

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

## DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di case popolari in Brindisi-Quartiere C.E.P.-

Ampliamento Ovest-Lotto 13°/bis x- Legge 21/4/1962 n.195-Esercizio 1963/1964

Impresa Dott.Ing.Vincenzo Gravili-Lecce

STATO <sup>(a)</sup> finale dei lavori eseguiti a tutto il 31 dicembre 1965

CONTRATTO in data 7/11/1963, n.4259 ~~xxxxxx~~ reg.a Brindisi il 15/11/1963

al n.918 mod.I

data ..... N. ....

Importo ~~del progetto~~ base d'asta L.

169.975.000

Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione  
del 1,43 per cento

167/544/357

Fondo a disposizione dell'Amministrazione

30.025.000

Per espropriazione L.

11.600.000

» mag. lavori imprevisibili

7.725.000

» lavori ad economia

2.200.000

» sorveglianza e dir.

8.500.000

30.025.000

TOTALE somma impegnata L.

Data della consegna

11/1/1964

Data dell'incominciamento  
dei lavori

11/1/1964

Scadenza del tempo utile  
per l'ultimaz dei lavori

10/1/1965

I lavori rimasero sospesi o  
~~protratti per~~

gg. 106

Per cui la nuova scadenza  
del tempo utile è

26/4/1965

Giorni impiegati in più

249

meno

=

a) d'avanzamento finale.

| N. d'ord. | Articolo di elenco<br>dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>e delle somministrazioni | Quantità  | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O |                |
|-----------|----------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------|--------------------|---------------|----------------|
|           |                                  |                                                     |           |                    | parziale      | totale         |
| 1         | 1                                | Scavo ristretto di terra mc                         | 2.087 25  | 1.200=             |               | 2.504.700 =    |
| 2         | 2                                | Calcestruzzo a Kg.200 "                             | 602 57    | 7.500=             |               | 4.519.275 =    |
| 3         | 21                               | " " " 300 "                                         | 1.631 75  | 13500=             |               | 22.028.625 =   |
| 4         | 23                               | Ferro omogeneo Kg.169.190                           | 32        | 140=               |               | 23.686.644 80  |
| 5         | 136                              | Solaio misto mq                                     | 5.756 37  | 3.200=             |               | 18.420.384 =   |
| 6         | 137                              | Solaio a camera d'aria "                            | 1.386 16  | 3.900 =            |               | 5.406.024 =    |
| 7         | 39                               | Rampe e pianerottoli "                              | 491 91    | 3.200=             |               | 1.574.112 =    |
| 8         | 112                              | Muratura tutta tufo mc                              | 169 47    | 5.500=             |               | 932.085 =      |
| 9         | 20                               | Muratura tufo spss.cm.30 mq                         | 1.378 25  | 1.900=             |               | 2.618.675 =    |
| 10        | 122                              | Muratura tufo e carp.c.v.mc.                        | 965 31    | 6.500=             |               | 6.274.515 =    |
| 11        | 13                               | " " cassa vuota"                                    | 289 99    | 5.000=             |               | 1.449.950 =    |
| 12        | 18                               | " " cm.10 mq.                                       | 7.411 61  | 900=               |               | 6.670.449=     |
| 13        | 19                               | " " " 20 "                                          | 2.995 75  | 1.300=             |               | 3.894.475 =    |
| 14        | 121                              | Asfalto sulle fondazioni "                          | 138 06    | 500=               |               | 69.030 =       |
| 15        | 86                               | Finestre e balconi "                                | 559 22    | 6.300=             |               | 3.523.086 =    |
| 16        | 14                               | Sovr.murat.tufo c.v. mc.                            | 131 44    | 1.200=             |               | 157.728 =      |
| 17        | 50                               | Trani cm.3 mq.                                      | 613 95    | 6.000=             |               | 3.683.700 =    |
| 18        | 62                               | Pluviali ml.                                        | 563 31    | 800=               |               | 450.648=       |
| 19        | 65                               | Tubi ghisa pluviali n.                              | 16        | 7.000=             |               | 112.000 =      |
| 20        | 145                              | Canne fumarie 25x40 ml.                             | 168 60    | 4.500 =            |               | 758.700 =      |
| 21        | 70                               | Tubi ferro zincato "                                | 1.900 61  | 800 =              |               | 1.520.488 =    |
| 22        | 83                               | Porte interne mq.                                   | 912 89    | 6.800 =            |               | 6.207.652 =    |
| 23        | 88                               | Avvolgibili "                                       | 507 28    | 5.300 =            |               | 2.688.584 =    |
| 24        | 46                               | Coloritura ad olio "                                | 5.121 98  | 380 =              |               | 1.946.352 40   |
| 25        | 32                               | Asfalto terrazze "                                  | 1.525 98  | 900 =              |               | 1.374.282 =    |
| 26        | 30                               | Mappette "                                          | 81 51     | 500 =              |               | 40.755 =       |
| 27        | 33                               | Marmette "                                          | 7.172 30  | 1.300 =            |               | 9.323.990 =    |
| 28        | 29                               | Massetto "                                          | 1.246 74  | 450 =              |               | 561.033 =      |
| 29        | 51                               | Trani cm.2 "                                        | 151 20    | 5.200 =            |               | 786.240 =      |
| 30        | 143                              | Tubi ghisa ø 100 ml.                                | 125 30    | 2.000 =            |               | 250.600 =      |
| 31        | 41                               | Intonaco civile mq.                                 | 26.831 33 | 330 =              |               | 8.854.338 90   |
| 32        | 84                               | Portine scantinati "                                | 104 57    | 6.000 =            |               | 627.420 =      |
|           |                                  | a riportare                                         |           |                    |               | 142.916.541 10 |



[illegible]

| N. d'ordine | Articolo di elenco dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE SOMMINISTRAZIONI                                                                 | Quantità | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O |                      |
|-------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------|---------------|----------------------|
|             |                               |                                                                                                                     |          |                    | parziale      | totale               |
|             |                               | <b>Riporto</b>                                                                                                      |          |                    |               | <b>169.175.50350</b> |
| 64          | 93                            | Pozzetti ispezione N.                                                                                               | 41       | = 3.000 =          |               | 123.000=             |
| 65          | 115                           | Tubi stenditoi Kg.                                                                                                  | 320      | = 350 =            |               | 112.000=             |
| 66          | 76                            | Bidet N.                                                                                                            | 53       | = 10.000 =         |               | 530.000=             |
|             |                               | <b>S O M M A N O.....L.</b>                                                                                         |          |                    |               | <b>169.940.50350</b> |
|             |                               | <b>a dedurre il ribasso d'asta dell'1,43%....."</b>                                                                 |          |                    |               | <b>2.430.14920</b>   |
|             |                               | <b>RESTANO NETTE LIRE....."</b>                                                                                     |          |                    |               | <b>167.510.35430</b> |
|             |                               | <b>-Da cui detrae l'importo della penale per ritardata<br/>ultimazione dei lavori dal 26/4/1965 al 31/12/1965 =</b> |          |                    |               |                      |
|             |                               | <b>= gg. 249 x L.20.000 =</b>                                                                                       |          |                    | <b>L.</b>     | <b>4.980.000=</b>    |
|             |                               | <b>R E S T A N O .....</b>                                                                                          |          |                    | <b>R.</b>     | <b>162.530.35430</b> |
|             |                               | <b>-Da cui si deduce l'importo dei certificati<br/>d'acconto già corrisposti =</b>                                  |          |                    |               |                      |
|             |                               | <b>n.1 del 27/3/1964 = L.16.000.000=</b>                                                                            |          |                    |               |                      |
|             |                               | <b>" 2 " 5/5/1964 = " 16.000.000=</b>                                                                               |          |                    |               |                      |
|             |                               | <b>" 3 " 10/7/1964 = " 16.000.000=</b>                                                                              |          |                    |               |                      |
|             |                               | <b>" 4 " 7/9/1964 = " 16.000.000=</b>                                                                               |          |                    |               |                      |
|             |                               | <b>" 5 " 15/12/1965 = " 40.300.000=</b>                                                                             |          |                    |               |                      |
|             |                               | <b>" 6 " 12/10/1966 = " 53.000.000=</b>                                                                             |          |                    |               |                      |
|             |                               | <b>Sommano le deduzioni = L.....L.</b>                                                                              |          |                    |               | <b>157.300.000=</b>  |
|             |                               | <b>Resta il credito netto dell'Impresa.....L.</b>                                                                   |          |                    |               | <b>5.230.35430</b>   |

Brindisi, 28 GIU. 1966

L'IMPRESA viene con riserve -

*Espresso* 1/7/66

A scioglimento delle riserve l'Impresa chiede l'annullamento della penale in quanto la stessa non è giustificabile poiché il ritardo nella ultimazione dei lavori è imputabile solo al completamento degli allacciamenti ai pubblici servizi (fibris, fogna ed elettrico) realizzati con notevole ritardo da parte degli Enti interessati, per le inesistenze dei tronchi e linee principali, non di competenza di questa impresa, in attesa mancata esecuzione di tutti i tronchi l'Amministrazione dell'Ente P. non lo potendo



| N. d'ordine | Articolo di elenco<br>dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE SOMMINISTRAZIONI                                                                                                                                                                           | Quantità | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O |        |
|-------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------|---------------|--------|
|             |                                  |                                                                                                                                                                                                                               |          |                    | parziale      | totale |
|             |                                  | procedere a tutt'oggi alla consegna degli alloggi mediorini - Pertenza<br>non avendo, evidentemente, arrecato alcun danno economico<br>all'A.A.L.P., chiede, come esigibile l'annullamento della penale -<br>Brindisi 28/6/66 |          |                    |               |        |
|             |                                  | La ditta che lavora respinge la riserva perché stoppata<br>delle condizioni contrattuali - Brindisi li 6 Luglio<br>1966 - il direttore dei lavori -                                                                           |          |                    |               |        |