

ISTITUTO NAZIONALE
PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI DELLO STATO
(I. N. C. I. S.)

avori di COSTRUZIONE DI DUE PALAZZINE ALLOGGI GENERALITA' IMPIEGATI
IN BRINDISI - VIA BASTIONI
Impresa D'AGOSTINO TIBERIO

tato (a) finale dei lavori eseguiti a tutto il 1° novembre 1953

CONTRATTO in data 7 febbraio 1952 N. 1437 di Rep. registrato in Roma Ufficio Atti Pubbl.
11 febbraio 1952 al N. 8920 Vol. XXVII con la tassa di £. 52.474.=

ed atto aggiuntivo in data 15 settembre 1953 n°. 2755 di rep. registrato in
Roma Ufficio Atti Privati il 16 settembre 1953 al n°. 7646 vol. 601 con la tas-
sa di £. 540.=

Importo del progetto	L.		Data della consegna	2 febbraio 1952
Importo del contratto decurato del 15,44 al netto dell'aumento				
In ragione del 15,44 per cento		44.444.400	Data dell'inizio dei lavori	2 febbraio 1952
Perizia Suppletiva atto aggiuntivo		11.736.994	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	29 novemb. 1952
Perizia Suppletiva			I lavori rimasero sospesi o prorogati per	246+90
Perizia Suppletiva			Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	1° novembr. 1953
per Impianti speciali	L.		Giorni impiegati in più	
per maggiori lavori imprevisi			Giorni impiegati in meno	
allacciamenti e		700.000		
per colonne montanti				
per sorveglianza e direzione				
Totale somma impegnata				
Sommano	L.	56.881.394		

N. d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	QUANTITÀ	PREZZO unitario	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
1	94	Scavo di sbancamento	4529.478	500.=	2.264.739.=	
2	95/a	Scavo fondaz.fino a 2 metri	296.015	650.=	192.409,75	
3	"	" da 2,01 a 3 m.	20.546	800.=	16.436,80	
4	"	" " 3,01 a 4	6,75	950.=	6.412,50	
5	"	" " 4,01 a 5	6,75	1100.=	7.425.=	
6	"	" " 5,01 a 6	6,75	1250.=	8.437,50	
7	112	Calcestruzzo di cemento con				
		Kg.250 per fondazioni	498.358	5100.=	2.541.625,80	
8	125/b	Calcestruzzo di cemento per				
		opere di cemento armato	686.813	9000.=	6.181.317.=	
9	124	Ferro omogeneo	70622.736	140.=	9.887.183,04	
10	128/a	Solai misti per luci fino				
		a 4 metri	361,62	1900.=	687.078.=	
11	128/b	Solai misti per luci da				
		4,01 a 6 metri	1487,57	2100.=	3.123.897.=	
12	128/a+ 129	Solai misti a camera d'aria				
		fino a 4 metri di luce	69,29	2300.=	159.367.=	
13	128/b+ 129	Solaio misto a camera d'aria				
		per luci da 4,01 a 6 metri	359,79	2500.=	899.475.=	
14	125/a	Calcestruzzo per opere in				
		cem.arm.dosato a Kg.300 di cem.87,34	87,34	8400.=	733.656.=	
15	114	Muratura di pietrame a secco	63,997	1250.=	79.996,25	
16	116	Granulato di pomice	55,251	3600.=	198.903,60	
		a riportare	£.		26.988.359,24	

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	QUANTITÀ	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					PARZIALE	TOTALE
		riporto L.			26988359,24	
17	II5	Masso concreto per sottostrati	46,77	I400,=	65478,00	
18	II7	Muratura retta o curva di tufo	346,238	3700,=	I28I080,60	
19	II8	Muratura a cassetta per tompe- gnatura pareti sterne mq.	I540,44	I400,=	2I566I6,00	
20	II9b	Muratura di mattoni pieni in elevazione mc.	6,283	7500,=	47I22,50	
21	II22	Tramezzi mattoni una testa	633,56	I000,=	633560,00	
22	I23	Tramezzi mattoni forati in foglio mq.	I270,18	600,=	762I08,00	
23	I30a	Solette in c.a. a sbalzo fino a m.0,90 mq.	57,18	I800,=	I02924,00	
24	I30a+	Solette in c.a. a sblzo fino 4b a ml.I,10 mq.	I,32	2200,=	2904,00	
25	I30a+	Solette in c.a. a sbalzo fino 6b a m.I,20 mq.	I5,57	2400,=	37368,00	
26	I30a+	Solette in c.a. a sbalzo fino I2h ml.I,50 mq.	45,51	3000,=	I36530,00	
27	I30a+	Solette in c.a. a sbalzo fino I6b ml.I,70 mq.	27,30	3400,=	92820,00	
28	I30a+	Solette in c.a. a sbalzo fino I6b a ml.I,70 mq.	2,88	3400,=	9792,00	
29	I33	Lastre verticali in cemento				
		a riportare L.			32.3I6662,34	

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	QUANTITÀ	PREZZO unitario	- I M P O R T O	
					PARZIALE	TOTALE
		riporto L.			32316662,34	
		armato per parapetti mq.	44,96	1600,=	71936,00	
30	I37a	Tramè in lastre da cm.2 di spessore mq.	187,05	2600,=	486330,00	
31	I37b	Idm dello spessore di cm.3 mq.	59,12	3000,=	177360,00	
32	I38a	Idm da cm.3 per gradini mq.	72,06	3300,=	237798,00	
33	I40a	Idm. in lastre da cm.5 mq.	2,38	4500,=	10710,00	
34	I46	Pavimenti in battuto cemento	204,00	400,=	81600,00	
35	I49	" in pietrini cemento	172,70	700,=	120890,00	
36	I52/a	" in marmette bianche mq.	184,04	700,=	128828,00	
37	I52/b	" " " minestrone mq.	1638,57	800,=	1310856,00	
38	I54	Rivestimenti in maiolica mq.	145,45	2600,=	378170,00	
39	I55	Asfalto verticale da mm.6 mq.	45,48	500,=	22740,00	
40	I56/a	" orizzontale da mm.16 mq.	653,76	900,=	588384,00	
41	I59	Intonaco civile liscio per pare- ti e soffitti mq.	9156,60	300,=	2746980,00	
42	I60	Intonaco con malta cemento mq.	136,35	400,=	54540,00	
43	I62	Intonaco per prospetti mq.	2853,25	400,=	1141300,00	
44	I63	" fratazzato per muri e sterni mq.	220,81	300,=	66243,00	
45	I65	Intelaiatura di finestre a ve- tri senza controspertelli mq.	314,02	4700,=	1475894,00	
46	I67/b	Persiane avvolgibili senza				
		a riportare L.			41417221,34	

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	QUANTITÀ	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					PARZIALE	TOTALE
		riporto L.			41417221,34	
		apparecchi a sporgere mq.	310,41	4000,=	1241640,00	
7	I68	Bussole interne in abete mq.	259,52	4800,=	1245696,00	
8	I69	Porte alla mercantile mq.	10,68	6000,=	64080,00	
9	I71	Portoncini caposcala mq.	42,00	8500,=	357000,00	
10	I72	Portoncini ingresso mq.	7,13	12000,=	85560,00	
11	I76	Mostre e contromostre in abete.	ml.			
		te. ml.	561,60	250,=	140400,00	
12	I77	Corrimano in legno ml.	63,54	900,=	57186,00	
13	I78	Cassette per posta N.	20	1200,=	24000,00	
14	I80	Ferro fucinato per mensole Kg.	40,00	190,=	7600,00	
15	I82a	" " per cancelli Kg.	280,00	270,=	75600,00	
16	I82b	Idm per ringhiere Kg.	2372,20	240,=	569328,00	
17	I82c	Idm. per infissi Kg.	375,00	350,=	131250,00	
18	I84	Rete di fili di ferro Kg.	12,26	1700,=	31042,00	
19	I92	Ghisa leggera per scarichi Kg.	46,00	350,=	16100,00	
20	I94a	Tubazioni in cemento amianto				
		tipo fogna da mm.80 ml.	29,60	460,=	13616,00	
21	I95a	Idm. da mm.100 ml.	135,75	540,=	73305,00	
22	I95a	Canne fumarie eternit da 60mm	107,95	330,=	35623,50	
23	I95b	Idm da mm.80 ml.	224,10	355,=	79555,50	
24	I97a	Tubi cemento da mm.150 ml.	80,70	780,=	62946,00	
25	I97b	Idm. da 200 mm. ml.	8,70	1090,=	9483,00	
		a riportare L.			45738232,34	

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	QUANTITÀ	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					PARZIALE	TOTALE
		riporto L.			45738232,34	
66	200	Tinteggiatura a calce mq.	802,40	30,=	24072,00	
67	199	" esterna mq.	3074,06	50,=	153703,00	
68	201	Tinteggiatura a colla mq.	7872,52	90,=	708526,80	
69	303	Verniciatura ad olio di su=				
		perfici murarie mq.	481,03	450,=	216463,50	
70	213	Fornitura in opera vetri				
		stampati mq.	62,13	1000,=	62130,00	
71	212/b	Lastre di vetro fissate a				
		stucco mq.	173,43	800,=	138744,00	
72	109	Cordonata in cemento ml.	121,59	1100,=	133749,00	
73	221	Fioriere in cemento retinato	96,20	1000,=	96200,00	
74	NP 1	Pavimenti in campigliane per				
		terrazze mq.	376,45	550,=	207047,50	
75	NP 2	Chiusini in ghisa Kg.	205,00	280,=	57400,00	
76	NP 3	Zoccolatura in cemento mq.	174,11	850,=	147992,50	
77	211	Lavatoi in cemento retinato N.	5	18000,=	90000,00	
78	204	Verniciatura ad olio su su=				
		perfici metalliche mq.	35,70	370,=	13209,00	
79	206	Verniciatura ad olio su pare=				
		ti metalliche di ogni allog=				
		gio. N.	20	800,=	16000,00	
80	207	Cappe di cucina N.	20	3270,=	65400,00	
		a riportare L.			47868869,64	

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	QUANTITÀ	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					PARZIALE	TOTALE
		riporto	L.			47868869,64
I	I70	Porte alla mercantile mq.	3,64	5300,=		19292,00
		Importo totale lordo dei lavori a misura			L.	47888161,64
2		Compenso a Corpo			L.	743506,00
		Importo lordo dei lavori a misura e compenso a Corpo			L.	48631667,64
		Si aggiunge l'aumento contrattuale del 15,44%				
		L. 48.631.667,64 x 0,1544 =			L.	7508729,48
		Importo netto lavori a misura			L.	56140397,12
		<u>B) FATTURE ED ANTICIPAZIONI</u>				
		Fattura Acquedotto Pugliese I450 Bis			L.	24601,00
		" " " I450 Ter			L.	24260,00
		" " " 3652			L.	120161,00
		" cancelletti cantine			L.	102545,35
		" recinzione			L.	181500,00
		Liste settimanali			L.	283548,05
		Sommato le fatture e le anticipazioni			L.	736615,40
		IMPORTO TOTALE NETTO DELLO STATO FINALE			L.	56877012,52
		A Detrarre i certificati di pagamento riscossi:				
		1° Acconto in data 13 Giugno 1952			L.	13750000,=
		2° " " " 25 Luglio 1952			L.	6720000,=
		3° " " " 2 Settembre 1952			L.	5555000,=
		a riportare	L.		26025000,=	56877012,52

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	QUANTITÀ	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					PARZIALE	TOTALE
		riporto L.			26025000,=	56877012,5
		4° Stato di Avan.to in data 20 Novembre 952			4145000,=	
		5° Acconto in data 15 Gennaio 1953			6000000,=	
		6° " " " 2 Febbraio 1953			5500000,=	
		7° " " " 2 Ottobre 1953			5370000,=	
		Marzo				
		8° " " " 1 Dicembre 1953			4630000,=	
		9° " " " 1 Dicembre 1954			1095000,=	
		Sommano le detrazioni				52765000,=
		Resta il Credito della Impresa L.				4112012,5
		(dicansi lire quattromilionicentododicimiladodici e 52 centesimi)				
		Brindisi li 15 Dicembre 1955				
		L'IMPRESA.		IL DIRETTORE DEI LAVORI		
						

