

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

1
b

COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN

FRANCAVILLA FONTANA

Computo metrico e stima dei lavori

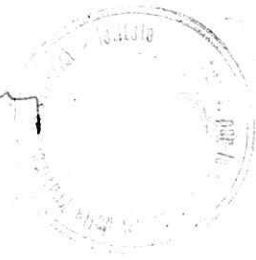
SETTEMBRE 1952

IL PROGETTISTA

francavilla

IL PRESIDENTE

francavilla



L'INGEGNERE CAPO

francavilla

LAVORI A MISURA

1) Scavo di fondazione a pareti determinate:

2x30,40x0,90	= mq. 54,72
2x0,60x0,90	= " 1,08
4x1,05x0,90	= " 3,78
2x3,30x0,60	= " 3,96
6,60x0,60	= " 3,96
29,60x1,00	= " 29,60
4x4,90x0,80	= " 15,36
3,85x0,60	= " 2,31
4,35x0,80	= " 3,48

sommano mq. 118,25

mq. 118,25 x 1,70 = mc. 201,02

780

156.795,60

2) Calcestruzzo a 200 di cemento per fondazioni:

vedi numero precedente

mc. 201,02

5900

1.186.018,=

3) Muratura tufo e carparo per zoccolo:

2x30,10x0,55x1,08	= mc. 35,76
2x0,60x0,55x1,08	= " 0,71
2x10,05x0,55x1,08	= " 11,94

sommano mc. 48,41

5800

280.778,=

4) Muratura tutta tufo:

piano rialzato:

30,00x0,50x3,12	= mc. 46,80
2x0,60x0,50x3,12	= " 1,87
2x3,30x0,50x4,20	= " 13,86
4x1,05x0,50x4,20	= " 8,82
2x7,80x0,50x3,12	= " 24,34
6,80x0,50x3,12	= " 10,61
2x11,05x0,50x3,12	= " 34,48
29,00x0,60x4,20	= " 73,08
4x5,30x0,50x4,20	= " 44,52
4,25x0,50x1,08	= " 2,29
4,7x0,50x4,20	= " 9,95

sommano piano rialzato mc. 270,62

primo piano:

2x30,00x0,50x3,08	= mc. 92,40
2x0,60x0,50x3,08	= " 1,85
4x1,05x0,50x3,08	= " 6,47
2x10,05x0,50x3,08	= " 30,95
29,00x0,50x3,08	= " 44,66
4x5,35x0,50x3,08	= " 32,96
4,80x0,50x3,08	= " 7,39

sommano 1° piano mc. 216,68

secondo piano:

2x30,00x0,42x3,08	= mc. 77,62
2x0,60x0,42x3,08	= " 1,54
4x1,05x0,42x3,08	= " 5,42
2x10,21x0,42x3,08	= " 26,39
29,16x0,42x3,08	= " 37,70
4x5,47x0,50x3,08	= " 33,69

a riportare mc. 182,36 487,30

1.623.591,60

riporti mc. 182,36 487,30 1.623. ,60
4,96x0,42x3,08 = " 6,40

sommano 2° piano mc. 188,76

attico e scale:

2x30,00x0,42x1,20 = mc. 30,24
2x0,60x0,42x1,20 = " 0,60
4x1,05x0,42x1,20 = " 2,11
2x10,21x0,42x1,120 = " 10,28
29,16x0,42x0,27 = " 3,30
4x5,47x0,50x2,50 = " 27,35
2x3,40x0,50x2,50 = " 8,50

sommano mc. 82,38

totale mc. 758,44 4500 3.412.980,=

5) Solaio misto:

piano rialzato:

2x3,80x4,25 = mq. 32,30
4x1,70x5,30 = " 36,04
7,80x4,25 = " 33,15
2x10,20x4,15 = " 84,66
2x4,05x4,75 = " 38,47

sommano mq. 224,62

primo piano:

2x3,80x4,30 = mq. 32,68
4x1,70x5,35 = " 36,38
7,80x4,30 = " 33,54
2x10,20x4,20 = " 85,68
2x4,05x4,80 = " 38,88

sommano 1° piano mq. 227,16

secondo piano:

2x3,80x4,38 = mq. 33,29
4x1,78x5,43 = " 38,66
7,64x4,38 = " 33,46
2x10,20x4,36 = " 88,44
2x4,17x4,96 = " 41,37

sommano 2° piano mq. 235,72

scale:

2x2,40x5,40 = " 25,92

totale mq. 713,42 3400 2.425.628,=

6) Calcestruzzo a Kg. 300:

travi portatramezzi:

4x4,80x0,20x0,54 = mc. 2,07
4x2,00x0,20x0,54 = " 0,86
6x4,70x0,20x0,54 = " 3,04
2x4,70x0,30x0,54 = " 1,52
4x1,40x0,20x0,54 = " 0,60
2x1,60x0,90x0,14 = " 0,40
2x2x3,80x1,10x0,14 = " 2,34
2x7,80x1,10x0,14 = " 2,40
2x2x3,80x1,10x0,14 = " 2,34
2x4,30x0,30x0,54 = " 1,39
7,80x0,30x0,54 = " 1,26

sommano mc. 18,22 8600

156.692,=

a riportare

7.618.891,60

riporto			7.618.891,60
7) Ferro omogeneo in ragione di Kg.50 per mc.			
mc.18,22x50 = Kg.911,00	160		145.760,=
8) Muratura da cm.20:			
piano rialzato:			
4,25x3,12 = mq.13,26			
2x4,15x3,12 = " 25,89			
sommano mq. 39,15			
primo piano:			
4,30x3,08 = mq. 13,24			
2x4,20x3,08 = " 25,87			
sommano mq. 39,11			
secondo piano:			
4,38x3,08 = mq. 13,49			
2x4,36x3,08 = " 26,86			
sommano mq. 40,35			
totale mq. 118,61	1000		118.610,=
9) E)ertura a tenuta d'acqua:			
vedi n.5 mq.235,72			
2x3,30x1,05 = " 6,93			
7,80x1,05 = " 8,19			
scale: " 25,92			
sommano mq. 276,76	700		193.782,=
10) Mappetta sui muri d'attico:			
2x30,10x0,45 = mq.27,09			
2x0,60x0,45 = " 0,54			
2x10,25x0,45 = " 9,22			
29,10x0,45 = " 13,09			
2x3,40x5,45 = " 37,06			
sommano mq. 87,00	400		34.800,=
11) Rampe e pianerottoli:			
2x6x3,50x1,10 = mq.46,20			
2x6x2,40x1,50 = " 43,20			
sommano mq. 89,40	2500		223.500,=
12) Vespaio calcareo:			
superficie come solai del piano rialzato: mq.x			
mq.224,62 x 0,30 = mc.67,38	910		61.315,80
13) Massetto:			
superficie come sopra:			
mq.224,62	350		78.617,=
14) Muratura da cm.10:			
piano rialzato:			
4x4,25x3,12 = mq.53,04			
4x1,70x3,12 = " 21,22			
a riportare mq. 74,26			8.475.276,40

8.475.276,40

riporto mq.		74,26	
6x4,15x3,12	= "	77,69	
4x1,40x3,08	= "	<u>17,47</u>	
sommano mq.			169,42
primo piano:			
4x4,30x3,08	= mq.	52,98	
4x1,70x3,08	= "	20,94	
6x4,20x3,08	= "	77,62	
4x1,40x3,08	= "	<u>17,25</u>	
sommano mq.			168,79
secondo piano:			
4x4,38x3,08	= mq.	53,96	
4x1,78x3,08	= "	21,93	
6x4,36x3,08	= "	80,57	
4x1,40x3,08	= "	<u>17,25</u>	
sommano mq.			<u>173,71</u>
totale mq.			511,92

600

307.152,= ✓

15) Intonaco civile:

soffitti come i solai: mq. 713,42

piano rialzato:

4x2(1,70+1,40)3,08	= mq.	76,38
4x2(1,70+3,70)3,08	= "	133,05
4x2(3,70+4,25)3,08	= "	195,89
2x2(4,00+4,15)3,08	= "	100,41
4x2(1,40+2,80)3,08	= "	83,77
4x2(1,40+2,80)3,08	= "	103,49
2x2(2,90+4,15)3,08	= "	86,86
2x2(4,05+4,75)3,08	= "	<u>108,42</u>

sommano p.rialzato mq. 888,27

primo piano:

4x2(1,70+1,45)3,04	= mq.	76,61
4x2(1,70+3,70)3,04	= "	131,33
4x2(3,70+4,30)3,04	= "	194,56
2x2(4,00+4,20)3,04	= "	99,71
4x2(1,40+2,00)3,04	= "	82,69
4x2(1,40+2,80)3,04	= "	102,14
2x2(2,90+4,20)3,04	= "	86,34
2x2(4,05+4,80)3,04	= "	<u>107,62</u>

sommano 1° piano mq. 881,00

secondo piano:

4x2(1,78+1,45)3,04	= mq.	76,61
4x2(1,78+3,78)3,04	= "	135,22
4x2(3,78+4,38)3,04	= "	198,45
2x2(4,08+4,36)3,04	= "	102,63
4x2(1,40+2,00)3,04	= "	82,69
4x2(1,40+2,88)3,04	= "	104,09
2x2(2,90+4,36)3,04	= "	88,28
2x2(4,10+4,96)3,04	= "	<u>110,17</u>

sommano 2° piano mq. 898,99

scale:

2x2(2,40+5,50)15,00	= "	<u>480,00</u>
---------------------	-----	---------------

a riportare mq. 3861,68

8:782.428,40

./.

riporti	mq. 3861,68		8.782.428,40
sottorampe e pianerottoli			
vedi n.11	mq. 89,40		
parapetto scale:			
2x6x3,50x0,90	= " 37,80		
2x6x0,90x0,90	= " 9,72		
2x1,50x0,90	= " 2,70		
totale	mq. 4001,30	160	640.208,=
16) Intonaco malta cementizia:			
2x29,00x1,20	= mq. 69,60		
2x10,05x1,20	= " 24,12		
2x2x5,50x2,50	= " 55,00		
2x3,48x2,50	= " 17,700		
sommano	mq. 165,72	190	31.486,80
17) Tinteggiatura:			
quantita' come l'intonaco			
mq. 3702,87		20	74.057,40
18) Mattonelle di cemento ecc.			
quantita' pari ai solai			
mq. 687,50			
balconi:			
3x2x3,30x1,10	= " 21,78		
3x6,80x1,10	= " 22,44		
3x2(3,50x0,90	= " 18,90		
sommano	mq. 750,62	750	562.965,=
19) Marmette:			
pianerottoli:			
2x7x2,40x1,50	= mq. 50,40		
scale:	" 25,92		
sommano	mq. 76,32	1100	83.952,=
20) Cemento granigliato da cm.3-5			
pedate di scala:			
2x67x1,10x0,35	= mq. 51,59x		
ingresso app.			
12x1,20x0,50	= " 7,20		
accesso balconi:			
16x1,20x0,50	= " 9,60		
sommano	mq. 68,39		
davanzali finestre:			
piano rialzato:			
6x1,40x0,35	= mq. 2,94		
8x1,20x0,35	= " 3,36		
1° e 2° piano:			
8x1,40x0,35	= " 3,92		
16x1,20x0,35	= " 6,72		
4x1,00x0,52	= " 2,08		
totale	mq. 87,41	1800	157.338,=
21) Idem da cm.2:per sottogradi:			
2x67x1,10x0,14	= mq. 20,64	1400	28.896,=
a riportare			10.361.331,50

	riporto		10.361.331,50
22)	Portone principale: 2x1,40x2,50 = mq.7,00	8200	57.400,=
23)	Portoncini d'ingresso: 12x1,15x2,20 = mq.30,36 2x1,15x2,00 = " 4,60 sommano mq. 34,96	7000	244.720,=
24)	Bussole: 10x1,10x2,20 = mq.24,20 4x0,90x2,20 = " 7,92 sommano mq.32,12 3x32,12 = mq. 96,36	5600	539.616,=
25)	Finestre e balconi: 14x1,25x1,75 = mq.30,66 24x1,05x1,25 = " 31,50 16x1,25x2,50 = " 50,00 sommano mq. 112,16	7000	785.120,=
26)	Telai a vetri: 4x0,85x1,50 = mq.5,10	5500	28.050,=
27)	Banconi per cucina: n. 12	22000	264.000,=
28)	Canne fumarie: ml.110	800	88.000,=
29)	Esalatori: " 110	750	82.500,=
30)	Tubazioni ferro zincato: colonne n.2 x12,00 = ml.24,00 diram.app. 12x25 = " 300,00 sommano ml. 324,00	700	226.800,=
31)	Contatori: n. 12	4500	54.000,=
32)	Cessi all'inglese: n.12	9000	108.000,=
33)	Lavabi in porcellana: n.12	7000	84.000,=
34)	Lavapiatti: n.12	2500	30.000,=
35)	Impianto elettrico cordoncino: n.108	900	97.200,=
36)	Idem nelle scale: n. 8	5600	44.800,=
37)	Tubi da ø 125: ml. 110	800	88.000,=
38)	Idem da ø 60: " 80	600	48.000,=
39)	Pluviali da ø 100 " 60	750	45.000,=
40)	Idem di ghisa: n. 5	5000	25.000,=
41)	Griglie imbocco pluviali: n. 5	600	3.000,=

a riportare

13.304.537,50

./.

riporto

13.304.537,50

42) Intopaco esterno:

2x30,00x11,10	= mq.	666,00
2x0,60x11,10	= "	13,32
6x1,05x11,10	= "	69,93
2x11,05x11,10	= "	245,31
4x2x1,05x11,10	= "	93,24
4x2x1,50x11,10	= "	133,20
soffitto balconi:		
4x3,30x1,10	= "	14,52
2x6,80x1,10	= "	14,96
4x3,50x0,80	= "	11,20
parapetto balconi:		
6,80x0,90	= "	6,12
2x2x3,30x0,90	= "	11,88
2x1,10x11,10	= "	24,64

sommano mq. 1304,32

300

391.296,=

43) Coloritura ad olio:

2x7,00	= mq.	14,00
2x34,96	= "	69,92
2x96,36	= "	192,72
2x112,16	= "	224,32
5,10	= "	5,10

sommano mq. 506,06

350

177,121,=

44) Ferro battuto:

4x4,50x12,00	= Kg.	216,00
4x2,50x12,00	= "	120,00
2x5,50x12,00	= "	132,00

sommano Kg. 468,00

300

140.400,=

45) Pozzetti per fognatura con
sifone n. 4

6500

26.000,=

46) Idem d'ispezione: n.6

1500

9.000,=

47) Parapetto scale e balconi:

2x6x3,50	= ml.	42,00
2x6x0,90	= "	10,80
2x1,50	= "	3,00
3x4x1,05	= "	12,60
3x4x1,50	= "	18,00
2x1,20	= "	2,40
6,80	= "	6,80
2x2,50	= "	5,00

sommano ml. 100,60

850

85.510,=

Sommano

14.133.864,50

Per piccoli lavori ed arrotondamento

16.135,50

Totale

14.150.000,00

Idem per la seconda palazzina

14.150.000,00

Totale a rip. Lire

28.300.000,00

Riporto

28.300.000,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE

• PER SPESE GENERALI L. 1.400.000

Per allacciamenti ecc. L. 300.000

Sommato a disposizione

1.700.000,00

Totale generale Lire

30.000.000,00
=====