e alla via Vittorio Veneto. *alleggi 1° e 2° lotto case popolari*

STAZIONE APPALTANTE: I.A.C.P. per la provincia di Brindisi.

DIREZIONI LAVORI: Ufficio Tecnico dell'I.A.C.P. per la provincia di Brindisi.

IMPRESA: Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro di Ravenna.

COLLAUDATORE: ing. Luigi Cervellera, come da ordinanza n°

6/67 del 14.6.67 del Presidente dell'I.A.C.P. per la provincia di Brindisi.

VERBALE DI VISITA = RELAZIONE = CERTIFICATO DI COLLAUDO

I lavori di completamento, ripristino e miglioramento dei lotti 1° e 2° di alloggi popolari nel Comune di Brindisi, alle vie Appia e Vittorio Veneto, furono affidati alla Impresa "Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro in Ravenna", in esecuzione dei seguenti atti:

a) Progetto dei lavori, come da elaborato esistente negli atti dell'Ufficio Tecnico dell'I.A.C.P. per la provincia di Brindisi.

b) Contratto in data 21.9.1964 n°4479 reg. a Brindisi il 26.9.1964 al n° 553.

c) Delibera n° 1297 del 27.11.1965

CONSEGNA DELAIX LAVORI, DURATA ED ULTIMAZIONE.-I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 26.10.1964= In base all'articolo 7 del Capitolato Speciale di Appalto, i lavori stessi dovevano essere stati ultimati in data 25.2.1965= In effetti i essi furono ultimati in data 28.8.1965: il che fu regolare, tenuto conto del verbale di sospensione in data 1.12.64 e del verbale di ripresa lavori in data 3.6.65=

IMPORTO DELLA SOMMA NETTA AUTORIZZATA:

a) con contratto principale£ 12.698.730
b) con delibera n° 1297 del 27.11.65....." 1.301.270
.....£ 14.000.000

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero regolarmente assicurati. L'Impresa è in regola con i tre Istituti previdenziali, come risulta dai tre certificati INAIL, INAM e INPS.

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale, al netto del ribasso d'asta dello 0,01 %, ammonta a £ 13.697.273,45 da cui si deduce l'ammontare degli acconti

corrisposti all'Impresa:

n° 1 del 15.12.1964 £ 3.300.000.=

n° 2 del 25.9.1965 " 7.200.000.=

£10.500.000.=

£ 10.500.000.=

Resta il credito netto dell'Impresa

" 3.197.273,45

Lo stesso conto finale è stato firmato dall'Impresa senza riserva alcuna.

AVVISI AD OPPONENDUM: Non si è proceduto alla pubblicazione

di essi, perchè non occorresse occupazione temporanea o permanente di area.

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di cessione, sequestro e comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.

VISITA AI LAVORI

Fu effettuata in data 26.7.1967, alla presenza dei Signori Geometri Guadalupi Giovanni in rappresentanza della direzione lavori e della Stazione appaltante e Pierri Vincenzo in rappresentanza della Impresa Consorzio Ravennate.==I lavori stessi comprendono: demolizione solai, tagli a forza, ripristino solai e pavimentazione solare, tutti i lavori relativi al ripristino all'interno degli alloggi, ecc.==Si esaminarono i singoli alloggi dell'ultimo piano e le rispettive terrazze soprane, ove potè constatarsi, tenuto conto delle opere eseguite, che i lavori tutti furono eseguiti a regola d'arte secondo le norme contrattuali.==Si esaminarono calcoli statici e verbale delle prove di carico del 14.4.1965 a firma della direzione lavori (ing. Giovanni Roma e geom. Giovanni Guadalupi) e dell'Impresa Consorzio Ravennate: essi furono riscontrati regolari.==La verifica eseguita nulla eccepisce in merito agli atti contabili e allo stato finale, per cui si riconosce che il credito netto dell'Impresa è pari a lire 3.197.273==La Impresa ha eseguito altresì le opere di scaravetratura e di tinteggiatura ordinategli dal sottoscritto

in data 28.7.1967===Si emette pertanto il seguente

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Il sottoscritto Collaudatore dichiara collaudabili, come difatti con il presente verbale collauda, tutti i lavori occorsi per il ripristino e miglioramento della palazzine site in Brindisi, alla via Appia, lotti 1° e 2°, eseguiti dalla Impresa ""Consorzio Ravvenate delle Cooperative di Produzione e Lavoro in Ravenna"", in dipendenza del contratto principale del 21.9.1964 n° 4479 reg. a Brindisi al n° 553, e della delibera n° 1297 del 27.11.1965===

LIQUIDA

l'importo dei lavori eseguiti in L. 13.697.273

CERTIFICA

potersi liquidare all'Impresa predetta la somma di lire tremilioni centomovantasettemila duecentosettantatre, che, fatta salva l'approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti, può essere versata all'Impresa stessa, a titolo di saldo di ogni suo avere.-----

Letto confermato e sottoscritto. Mesagne, 18.9.1967=====

IL COLLAUDATORE

L. G. Cuvillone

IL DIRETTORE DI LAVORI

L'IMPRESA