

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA

PROVINCIA DI B R I N D I S I

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE PALAZZINE
INA - CASA IN S.PIETRO VERNOTICO CANT. 1192
VIA LECCE.

LAVORI DI RIPARAZIONE INFISSI ESTERNI, TINTEGGIATURA, PROSPETTI
VANI SCALA.

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

B R I N D I S I

IL CAPO UFFICIO
(PATRIMONIO E MANUTENZIONE)

GEOM. VITO MARIANO

VISTO: IL DIRETTORE TECNICO
(DOTT. ING. ANTONIO LONGO)

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

- 1) Tinteggiatura a latte di calce
a tre passate su pareti (essendo il prospetto a spruzzo)

Palazzina n° 1 con prospetto su Via Lecce

$(24,40+10,50+10,55+10,50+1,50+3,30+1,50+10,55) \times 9,00 =$ mq. 655,20

VERANDE SOFFITTI

4(250x1.60) = m 16,00

LATERALI

2x4(1,60x3,00) = m 38,40

PARAPETTI

2x2x4(1,50x1,00) = m 24,00

MURO D'ATTICO

2(24,40 + 10,50)x1,00 = m 69,80

TORRINO SCALA

2(300x2,50) = m 15,00

2(300x250/2+1,50) = m 12,00

2(2,50x3,00) = m 15,00

PALAZZINA N° 3

PROSPETTO E RETROPROSPETTO

$(1900+1,50+1900+1,50) \times 900 =$ m 369,00

TESTATE

$(11,30+11,30) \times 900 =$ m 203,40

MURO ATTICO 1° e 3°

$(24,40+10,50+10,55+1,50+3,30+1,50+10,55+10,50) \times 1,00 =$ m 72,80

$(19,00+19,00+11,30+11,30) \times 1,20 =$ m 72,72

GABBIE SCALA

2(300x2,50) = m 15,00

2(300x2,50/2+1,50) = m 6,00

SOMMA PALAZZINE 1 e 3

mq. 1584,32

a riportare:

Sommano pal. 1e3 mq. 1584,32 x £. 140 = £. 221.804,80

2) Spicconatura di intonaci

di qualsiasi tipo e spes

sore, spicconatura gabbia scala

2x2(300x2,50) = mq. 30,00

2x(300x $\frac{2,50+1,50}{2}$) = " 12,00

Spicconatura muro d'at

tico 1° e 3°:

2(19,00+11,30)x1,20 = mq. 72,72

(24,40+10,50+10,55+1,50+

+3,30+1,50+10,55+10,50)x

x1,20 = " 72,80

Sommano

mq. 187,52 x £. 200 = £.

37.504

3) Intonaco a tre strati

di malta bastarda. Si

richiamano i mtq. della

spicconatura dell'intonaco 187,52x£.750=£. 140.640

4) Media riparazione di sportelli

a vetri di Finestre

Finestre lotto 1

18x(1,50x200) = mq. 54,00

Finestrini bagno

4(0,80x0,80) = " 2,54

Porte verande

4(1,15x2,50) = " 11,50

Lotto 3

Finestre 12(1,50x200) = " 36,00

Scala Lotto 1-3

4x(1,50x1,00) = " 6,00

Porte Verande

4x(1,15x2,50) = " 11,50

Sommano

mq. 121,50 x £. 1.150 = £. 139.794

Riporto:

£.539.742

5) Media riparazione di centro

sportelli: LOTTO 1 :

2x18(0,60x1,80) = mq. 36,88

Finestrini bagno

2x4(0,50x0,50) = " 2,00

Porte verande:

4x(0,85x1,50) = " 5,10

mq. 43,98

Lotto 3

Finestre 2x(12,0,60x1,80)=" 25,92

scala Lotto 1-3

2x4(0,40x0,40) = " 1,28

Porte verande

4x(0,85x1,50) = " 5,10

Sommano

mq. 78,28 x £.700=£. 54.794

6) Piccola riparazione di

persiane avvolgibili

si richiama i mq.

degli infissi mq.121,54 x £. 1100 = £. 133.714

7) Dipintura ad olio e biacca:

Dipintura infissi

Si richiama i mq. degli

infissi:

mq. 121,54 x 2 = mq. 243,12 x £. 500 = £. 121.560

8) Verniciatura ad olio a due

mani

Ringhiere:

2x4x1,50x1,50 = mq. 18,00

2x2x3,0x1,50 = " 48,00

Sommano

mq. 66,00 x £.380=£. 21.280

Sommano

£. 871.274