

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

SERVIZI: Amministrativi -- Ragioneria - Tecnici -

ARGOMENTO: Iscritto al n. 1 dell'o.d.g. 21.9.64 N° 6451
per il Consiglio di Amministrazione per il Consiglio di Ammini-
zazione per la Gest. Spec. GES

RELATORI: Presidente - Consigliere .

O G G E T T O

APPROVAZIONE PERIZIE POST-COLLAUDO LAVORI DI SISTEMAZIONE E

RIATTAMENTO PER I SEGUENTI CANTIERI: 3381-BRINDISI-

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Si sottopone alla approvazione del Consiglio di Amministrazione di questo Istituto per la Gestione Speciale Gescal la perizia post-collaudo per lavori di sistemazione e riattamento del cantiere di cui in narrativa.--

I lavori relativi agli interventi sono vari e di varia natura, tutti elencati in maniera particolareggiata nella relazione che accompagna la perizia approntata dalla dipendente Ripartizione Tecnica, le cui caratteristiche rispondono a quelle specificate nell'art. 2 della Convenzione stipulata tra la Gestione Case per Lavoratori e l'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi.--

I pagamenti saranno effettuati in rate di Lire 350.000 (trecentocinquantomila) secondo lo stato di avanzamento dei lavori al netto delle ritenute di garanzia.--

Il tempo utile entro il quale dovranno essere completati i lavori è fissato in mesi tre rimanendo stabilita la penale di L. 5.000 (cinquemila) per ogni giorno di ritardo.--

L'importo totale dei lavori è di L. 3.697.717= di cui L. 3.423.812 per lavori e L. 273.905 per spese GENERALI.--

Inoltre, a norma di quanto contenuto nell'art. 4 della citata Convenzione, questo Consiglio è chiamato a determinare le modalità di appalto di cui in narrativa.--

IL CONSIGLIO,

- Udita la relazione del Presidente;
- Letta la relazione approntata a corredo della perizia suppletiva dalla dipendente Ripartizione Tecnica per il cantiere di cui in oggetto;
- Vista la Convenzione stipulata tra la Gescal e lo IACP di Brindisi relativa a lavori post-collaudo di sistemazione e miglioramento dei cantieri costruiti nel I° e II° settennio;

Seduta Consilia

del 12.X.64

PROVVEDIMENTO

ADOTTATO N. 4/w

SI APPROVA

- Constatato che gli interventi previsti nella perizia in esame rispondono alle caratteristiche indicate nei punti a) e b) dell'art.2 della Convenzione in quanto mirano a garantire la abitabilità, la sicurezza degli alloggi mediante la demolizione e il ripristino della copertura delle terrazze, previo rifacimento del masso a pendio con asfalto e superiore pavi-mentazione con marmette; demolizione e rifacimento dei muri perimetrali d'attico pericolanti, impermeabilizzazione delle facciate esterne pregne di umidità; preparazione degli infissi attaccati dal tarlo e deteriorati per vetustà;

AD UNANIMITA' DI VOTI

D E L I B E R A

la approvazione della perizia post-collaudo per lavori di sistemazione e miglioramento del cantiere in oggetto nell'importo di L.3.697.717 di cui L.3.423.812 per lavori e L.273.905 per spese generali;
Inoltre che tali lavori vengano appaltati mediante licitazione privata.--

Per copia conforme

Brindisi, li.

14 OTT. 1964

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo Palma)

