

4
1
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
della Provincia di Brindisi

PROGETTO

DI CASE POPOLARI IN OSTUNI

Computo metrico e stima dei lavori

novembre 1949

Il Presidente

L'Ingegnere

LAVORI A MISURA

1-Scavo di fondazione:

2x8,40x0,80	=	mq. 13,44
2x3,90x0,70	=	" 5,46
16,10x0,80	=	" 11,27
3x3,90x0,70	=	" 8,19
40,70x0,70	=	" 28,49
3x4,00x0,70	=	" 8,40
37,50x0,80	=	" 30,00
4x5,05x0,70	=	" 14,14
4x3,90x0,45	=	" 7,02
4x2,25x0,45	=	" 4,05
4x3,35x0,45	=	" 6,03
10x4,00x0,45	=	" 18,00
2x1,10x0,45	=	" 0,99
2x1,20x0,45	=	" 1,08

sommano mq. 156,56

mq. 156,56 x 0,40 = mc. 62,62 650 40.703,=

2-Scavo di roccia:

mq. 156,56 x 0,50 = mc. 78,28 1400 109.592,=

3-Muratura di fondazione:

(computo dei due numeri
precedenti)-

mc. 140,90 3200 450.880,=

4-Muratura per zoccolo:

2x8,40x0,65x1,00	=	mc. 10,92
2x1,05x0,55x1,00	=	" 2,31
2x2,70x0,55x1,00	=	" 2,97
16,20x0,65x1,00	=	" 10,53
2x4,10x0,55x1,00	=	" 4,51
2x1,60x0,55x1,00	=	" 1,76
2x4,20x0,55x1,00	=	" 4,62
2x6,15x0,65x1,00	=	" 7,99
4x0,80x0,45x1,00	=	" 1,44
2x5,90x0,65x1,00	=	" 7,67
11,50x0,65x1,00	=	" 7,47

sommano mc. 62,19

5400 335.826,=

5-Muratura in elevazione in tufo e

malta comune: p^{ri}mo terreno:

2x8,40x0,60x3,25	=	mc. 32,76
4x1,05x0,50x3,25	=	" 6,82
2x2,70x0,50x3,25	=	" 8,77
16,30x0,60x3,25	=	" 31,78
2x4,10x0,50x3,25	=	" 13,32
2x1,60x0,50x3,25	=	" 5,20
2x4,20x0,50x3,25	=	" 13,65
2x6,10x0,60x3,25	=	" 23,79
2x0,80x0,40x3,25	=	" 4,16
2x6,00x0,60x3,25	=	" 23,40
11,50x0,60x3,25	=	" 22,42
4,20x0,50x4,25	=	" 8,92

a riportare mc.

937.001,00

riporto mc.

937.001,00

37,30x0,50x4,25=	"	79,26
4,10x0,50x4,25=	"	8,71
4x4,60x0,50x4,25=	"	39,10
primo piano:		
2x40,50x0,50x3,00=	"	121,50
3,30x0,50x3,00=	"	55,95
3x4,20x0,50x3,00=	"	18,90
4x5,15x0,50x3,00=	"	30,90
3x4,30x0,50x3,00=	"	19,35
4x0,80x0,40x3,00=	"	3,84
secondo piano:		
2x3,70x0,50x3,00=	"	11,10
16,30x0,40x3,00=	"	19,56
23,70x0,40x3,00=	"	28,44
12,30x0,40x3,00=	"	14,76
4x5,15x0,40x3,00=	"	24,72
4,30x0,40x3,00=	"	5,16
4,50x0,40x3,00=	"	5,40
2x1,30x0,40x3,00=	"	3,12
attico:		
2x8,40x0,40x1,00=	"	6,72
2x2,00x0,40x1,00=	"	1,60
2x12,50x0,40x1,00=	"	10,00
2x4,30x0,40x1,00=	"	3,44
2x4,50x0,40x1,00=	"	3,60
2x2x8,40x0,30x0,25=	"	2,52
2x3x7,90x0,30x0,25=	"	3,55
2x3x3,70x0,50x0,25=	"	2,77
2x3x3,70x0,30x0,25=	"	1,66
2x2x5,60x0,30x0,25=	"	1,68
2x2x6,80x0,30x0,25=	"	2,04
2x3x5,50x0,30x0,25=	"	2,47
2x2x1,60x0,30x0,25=	"	0,48
2x2x5,10x0,50x0,25=	"	2,55
4x2x5,05x0,50x0,25=	"	5,05
4x5,05x0,30x0,25=	"	1,51
3x0,00x0,50x0,25=	"	3,75
2x3x0,80x0,40x0,25=	"	0,48
2x2x0,80x0,40x0,25=	"	0,32
2x2x4,70x0,50x0,25=	"	2,35
2x2,70x0,40x0,90=	"	1,94

sommano

mc. 745,24

4000

2.980.960,00

6-Muratura di tufo da cm.20:

2x3,40x4,25	= mq.	28,90
4x4,10x1,00	= "	16,40
4x2,50x1,00	= "	10,00
4x3,60x1,00	= "	14,40
4x4,20x1,00	= "	16,80
4x3,40x1,00	= "	13,60
4x1,40x1,00	= "	5,60
2x3,50x3,00	= "	21,00
2x3,60x3,00	= "	21,60

sommano

mq. 148,30

a riportare

133.470,00

4.051.431,00

riporto

4.051.431,00

7- Idem da cm.10:

piano terreno

4x4,10x3,25	=	mq.	53,30
2x4x2,50x3,25	=	"	65,00
4x3,60x3,25	=	"	46,80
4x4,20x3,25	=	"	54,60
4x3,40x3,25	=	"	44,20

primo piano

4x4,20x3,00	=	"	50,40
2x4x2,60x3,00	=	"	62,40
4x3,60x3,00	=	"	43,20
4x4,30x3,00	=	"	51,60
4x3,50x3,00	=	"	42,00
4x1,40x3,00	=	"	16,80

secondo piano

2x4,30x3,00	=	"	25,80
2x2x2,70x3,00	=	"	32,40
2x3,60x3,00	=	"	21,60
2x4,50x3,00	=	"	27,00
2x1,40x3,00	=	"	8,40

sommano

mq. 645,50

520 335.660,00

8 -Solai misti in opera:

piano terreno:

4x7,90x4,10	=	mq.	129,56
2x5,60x4,20	=	"	47,04
2x6,80x3,40	=	"	46,24
2x5,50x4,20	=	"	46,20

primo piano:

4x7,90x4,20	=	"	132,72
2x5,60x4,30	=	"	48,16
2x6,80x3,50	=	"	47,60
2x5,50x4,30	=	"	47,30

secondo piano:

2x8,05x4,30	=	"	69,23
2x5,55x4,50	=	"	49,95

scale:

2x2,70x5,05	=	"	27,27
-------------	---	---	-------

sommano

mq. 691,27

3000 2.073.810,00

9 -Calcestruzzo cementizio a 300

per travi ancoraggio scale e balconi:

2x45,00x0,50x0,20	=	mc.	9,00
4x6,80x0,30x0,20	=	"	1,63
2x 5,30x0,30x0,20	=	"	0,62
6x 4,50x0,30x0,20	=	"	1,62
2x 8,40x0,40x0,10	=	"	0,67
2x 2,00x0,40x0,10	=	"	0,16
2x12,50x0,40x0,10	=	"	1,00
2x4,30x0,40x0,10	=	"	0,34
2x 4,50x0,40x0,10	=	"	0,36
2x 3,70x0,50x0,10	=	"	0,37
2x 0,95x0,40x0,10	=	"	0,07
16,30x0,40x0,10	=	"	0,65

a riportare

6.460.901,00

	riporto	mc.		6.460.901,00
2x5,45x0,40x0,10	= mc.	0,43		
2x5,80x0,40x0,10	= "	0,46		
2x3,60x0,20x0,10	= "	0,14		
2x1,30x0,40x0,10	= "	0,10		
11,50x0,40x0,10	= "	0,46		
4x4,10x0,20x0,20	= "	0,65		
2x4x4,10x0,20x0,20	= "	1,32		
2x4,20x0,20x0,20	= "	0,33		
2x3,40x0,20x0,20	= "	0,27		
2x2x3,40x0,20x0,20	= "	0,54		
2x2x4,20x0,20x0,20	= "	0,67		
sommano	mc.	21,86	7500	163.950,00
10 -Ferro omogeneo per armatura travi di cui sopra:				
mc. 21,86 x 50	= kg.	1,093	110	120.230,00
11 -Copertura a tenuta d'acqua:				
2x1,60x4,30	= mq.	13,76		
2x6,40x4,70	= "	60,16		
2x12,30x4,50	= "	110,70		
17,30x4,30	= "	74,39		
11,50x4,90	= "	56,35		
2x2,70x5,05	= "	27,27		
sommano	mq.	342,63	650	222.709,50
12 -Vespao in pietrame calcarea:				
4x4,20x4,10	= mq.	68,88		
4x2,50x2,50	= "	25,00		
4x1,00x2,50	= "	10,00		
4x3,60x1,50	= "	21,60		
2x4,10x4,20	= "	34,44		
4x1,40x2,90	= "	16,24		
2x1,40x1,20	= "	6,72		
4x3,20x3,40	= "	43,52		
2x4,00x4,20	= "	33,60		
sommano	mq.	260,00		
mq. 260,00 x 0,30=	mc.	78,00	840	65.520,00
13 -Massetto in calcestruzzo cementizio spessore cm.5:				
computo del numero precedente:	mq.	260,00	240	62.400,00
14- Pavimento in mattonelle di cemento unitolari:				
quantità come i solai	mq.	691,27		
scale:				
2x2,70x5,05	= mq.	27,27		
2x3x2,70x1,30	= "	21,06		
2x2x2,70x1,20	= "	12,96		
sommano	mq.	752,56	680	511.740,80
a riportare				7.607.451,30

riporto

7.607.451,30

15- Rampe e pianerottoli di
scale - balconi:

2x3x2,70x1,30	= mq.	21,06
2x2x2,70x1,20	= "	12,96
2x4x3,20x1,20	= "	30,72
6x3,50x1,05	= "	22,05
4x6,00x0,80	= "	19,20
2x4,80x1,60	= "	15,36

sommano

mq.121,35

1900

230.565,00

16- Intonaco civile per interni:

4x4,20x4,10	= mq.	68,88
4x2x(4,20+4,10)x3,10=	"	205,84
4x2,50x2,50	= "	25,00
4x2x(2,50+2,50)x3,20=	"	124,00
4x1,00x2,50	= "	10,00
4x2x(1,00+2,50)x3,10=	"	86,80
4x3,60x1,50	= "	21,60
4x2x(3,60+1,50)x3,10=	"	126,48
2x4,10x4,20	= "	34,44
2x2(4,10+4,20)x3,10 =	"	102,92
4x1,40x2,90	= "	16,24
4x2x(1,40+2,90)x3,10=	"	106,64
4x1,40x1,20	= "	6,72
4x2x(1,40+1,20)x3,10=	"	64,48
4x3,20x3,40	= "	43,52
4x2x(3,20+3,40)x3,10=	"	163,68
2x4,00x4,20	= "	33,60
2x2x(4,00+4,20)x3,10=	"	101,68

primo piano:

4x4,20x4,20	= "	70,56
4x2x(4,20+4,20)x3,00=	"	201,60
4x2,50x2,60	= "	26,00
4x2x(2,50+2,60)x3,00=	"	122,40
4x1,00x2,60	= "	10,40
4x2x(1,00+2,60)x3,00=	"	86,40
4x3,60x1,50	= "	21,60
4x2x(3,60+1,50)x3,00=	"	122,40
2x4,10x4,30	= "	35,26
2x2x(4,10+4,30)x3,00=	"	100,80
4x1,40x3,00	= "	16,80
4x2x(1,40+3,00)x3,00=	"	105,60
4x1,40x1,20	= "	6,72
4x2x(1,40+1,20)x3,00=	"	62,40
4x3,20x3,50	= "	44,80
4x2x(3,20+3,50)x3,00=	"	160,80
2x4,00x4,30	= "	34,40
2x2x(4,00+4,30)x3,00=	"	99,60

secondo piano:

2x1,10x2,60	= "	5,72
2x2x(1,10+2,60)x3,00=	"	44,40
2x2,50x2,60	= "	13,00
2x2x(2,50+2,60)x3,00=	"	61,20

a riportare mq.

7.838.016,30

riporto	mq.		7.838.016,30
2x3,70x1,60	=mq.	11,84	
2x2x(3,70+1,60)x3,00	= "	63,60	
2x4,25x4,30	= "	36,55	
2x2x(4,25+4,30)x3,00	= "	102,60	
2x1,40x3,10	= "	8,68	
2x2x(1,40+3,10)x3,00	= "	54,00	
2x1,40x1,30	= "	3,64	
2x2x(1,40+1,30)x3,00	= "	32,40	
2x4,05x4,50	= "	36,45	
2x2x(4,05+4,50)x3,00	= "	102,60	
Scale:			
2x2,70x5,05	= "	27,27	
2x2x(2,70+5,05)x10,50	= "	325,50	
2x3x2,70x1,30	= "	21,06	
2x2x2,70x1,20	= "	12,96	
2x4x3,20x1,20	= "	30,72	
2x4x3,20x1,00	= "	25,60	
2x4x3,40x1,00	= "	27,20	
2x4x0,30x1,00	= "	2,40	
2x4x0,50x1,00	= "	4,00	
2x2x1,50x1,00	= "	6,00	
2x2x2,00x1,00	= "	8,00	
sommano	mq. 3738,45	150	560.767,50
17-Tinteggiatura a tre passate di latte di calce e colori - scale	mq. 490,71	20	9.814,20
18-Intaco esterno:			
2x8,40x8,35	= "	140,28	
2x3,70x11,55	= "	85,47	
16,30x11,55	= "	188,26	
4x1,05x11,55	= "	48,51	
2x1,60x8,35	= "	26,72	
2x10,00x8,35	= "	167,00	
2x12,30x8,35	= "	205,41	
2x 0,80x8,35	= "	13,36	
2x 0,80x11,55	= "	18,48	
12,30x11,55	= "	142,06	
2x 6,00x4,00	= "	48,00	
2x 4,10x4,00	= "	32,80	
2x 5,10x4,00	= "	40,80	
6x(3,50+1,05)x1,00	= "	27,30	
2x(4,80+1,60)x1,00	= "	12,80	
4x 6,00x1,00	= "	24,00	
6x 3,50x1,05	= "	22,05	
2x 4,80x1,60	= "	15,36	
sommano	mq. 1258,66	250	314.665,00
a riportare			8.723.263,00

19 - Cornice in pietra calcarea locale:

$$2x(12,50+4,90+1,60+5,10+8,40) \\ = \text{ml. } 65,00$$

$$\begin{aligned} & [(2x3,70)+(2x1,05)+ \\ & 16,30+(2x6,15)+ \\ & (2x6,00)+(2x4,90)+ \\ & 12,30] = " \quad 72,20 \end{aligned}$$

sommano ml. 137,20 600 82.320,00

20 - Soglie, gradini e davanzali

fino a cm. 3 - 5:

2x1,20x0,50	= mq.	1,20
2x1,10x0,40	= "	0,88
12x1,00x0,60	= "	7,20
4x1,00x0,50	= "	2,00
10x1,00x0,50	= "	5,00
6x1,00x0,40	= "	2,40
4x1,00x0,50	= "	2,00
4x1,00x0,50	= "	2,00
2x1,00x0,40	= "	0,80
4x1,00x0,60	= "	2,40
6x1,00x0,50	= "	3,00
4x0,70x0,60	= "	1,68
4x0,70x0,50	= "	1,40
2x0,70x0,40	= "	0,56
2x4x10x1,20x0,35	= "	33,60

mq. 66,12 1800 119.016,00

21 - Idem sottogradi:

2x4x10x1,20x0,13 = " 12,48 1400 17.472,00

22 - Provvista e posa in opera di porte esterne d'ingresso alle scale:

2x1,35x2,30 = mq. 6,21 7200 44.712,00

23 - Idem d'ingresso agli appartamenti:

10x1,15x2,10 = mq. 24,15
2x1,15x2,10 = " 4,83

sommano mq. 28,98 5900 170.982,00

24 - Idem di bussole:

48x1,10x2,10 = mq. 110,88
20x0,85x2,10 = " 35,70

sommano mq. 146,58 4800 703.584,00

a riportare

9.861.349,00

	riporto		9.861.349,00
25 - Idem di finestre e balconi:			
36x1,15x1,70	= mq. 70,38		
10x0,85x1,20	= " 10,20		
16x1,15x2,70	= " 49,68		
sommano	<u>mq.130,26</u>	6000	781.560,00
26 - Coloritura a olio a tre passate:			
312,03 x 2	= mq.624,06	320	199.699,20
27 - Parapetto per scale e balconi:			
2x4x3,40x1,00	= mq. 27,20		
2x2,00x1,00	= " 4,00		
2x4x0,30x1,00	= " 2,40		
2x1,50x1,00	= " 3,00		
6x3,50x1,00	= " 21,00		
6x1,05x1,00	= " 6,30		
2x4,80x1,00	= " 9,60		
2x1,60x1,00	= " 3,20		
4x6,00x1,00	= " 24,00		
sommano	<u>mq.100,70</u>	650	65.455,00
28 - Provvista e posa in opera di tubazione in cemento amianto da Ø 125:	ml. 90,00	700	63.000,00
29 - Idem da Ø 100: pluviali esalatori	ml. 48,00 " 65,40		
sommano	<u>ml.113,40</u>	650	73.710,00
30 - Idem di tubi di ghisa per zoccoli pluviali:	n. 8	3500	28.000,00
31 - Idem di canne fumarie a sezione quadrata 15x15	M ml. 70,00	700	49.000,00
32 - Idem di tubazioni Mannesmann per derivazione acqua e impianto idrico: 18,00x10	= ml.180,00		
colonna montante 2 x 25,00	= " 40,00		
sommano	<u>ml.220,00</u>	600	132.000,00
33 - Banco per cucina	n. 10	20000	200.000,00
34 - Provvista e posa in opera di lavandini scolapiatti in cemento granigliato	n. 10	1600	16.000,00
35 - Idem di vasi per cesso, completi :	n. 10	7000	70.000,00
a riportare			<u>11.539.773,20</u>

		riporto	11.539.773,20
36	Idem di docce ecc. n.10	4000	40.000,00
37	Idem di contatori divi sionali per acqua n.10	4000	40.000,00
38	Pozzetti per sifone per attacco alla fogna n. 5	6500	32.500,00
39	Provvista e posa in opera di griglie di protezione per imbocco pluviali n. 8	500	4.000,00
40	Idem di ferri per stendi mento biancheria kg. 60	250	15.000,00
41	Costruzione d'impianto elettrico nelle scale: lampade n. 4	5600	22.400,00
42	Idem negli appartamenti centri luminosi n.66	1200	79.200,00

Sommano

11.772.873,20

43 Idem per il secondo, fabbricato

11.772.873,20

ed in cifra tonda

23.545.746,40

23.550.000,00

B) - A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

a)-per imprevisti 230.000,00

b)-per spese genera
li 5% circa 1.170.000,00

1.450.000,00

TOTALE GENERALE

25.000.000,00