

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

CASE PER LAVORATORI IN

LATIANO - Ex CANTIERE 12189/R

PERIZIA PER OPERE DI RIPRISTINO

BRINDISI, 24 novembre 1964. =

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

VISTO:

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Con/te U.G. VALLARINO)



A) - FORMAZIONE DI GIUNTI DI DILATAZIONE :

- 1) Taglio a forza di strutture in c.a.
ecc.

creazione di un giunto di dilata-
zione, ai diversi piani, lungo il
cordolo tra i corpi di Via Franca
villa e Via Oria :

10,80 x 0,30 x 0,35	= mc.	1,13		
2 x 10,80 x 0,30 x 0,20	= "	1,29		
Sommano	mc.	2,42	20.000	48.400.==
		=====		

- 2) Calcestruzzo a Kg. 300 ecc.

ripristino del cordolo tagliato :
sviluppi idem alla voce 1)

= mc.	2,42	17.500	42.350.==
	=====		

- 3) Ferro omogeneo ecc.

armatura struttura di cui sopra:
mc. 2,42 x Kg. 80,00

= Kg.	193,60	160	30.976.==
	=====		

- 4) Svellimento pavimenti ecc.

per taglio giuntà di dilatazione:
terrazza

10,00 x 1,20	= mq.	12.==	
appartamenti			
2 x 10,00 x 0,60	= "	12.==	

Sommano	mq.	24.==	100	2.400.==
		=====		

- 5) Pavimento di marmette ecc.

ripristino pavimento di cui sop-
pra

= mq.	24.==	1.300	31.200.==
	=====		

- 6) Taglio di muratura di spessore ecc.

creazione del giunto di dilatazione:
nei muri di prospetto
2 x 9,20

= ml.	18,40	3.000	55.200.==
	=====		

- 7) Muratura tufo da cm. 20 ecc.

muratura ai due lati del giunto
sulla terrazza :
2 x 10,00 x 0,60

= mq.	12.==	1.580	18.960.==
	=====		

A Riportare

229.486.

Riporto

229.486.==

8) Muratura di forati da cm. 5 a 7 ecc.

fodera interna ai vani dove è stato
realizzato il giunto :

3 x 5,60 x 3,10

= mq. 52,08

3 x 4,50 x 3,10

= " 41,85

Sommano

mq. 93,93

1.200

112.716.==

=====

9) Mappetta in lastre di Cursi ecc.

sul muro della terrazza a cavaliere
del giunto :

10,00 x 0,60

= mq. 6.==

1.100

6.600.==

=====

10) Intonaco civile ecc.

sulle nuove fodere interne e riprese
lateralali :

3 x 5,60 x 3,10

= mq. 52,08

3 x 4,50 x 3,10

= " 41,85

3 x 2 x 2 x 0,60 x 3,10

= " 22,32

3 x 5,60 x 0,60

= " 10,08

3 x 4,50 x 0,60

= " 8,10

Sommano

mq. 134,43

400

53.772.==

=====

11) Intonaco bastardo ecc.

nuovo muro di attico sulla terrazza:

2 x 10,00 x 0,60

= mq. 12.==

450

5.400.==

=====

12) Solino di asfalto ecc.

ai lati del muro suddetto:

2 x 10,00

= ml. 20.==

200

4.000.==

=====

13) Asfalto a doppio strato ecc.

ripresa della fascia dove si è rea-
lizzato il giunto :

10,00 x 0,80

= mq. 8.==

1.200

9.600.==

=====

14) Risanatura lesioni ecc.

ripresa delle lesioni aperte nei
muri e nei solai :

3x2x(3,10+5,60+3,10)x2

= ml. 141,60

3x2x(3,10+4,50+3,10)x2

= " 128,40

Sommano

ml. 270,00

400

108.000.==

=====

A Riportare

529.574.==

- 15) Taglio a forza, in breccia, di murature ecc.

per travi di ancoraggio sulle lesioni aperte nei muri portanti ai diversi piani :

3x2x2x1,00x0,45x0,55

= mc. 2,97

3x2x2x1,20x0,45x0,55

= " 3,56

Sommano

mc. 6,53

5.000

32.650.==

- 16) Taglio a forza di calcestruzzi ecc.

ancoraggio monconi sulla lesione del solaio di copertura :

2 x 20 x 1,00 x 0,10 x 0,05

= mc. 0,20

20.000

4.000.==

- 17) Calcestruzzo a Kg. 300 ecc.

travi di cui alla voce n°15

= mc. 6,53

ancoraggio di cui alla voce precedente

= " 0,20

soletta sui suddetti ancoraggi

2 x 10,00 x 1,00 x 0,10

= " 9.==

Sommano

mc. 8,73

17.500

152.775.==

- 18) Ferro omogeneo ecc.

armatura delle strutture di cui sopra :

mc. 8,73 x Kg. 100,00

= Kg. 873.==

160

139.680.==

- 19) Svellimento pavimenti ecc.

per realizzazione ancoraggio di cui alla voce 16) :

2 x 10,00 x 1,40

= mq. 28.==

100

2.800.==

- 20) Asfalto a doppio strato ecc.

ripristino della superficie di cui alla precedente partita :

= mq. 28.==

1.200

33.600.==

- 21) Pavimento di marmette ecc.

idem come sopra

= mq. 28.==

1.300

36.400.==

- 22) Tinteggiatura a colla ecc.

Vani interessati dai lavori di cui

= 4 =

Riporto

931.479.==

Innanzi :

2x3x5,60x4,30
2x3x2(5,60+4,30)x3,10
2x3x4,50x4,30
2x3x2(4,50+4,30)x3,10
2x3x2,20x1,20
2x3x2(2,20+1,20)x3,10
2x3x3,00x4,20
2x3x2(3,00+4,20)x3,10
2x3x1,40x4,20
2x3x2(1,40+4,20)x3,10
2x3x4,30x2,90
2x3x2(4,30+2,90)x3,10

Sommano

= mq. 144,48
= " 368,28
= " 116,10
= " 327,36
= " 15,84
= " 126,48
= " 75,60
= " 267,84
= " 35,28
= " 208,32
= " 74,82
= " 267,84

mq. 2.028,24
=====

90

182.541,60

S O M M A N O £. 1.114.020,60
=====

B) - UMIDITA' ED INFILTRAZIONI :

23) Spicconatura intonaco esterno ecc.

Torrini scale :

lateralì : 3x2x5,50x3,00 = mq. 99,==

gronti : 3x4,50x3,00 = " 40,50

Striscie terminali sui prospetti :

Via Francavilla

2 x 11,00 x 1,80 = " 39,60

23,50 x 1,50 = " 35,25

A Nord : (12,60+9,60) x 2,50 = " 55,50

Sommano

mq. 269,85

100

26.985,==

24) Intonaco esterno ecc.

refacimento tratti di intonaco cadu

to o tamburrato :

sviluppi idem voce 23)

= mq. 269,85

600

161.910,==

25) Tinteggiatura impermeabile per esterni ecc.

3 x 2 x 11,10 x 10,45

= mq. 695,97

3 x 2 x 9,70 x 7,10

= " 413,22

2 x (9,45+2,40)x 8,95

= " 212,11

3 x 9,30 x 7,10

= " 198,09

3 x 9,35 x 8,95

= " 251,05

3 x 3,10 x 8,95

= " 83,23

3 x 6,20 x 7,10

= " 132,06

3 x 6,50 x 10,45

= " 203,77

3 x 10,90 x 7,10

= " 232,17

Sommano

mq. 2.421,67

480

1.162.401,60

S O M M A N OL. 1.351.296,60

R I E P I L O G O

A) - GIUNTI E LESIONI £. 1.114.020,60

B) - OPERE PROTETTIVE DALL'UMIDITA' ... " 1.351.296,60

S O M M A N O ... £. 2.465.317,20

ED IN CIFRA TONDA £. 2.465.000.==

SPESE GENERALI 9% " 221.850.==

T O T A L E £. 2.686.850.==