

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

= = =

Lavori di costruzione del 1° lotto case popolari per
l'eliminazione delle abitazioni Malsane in Brindisi

Legge 9/8/1954, n. 640-Es. 1953/54 e 1954/55.

Impresa: Federazione delle Cooperative della Provin-
cia di Ravenna.

Importo a base d'asta £. 146.000.000

" al netto del ribasso del 4,67% 139.181.800

= = =

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di 4 fabbricati di case popolari in Brindisi.

DATA E IMPORTO DEL PROGETTO: Progetto redatto in data Maggio 1955 dall'Ing. Giovanni Roma, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi, dell'importo complessivo definitivo di £. 159.856.000 di cui:

a) per lavori a base d'asta £. 146.000.000

b) per somme a disposizione dell'Am-

ministrazione (comprendenti lire

1.200.000 per allacci acqua luce

e fognatura, e £. 4.656.000 per spe-

se generali e £. 8.000.000 per

a riportare £. 146.000.000

	riporto	£. 146.000.000
acquisto suolo)	"	<u>13.856.000</u> (
	totale	<u>£. 159.856.000</u>

APPROVAZIONE: Il progetto principale risulta approvato con ~~Decreto~~ Ministeriale n.6945 del 31/12/1955

CONTRATTO: I lavori furono affidati alla Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna con contratto n.1016 dell'8/10/1955 reg.a Brindisi il 29/3/1956 al n.1358 mod.I vol.107 con il ribasso del 4,67%.

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Ing.Giovanni Roma, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE DEI LAVORI: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 7/5/56; poichè l'art.13 del Capitolato Speciale d'appalto fissa in mesi sedici il tempo utile per la loro ultimazione, così la scadenza doveva avvenire il 6/9/57.

In data 6/9/57, venne redatto il verbale di ultimazione dei lavori.

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

a) con contratto al netto del ribasso
del 4,67% £. 139.181.800.

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Impresa ebbe sempre ad ottemperare agli ordini impar-

- titi dal personale preposto dalla Direzione Lavori.

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l'INAIL di Brindisi mediante polizza n.11043/3 CON decorrenza continuativa.

CONTO FINALE DELL'IMPRESA: Il conto finale dell'Impresa ammonta al netto del ribasso d'asta del 4,67%

a £. 138.422.872,55

da cui deducendo gli acconti cor-

risposti con i certificati

n.1 4/10/56 £. 25.750.000

n.2 15/11/56 " 12.350.000

n.3 22/12/56 " 12.000.000

n.4 15/2/57 " 15.700.000

n.5 10/4/57 " 21.400.000

n.6 3/6/57 " 20.000.000

n.7 18/11/57 "(14.100.000

commano certificati £. 121.300.000

resta il credito netto dell'Impresa £. 17.122.872,55

Detto conto finale è stato regolarmente firmato dall'Impresa.

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree o stabili, ecc. non si è proceduto ad avanzare la richiesta prevista dallo art.93 del Regolamento 25/5/1895, relativa agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui LL.PP.

139.184
138.423
0.658

7
EPOCA DI COLLAUDO: A termini dell'art.15 del Capito-
lato Speciale d'Appalto il collaudo dovrà aver luogo
entro mesi sei dalla data del conto finale e cioè
entro il 2/9/1958.

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non
risultano notificati atti di sequestro o comunque
impeditivi al pagamento da effettuarsi.

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti
dall'Impresa comprendono: scavi, murature, solai, co-
erture, intonaci, massetti, pavimenti, scale, infissi,
verniciature e tinteggiature, impianto idrico-sanita-
rio e di fognatura, sistemazioni esterne/

Brindisi, 3/3/1958

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)