

000000

BRINDISI - EX CANTIERE 8531/R/L

(Decorative flourish)

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

V I S T O

11) PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)



=====00000=====

⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄⋄

- | | |
|-------------|---------------------|
| sommano | = mq. <u>237,55</u> |
| A riportare | mq. 237,55 |

	Riporto	= mq.	237,55		
b) Lavatoio :					
3x2x(4,62+2,10)x2,80	= "	112,89			
FABBRICATO B					
Muri d'attico:					
c) 52,00 x 1,00 = mq.	52,00				
2x 4,70 x 1,00 = "	28,20				
6x 3,00 x 2,20 = "	39,60				
sono	= "	119,80			
d) Lavatoi :					
2x6x(5,72+4,50)x2,20 = mq.	269,80				
6x2x3,30x2,20 = "	87,12				
6x2x(3,00+1,10)x2,20 = "	108,24				
6x3,00x3,12 = "	56,16				
sono	= "	521,32			
FABBRICATO C					
e) 2(52,00+11,00)1,00 = mq.	126,00				
3 x 3,50 x 2,00 = "	21,00				
sono	= "	147,00			
f) Lavatoi :					
3x2x(2,20+3,00)x2,20	= "	68,64			
Totale	= mq.	1.207,20	100	120.720.==	
	=====				
2) Intonaco a tre strati di malta ba starda ecc. :					
Ripristino intonaci di cui alla voce precedente paragrafi a), c), e) :					
237,55 + 119,80 + 147,00	= mq.	504,35	450	226.957,50	
	=====				
3) Intonaco civile ecc. :					
Per ripristino lavatoi (pareti) di cui alla voce n° 1 paragrafi b), d), f) :					
112,89 + 521,32 + 68,64	= mq.	702,85	400	281.140.==	
	=====				
4) Tinteggiatura impermeabile per esterni :					
FABBRICATO A					
2(45,20+11,00)11,50 = mq.	1.292,60				
3x12x1,30x3,12 = "	146,01				
a riportare	= mq.	1.438,61		628.817,50	

Riporto	mq. 1.438,61		628.817,50
3x3x0,80x3,12	= "	22,46	
3x6x3,10x1,40	= "	78,12	
3x3x2,00x1,00	= "	18,00	
3x3x3,24x1,20	= "	11,66	
sono	= mq.	1.568,85	

FABBRICATO B

3x8,50x16,00	= mq.	408,00	
3x1,70x15,75	= "	80,32	
3x8,00x15,50	= "	372,00	
2x3x7,50x14,50	= "	652,50	
3x1,80x15,00	= "	81,00	
3x3,30x15,00	= "	148,50	
2x5,50x16,50	= "	181,50	
2x5,05x15,00	= "	112,50	
6x6,50x 1,50	= "	58,50	
sono	= "	2.094,82	

FABBRICATO C

2(52,00+11,00)11,30	= mq.	1.423,80	
2x10,00x0,80	= "	16,00	
2x3x0,80x3,12	= "	14,97	
3x14x1,00x3,12	= "	131,04	
3x6x1,80x3,12	= "	101,08	
3x6x1,20x3,12	= "	67,39	
sono	= "	1.754,28	

SOMMANO	mq. 5.417,95	480	2.600.616.==
	=====		

5) Smuratura di infissi ecc.

PORTE TERRAZZA

3 x 3 x 0,96 x 2,20	= mq.	19,00	350	6.650.==
		=====		

6) Media riparazione porte terrazza:

superficie idem come sopra	= mq.	19,00	1.500	28.500.==
		=====		

7) Coloritura ad olio porte terrazza

2 x mq. 19,00	= mq.	38,00	380	14.440.==
		=====		

SOMMANO REVISIONE TERRAZZE	£. 3.279.023,50
	=====

B) - INFISSI.-

8) Media riparazione di bussole
ecc.:

FABBRICATO A: -

40x1,06x2,25

= mq. 95,40

5x0,96x2,25

= " 10,80

FABBRICATO B -

125x1,06x2,25

= " 298,12

16x0,96x2,25

= " 34,56

FABBRICATO C -

35x1,06x2,25

= " 83,47

6x0,96x2,25

= " 12,96

Sommano

mq. 535,31

960

513.897,6

=====

9) Media riparazione di fine-
strini scale, ecc.:

FABBRICATO A -

3x4x2,30x1,70

= mq. 46,92

FABBRICATO B -

3x4x1,50x2,50

= " 45,00

FABBRICATO C -

3x4x2,30x1,70

= " 46,92

Sommano

mq. 138,84

950

131.898,=

=====

10) Media riparazione persiane av-
volgibili:

FABBRICATO B -

24x3x1,80x1,80

= mq. 233,28

1.800

419.904,=

=====

11) Coloritura ad olio infissi di
cui alle voci 8-9-10:

Bussole: 2x535,31

= mq. 1.070,62

Telai a vetri

= " 138,84

Persiane:

= " 699,84

Sommano

mq. 1.909,30

380

725.534,=

=====

SOMMANO RIPARAZIONI INFISSI £. 1.791.233,6

=====

C) - REVISIONE SCARICHI.-

12) Taglio di muratura per incassa tuta di tubi, ecc.:				
Sostituzione colonne di scarico bagni che provocano umidità ne- gli alloggi:				
FABBRICATO B				
3 x 2 x 12,00	= ml.	72,00	500	36.000,=
		=====		
13) Smontaggio di tubatura di piombo, ferro zincato, ecc. per perdite nei bagni:				
FABBRICATO A:				
8(1,20+0,40+1,50+0,30)	= ml.	27,20		
FABBRICATO B				
24(1,30+0,50+1,20+0,70)	= "	88,80		
FABBRICATO C				
5(1,20+1,30+0,50)	= "	15,00		
		<u>ml. 131,00</u>		
Sommano		=====	70	9.170,=
14) Demolizione di pavimenti di qual- siasi specie, ecc.				
FABBRICATO A				
8 x 2,90 x 1,50	= mq.	34,80		
FABBRICATO B				
24 x 3,30 x 1,30	= "	102,96		
FABBRICATO C				
5 x 3,00 x 1,35	= "	20,25		
		<u>mq. 158,01</u>		
Sommano		=====	200	31.602,=
15) Smuratura di vasi da cesso, lavabi, bidet, lavahdisni e vasca, ecc.:				
FABBRICATO A				
8 x 5	= n.	40,==		
FABBRICATO B				
24 x 5	= "	120,==		
		<u>N. 160,==</u>		
A riportare				<u>76.772,=</u>

	Riporto	N.	160,==		76.772,=
FABBRICATO C 5 x 5		= "	25,==		
	Sommano	N.	185,==	600	111.000,=
		=====			
16) Disfacimento di rivestimenti, ecc. nei bagni in conseguenza dei lavori di cui sopra:					
FABBRICATO A 8x2(2,90+1,50)1,05		= mq.	73,92		
FABBRICATO B 24x2(3,30+1,30)1,05		= "	231,84		
FABBRICATO C 5x2(3,00+1,35)1,05		= "	45,67		
	Sommano	mq.	351,43	330	115.971,9
		=====			
17) Tubazione di gres del diametro interno di cm.15, ecc.: Rifacimento colonne di scarico bagni e W.C. fatiscenti:					
FABBRICATO B Sviluppi come voce n.12		= ml.	72,00	2.300	165.500,=
		=====			
18) Fornitura e posa in opera di sifoni a bottiglia in bronzo, ecc.:					
FABBRICATO A		= N.	8,==		
FABBRICATO B		= "	24,==		
FABBRICATO C		= "	5,==		
	Sommano	N.	37,==	2.000	74.000,=
		=====			
19) Fornitura e posa in opera di tubo di piombo, ecc.:					
fabbricati a-B-C Sviluppi come voce n.13		= ml.	131,00	1.400	183.400,=
		=====			
		A Riportare			726.743,9

Riporto

726.743,90

20) Pavimento in marmette, ecc.:

FABBRICATI A-B-C

Sviluppi come la voce n.14

= mq. 158,01 1.300 205.413,==
=====

21) Collocamento in opera di vaso da
cesso, ecc.:

FABBRICATO A

= N. 8,==

FABBRICATO B

= " 24,==

FABBRICATO C

= " 5,==

Sommano N. 37,== 1.150 42.550,==
=====

22) Collocamento in opera di lavabi
ecc.:

FABBRICATO A - 8 x 4

= N. 32,==

FABBRICATO B - 24x 4

= " 96,==

FABBRICATO C - 5 x 4

= " 20,==

Sommano N. 148,== 1.650 244.200,==
=====

23) Rivestimento con piastrelle maiolicate bianche 15x15, ecc.:

FABBRICATI A-B-C

Superficie come voce n.16

= mq. 351,43 3.800 1.335.434,==
=====

24) Tinteggiatura a colla di pesce,
ecc.:

FABBRICATO A

8x2(2,90+1,50)3,05

= mq. 214,72

FABBRICATO B

24x2(3,30+1,30)3,05

= " 673,44

FABBRICATO C

5x2(3,00+1,35)3,05

= " 132,67

Soffitti:

Superficie come voce n.14

Sommano = " 158,01
mq. 1.178,84 90 106.095,6
=====

SOMMANO REVISIONE SCARICHI £. 2.660.436,50
=====

D) - OPERE ESTERNE.-

25) Colmamento vecchia fossa settica

FABBRICATO C

10,50 x 4,50 x 2,80

= mc. 132,30
=====

500

66.150,==

26) Massetto per sottofondo pavimento
sulla vecchia fossa settica:

FABBRICATO C

11,00 x 5,00

= mq. 55,00
=====

450

24.750,==

27) Pavimento in pietrini sulla vec-
chia fossa settica:

FABBRICATO C

idem come sopra

= mq. 55,00
=====

1.140

62.700,==

28) Demolizione di pavimenti di qual-
siasi specie, ecc.:

FABBRICATO C

rettifica pendenza marciapiede:

Scala A:

15,50 x 1,50

= mq. 23,25
=====

200

4.650,==

29) Demolizione di massetto in cls.
ecc.:

FABBRICATO C:

Sviluppi come voce precedente

= mq. 23,25
=====

260

6.045,==

30) Svellimento di cordoni o zanelle
ecc.:

FABBRICATO C:

2 x 15,50

= ml. 31,00
=====

200

6.200,==

31) Scomposizione di massicciata con-
solidata, ecc.:
marciapiede e strada adiacente per
rettifica pendenze:

A Riportare

170.495,==

Riporto

170.495,==

FABBRICATO C

Vespaio marciapiedi:

15,50 x 1,50 x 0,30

= mc. 6,97

Vespaio tappetino strade:

18,00 x 3,00 x 0,30

= " 16,20

Sommano

mc. 23,17

1.500

34.755,==

=====

32) Pavimentazione in tappetino bitumato, ecc.:

FABBRICATO C

Ripristino strada:

18,00 x 3,00

= mq. 54,00

1.500

81.000,==

=====

33) Vespaio in pietrame calcareo dello spessore medio di cm.20:

FABBRICATO C

Ripristino vespaio marciapiedi:

15,50x1,50x0,20

= mc. 4,65

2.400

11.160,==

=====

34) Massetto per sottofondo pavimento marciapiedi rettificati:

FABBRICATO C

15,50 x 1,50

= mq. 23,25

450

10.462,5

=====

35) Pavimento in pietrini per marciapiede rettificato:

sviluppi come sopra:

= mq. 23,25

1.140

26.505,==

=====

36) Fornitura e posa in opera di zanelle, ecc.:

ripristino marciapiede Fabb.C

= ml. 15,50

1.800

27.900,==

=====

37) Fornitura e posa in opera di cordoni retti o curvi, ecc.:

ripristino marciapiede Fabb.C

= ml. 15,50

2.300

35.650,==

=====

SOMMANO OPERE ESTERNE

£.397.927,5

=====

R I E P I L O G O
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

A) - RISANAMENTO TERRAZZE	£.	3.279.023,50
B) - INFISSI	"	1.791.233,60
C) - REVISIONE SCARICHI	"	2.660.436,50
D) - OPERE ESTERNE	"	397.927,50

TOTALE PERIZIA £. 8.128.621,10

ED IN CIFRA TONDA £. 8.128.000.==

SPESE GENERALI 7% " 568.960.==

TOTALE GENERALE £. 8.696.960.==
=====