

RAVENNA

2

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

===== PROVVEDIMENTI ALLE OPERE PUBBLICHE

con SEDE IN BARI

COMITATO TECNICO AMMINISTRATIVO

adunanza del 28 LUG. 1955.

N. 16

IL SEGRETARIO

[Signature]

PROGETTO

PER N.4 PALAZZINE DI CASE POPOLARI IN

BRINDISI

=====

Legge 9/8/1954, n. 640 - Esercizi 1953/54 e 1954/55

COMPUTO METRICO E STIMA

=====

Brindisi, Maggio 1955

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo Vallarino)

[Signature]



L'INGEGNERE

[Signature]

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI BRINDISI

N. 1000 di Prot. - 7 LUG. 1955



VISTO

ING. DIRIGENTE

(V. De Luca)

[Signature]

LAVORI A MISURA

Palazzina A a 2 scale

Fondazioni

1) Scavo di sbancamento:

2x8,00x11,50x1,30 = mc. 239,20

2x8,50x7,00x1,30 = " 154,70

sommano mc. 393,90 600

236.340

2) Scavo di fondazioni:

a) parte interrata:

2x10x1,10 = mq. 22,00

2x3,05x0,60 = " 3,86

2x2x2,50x1,10 = " 11,00

2x2,50x0,60 = " 3,00

4,35x1,10 = " 4,79

sommano mq. 44,45

44,45x2,30 = mc. 102,23

b) parte sbancata:

2x3x2,50x1,10 = mq. 36,30

2x2x10,50x0,60 = " 46,20

2x4x40x0,60 = " 1,68

2x1,30x0,10 = " 2,86

2x3,50x0,60 = " 4,20

2x2x4,25x1,00 = " 17,00

sommano mq. 108,24

108,24x1,00 = mc. 108,24

totale mc. 210,47 800

168.376

3) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento
riempimento cavi fondazioni

mc. 210,47

muri cantine:

108,24x0,80x1,40 = " 121,23

sommano mc. 331,70 6200

2.056.540

4) Spianata di malta con idrofugo:

(44,45+108,24)=mq. 152,69

pareti cantine:

2x2(7,00+11,00)1,30 = " 93,60

2x2(8,00+6,50)1,30 = " 75,40

sommano mq. 321,69

450

144.760,50

sommano fondazioni 2.606.016,50

Rustico

5) Muratura *di tufo* con paramento in
pietra calcarea e boğagnini:

2x31,20x0,70x1,10 = mc. 48,05

2x10,10x0,70x1,10 = " 15,55

1x1,20x0,70x1,10 = " 1,85

sommano mc. 65,45

5800

379.610

a riportare

379.610

2.606.016,50

riporti

379.610

2.606.016,50

6) Muratura di tufo e malta comune:

pareti cantine:

30,10x0,70x1,10 = mc. 23,18

7x4,70x0,60x1,10 = " 21,87

3x3,70x0,60x1,10 = " 7,33

sommano mc. 52,38

piano rialzato:

2x31,50x0,60x2,90=mc. 109,62

31,10x0,60x2,90 = " 54,11

4x4,70x0,50x2,90 = " 27,26

2x3,50x0,60x2,50 = " 12,18

2x3,80x0,60x2,90 = " 13,22

2,30x0,60x2,90 = " 4,00

2x1,50x0,60x2,90 = " 5,04

2x2,00x0,60x2,90 = " 6,96

sommano p.r. mc. 232,39

primo piano:

2x31,50x0,50x2,90=mc. 91,35

31,10x0,50x2,90 = " 45,10

4x4,70x0,50x2,90 = " 27,26

2x3,50x0,50x2,90 = " 10,15

2x3,90x0,50x2,90 = " 11,31

2,40x0,50x2,90 = " 3,48

2x1,50x0,50x2,90 = " 4,35

2x2,00x0,50x2,90 = " 5,80

sommano p.p. mc. 198,80

idem secondo piano mc. 198,80

terzo piano:

2x31,50x0,43x2,90=mc. 78,56

31,10x0,43x2,90 = " 38,78

4x4,70x0,50x2,90 = " 27,26

2x3,63x0,43x2,90 = " 9,04

2x4,01x0,43x2,90 = " 9,98

2,51x0,43x2,90 = " 3,13

2x1,50x0,43x2,90 = " 3,74

2x2,11x0,43x2,90 = " 5,25

sommano mc. 175,74

scale ed attico:

2x31,50x0,43x1,10=mc. 29,80

31,10x0,43x0,54 = " 7,22

2x3,63x0,43x1,10 = " 3,44

2x4,01x0,43x1,10 = " 3,79

2,51x0,43x1,10 = " 11,87

2x1,50x0,43x1,10 = " 1,42

2x2,11x0,43x1,10 = " 1,99

2x2x3,00x0,43x2,20" 11,35

2x2x4,81x0,43x2,20" 18,20

sommano mc. 89,02

totale mc. 947,13

4600 4.356.798

4.736.408 2606.016,50

riporti

4.736.408

2.606.016,50

7) Muratura da cm.20:

2x4x3,90x2,90 = mq.90,48

4x3,60x2,90 = " 41,76

terrazzo

9,00x1,10 = " 9,90

sommano mq. 152,14 1075

163.550,50

8) Solaio misto ecc.

seminterrato:

2x5,60x3,60 = mq.40,32

2x5,60x4,60 = " 51,52

2x3,60x4,60 = " 32,20

sono mq. 124,04

a dedurre

2x2x1,20=mq.4,80

2x2x1,00=" 4,00

sono 8,80

sommano mq. 115,24

piano tipo:

2x14,80x3,90=mq.115,40

2x2,20x3,60 = " 69,56

2x2,20x3,60 = " 15,84

2x2,40x3,60 = " 17,28

sommano mq. 218,08

3x218,08 = mq. 654,24

scale:

2x4,70x2,00 mq. 18,60

sommano mq. 788,08 3500 2.768.280

9) Solaio a camera d'aria:

2x14,90x4,01 =mq.119,50

4x3,80x4,81 = " 73,11

2x2,27x3,71 = " 16,84

2x2,47x3,71 = " 18,33

sommano mq. 227,78 4200

956.676

10) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento,ecc.

travi porta tramezzi:

2x4,50x0,20x0,50 =mc.0,90

2x3,00x0,20x0,50 = " 0,60

2x1,00x0,20x0,50 = " 0,20

verande e balconi

2x4x2,00x1,25x0,16" 3,20

2x4x1,00x1,00x0,16" 1,28

5x $\frac{4,00+5,50}{2}$ x1,30x0,16 4,94

5x $\frac{3,40+7,00}{2}$ x1,20x0,16 4,99

5x2x $\frac{3,20+1,60}{2}$ x1,20x

x0,16 =mc. 4,61

5x4x $\frac{1}{2}$ x2,20x1,20x0,16 0,87

pensiline

2x2,00x1,20x0,20 = " 0,96

a riportare mc. 24,88

8.624.514,50 2.606.016,50

riporti	mc. 23,75		8.624.914,50	2.606.016,50
cornice:				
2(3,40+1,00+10,10)				
x 0,90x0,16	= mc. 12,15			
sommano	mc. 36,00	8500	306.000	
11) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 60/mc.				
mc. 36,00x60	= Kg. 2160	150	324.000	
12) Rampe e pianerottoli di scala:				
2x2x2,80x1,00	= mq. 11,20			
2x8x3,40x1,00	= " 54,40			
2x10x2,00x1,00	= " 20,00			
sommano	mq. 105,60	2700	285.120	
13) Copertura a tenuta d'acqua:				
vedi solaio a camera d'aria:				
	mq. 227,78			
scale	" 18,60			
sommano	mq. 246,38	800	197.104	
14) Mappette sui muri d'attico:				
e cornice:				
2(31,00+1,00+10,00)x0,50	=			
	=mq. 37,98			
30x24x0,50	= " 15,12			
balconi	= " 125,08			
sommo	mq. 188,18	400	75.272	
15) Vespaio in pietrame calcareo:				
solai p.t.	mq. 218,08			
deducesi scant.	" 115,24			
sommano	mq. 102,84			
mq. 102,84x0,40	= mq. 41,14	1000	41.140	
16) Massette in calcestruzzo cementizio:				
quantità come sopra:				
	mq. 102,84	370	38.050,80	
sommano rustico			9.891.601,30	
<u>Tramezzi - intonaci</u>				
17) Muratura di tufo da cm. 10				
gruppo tipo:				
4x2,40x2,90	= mq. 27,26			
2x1,10x2,90	= " 6,38			
2x1,10x2,90	= " 11,60			
2x2,00x2,90	= " 11,60			
2x3,00x2,90	= " 17,40			
2x0,60x2,90	= " 3,48			
3,90x2,90	= " 11,32			
8x124,03	= " 992,24			
rivestimento vasche				
16x2,00x0,70	= mq. 22,40			
16x1,20x2,00	= " 38,40			
sommano	mq. 1046,80	600	628.080	
a riportare			628.080	12.497.617,80

riporti

628.080

12.497.617,80

- 18) Intonaco civile per interni
soffitto: quantita' come solai:
mq.1015,86

pareti:gruppo tipò:

2x2(1,40+1,50) 2,90=mq.33,64
2x2(3,10+1,00)2,90 =" 47,56
2x1,50x2,90 =" 8,70
2x2,50x2,90 =" 14,50
2x2(1,50+1,00)2,90 =" 14,50
2x2(3,60+3,60)2,90 =" 82,36
2x2(2,30+4,10)2,90 =" 74,24
2x2(1,10+2,40)2,90 =" 40,60
2x2(1,00+1,60)2,90 =" 30,16
2x2(3,70+3,90)2,90 =" 88,16
2x2(2,60+4,50)2,90 =" 41,18

sommano mq. 475,60

8x475,60 = mq. 3804,80

cassettoni:

16x1,20x2,00 = " 38,40

scale:

2x2(2,00+4,70)16,90 = " 452,92

sottorampe " 105,60

sommano mq. 5417,58 180 975.164,40

- 19) Intonaco in malta cementizia:

attico:

2(31,10+8,90)0,90=mq.72,00

1,64x1,00 = " 1,64

2x6,80x0,90 = " 12,24

sommano mq. 85,88 250

21.470

- 20) Tinteggiatura a latte di calce:

mq.5417,58 20

108.351,60

sommano tramezzi e intonaci

1.733.066

Pavimento e rivestimenti

- 21) Pavimento in marmette a mosaico:

superficie pari ai solai meno
scantinato:

1015,86 - 115,24 = mq.900,62

pianerottoli,

2x10x2,00x1,10 = " 44,00

balconi: " 135,08

sommano mq. 1079,70 1100 1.187.670

- 22) Rivestimento con piastrelle

maiolicate:

16x2,00x1,05 = mq. 33,60

2x16x1,00x0,45= " 14,40

16x0,40x0,45 = " 4,32

sommano mq. 52,32 3200 167.424

a riportare

1.355.094

14.230.683,80

	riporti		1.355.094	14.230.683,80
23)	Lastre di cemento granigliato da cm. 3 a 5: pedate di scaia: 2x84x1,05x0,35 = mq. 61,74 ingressi princ. 2x1,40x0,70 = " 1,96 ingressi app.terr. 18x1,20x0,55 = " 11,88 soglie e balconi: 32x0,80x0,55 = " 14,08 8x1,25x0,55 = " 5,50 soglie term.balc. 24x1,60x0,20 = " 7,68 16x2,00x0,20 = " 6,40 davanz.finestre: 64x1,20x0,40 = " 30,72 6x1,65x0,55 = " 5,44 sommano mq. <u>145,40</u>	2000	290.800	
24)	Idem da cm. 2: 2x84x0,05x0,14 = mq. <u>24,70</u>	1400	<u>34.580</u>	
	sommano pavimenti ecc.			1.680.474
	<u>Infissi:</u>			
25)	Portoni principali: 2x1,36x2,51 = mq. <u>6,83</u>	8200	56.006	
26)	Portoncini ingresso alloggi: 16x1,10x2,30 = mq. 40,48 2x1,00x2,10 = " <u>4,20</u> sommano " <u>44,68</u>	7000	312.760	
27)	Finestre e balconi: 32x1,20x1,20 = mq. 46,08 32x1,20x1,70 = " 65,28 24x0,80x2,60 = " 49,92 8x1,20x2,60 = " <u>24,96</u> sommano " <u>186,24</u>	7000	1.903.680	
28)	Bussole con pannelli in agglomerato di legno e telai in abete: 56x1,05x2,25 = mq. 132,30 28x0,91x2,25 = " <u>57,76</u> sono mq. <u>190,06</u>	5600	1.064.336	
29)	Telai a vevri: 6x1,60x1,00 = mq. <u>9,60</u>	5500	52.800	
30)	Idem di persiane avvolgibili: (65,28+24,96) = mq. <u>90,24</u>	4800	433.152	
31)	Cassonetto coprirullo: 40x1,50x1,00 = mq. <u>60,00</u>	2500	150.000	
	a riportare		3.372.734	15.911.157,80

riporti

3.372.734 15.911.157,80

32) Persiane alla romana:

mq. 46,08 7000

322.560

sommano infissi

3.695.294

Impianti idrico-sanitari

33) Provvista e posa in opera di tubazione in emento amianto per fognatura verticale: Ø 125

ml. 100 850 85.000

34) Idem da Ø 80:

ml. 100 700 70.000

35) Idem da Ø 100 per pluviali

ml. 120 750 97.500

36) Idem di ghisa:

ml. 8 5000 40.000

37) Bancone per cucina:

n. 16 20000 320.000

38) Canne fumarie:

stufe ml. 230 850 170.000

39) Esalatori Ø 100:

ml. 100 750 75.000

40) Tubazione in ferro zincato:

16x18 m; 288

colonne 52

anelli 2x30 n. 60

scono ml. 400 700 280.000

41) Contatori divisionali per acqua:

bn. 16 4500 72.000

42) Vasche da bagno

n. 16 38000 608.000

43) Vasi per cesso: n. 16

9000 144.000

44) Lavabi

n. 16 7000 112.000

45) Bidet

n. 16 9000 144.000

46) Lavapiatti

n. 16 3000 48.000

47) Bucatai

n. 16 5000 80.000

48) Griglie per pluviali:

n. 8 600 4.800

sommano impianti idrico, ecc.

2.350.300

Impianto elettrico:

49) Impianto elettrico in plattina:

c.l. 120 1000

120.000

a riportare

120.000

21.956.754,80

riporti		120.000	21.956.751,80
50) Idem prese di corrente:			
	n.56	600	38.600
51) Scale e scantinato:	12	5000	60.000
52) Colonne montanti luce:			
	ml. 42	1200	50.400
53) Apriportone:	ml. 42	900	37.800
54) Campanelli	" 42	1200	50.400
sommano impianto elettrico			357.200

Intonaco esterno-ringhiere-verniciature

55) Intonaco esterno:			
2x31,10x14,00	= Kg.	870,80	
2x8,90x14,00	= "	249,20	
2x2x1,20x12	= "	230,40	
2x2x4x1,20x2,90	= "	55,68	
sottobalconi		135,08	
pens.			
2x2x2,00x120	= "	9,60	
parapetti			
2x68,20	= "	136,40	
scale:			
2x2(3,00+4,81)1,80"		59,36	
sommano	Kg.	1746,52	300 523.956
56) Parapetti:			
2x4,30x1,00	= mq.	8,60	
7,00x1,00	= "	7,00	
5,50x1,00	= "	5,50	
3x2x2,20x1,00	"	13,20	
3x2,50x1,00	"	7,50	
4x2x1,00x1,00	"	8,00	
4x3x1,20x1,00	"	14,40	
2x2,00x1,00	"	4,00	
sommo	"	68,20	800 54.560
57) Ringhiere:			
3x4x2,00x14	= Kg.	336,00	
2x3x3,00x14	= "	252,00	
2x3x1,80x14	"	151,20	
2x35x14	"	980,00	
8x2,50x5	"	100,00	
12x10	"	120,00	
sommano	Kg.	1939,20	295 572.064

58)

a riportare

1.150.580

22.313.951,80

riporti		1.150.580	22.313.951,80
58) Coloritura ad olio:			
2x7,00 = mq.	14,00		
2x44,68 = "	89,36		
2x222,08 = "	444,16		
2x197,10 = "	394,20		
	9,10		
3x90,24 = "	270,72		
2x60 = "	120,00		
3x46,08 = "	138,24		
sono mq.	<u>1479,76</u>	350	517.916
sommano intonaco esterno, ecc.			1.688.496
<u>Completamento fabbricato opere esterne</u>			
59) Scavo di materie ecc.			
fognatura:			
50x0,50x0,60 = mq.	15,00		
pozzetti			
80x1,00x1,00x0,60 "	4,80		
cordoni e zanelle			
57x0,70x0,40 = "	16,05		
sommano mc.	<u>35,85</u>	800	28.680
60) Pozzetti con sifone:			
n.8		6500	52.000
61) Tubazione in cemento amianto			
Ø 150: ml. 60		900	54.000
62) Muratura da cm.10 per tramezzi:			
cantine:			
2x3x4,60x2,20 = mq.	57,96		
2x2x3,50x2,20 = "	29,40		
2x2,30x2,20 = "	13,86		
2x2x2,70x2,10 = "	22,68		
sommano "	<u>133,90</u>	800	74.340
63) Intonaco fratazzato:			
2x4x2(1,70+3,60)2,00=mq.	169,60		
2x2(2,20+3,50)2,00 = "	45,60		
4x2(2,50+1,00)2,00 = "	56,00		
2x2(2,50+2,30)2,00 = "	38,40		
4x2(2,70+1,70)2,00 = "	70,40		
2x2(1,00+3,20)2,00 = "	33,60		
sommano mq.	<u>413,60</u>	140	57.904
64) Pavimenti in battuto di cemento:			
mq. 115,24		600	69.144
65) Vespaio :			
mq.115,24x0,25 = mc.	28,81	1000	28.810
66) Lastre di cemento granigliato:			
10x1,20x0,70 =mq.	8,40	2000	16.800
a riportare		381.678	23.982.447,80

	riporti		381.678	23.982.447,80
67)	Portine:			
	16x0,80x2,00 = mq. <u>25,60</u>	5000	128.000	
68)	Telai in ferro con rete per protezione cantine:			
	10x12 = Kg. 120,00			
	tubi stend. " <u>53,00</u>			
	sopra Kg. <u>173,00</u>	295	51.035	
69)	Coloritura ad olio:			
	mq. 0,82			
	2x25,60 = " <u>51,20</u>			
	sommano mq. <u>52,02</u>	350	18.207	
70)	Impianto elettrico cantine:			
	c.l. n. <u>16</u>	900	14.400	
71)	Massetto in calcestruzzo di cemento per marciapiedi:			
	2(33,10+12,10)1,00 = mq. <u>90,40</u>	370	34.488	
72)	Pavimenti in pietrini di cemento:			
	mq. <u>90,40</u>	780	70.512	
73)	Cordoni:			
	ml. <u>91,60</u>	900	82.440	
74)	Zanelle:			
	91,60x0,40 = mq. <u>36,64</u>	1500	54.960	
	sommano opere completamento ecc.			<u>835.676</u>
	Totale			24.818.123,80

LAVORI A MISURA

Pal. A a 3 scale

Fondazioni

1) Scavo di sbancamento:

$$3 \times 8,00 \times 11,50 \times 1,30 = \text{mc. } 358,80$$

$$3 \times 8,50 \times 7,00 \times 1,00 = " 178,50$$

rampe:

$$4 \times \frac{1}{2} \times 30 \times 8,00 \times 1,00 = " 480,00$$

$$\text{sommano mc. } \underline{\underline{1017,30}}$$

600

610.380

2) Scavo di fondazioni:

a) parte interrata:

$$3 \times 10,00 \times 1,10 = \text{mq. } 33,00$$

$$3 \times 3,05 \times 0,60 = " 5,49$$

$$3 \times 2 \times 2,50 \times 1,10 = " 16,50$$

$$3 \times 2,50 \times 0,60 = " 4,20$$

$$2 \times 4,35 \times 1,10 = " 9,57$$

$$\text{sommano mq. } 68,75$$

$$68,76 \times 2,30 = \text{mc. } 158,15$$

b) parte sbancata:

$$5 \times 3 \times 5,50 \times 1,10 = \text{mq. } 54,45$$

$$3 \times 2 \times 10,50 \times 1,10 = " 69,30$$

$$3 \times 1,40 \times 0,60 = " 2,52$$

$$3 \times 1,30 \times 1,10 = " 4,29$$

$$3 \times 3,50 \times 0,60 = " 6,30$$

$$3 \times 2 \times 4,25 \times 1,10 = " 28,05$$

$$\text{sommano mq. } 164,91$$

$$164,91 \times 1,00 = \text{mc. } 164,91$$

$$\text{totale mc. } \underline{\underline{323,06}}$$

800

258.448

3) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento

per riempimento cavi di fondazione:

parte interrata e fondazioni

mc.323,06

muri cantine:

$$164,91 \times 0,80 \times 1,40 = " 185,70$$

$$\text{sommano mc. } \underline{\underline{507,76}}$$

6200

3.148.112

4) Spianata di malta cementizia con

idrofugo e spalmatura di bitume:

$$68,76 + 164,91 = \text{mq. } 233,67$$

pareti:

$$3 \times 2(7,00 + 11,00) \times 1,30 = 140,40$$

$$3 \times 2(8,00 + 6,50) \times 1,30 = 113,10$$

$$\text{sommano mq. } \underline{\underline{487,17}}$$

450

219.226,50

sommano fondazioni

4.236.166,50

Rustico

5) Muratura di tufo con paramento in

carparo:

$$2 \times 46,90 \times 0,70 \times 1,10 = \text{mc. } 72,23$$

$$2 \times 10,20 \times 0,70 \times 1,10 = " 15,55$$

$$2 \times 3 \times 1,20 \times 0,70 \times 1,10 = 5,55$$

$$\text{sommano mc. } \underline{\underline{93,33}}$$

5800

541.314

a riportare

541.314

4.236.166,50

riporti

541.314

4.236.166,50

6) Muratura di tufo e malta comune :

pareti cantine:

45,10x0,70x1,10 = mc.34,73

9x4,70x0,60x1,10 = " 27,92

4x3,70x0,60x1,10 = " 9,77

sommano mc. 72,42

piano rialzato:

2x46,90x0,60x2,90=mc.163,21

45,20x0,60x2,90 = " 78,65

6x4,70x0,60x2,90 = " 49,07

2x3,50x0,60x2,90 = " 12,18

2x3,80x0,60x2,90 = " 13,22

2x2,30x0,60x2,90 = " 8,00

4x1,50x0,60x2,90 = " 10,08

3x2,00x0,60x2,90 = " 9,28

sommano " 343,69

primo piano:

2x46,90x0,50x2,90=mc.136,04

45,40x0,50x2,90 = " 65,83

6x4,70x0,50x2,90 = " 40,89

2x3,50x0,50x2,90 = " 10,15

2x3,90x0,50x2,90 = " 11,31

2x2,40x0,50x2,90 = " 6,96

4x1,50x0,50x2,90 = " 8,70

3x2,00x0,50x2,90 = " 8,70

sommano 1° p. mc. 288,55

Idem secondo piano mc. 288,55

terzo piano:

2x46,90x0,43x2,90=mc.116,97

45,54x0,43x2,90 = " 56,79

6x4,70x0,50x2,90 = " 50,89

2x3,63x0,43x2,90 = " 9,04

2x4,01x0,43x2,90 = " 9,98

2x2,51x0,43x2,90 = " 6,26

4x1,50x0,43x2,90 = " 7,48

3x2,11x0,43x2,90 = " 7,89

sommano 3° piano mc. 255,30

scale ed attico:

2x46,90x0,43x0,10=mc. 44,36

45,54x0,43x0,34 = " 10,57

2x3,63x0,43x1,10 = " 3,44

2x4,01x0,43x1,10 = " 3,79

2x2,51x0,43x1,10 = " 2,84

3x2,11x0,43x1,10 = " 2,99

3x2x3,00x0,43x2,20" 17,03

3x2x4,81x0,43x2,20" 27,30

sommano mc. 112,32

totale mc. 1360,83 4600 6.259.818

7) Muratura da cm.20:

2x3x3,90x2,90 = mq.85,52

2x9,00x1,10 = " 19,80

sommano mq. 103,32 1075

a riportare

111.069

6.912.201 4.236.166,50

riporti

6.912.201

4.236.466,50

8) Solaio misto:

scantinato:

$$3 \times 5,60 \times 3,60 = \text{mq. } 60,48$$

$$3 \times 5,60 \times 4,60 = " 77,20$$

$$3 \times 3,50 \times 4,60 = " 48,30$$

$$\text{sommano} \quad \text{mq. } 185,98$$

a dedurre

$$3 \times 2,00 \times 1,20 = \text{mq. } 7,20$$

$$3 \times 2,00 \times 1,00 = " 6,00$$

$$\text{sono} \quad 13,20$$

$$\text{restano} \quad 172,98$$

piano tipo:

$$3 \times 4,80 \times 3,90 = \text{mq. } 173,16$$

$$6 \times 3,70 \times 4,70 = " 104,34$$

$$2 \times 2,20 \times 3,60 = " 15,84$$

$$4 \times 2,40 \times 3,60 = " 35,56$$

$$\text{sommano} \quad \text{mq. } 329,90$$

$$3 \times 329,90 = \text{mq. } 989,70$$

scale:

$$3 \times 4,70 \times 2,00 = " 28,20$$

$$\text{sommano} \quad \text{mq. } 1190,88 \quad 3500 \quad 4.168.080$$

9) Solaio a camera d'aria:

$$3 \times 14,90 \times 4,01 = \text{mq. } 179,25$$

$$6 \times 3,80 \times 4,81 = " 109,67$$

$$2 \times 2,77 \times 3,71 = " 16,84$$

$$4 \times 2,47 \times 3,71 = " 36,66$$

$$\text{sono} \quad \text{mq. } 342,42 \quad 4200 \quad 1.438.164$$

10) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento:

travi porta tramezzi:

$$4 \times 4,50 \times 0,20 \times 0,50 = \text{mc. } 1,80$$

$$3 \times 3,00 \times 0,20 \times 0,50 = " 0,90$$

$$2 \times 3 \times 1,00 \times 0,20 \times 0,50 = " 0,60$$

verande e balconi

$$4 \times 4 \times 2,00 \times 1,25 \times 0,16 = " 6,40$$

$$4 \times 4 \times 1,00 \times 1,00 \times 0,16 = " 2,56$$

$$4 \times 2 \times \frac{4,00 + 5,50}{2} \times 1,30 \times$$

$$x 0,16 = " 7,90$$

$$4 \times 2 \times \frac{3,40 + 7,00}{2} \times 1,20 \times$$

$$x 0,16 = " 7,99$$

$$4 \times 2 \times \frac{3,20 + 1,60}{2} \times 1,20 \times$$

$$x 0,16 = " 3,69$$

$$4 \times 2 \times \frac{1}{2} \times 2,20 \times 1,10 \times 0,16 = " 1,55$$

$$\text{pensiline:}$$

$$3 \times 2 \times 0,00 \times 1,20 \times 0,20 = " 1,44$$

$$2(46,40 + 1,00 + 10,10) \times$$

$$x 0,90 \times 0,06 = " 16,56$$

$$\text{sommano} \quad \text{mc. } 51,39 \quad 8500 \quad 436.815$$

a riportare

12.955.260

4.236.166,50

	riporti	12.955.260	4.236.166,50
11)	Ferro omogeneo in ragione di Kg.60/mc. mc.51,39x60 = Kg. <u>3083,40</u> 150 462.510		
12)	Rampe e pianerottoli di scale: 3x2x2,80x1,00 = mq.16,80 3x8x3,40x1,00 = " 81,60 2x10x2,00x1,00 = " <u>60,00</u> sommano mq. <u>158,40</u> 2700 427.680		
13)	Copertura a tenuta d'acqua: vedi solai a camera d'aria mq. 342,42 scale : " <u>28,20</u> sommano mq. <u>370,62</u> 800 296.496		
14)	Mappette sui muri d'attico 1,15x0,50 = mq.57,50 45,65x0,50 = " 22,83 2x2,51x0,50 = " 2,51 balconi(v.svil.) (38,00+41,60+ +9,20+8,80)1,20 <u>129,12</u> sommano mq. <u>211,96</u> 400 84.784		
15)	Vespaio in pietrame calcareo: 329,90x0,40 = mc. <u>131,96</u> 1000 131.960		
16)	Massetto in calcestruzzo: quantità come sopra: mq. <u>329,90</u> 370 <u>122.063</u> sommano rustico 14.480.753		
<u>Tramezzi - intonaci interni</u>			
17)	Muratura di tufo da cm.10 gruppo tipo: 4x2,40x2,90 = mq.27,26 3,90x2,90 = " 11,31 4x1,00x2,90 = " 11,60 2x1,10x2,90 = " 6,38 8x1,50x2,90 = " 34,80 2x3,00x2,90 = " 17,40 2x0,60x2,90 = " 3,48 2x2,00x2,90 = " <u>11,60</u> sommano mq. 124,03 12x124,03 = mq. 1488,36 rivestimento vasche: 24x2,00x0,70 = mq. 33,60 rivestimento canne: 24x1,00x2,00 = mq. <u>48,00</u> sommano mq. <u>1569,96</u> 600 941.976		
18)	Intonaco civile per interni: soffitti: a riportare	941.976	18.716.919,50

riporti		941.976	18.716.919,50
quantita' pari ai solai mq.1533,30			
pareti:			
gruppo tipo:			
2x2(1,40+1,50)2,90=mq.	33,64		
2x2(3,10+1,00)2,90="	47,56		
2x1,50x2,90	"	8,70	
2x2,50x2,90	"	14,50	
2x2(1,50+1,00)2,90="	14,50		
2x2(3,60+3,60)2,90="	82,36		
2x2(2,30+4,10)2,90="	74,24		
2x2(1,10+2,40)2,90="	40,60		
2x2(1,00+1,60)2,90="	30,16		
2x2(3,70+3,90)2,90="	88,16		
2(2,60+4,50)2,90	"	41,18	
sommano mq.	475,60		
12x475,60	=	mq. 5707,20	
cassettoni:			
24x1,20x2,00	=	" 57,60	
sottorampe e scale:			
3x2(2,00+4,70)2,90	=	" 689,38	
totale mq.	<u>7987,48</u>	180	1.437.746,40
19) Intonaco in malta cementizia:			
attico:			
2(46,10+8,90)0,90 =mq.	99,00		
2,66x1,00	"	2,66	
3x6,80x0,90	"	18,36	
sommano mq.	<u>120,03</u>	250	30.007,50
20) Tinteggiatura a latte di calce			
e colori:			
mq. <u>8505,88</u>	20	<u>170.117,60</u>	
sommano tramezzi e intonaci interni			2.579.847,50
<u>Pavimento e rivestimento</u>			
21) Pavimento in marmette a mosaico			
superficie pari ai solai meno			
scantinato:			
1533,30 - 172,98 =mq.	1360,32		
pianerottoli:			
3x10x2,00x1,10	"	66,00	
balconi	"	129,12	
sommano mq.	<u>1555,44</u>	1100	1.710.984
22) Rivestimento con piastrelle			
maiolicate:			
24x2,00x1,05 = mq.	50,40		
2x24x1,00x0,45 = "	21,60		
24x0,60x0,45 = "	6,48		
sommano mq.	<u>78,48</u>	3200	<u>251.136</u>
a riportare		1.962.120	21.296.767,00

	riporti		1.962.120	21.296.767,=
23)	Lastre di cemento granigliato da cm.3÷5:			
	scale:			
	3x84xl,05x0,35 = mq.92,61			
	ingressi princ.			
	3xl,40x0,75 = " 3,15			
	ingressi app.			
	27xl,20x0,55 = " 17,82			
	soglie balconi:			
	32x0,80x0,55 = " 14,08			
	16xl,25x0,55 = " 11,00			
	soglie term.balc.			
	32xl,60x0,20 = " 10,24			
	24x2,00x0,20 = " 9,60			
	davanz.finestre			
	1100xl,20x0,40 = " 48,00			
	9xl,65x0,55 = " 8,16			
	sommano mq. <u>214,66</u>	2000	429.320	
24)	Idem da cm.2:			
	3x84xl,05x0,14 = mq. <u>37,04</u>	1400	51.856	
	sommano pavimenti, ecc.			2.443.296
	<u>Infissi:</u>			
25)	Porton ix principali:			
	3xl,36x2,51 = mq. <u>10,25</u>	8200	84.050	
26)	Portoncini d'ingresso alloggi:			
	24xl,10x2,30 = mq.60,72			
	terrazze:			
	3xl,00x2,10 = " 6,30			
	sommano mq. <u>67,02</u>	7000	469.140	
27)	Finestre e balconi:			
	52xl,20xl,70 = mq.106,08			
	48xl,20xl,20 = " 69,12			
	32x0,80x2,60 = " 66,56			
	16xl,20x2,60 = " 49,92			
	sommano mq. <u>291,68</u>	7000	2.041.760	
28)	Bussole:			
	84xl,05x2,25 = mq. 198,45			
	48x0,90x2,25 = " 97,20			
	sommano mq. <u>295,65</u>	5600	1.655.640	
29)	Telai a vetri:			
	9xl,60xl,00 = mq. <u>12,80</u>	5500	70.400	
30)	Persiane alla romana:			
	52xl,20xl,70 = mq. <u>106,08</u>	7000	742.560	
31)	Persiane avvolgibili:			
	48xl,20xl,20 = mq. 69,12			
	16xl,20x2,60 = " 49,92			
	sommano mq. <u>119,04</u>	4800	571.392	
	a riportare		5.634.942	23.740.063,

	riporti	5.634.942	23.740.063,00
32)	Cassonetto coppirullo 64x1,50x1,00 = mq. <u>96,00</u>	2500	240.000
	sommato infissi		5.874.942
	<u>Impianto idrico sanitario-</u>		
33)	Provvista e posa in opera di tuba- zione in cemento amianto Ø 125 ml. <u>130</u>	850	110.500
34)	Idem da Ø 80: ml. <u>130</u>	700	91.000
35)	Idem da Ø 100 per pluviali: ml. <u>160</u>	750	120.000
36)	Idem di ghisa: ml. <u>12</u>	5000	60.000
37)	Banconi per cucina: n. <u>24</u>	20000	480.000
38)	Canne fumarie: ml. <u>300</u>	850	255.000
39)	Esalatori Ø 80: ml. <u>130</u>	700	91.000
40)	Tubazioni in ferro zincato: 24x22 = ml. 528 colonne " 72 anelli 2x45" 90 sono ml. <u>690</u>	700	483.000
41)	Contatori divisionali per acqua: n. <u>24</u>	4500	108.000
42)	Vasche da bagno n. <u>24</u>	38000	912.000
43)	Vasi per cesso: n. <u>24</u>	9000	216.000
44)	Bidet : n. <u>24</u>	7000	168.000
45)	Lavaplati: n. <u>24</u>	3000	72.000
46)	Lavabi n. <u>24</u>	7000	168.000
47)	Bucatai n. <u>24</u>	5000	120.000
48)	Griglie per pluviali n. <u>12</u>	600	72.000
	sommato impianto idrico, ecc;		32526.500
	<u>Impianto elettrico</u>		
49)	Impianto elettrico a piattina: c.l. <u>180</u>	1000	180.000
50)	Idem prese di corrente: <u>84</u>	600	50.400
51)	Idem scale e cantine: <u>18</u>	5000	90.000
	a riportare	320.400	33.141.505,00

	riporti	320.400	33.141.505,00
52)	Colonne montanti luce:		
	ml. <u>63</u> 1200	75.600	
53)	Apriportone: " <u>63</u> 900	56.700	
54)	Campanelli: " <u>63</u> 1200	75.600	
	sommano impianto elettrico		528.300

Intonaco esterno - ringhiere - verniciature

55)	Intonaco esterno		
	2x46,40x14,00 = mq. 1299,20		
	2x8,90x14,00 = " 249,20		
	4x1,20x14,00 = " 67,20		
	12x4x1,20x2,90 = " 167,04		
	sottobalconi " 129,12		
	pensiline:		
	2x3x2,00x1,20 = " 14,40		
	parapetto:		
	2x120,80 = " 241,60		
	scale:		
	3x2(3,00+4,81)x1,80 81,22		
	sommano mq. <u>2248,98</u> 300	674.694	
56)	Parapetti		
	2x7,00 = mq. 14,00		
	2x5,50 = " 11,00		
	2x1,90 = " 3,80		
	3x4x2,20x		
	x1,00 = " 26,40		
	3x2x1,10x		
	x1,00 = " 6,60		
	3x2x2,10x		
	x1,00 = " 12,60		
	4x4x2,90x1,00 <u>46,40</u>		
	sommano mq. <u>120,80</u> 800	96.640	
57)	Ringhiere:		
	3x35x14 = Kg. 1470,00		
	3x6x2,20x14 " 554,40		
	3x4x1,70x14 " 285,60		
	3x2x3,00x14 " 252,00		
	fioriere:		
	6x3x1,00x10 " 180,00		
	sulle terraz.		
	2x7,00x1,20x14 <u>235,20</u>		
	sommano Kg. <u>2977,20</u> 295	878.274	
58)	Coloritura ad olio:		
	2x10,50x1x2 = mq. 21,00		
	2x67,02 = " 134,04		
	2x291,68 = " 583,36		
	2x295,65 = " 591,30		
	12,80		
	3x106,08 = " 212,16		
	3x119,04 = " <u>238,08</u>		
	2x96,00 = " <u>192,00</u>		
	sommano " <u>1984,74</u> 350	694.659	
	a riportare	2.344.267	
		33.669.805,00	

riporto
totale intonaco esterno, ecc.

33.669.805,00
2.344.267,00

Completamento fabbricato-opere esterne

59) ~~Struttura~~ Scavo di materie ecc.

fognatura:

100x0,50x0,60 = mc. 30,00

pozzetto:

12x100x1,00x0,60" 7,20

cordoni e zanelle

130x0,70x0,40 = " 36,40

sommano " 73,60

800 58.880

60) Pozzetti con sifone:

n. 12

6500 78.000

61) Tubazione in cem-amianto Ø 150

ml. 100

900 90.000

62) Muratura da cm. 10 per

tramezzi cantine:

3x3x4,60x2,10 = mq. 86,94

3x2x3,50x2,10 = " 44,10

3x3,30x2,10 = " 20,79

3x2x2,70x2,10 = " 34,02

sommano mq. 185,85

600 148.520

63) Intonaco fratazzato:

soffitto mq. 172,98

3x4x2(1,70+3,60)2,00" 254,40

3x2(2,20+3,50)2,00" 68,40

6x2(2,50+1,00)2,00" 84,00

3x2(2,50+2,30)2,00" 69,60

6x2(2,70+1,70)2,00" 105,60

3x2(1,00+3,20)2,00" 50,40

sommano mq. 805,38

140 112.753,20

64) Pavimento in battuto di cemento:

mq. 172,98

600 103.788

65) Lastre di cemento granigliato:

14x1,20x0,70 = mq. 11,76

2000 23.520

66) Provvista e posa in opera di

finestre:

14x1,20x0,80 = mq. 13,44

5500 73.920

67) Idem di telai con rete:

14x1,20x0,80 = mq. 13,44

4500 64.200

68) Idem di portine:

24x0,80x2,00 = mq. 38,40

5000 192.000

69) Telaio in ferro per protezione

cantine:

14x12 = Kg. 288

295 84.960

70) Coloritura ad olio:

2x13,44 = mq. 26,88

2x38,40 = " 76,80

sommo mq. 103,68

350 36.288

a riportare

1.066.829,20

36.014.072,00

riporti

1.066.829,20 36.014.072,00

71) Impianto elettrico cantine.			
n.24	900	21.600	
72) Massetto in calcestruzzo di cemento per marciapiedi:			
2(48,40+2,60)1,25 =mq.1			
mq. 152,50	370	56.425	
73) Pavimento in pietrini di cemento:			
quantità come sopra			
mq. 152,50	780	118.950	
74) Cordoni per marciapiedi:			
ml; 122	900	109.800	
75) Zanelle:			
122x0,40 mq. 48,80	1500	73.200	

sommano opere completamente ecc. 1.446.804,20

Totale lire

37.460.876,20

LAVORI A MISURA

2 Pal. B a 3 scale

Fondazioni

1) Scavo di sbancamento:

$$3 \times 11 \times 12,00 \times 1,30 = \text{mc. } 514,80$$

rampe:

$$4 \times \frac{1}{2} \times 30 \times 8,00 \times 1,00 = " \quad \underline{480,00}$$

$$\text{sommano} \quad \text{mc. } \underline{\underline{994,80}}$$

600

596.000,=

2) Scavo di fondazioni

a) parte interrata:

$$3 \times 3 \times 8,50 \times 1,10 = \text{mq. } 84,15$$

$$2 \times 12,00 \times 1,00 = " \quad \underline{26,40}$$

$$\text{sommano} \quad \text{mq. } \underline{110,55}$$

$$\text{mq. } 110,55 \times 2,30 = \text{mc. } 254,27$$

b) parte sbancata:

$$3 \times 3 \times 9,00 \times 1,10 = \text{mq. } 89,10$$

$$3 \times 12,00 \times 1,10 = " \quad \underline{39,60}$$

$$3 \times 2 \times 4,70 \times 1,10 = " \quad \underline{31,02}$$

$$3 \times 3,60 \times 0,90 = " \quad \underline{9,72}$$

$$3 \times 4,50 \times 0,90 = " \quad \underline{12,15}$$

$$\text{sommano} \quad \text{mq. } \underline{181,59}$$

$$\text{mq. } 181,59 \times 1,00 = \text{mc. } \underline{181,59}$$

$$\text{sommano} \quad \text{mc. } \underline{\underline{435,86}}$$

800

348.688

3) Valcestruzzo a Kg.200 di cemento/

per riampimento fondazioni:

$$254,27 + 181,59 = \text{mc. } 435,86$$

muri cantine:

$$181,59 \times 0,80 \times 1,40 = " \quad \underline{203,38}$$

$$\text{sommano} \quad \text{mc. } \underline{\underline{639,24}}$$

6200

3.963.288

4) Spianata di malta cementizia con

idrofugo:

$$(110,55 + 181,59) = \text{mq. } 292,14$$

pareti:

$$3 \times 2(11,00 + 12,00) \times 1,30 = " \quad \underline{179,40}$$

$$\text{sommano} \quad \text{mq. } \underline{\underline{471,54}}$$

450

212.193

5)

sommano fondazioni

5.121.049

Rustico

5) Muratura di tufo con paramento di carparo:

$$2 \times 50,20 \times 0,70 \times 1,10 = \text{mc. } 77,30$$

$$2 \times 10,30 \times 0,70 \times 1,10 = " \quad \underline{15,86}$$

$$2 \times 2 \times 1,60 \times 0,70 \times 1,10 = " \quad \underline{4,93}$$

$$6 \times 2,20 \times 0,70 \times 1,10 = " \quad \underline{10,16}$$

$$4 \times 0,50 \times 0,70 \times 1,10 = " \quad \underline{1,54}$$

$$\text{sommano} \quad \text{mc. } \underline{\underline{109,79}}$$

5800

636.782

6) Muratura di tufo a malta comune:

scantinato

$$48,80 \times 0,70 \times 1,10 = \text{mc. } 37,58$$

$$2 \times 10,20 \times 0,70 \times 1,10 = " \quad \underline{15,71}$$

$$6 \times 4,70 \times 0,70 \times 1,10 = " \quad \underline{21,71}$$

$$3 \times 4,00 \times 0,60 \times 1,10 = " \quad \underline{7,92}$$

$$\text{sommano a riport.} \text{mc. } \underline{82,92}$$

636.782 5.121.049

		+ 2 -		
riporti	mc.	82,92	636.782	5.121.049
piano rialzato:				
3x50,00x0,60x2,90=mc.	261,=			
10x4,70x0,60x2,90="	81,78			
2x1,60x0,60x2,90 ="	5,57			
4x4,00x0,60x2,90 ="	2,78			
6x1,50x0,60x2,90 ="	15,66			
sommano p.r.	mc.	366,79		
primo piano:				
3x50,00x0,50x2,90=mc.	217,50			
10x4,85x0,50x2,90="	70,33			
2x1,60x0,50x2,90 ="	4,64			
4x4,15x0,50x2,90 ="	24,07			
6x1,50x0,50x2,90 ="	13,05			
sommano p.Pp.	mc.	329,59		
Idem secondo piano	mc.	329,59		
terzo piano:				
3x50,00x0,43x2,90=mc.	187,05			
10x4,95x0,43x2,90="	61,73			
2x1,60x0,50x2,90 ="	13,92			
4x4,25x0,50x2,90 ="	24,65			
6x1,60x0,43x2,90 ="	3,99			
sommano 3° p.		291,34		
scale ed attico:				
2x50,00x0,43x1,10=mc.	47,30			
49x0,43x0,54 ="	11,38			
2x1,60x0,43x1,10 ="	1,51			
4x4,95x0,43x1,10 ="	9,37			
4x4,25x0,43x1,10 ="	8,04			
6x3,00x0,43x2,20 ="	17,03			
6x4,81x0,43x2,20 ="	27,30			
sommano	mc.	121,93		
totale	mc.	1522,16	4600	7.001.936
7) Muratura da cm.20:				
4x3x4,10x2,90 = mq.	142,68			
4x2x4,80x2,90 = "	111,36			
sommano	mq.	254,04	1075	273.093
8) Solaio misto in c.a. e laterizio				
scantinato:				
3x6,40x4,50 = mq.	86,40			
3x7,80x3,80 = "	88,92			
sommano mq.		175,32		
piano tipo:				
3x16,00x4,00 = mq.	192,==			
6x6,50x4,70 = "	188,94			
sommano		380,94		
3x380,94	mq.	1142,82		
scale 3x4,70x2,00	mq.	28,20		
sommano	mq.	1346,34	3500	4.712.190
a riportare				12.624.001 5.121.049

riporti	12.624.001	5.121.049
9) Solaio a camera d'aria:		
3x16,07x4,11 = mq.198,14		
6x6,70x4,81 = " 193,36		
sommano mq. <u>391,50</u>	4200	1.644.300
10) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento'		
ecc.		
travi porta tramezzi:		
3x3x3,20x0,20x0,50=mc.2,88		
3x3,00x0,20x0,50 =" 0,90		
3x4,70x0,20x0,50 =" 1,41		
3x2,80x0,20x0,50 =" 0,84		
3x3,80x0,20x0,50 =" 1,14		
verande e balconi:		
6x4x2,00x1,20x0,16=" 9,22		
6x4x $\frac{1}{2}$ x2,00x1,00x0,16 3,84		
pensiline		
3x2,00x1,20x0,20 =" 1,44		
cornice:		
2(50,00+1,60+11,40)x		
x0,90x0,16 =" 18,14		
sommano mc. <u>39,81</u>	8500	338.385
11) Ferro omogeneo in ragione di		
Kg.60/mc.		
mc.39,81x60 = Kg. <u>2388,60</u>	150	358.290
12) Rampe e pianerottoli di scale:		
mq. <u>158,40</u>	2700	427.680
13) Copertura a tenuta d'acqua:		
(vedi solai n.9) mq.391,50		
scale " <u>28,20</u>		
sommano mq. <u>419,70</u>	800	176.274
14) Mappette sui muri di attico e		
cornice:		
49x0,50 = mq. 24,50		
126,00x0,50" 63,00		
57,60+24 " <u>81,60</u>		
sommano " <u>169,10</u>	400	67.640
15) Vespaio in pietrame calcareo		
p.r. 380,94 x0,40=mc.		
mc. <u>152,376</u>	1000	152.376
16) Massetto in calcestruzzo		
c.s. mq. <u>380,94</u>	370	140.947,80
sommano rustico		15.929.893,80
a riportare		21.050.942,80

Tramezzi e intonaci

17) Muratura di tufo da cm.10:

gruppo tipo:

2x3,10x2,90	= mq.	17,98
2x2,00x2,90	= "	11,60
2x3,60x2,90	= "	20,88
2x2,60x2,90	= "	15,08
2x2,60x2,90	= "	10,44
2x3,70x2,90	= "	18,56
2x1,90x2,90	= "	11,02
2x4,70x2,90	= "	27,26

sommano mq. 132,82

12x132,82 = mq. 1593,84

rivestimento vasche:

24x1,10x0,70 = mq. 18,48

rivestimento canne:

24x1,00x2,00 = mq. 48,00

sommano mq. 1660,32 600

996.192

18) Intonaco civile:

soffitto: come solai:

(1346,34+391,50) = mq. 1737,80

pareti: piano tipo:

6x2(3,40+4,00)2,90=	mq.	257,52
6x2(2,30+4,00)2,90=	"	219,24
6x2(1,00+2,00)2,90=	"	114,40
6x2(1,50+2,00)2,90=	"	121,80
6x2(2,20+1,00)2,90=	"	111,36
6x2(2,70+4,70)2,90=	"	257,52
6x2(2,00+0,50)2,90=	"	87,00
6x2(2,00+1,40)2,90=	"	118,32
6x2(2,20+1,00)2,90=	"	107,88

sommano mq. 1652,56

4x1652,56 = mq. 6610,24

cassettoni:

24x1,20x2,00 = " 57,60

sottorampe e pianerottoli:

scale:

3x2(2,00+4,70)16,90 = mq. 689,38

sommano mq. 9253,46 180 1.665.622,80

19) Intonaco con malta cementizia:

attico:

2(49x20+9,20) = mq. 105,12

4x9,34 = " 33,62

sono mq. 238,74

84,92

totale mq. 223,66 250

55.900

20) Tinteggiatura a latte di calce

quantita' pari all'intonaco

mq. 9253,46 20

sommano tramezzi, ecc.

185.069,20

2.902.784

a riportare

23.953.726,80

Pavimenti e rivestimenti

21) Pavimento in marmette :
 quantita' pari ai solai
 meno scantinato
 1737,84 - 175,32 = mq. 1562,52
 balconi:
 2x6x4x2,00x1,20 = " 115,20
 6x4x1/2x2,00x1,00 = " 24,00
 pianerottoli:
 3x10x2,00x1,10 = " 66,00
 totale mq. 1768,72 1100 1.944.492

22) Rivestimento in piastrelle:
 24x2,00x1,05 = mq. 50,40
 2x24x1,00x1,05 = " 21,60
 24x1,20x1,05 = " 12,96
 sommano mq. 84,98 3200 271.936

23) Lastre di cemento granigliato da
 cm. 3÷5:
 3x84x1,05x0,35 = mq. 92,61
 ingressi
 3x1,40x0,75 = " 3,15
 ingressi alloggi:
 27x1,20x0,55 = " 17,82
 soglie balconi:
 48x0,80x0,55 = " 21,12
 48x1,00x0,20 = " 9,60
 davanz. finestre:
 72x1,20x0,40 = " 34,56
 24x1,20x0,40 = " 11,52
 sommano mq. 190,38 2000 380.760

24) Idem da cm. 2:
 3x84x1,05x0,14 = mq. 37,04 1400 51.856

sommano pavimenti ecc.

2.649.044

Infissi

25) Portoni principali:
 3x1,36x2,51 = mq. 10,25 8200 84.050

26) Portoncini ingresso:
 24x1,10x2,30 = mq. 60,72
 3x1,00x2,10 = " 6,30
 sommano mq. 67,02 7000 469.140

27) Finestre e balconi:
 72x1,20x1,70 = mq. 146,88
 24x1,20x1,20 = " 34,56
 48x0,80x2,60 = " 99,84
 sommano mq. 281,28 7000 1.968.960

a riportare

2.522.150

26.602.770,80

riporti	2.622.150	26.602.770,80
28) Bussole con pannelli: in agglomerato od in compensato: 96x1,05x2,25 = mq. 226,80 48x0,90x2,25 = " 97,20 sommato mq. <u>324,00</u> 5600 1.814.400		
29) Telai a vetri: 9x1,60x1,00 = mq. <u>12,80</u> 5500 70.400		
30) Persiane alla romana: 72x1,20x1,70 = mq. <u>146,88</u> 7000 1.628.160		
31) Persiane avvolgibili: 24x1,20x1,20 = mq. 34,56 48x0,80x2,60 = " <u>99,84</u> sommato mq. <u>134,40</u> 4800 645.120		
32) Cassonetto coprirullo: 24x1,50x1,00 = mq. 36,00 48x1,20x1,00 = " <u>57,60</u> sommato mq. <u>93,60</u> 2500 234.000		
sommato infissi		6.914.230
<u>Impianto idrico sanitario</u>		
33) Provvista e posa in opera di tuba- zione cem-amianto Ø 125: ml. <u>130</u> 850 110.500		
34) Idem da Ø 80: ml. <u>130</u> 700 91.000		
35) Idem da Ø 100 per pluviali: ml. <u>160</u> 750 120.000		
36) Idem di ghisa: <u>12</u> 5000 60.000		
37) Banconi per cucina: n. <u>24</u> 20000 480.000		
38) Canne fumarie: ml. <u>300</u> 850 255.000		
39) Esalatori Ø 80: ml. <u>130</u> 700 91.000		
40) Tubazione in ferro zincato: 24x22 = ml. 528 colonne " 72 anelli 2x45" 90 sono ml. <u>690</u> 700 483.000		
41) Contatori divisionali n. <u>24</u> 4500 108.000		
42) Vasche da bagno n. <u>24</u> 38000 912.000		
43) Vasi per cesso: n. <u>24</u> 9000 216.000		
44) Lavabi n. <u>24</u> 8000 168.000		
45) Bidet n. <u>24</u> 9000 216.000		
46) Lavapiatti n. <u>24</u> 3000 72.000		
a riportare	3.382.500=	33.517.000,80

	riporti		3.382.500=	33.517.000,80
47) Bucatai:	n.24=====	5000	120.000	
48) Griglie per pluviali:	n.12=====	600	72.000	
	sommano impianti idrici, ecc.			3.574.500=
<u>Impianto elettrico</u>				
49) Impianto elettrico a piattina:	c.l. n.192=====	1000	192.000	
50) Idem prese di corrente	n. 96=====	600	57.600	
51) Idem scale e cantine:	c.l. n. 18=====	5000	90.000	
52) Colonne montanti luce:	ml. 63=====	1200	75.600	
53) Apriportone	ml. 63=====	900	56.700	
54) Campanelli:	63=====	1200	75.600	
	sommano impianto elettrico			547.500

Intonaco esterno-verniciature ringhiere:

55) Intonaco esterno:				
2x50,00x14,00 = mq.	1400,00			
2x10,20x14,00 = "	285,60			
2x2x1,60x14,00 =	89,60			
6x0,50x14,00 = "	42,00			
6x1,00x14,00 = "	84,00			
sotto balconi				
v.n.21 115,20+24"	139,20			
pensilina				
2x3x2,00x1,20 = "	14,40			
scale:				
3x2(3,00+4,81)1,80	81,22			
parapetti	21,20			
	105,60			
sommano mq.	2347,22=====	300	704.166	
56) Parapetti per balconi:				
4x6x2,60x1,00 =mq.	62,40			
6x4x1,80x1,00 ="	43,20			
sono mq.	105,60=====	800	84.480	
57) Ringhiere:				
3x35x14 = Kg.	1470,00			
6x4x1,90x14"	638,40			
6x4x2,30x14'	772,80			
24x10 "	240,00			
divisori terraz.				
2x10,20x14 "	285,60			
sommano Kg.	3406,80=====	295	1.005.006	
a riportare			1.793.652	37.639.000,80

+ 8 -
riporti

1.793.652 37.639.000,80

58) Coloritura ad olio:

2x10,50x = mq. 21,00
 2x67,02 = " 134,04
 2x281,28 = " 562,56
 2x324,00 = " 648,00
 12,80
 3x146,88 = " 440,64
 3x134,40 = " 403,20
 2x93,60 = " 187,20

sommato mq. 2409,44 350 843.304

~~58)x~~ sommato intonaco esterno, ecc. 2.636.956

Completamento fabbricato-opere esterne

59) Scavo di materie ecc.

fognatura:

100x0,50x0,60 = mc. 30,00

pozzetti:

12x1,00x1,00x0,60" 7,20

cordoni e zanelle

140x0,70x0,40 = " 39,20

sommato mc. 76,40 800 61.120

60) Pozzetti con sifone:

n. 12 6500 78.000

61) Tubazioni in fibro cemento

Ø 150

ml. 100 900 90.000

62) Muratura da cm. 10 per tramezzi:

3x2x4,50x2,10 = mq. 56,70

3x2x3,40x2,10 = " 42,84

3x4,30x2,10 = " 27,09

3x4,50x2,10 = " 28,35

3x2,70x2,10 = " 17,01

3x3,00x2,10 = " 18,90

sommato mq. 190,89 600 114.534

63) Intonaco fratazzato:

soffitto-vedi intonaci

mq. 175,32

pareti:

3x2x2(4,50+2,10)2,00 = mq. 158,00

6x2x2(3,50+2,10)2,00 = " 268,80

3x2x2(6,30+0,90)2,00 = " 172,80

3x2(4,50+2,00)2,00 = " 78,00

3x2(3,50+2,00)2,00 = " 66,00

sommato mq. 919,32 140 128.704,80

64) Pavimento in battuto di cemento:

mq. 175,32 600 105.192=

65) Lastre di cemento grahigliato:

24x1,20x0,70 = mq. 20,16 2000 40.320

a riportare

627.870,80 40.275.956,80

riporti			617.870,80	40.275.956,80
66)	Provvista e posa in opera di p. 24x1,20x0,80 = mq. <u>23,04</u>	5500	126.720	
67)	Idem di telai con rete: c.s. mq. <u>23,04</u>	4500	103.680	
68)	Idem di portine: 24x0,80x2,00 = mq. <u>38,40</u>	5000	192.000	
69)	Telai in ferro per protezione finestre 24x12 = Kg. <u>288</u>	295	84.960	
70)	Coloritura ad olio: 2x23,04 = mq. 46,08 2x38,40 = " <u>76,80</u> sommano mq. <u>122,88</u>	350	43.008	
71)	Impianto elettrico: c.l. <u>24</u>	900	21.600	
72)	Massetto per calcestruzzo cementizio per marciapiedi: 2(50,00+12,70+2,50)x x1,25 = mq. <u>163,75</u>	370	60.587,50	
73)	Pavimento in pietrini di cemento: mq. <u>163,75</u>	780	127.725	
74)	Cordoni: ml. <u>131,00</u>	900	117.900	
75)	Zanelle: 131,00x0,40 = mq. <u>52,40</u>	1500	78.600	
sommano opere di completamento				1.574.651,30
Totale			41.850.608,10	
Idem seconda palazzina			41.850.608,10	
Totale complessivo Lire			83.701.216,20	

RIEPILOGO

Importo lavori palazzina A a 2 scale	L.	24.818.123,80
" " " A a 3 " "		37.460.876,20
" " 2 palazzine B a 3 scale "		83.701.216,20
Arrotondamento		19.783,80

Totale a based 'asta x L.146.000.000,00

A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE

- Per espropriazioni L. 8.000.000
- Per lavori in diretta
amministrazione per allac-
cio acqua, luce e fogna L. 1.200.000
- Spese generali 3‰ L. 4.656.000

sommano a disposizione L. 13.856.000,00

Totale generale L. 159.856.000,00

=====