

GESTIONE INA-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O

d i

CASE PER LAVORATORI NEL COMUNE DI Ceglie Messapico

- 2° NUCLEO - PALAZZINE TIPO "E" - "F" - "G" -

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

~~~~~

Brindisi, novembre 1959

L'INGEGNERE

Visto:

IL PRESIDENTE

Comm. Com. te Ubaldo VALLARINO)



I^ PARTE = LAVORI A MISURA

A) Fondazioni

1) Scavo di sbancamento per cantine

$$13,00 \times 12,00 \times 0,60 = \text{mc. } 93,60$$

=====

di cui:

in materie:

$$0,34 \times \text{mc. } 93,60 = \text{mc. } 31,82 \quad 600 \quad 19.092,==$$

=====

2) Scavo di sbancamento in roccia:

$$0,66 \times \text{mc. } 93,60 = \text{mc. } 61,78 \quad 1.500 \quad 92.670,==$$

=====

3) Scavo per fondazioni:

parte interrata:

(v. edificio A)

$$\frac{1}{2} \times (52,80 + 32,00 + 11,20) = \text{mq. } 48,00$$

=====

$$\text{mq. } 48,00 \times 1,20 = \text{mc. } 57,60$$

=====

di cui:

in materie:

$$0,30 \times 57,60 = \text{mc. } 17,28 \quad 800 \quad 13.824,==$$

=====

4) Scavo per fondazioni in roccia:

$$0,70 \times 57,60 = \text{mc. } 40,32$$

parte sbancata:

(vedi edificio A)

$$= \text{mq. } 53,60$$

=====

$$\text{mq. } 53,60 \times 0,40 = \text{" } 21,44$$

$$\text{sono} \quad \text{mc. } 61,76$$

=====

$$1.800 \quad 111.168,==$$

5) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento per riempimento cavi di fondazioni:

$$\text{mc. } 57,60 + 21,44 = \text{mc. } 79,04 \quad 6.200 \quad 490.048,==$$

=====

6) Spianata di malta per asfalto:

orizzontali:

$$\text{mq. } 48,00 + 53,60 = \text{mq. } 101,60 \quad 110 \quad 11.176,==$$

=====

A Riportare

---

$$737.978,==$$

Riporto

737.978,==

7) Stratificazione di asfalto:

(idem voce 6)

= mq. 101,60  
=====

450

45.720,==

8) Pavimento in battuto:

12,50 x 5,20

= mq. 65,00  
=====

650

42.250,==

9) Pavimento in tavelloni:

scala:

2,30 x 3,00

= mq. 6,90  
=====

2.500

17.250,==

TOTALE LAVORI A MISURA

£. 843.198,==  
=====

## II^ PARTE LAVORI A FORFAIT

### B) Rustico

#### 10) Muratura tufo e carparo, ecc.:

parte al disopra del piano di  
pavimento cantine:

(10,50+13,08+13,08)0,55x0,80 = mc. 16,13  
(10,40+10,50+10,40)0,55x2,50 = " 43,03

Sono mc. 59,16 5.800 343.128,00  
=====

#### 11) Muratura tutta tufo, ecc.:

parte interna in corrispondenza  
dello zoccolo in carparo e can-  
tine:

12,85x0,70x0,80 = mc. 7,20  
2x5,30x0,60x0,80 = " 5,09  
2x3,50x0,60x0,80 = " 3,36  
9,80x0,70x2,50 = " 17,15  
2x5,30x0,60x2,50 = " 15,90  
2x3,50x0,60x2,50 = " 10,50

Sono = mc. 59,20

#### Piano rialzato :

(vedi voce 11 Edifi-  
cio A) = mc. 79,05  
~~1/3~~ (481,04-316,20) = " 82,42

Sono = " 161,47

#### Primo Piano:

idem piano rialzato = " 161,47

#### Secondo Piano

0,86 x 161,47 = " 138,86

#### Gabbie scale sulle terrazze:

(vedi edificio a voce 11)

1/3(66,24 + 24,46) = " 30,23

Totale mc. 551,23

#### A dedurre verande:

(vedi edificio A voce 13)  
1/3 x 106,02 = " 35,34

Restano mc. 515,89 4.500 2.321.505,==  
=====

#### 12) Muratura di tufo da cm. 20:

(vedi edificio A voce 12)

1/3 x 98,58 = mc. 32,86 1.075 35.324,50

A riportare 2.699.957,50

Riporto

2.858.987,50

13) Muratura in pomice:

(vedi Edificio A voce 13)

1/3 x 106,02

= mc. 35,34

4.800

169.632,==

=====

14) Solaio SAP - vespaio piano calpestio:

12,50 x 5,20 = mq. 65,00

9,80 x 3,60 = " 35,28

Totale

= mq. 100,28

2.500

250.700,==

=====

15) Solaio misto in c.a. e laterizio:

copertura scantinato:

9,80 x 3,60 = mq. 35,28

8,00 x 5,30 = " 42,40

1,80 x 3,00 = " 5,40

Sono

= mq. 83,08

copertura piano rialzato

(vedi edificio A voce 15)

mq. 80,61

1/2 x 209,00 = " 104,50

Sono

= mq. 185,11

Copertura primo piano:

idem piano rialzato:

= mq. 185,11

scala:

2,40 x 5,30

= " 12,72

Totale

mq. 566,02

3.500

1.631.070,==

=====

16) Solaio a camera d'aria:

(vedi edificio A voce 16)

1/2 x 215,30

= mq. 83,60

= " 107,65

Sono

mq. 191,25

4.200

803.250,==

=====

17) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento:

balconi:

(vedi edificio A voce 17)

1/3 x mq. 89,10 = mq. 29,70

mq. 29,70 x 0,13

= mc. 3,86

Mappetta sui muri attico:

2x(10,50+23,48) = ml. 67,96

67,96 x 0,60 x 0,10

= mc. 4,08

pensiline terrazze: a riportare

7,94

5.713.639,50

|                                                   |                |             |       |                 |
|---------------------------------------------------|----------------|-------------|-------|-----------------|
|                                                   | Riporto        | mq. 7,94    |       | 5.713.639,50    |
| 1,20 x 0,50 x 0,12                                |                | = " 0,07    |       |                 |
|                                                   | sono           | mc. 8,01    | 9.000 | 72.090,==       |
|                                                   |                | =====       |       |                 |
| 18) Ferro omogeneo in ragione di Kg.60/mc.        |                |             |       |                 |
| mc.8,01 x 60                                      |                | = Kg.480,60 | 130   | 62.478,==       |
|                                                   |                | =====       |       |                 |
| 19) Muro d'attico in laterizio:                   |                |             |       |                 |
| sviluppo lineare come alla voce n.17 - A DEDURRE: |                | = ml. 67,96 |       |                 |
| 2 x 10,50                                         | = ml. 21,00    |             |       |                 |
| 1 x 8,50                                          | = " 8,50       |             |       |                 |
|                                                   | sono ml. 29,60 | = " 29,56   |       |                 |
|                                                   | Restano        | ml. 38,46   |       |                 |
|                                                   |                | =====       |       |                 |
| ml. 38,46 x 1,00                                  |                | = ml. 38,46 | 1.100 | 42.306,==       |
|                                                   |                | =====       |       |                 |
| 20) Rampe e pianerottoli di scale:                |                |             |       |                 |
| (vedi voce n.20 edificio A)                       |                |             |       |                 |
| 1/3 x 153,27                                      |                | = mq. 51,09 | 2.700 | 137.943,==      |
|                                                   |                | =====       |       |                 |
| 21) Gretonato per terrazze:                       |                |             |       |                 |
| superficie solaio a camera d'aria:                |                | = mq.191,25 |       |                 |
| superficie scala                                  |                | = " 12,72   |       |                 |
|                                                   | Sono           | mq.203,97   | 200   | 40.794,==       |
|                                                   |                | =====       |       |                 |
| 22) Asfalto:                                      |                | = mq.203,97 | 800   | 163.176,==      |
|                                                   |                | =====       |       |                 |
| 23) Marmette:                                     |                | = mq.203,97 | 1.000 | 203.970,==      |
|                                                   |                | =====       |       |                 |
| TOTALE RUSTICO .....                              |                |             |       | £. 6.277.366,== |
|                                                   |                |             |       | =====           |

C) - TRAMEZZI ED INTONACI :

25) Muratura per tramezzi:  
(vedi edificio A voce 24)

3 x 53,32 = mq. 159,96  
3 x 73,47 = " 220,41

Vasche:

6 x 1,80 x 0,60 = " 6,48

Torrino:

2 x 2,00 x 2,00 = " 8,00

Totale mq. 394,85 600 236.910,==  
=====

26) Intonaco civile:

Soffitti:

Solai meno cantine  
(466,02 + 191,25 + 83,08) = mq. 574,19

Pareti

(vedi edificio "A" voce 25)

3 x mq. 308,66 = " 925,98  
3 x " 408,09 = " 1.224,27

Sottorampe e pianerottoli:

(vedi) = " 51,09

Scala

(vedi edificio "A" voce 25)

1/3 x (621,60 + 146,64) = " 256,08

Totale mq. 3.031,61 200 606.322,==  
=====

27) Tinteggiatura a tre passate  
di calce e colori:

superficie idem voce 26 = mq. 3.031,61 20 60.632,20  
=====

TOTALE TRAMEZZI ED INTONACI ..... £. 903.864,20  
=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

28) Pavimento in marmette:

(vedi soffitti) = mq. 574,19

Balconi: (vedi) = " 29,70

Pianerottoli:

(vedi edificio "A" voce 27)

1/3 x 69,12 = " 23,04

Totale mq. 626,93 1.100 689.623,==  
=====

29) Lastre di Trani da cm.5:

1,50 x 0,30 = mq. 0,45 5.000 2.250,==  
=====

30) Lastre di Trani da cm.4:

Controdavanzale:

18 x 1,90 x 0,10 = mq. 3,42

6 x 1,90 x 0,10 = " 1,14

6 x 0,85 x 0,10 = " 0,51

4 x 1,05 x 0,10 = " 0,42

3 x 1,05 x 0,10 = " 0,31

Totale mq. 5,80 4.600 26.680,==  
=====

31) Lastre di Trani da cm.3:

Davanzali:

18 x 1,90 x 0,25 = mq. 8,55

6 x 1,90 x 0,25 = " 2,85

6 x 0,85 x 0,25 = " 1,27

7 x 1,05 x 0,25 = " 1,84

Finestre:

3 x 6 x 0,85 x 0,25 = " 3,82

Stangoni balconi:

6 x 5,00 x 0,20 = " 6,00

Scala:

75 x 1,15 x 0,35 = " 30,19

Totale mq. 54,52 4.200 228.984,==  
=====

32) Lastre di Trani da cm.2:

Sottogradi:

75 x 1,12 x 0,14 = mq. 11,76

Zoccoletto:

(vedi edificio "A" voce 31)

1/3 x (21,60 + 19,20) = mq. 13,60

A Riportare mq. 25,36 947.537,==

|                 |     |       |       |            |
|-----------------|-----|-------|-------|------------|
| Riporto         | mq. | 25,36 |       | 947.537,== |
| <u>Soglie :</u> |     |       |       |            |
| 6 x 1,10 x 0,20 | = " | 1,32  |       |            |
| 33x 0,85 x 0,12 | = " | 3,37  |       |            |
| 6 x 0,75 x 0,12 | = " | 0,54  |       |            |
| 9 x 0,65 x 0,12 | = " | 0,70  | 3.800 | 118.902,== |
| Totale          | mq. | 31,29 |       |            |
|                 |     | ===== |       |            |

33) Rivestimento con piastrelle:

(vedi edificio "A" voce 32)

|              |       |       |       |            |
|--------------|-------|-------|-------|------------|
| 1/3 x 130,68 | = mq. | 43,56 | 3.200 | 139.392,== |
|              |       | ===== |       |            |

TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI ..... £.1.205.831,==  
=====

E) - I N F I S S I

|                            |       |       |       |                 |
|----------------------------|-------|-------|-------|-----------------|
| 34) Portone:               |       |       |       |                 |
| 1,90 x 2,20                | = mq. | 4,18  | 8.800 | 36.784,==       |
|                            | ===== |       |       |                 |
| 35) Portoncini:            |       |       |       |                 |
| 6 x 1,15 x 2,20            | = mq. | 15,18 |       |                 |
| 1,00 x 2,00                | = "   | 2,00  |       |                 |
|                            | ===== |       |       |                 |
| Totale                     | mq.   | 17,18 | 7.800 | 134.004,==      |
|                            | ===== |       |       |                 |
| 36) Telai a vetri:         |       |       |       |                 |
| 18 x 1,90 x 1,55           | = mq. | 53,01 |       |                 |
| 6 x 1,90 x 0,95            | = "   | 10,83 |       |                 |
| 6 x 0,85 x 0,95            | = "   | 4,84  |       |                 |
|                            | ===== |       |       |                 |
| Sono                       | mq.   | 68,68 |       |                 |
|                            |       |       |       |                 |
| 4 x 1,05 x 1,05            | = "   | 4,41  |       |                 |
| 3 x 1,07 x 1,75            | = "   | 5,62  |       |                 |
|                            | ===== |       |       |                 |
| Totale                     | mq.   | 78,71 | 5.200 | 409.292,==      |
|                            | ===== |       |       |                 |
| 37) Persiane avvolgibili:  | = mq. | 68,68 | 5.000 | 343.400,==      |
|                            | ===== |       |       |                 |
| 38) Cassonetto coprirullo: |       |       |       |                 |
| 24 x 2,10 x 0,60           | = mq. | 30,24 |       |                 |
| 6 x 1,05 x 0,60            | = "   | 3,78  |       |                 |
|                            | ===== |       |       |                 |
| Totale                     | mq.   | 34,02 | 2.500 | 85.050,==       |
|                            | ===== |       |       |                 |
| 39) Finestre e balconi:    |       |       |       |                 |
| 6 x 1,90 x 1,55            | = mq. | 17,67 |       |                 |
| 6 x 0,85 x 1,05            | = "   | 5,35  |       |                 |
| 12x 0,85 x 2,55            | = "   | 26,01 |       |                 |
|                            | ===== |       |       |                 |
| Totale                     | mq.   | 49,03 | 7.800 | 382.434,==      |
|                            | ===== |       |       |                 |
| 40) Busssole:              |       |       |       |                 |
| 33 x 0,95 x 2,15           | = mq. | 67,40 |       |                 |
| 6 x 0,85 x 2,15            | = "   | 10,96 |       |                 |
| 12 x 0,75 x 2,15           | = "   | 19,35 |       |                 |
|                            | ===== |       |       |                 |
| Totale                     | mq.   | 97,71 | 5.800 | 566.718,==      |
|                            | ===== |       |       |                 |
| TOTALE INFISSI .....       |       |       |       | £. 1.957.682,== |
|                            |       |       |       | =====           |

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO :

(vedi edificio "A")

1/3 di £.2.690.100

£. 896.700,==  
=====

G) - IMPIANTO ELETTRICO

(vedi edificio "A")

1/3 di £.463.200

£. 154.400.==  
=====

H) - OPERE VARIE

(vedi edificio "A")

1/3 di £.2.265.031

£. 755.010,==  
=====

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

(vedi edificio "A")

1/3 di £.811.265,60

£. 270.422,==  
=====

RIEPILOGO EDIFICIO "E"

Importo lavori a misura

- Fondazioni £. 843.198,==

Importo lavori a forfait

- Rustico £. 6.277.366,==

- Tramezzi e intonaci " 903.864,==

- Pavimenti e rivestimenti " 1.205.831,==

- Infissi " 1.957.682,==

- Impianto idrico " 896.700,==

- Impianto elettrico " 154.400,==

- Opere varie " 755.010,==

- Completamento fabbricato " 270.422,==

                    sommato lavori a forfait £. 12.421.275,==

TOTALE COMPLESSIVO ..... £. 13.264.473,==  
=====

I ^ PARTE - LAVORI A MISURA

A) Fondazioni

1) Scavo di sbancamento per cantine:

13,00 x 12,00 x 0,60 = mc. 93,60

di cui:

in materie:

0,34 x 93,60 = mc. 31,82 600 19.092,==

2) Scavo di sbancamento in roccia:

0,66 x 93,60 = mc. 61,78 1.500 92.680,==

3) Scavo per fondazioni:

parte interrata:

(vedi edificio A)

$\frac{1}{2}x(52,80+32,00+11,20)$  = mq. 48,00

mq.48,00 x 1,20 x 0,90 = mc. 51,84

di cui

in materie:

0,30 x 51,84 = mc. 15,55 800 12.440.==

4) Scavo per fondazioni in roccia:

0,70 x 51,84 = mc. 36,29

parte sbancata:

(vedi edificio A)

$\frac{1}{2}x(62,40+35,20+9,60)=mq.53,60$

53,60 x 0,40 x 0,90 = mc. 19,30

sono mc. 55,59 1.800 100.062,==

5) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento per riempimento cavi di fondazioni:

mc.51,84 + 19,30 = mc. 71,14 6.200 430.528,==

6) Spianata di malta per asfalto:

orizzontali:

(48,00+53,60)x0,90 = mq. 81,28 110 10.058,40

7) Stratificazione di asfalto:

idem voce n.6

= mq. 91,44 450 41.448,==

8) Pavimento in battuto:

12,50 x 5,20 = mq. 65,00 600 42.250,==

Totale fondazioni

£. 758.788,==  
=====

## II^ PARTE - LAVORI A FORFAIT

### B) Rustico

|                                                                                                          |       |               |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|---------------------|
| 9) Muratura tufo e carparo, ecc.<br>parte al disopra del piano<br>di pavimento cantine:                  |       |               |                     |
| (10,50+13,08+13,08)0,55x0,80=                                                                            | mc.   | 16,13         |                     |
| (10,40+10,50+10,40)0,55x2,50=                                                                            | "     | 43,04         |                     |
| sono                                                                                                     | mc.   | <u>59,17</u>  | 5.800 343.186,==    |
| 10) Muratura tutta tufo, ecc.:<br>parte interna in corrispondenza<br>dellà zoccolo in carparo e cantine: |       |               |                     |
| 12,85x0,60x0,80 =                                                                                        | mc.   | 6,17          |                     |
| 2x 5,30x0,60x0,80 =                                                                                      | "     | 5,09          |                     |
| 2x 3,50x0,60x0,80 =                                                                                      | "     | 3,36          |                     |
| 9,80x0,60x2,50 =                                                                                         | "     | 14,70         |                     |
| 2x 5,30x0,60x2,50 =                                                                                      | "     | 15,90         |                     |
| 2x 3,50x0,60x2,50 =                                                                                      | "     | 10,50         |                     |
| sono                                                                                                     | mc.   | 55,72         |                     |
| <u>Piano rialzato:</u><br>(vedi voce 11 edific. "A")                                                     |       |               |                     |
|                                                                                                          | = mc. | 79,05         |                     |
| $\frac{1}{2}(481,04-316,20)$ =                                                                           | "     | 82,42         |                     |
| sono                                                                                                     | "     | 161,47        |                     |
| <u>Primo piano:</u><br>0,86 x 161,47 = mc. 138,46                                                        |       |               |                     |
| <u>Gabbie scale sulle terrazze</u><br>(vedi edificio "A" voce 11)                                        |       |               |                     |
| 1/3 x (66,24+24,46)                                                                                      | = "   | 30,23         |                     |
| totale                                                                                                   | mc.   | 386,28        |                     |
| <u>a dedurre verande:</u>                                                                                |       |               |                     |
| 4x4,00x0,25x3,10 =                                                                                       | mc.   | 12,40         |                     |
| 4x3,60x0,25x3,10 =                                                                                       | "     | 11,16         |                     |
| sono                                                                                                     | mc.   | <u>23,56</u>  |                     |
| Restano                                                                                                  | mc.   | <u>362,72</u> | 4.500 1.632.240,==  |
| 11) Muratura di tufo da cm. 20:                                                                          |       |               |                     |
| 2x2x5,20x3,10                                                                                            | = mq. | <u>65,72</u>  | 1.075 70.649,==     |
| 12) Muratura in pomice:                                                                                  |       |               |                     |
| 4x4,00x0,25x3,10                                                                                         | = mq. | 12,40         |                     |
| 4x3,60x0,25x3,10                                                                                         | = "   | 11,16         |                     |
| Sommano                                                                                                  | mq.   | <u>23,56</u>  | 4.800 113.088,==    |
| 13) Solaio SAP vespaio piano calpestio:                                                                  |       |               |                     |
| 12,50 x 5,20                                                                                             | = mq. | 65,00         |                     |
| 9,80 x 3,60                                                                                              | = "   | 35,28         |                     |
| Sommano                                                                                                  | mq.   | <u>100,28</u> | 2.500 250.700,==    |
| A Riportare                                                                                              |       |               | <u>2.409.863,==</u> |

Riporto

2.515.883,==

14) Solaio misto in cemento armato e laterizio:

copertura scantinato

9,80 x 3,60 = mq. 35,80

8,00 x 5,30 = " 42,40

1,80 x 3,00 = " 5,40

sono

= mq. 83,08

copertura piano rialzato:

(vedi edificio A voce 15)

= mq. 80,61

$\frac{1}{2}$  x 209,00 = " 104,50

= mq. 185,11

scala:

2,40 x 5,30

= " 12,72

Totale

mq. 280,91

3.500

983.185,==

=====

15) Solaio a camera d'aria:

(vedi edificio A voce 16)

= mq. 83,60

$\frac{1}{2}$  x 215,30

= " 107,65

totale

mq. 191,25

4.200

803.250,==

=====

16) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento:

balconi:

4 x 3,10 x 1,00 = mq. 12,40

4 x 3,70 x 0,50 = " 7,40

sono

mq. 19,80

mq. 19,80 x 0,13

= mc. 2,57

mappetta sui muri

d'attico

2(10,50+23,48) = ml. 67,96

ml. 67,96 x 0,50 x 0,10

= mc. 3,40

pensiline terrazze:

1,20 x 0,50 x 0,12

= " 0,07

totale

mc. 6,04

9.000

54.360,==

=====

17) Ferro omogeneo in regione di Kg.60/mc.

mc. 6,04 x Kg. 60

= Kg. 362,40

130

47.112,==

A Riportare

4.403.790,==

Riporto

4.403.790,==

18) Muro d'attico in laterizio  
sviluppo lineare come alla  
voce n.16 ml.67,96

a dedurre:

2x10,50 = ml. 21,00

1x 8,50 = " 8,50

ml. 29,50

restano ml.38,46

ml.38,46 x 1,00

= mq. 38,46

1.100

42.306,==

=====

19) Rampe e pianerottoli di  
scale:

5 x 3,50 x 1,10

= mq. 19,25

1,20 x 1,10

= " 1,32

sono

mq. 20,57

pianerottoli:

6 x 2,40 x 1,20

= mq. 17,28

sommano

mq. 37,85

2.700

102.195,==

=====

20) Gretonato per terrazze:

superficie solaio a camera  
d'aria

= mq. 191,25

superficie scala

= " 12,72

sommano

mq. 203,97

200

40.794,==

=====

21) Asfalto:

= mq. 203,97

800

163.176,==

=====

22) Marmette:

= mq. 203,97

1.000

203.970,==

=====

TOTALE RUSTICO ..... £. 4.844.211,==

=====

C) - Tramezzi e intonaci

23) Muratura per tramezzi:

(vedi edificio A voce 24)

2x53,32 = mq. 106,64

2x73,47 = " 146,94

vasche:

4x1,80x0,80 = " 4,32

torrino:

2x2,00x2,00 = " 8,00

Sono

mq. 265,90

600

159.540,==

=====

24) Intonaco civile:

soffitti (solai meno cantine)

(280,91+191,25-83,08) = mq. 389,08

pareti:

(v.edif.A voce 25)

2x308,66 = " 617,32

2x408,09 = " 816,18

sottorampe e pianerott.

(vedi) = " 37,85

scala:

2(5,40+2,00)11,60 = " 171,68

sommato

mq. 2032,11

200

406.422,==

=====

25) Tinteggiatura a tre passate  
di calce a colori:

superficie idem voce 26 = mq. 2032,11

20

40.642,20

=====

TOTALE TRAMEZZI E INTONACI ..... £. 606.604,20

=====

D) Pavimenti e rivestimenti

|     |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                      |       |            |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|
| 26) | Pavimenti in marmette<br>(vedi soffitti)<br>balconi (vedi)<br>pianerottoli<br>(vedi)                                                                                                                                                             | = mq. 389,08<br>= " 19,80<br>= " 17,28                                                                                               |       |            |
|     | totale                                                                                                                                                                                                                                           | <u>mq. 426,16</u><br>=====                                                                                                           | 1.100 | 468.776,== |
| 27) | Lastre di Trani da cm.5:<br>1,50 x 0,30                                                                                                                                                                                                          | = mq. 0,45<br>=====                                                                                                                  | 5.000 | 2.250,==   |
| 28) | Lastre di Trani da cm.4:<br><u>controdavanzale</u><br>12 x 1,90 x 0,10<br>4 x 1,90 x 0,10<br>4 x 0,85 x 0,10<br>4 x 1,05 x 0,10<br>2 x 1,05 x 0,10                                                                                               | = mq. 2,28<br>= " 0,76<br>= " 0,34<br>= " 0,42<br>= " 0,21<br>sono <u>mq. 4,01</u><br>=====                                          | 4.600 | 18.446,==  |
| 29) | Lastre di Trani da cm.3:<br><u>davanzali:</u><br>12 x 1,90 x 0,25<br>4 x 1,90 x 0,25<br>4 x 0,85 x 0,25<br>6 x 1,05 x 0,25<br><br>finestre:<br>2 x 6 x 0,85 x 0,25<br><br>stangoni balconi:<br>4 x 5,00 x 0,20<br><br>scala:<br>56 x 1,15 x 0,35 | = mq. 5,70<br>= " 1,90<br>= " 0,85<br>= " 1,57<br><br>= " 2,55<br><br>= " 4,00<br><br>= " 22,54<br>sono <u>mq. 39,11</u><br>=====    | 4.200 | 164.262,== |
| 30) | Lastre di Trani da cm.2:<br><u>sottogradi:</u><br>56x1,12x0,14<br><u>zoccoletto:</u><br>56x1,12x0,14<br>56x0,55x0,14<br>7x5,00x0,14<br><u>soglie:</u><br>4x1,10x0,20<br>22x0,85x0,12<br>4x0,75x0,12<br>6x0,65x0,12                               | = mq. 8,78<br>= " 8,78<br>= " 4,31<br>= " 4,90<br><br>= " 0,88<br>= " 2,24<br>= " 0,36<br>= " 0,47<br>sono <u>mq. 30,72</u><br>===== | 3.800 | 116.736,== |
|     | A Riportare                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                      |       | 770.470,== |

Riporto

770.470,==

31) Rivestimento con piastrelle:

|                     |       |             |
|---------------------|-------|-------------|
| 4 x 5,20 x 1,05     | = mq. | 27,30       |
| 2 x 4 x 2,00 x 0,45 | = "   | <u>7,20</u> |

Sommano mq. 29,04

3.200

92.928,==

|                                       |    |                   |
|---------------------------------------|----|-------------------|
| TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI ..... | £. | <u>880.870,==</u> |
|---------------------------------------|----|-------------------|

E) Infissi

32) Portone:

|             |            |       |           |
|-------------|------------|-------|-----------|
| 1,90 x 2,20 | = mq. 4,18 | 8.800 | 36.784,== |
|             | =====      |       |           |

33) Portoncini:

|                 |             |       |           |
|-----------------|-------------|-------|-----------|
| 4 x 1,15 x 2,20 | = mq. 10,12 |       |           |
| 1,00 x 2,00     | = " 2,00    |       |           |
| sono            | mq. 12,12   | 7.800 | 94.536,== |
|                 | =====       |       |           |

34) Telai a vetri:

|                  |             |       |            |
|------------------|-------------|-------|------------|
| 12 x 1,90 x 1,55 | = mq. 35,34 |       |            |
| 4 x 1,90 x 0,95  | = " 7,22    |       |            |
| 4 x 0,85 x 0,95  | = " 3,23    |       |            |
| 3 x 1,05 x 1,05  | = " 3,31    |       |            |
| 2 x 1,07 x 1,75  | = " 3,74    |       |            |
| sono             | mq. 52,84   | 5.200 | 274.768,== |
|                  | =====       |       |            |

35) Persiane avvolgibili:

|             |       |            |
|-------------|-------|------------|
| = mq. 45,79 | 5.000 | 228.950,== |
| =====       |       |            |

36) Cassonetto coprirullo:

|                  |             |       |           |
|------------------|-------------|-------|-----------|
| 16 x 2,10 x 0,60 | = mq. 20,16 |       |           |
| 4 x 1,05 x 0,60  | = " 2,52    |       |           |
| sono             | mq. 22,68   | 2.500 | 56.700,== |
|                  | =====       |       |           |

37) Finestre e balconi:

|                 |             |       |            |
|-----------------|-------------|-------|------------|
| 4 x 1,90 x 1,55 | = mq. 11,78 |       |            |
| 4 x 0,85 x 1,05 | = " 3,57    |       |            |
| 8 x 0,85 x 2,55 | = " 17,34   |       |            |
| sono            | mq. 32,69   | 7.800 | 254.982,== |
|                 | =====       |       |            |

38) Bussole:

|                  |             |       |            |
|------------------|-------------|-------|------------|
| 12 x 0,95 x 2,15 | = mq. 44,93 |       |            |
| 4 x 0,85 x 2,15  | = " 7,30    |       |            |
| 8, x 0,75 x 2,15 | = " 12,90   |       |            |
| sono             | mq. 65,14   | 5.800 | 377.812,== |
|                  | =====       |       |            |

TOTALE INFISSI ..... £. 1.324.532,==

=====

F) - Impianto idrico-sanitario

(vedi edificio A)

$2/3 \times 896.700$

£. 598.800,==  
=====

G) - Impianto elettrico

(vedi edificio A)

$2/3 \times 154.000$

£. 102.933,==  
=====

H) - Opere varie

(vedi edificio A)

$2/3 \times 755.010$

£. 503.340  
=====

I) - Completamento fabbricato

(vedi edificio A)

$2/3 \times 270.422$

£. 180.282,==  
=====

RIEPILOGO EDIFICIO "F"

Importo lavori a misura

- Fondazioni ..... £. 758.788,==

Importo lavori a forfait

- Rustico ..... £. 4.844.211,==  
- Tramezzi e intonaci ..... " 606.204,==  
- Pavimenti e rivestimenti .... " 863.398,==  
- Infissi ..... " 1.324.532,==  
- Impianto idrico-sanitario ... " 597.800,==  
- Impianto elettrico ..... " 102.933,==  
- Opere varie ..... " 503.340,==  
- Completamento fabbricato .... " 180.282,==

Sommano lavori a forfait ..... £. 9.023.100,==

TOTALE COMPLESSIVO ..... £. 9.781.888,==  
=====

# I^ PARTE - LAVORI A MISURA

## A) Fondazioni

### 1) Scavo di sbancamento per cantine:

$$12,00 \times 12,00 \times 0,60 = \underline{\underline{\text{mc. } 86,40}}$$

di cui:

in materie

$$0,34 \times 86,40 = \underline{\underline{\text{mc. } 29,37}}$$

600

17.622,==

### 2) Scavo di sbancamento in roccia:

$$0,66 \times 86,80 = \underline{\underline{\text{mc. } 57,03}}$$

1.500

85.545,==

### 3) Scavo per fondazioni:

parte interrata:

$$3 \times 11,10 \times 0,80 = \text{mq. } 26,64$$

$$2 \times 10,50 \times 0,80 = \text{" } 16,80$$

$$2,30 \times 0,80 = \text{" } 1,84$$

$$\text{sono } \underline{\underline{\text{mq. } 45,28}}$$

$$\text{mq. } 45,28 \times 1,20 = \underline{\underline{\text{mc. } 54,34}}$$

di cui:

in materie:

$$0,30 \times 54,34 = \underline{\underline{\text{mc. } 16,30}}$$

800

13.040,==

### 4) Scavo per fondazioni in roccia:

$$0,74 \times 54,34 = \text{mc. } 38,04$$

parte sbancata:

$$3 \times 11,00 \times 0,80 = \text{mq. } 26,40$$

$$4 \times 5,00 \times 0,80 = \text{" } 16,00$$

$$2 \times 3,50 \times 0,80 = \text{" } 5,60$$

$$\text{sono } \underline{\underline{\text{mq. } 48,00}}$$

$$\text{mq. } 48,00 \times 0,40 = \underline{\underline{\text{mc. } 19,20}}$$

Totale

$$\underline{\underline{\text{mc. } 57,24}}$$

1.800

103.032,=

### 5) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento per riempimento cavi di fondazioni:

$$\text{mc. } 57,24 + 16,30 = \underline{\underline{\text{mc. } 73,54}}$$

6.200

354.888,=

### 6) Spianata di malta per asfalto:

orizzontali:

$$45,28 + 48,00 = \underline{\underline{\text{mq. } 93,28}}$$

110

10.260,=

### 7) Stratificazione di asfalto:

$$\text{superficie idem voce n.6} = \underline{\underline{\text{mq. } 93,28}}$$

450

41.976,=

A Riportare

626.363,=

Riporto

626.363,=

8) Pavimento in battuto:

7,00 x 3,60 = mq. 25,20  
9,80 x 5,20 = " 50,96

Sommano mq. 76,16  
=====

650

49.504,=

9) Tavelloncini atrio scala:

2,30 x 3,00 = mq. 6,90  
=====

2.500

17.250,=

10) Massetto

6.883,=  
=====

TOTALE LAVORI A MISURA ..... £. 700.000,=  
=====

## II^ PARTE - LAVORI A FORFAIT

### B) Rustico

#### 10) Muratura tufo e carparo, ecc.

zoccolo:

(8,05+10,05+10,50+7,25)x

x0,55x0,80

= mc. 15,77

(8,00+5,85+11,27+7,25) x

x0,65x2,50

= " 52,60

sommano

mc. 68,37

5.800

396.546,==

=====

#### 11) Muratura tutta tufo, ecc.:

parte interrata in corri-  
spondenza dello zoccolo in  
carparo e cantine:

9,80x0,70x0,80 = mc. 5,49

2x5,30x0,60x0,80 = " 5,09

2,20x0,60x0,80 = " 1,06

9,80x0,70x2,50 = " 17,15

2x5,30x0,60x2,50 = " 15,90

2,30x0,60x2,50 = " 3,45

3,50x0,60x2,50 = " 5,25

sono

mc. 53,39

Piano rialzato:

2x10,50x0,50x3,10= mc.32,55

3x10,00x0,50x3,10= " 46,50

sono mc.79,05

2 x mc.79,05

= mc. 158,10

Primo piano:

idem piano rialzato

= " 158,10

Secondo piano:

0,86 x 158,10

= " 135,97

totale

mc. 505,56

Gabbie scale e attico:

2x6,50x0,43x3,95

= mc. 22,03

2x2,40x0,43x3,95

= " 8,15

9,80x0,43x0,27

= " 1,14

2x10,50x0,43x1,10

= " 9,93

sommano

mc. 546,86

a dedurre tratto verande:

6x4,00x0,25x3,10 = mc.18,60

6x3,60x0,25x3,10 = " 16,74

restano

mc. 511,52

4.500

2.301.840,==

=====

#### 12) Muratura in pomice:

6x4,00x0,25x3,10 = mc.18,60

6x3,60x0,25x3,10 = " 16,74

sono mc.35,34

= mc. 35,34

4.800

169.632,==

=====

A Riportare

2.868.018,==

riporto

3.027.048.=

13) Solaio SAP -vespaio piano  
calpestio

9,80x3,60 = mq. 35,28

7,20x5,20 = " 37,44

sommano mq. 72,72

2.500

181.800.=

14) Solaio misto in c.a. e laterizio:

Copertura scantinato:

9,80x3,60 = mq. 35,28

9,00x5,20 = " 46,80

sono mq. 82,02

Copertura piano rialzato

(vedi edificio A voce 15)

2 x mq. 80,61 161,22

Copertura primo piano

idem piano rialzato 161,22

Scala

2,40x5,30 12,72  
sommano mq. 417,18

3.500

1.460.130.=

15) Solaio a camera d'aria

(vedi edificio A voce 16)

2 x mq. 83,60 = mq. 167,20

=====

4.200

702.240.=

16) Calcestruzzo a kg.300 di cemento:

balconi:

6x3,10x1,00= mq. 18,60

6x3,70x0,50= " 11,10

sono mq. 29,70

mq. 29,70 x 0,13 = mc. 3,86

Mappetta sui muri d'at  
tico:

(10,50+10,82+5,10+10,18+  
+10,50+10,18+5,00+10,82)=  
= ml. 73,10

ml. 73,10x0,60x0,10 = mc. 4,39

mensiline terrazze:

1,20x0,50x0,12 = " 0,07

sono mc. 8,32

9.000

74.880.=

A riportare

5.446.098.=

17) Ferro omogeneo in ragione di  
kg.60/mc.

mc.8,32 x kg.60

= kg. 499,20  
=====

130

64.896.=

18) Muratura d'attico in laterizio:

sviluppo lineare come alla  
voce n°16

ml. 73,10

a dedurre:

scale: = ml. 8,50

fianchi:

2x10,50 = " 21,00

sono ml.29,50

restano ml. 43,60  
=====

ml.43,60 x 1,00

= mq. 43,60  
=====

1.100

47.960.=

19) Rampe e pianerottoli di scale:

1,00 x 1,10 = ml. 1,10

7x3,50x1,10 = " 26,95

pianerottoli:

7x2,40x1,20 = " 23,04

sono ml. 51,09  
=====

2.700

137.943.=

20) Gretonato per terrazze:

superficie solaio camera  
d'aria

= mq. 167,20

scala

= " 12,72

sono mq. 179,92  
=====

200

35.984.=

21) Asfalto:

mq. 179,92  
=====

800

143.936.=

22) Marmette:

mq. 179,92  
=====

1.000

179.920

Totale rustico 5.897.707.=  
=====

C) Tramezzi e intonaci

23) Muratura per tramezzi

(vedi edificio A voce 24)

3x2x53,32 = mq. 319,92

Vasche

7x1,80x0,60 = " 6,48

Torrino

2x2,00x2,00 = " 8,00

Somma mq. 334,40

600

200.640.=

=====

24) Intonaco civile

soffitti

solai meno cantine:

417,78+167,20-82,02 = mq.502,36

pareti

(vedi edificio A voce 25)

2x3x308,66 = "1851,96

sottorampe e pianerottoli

(vedi) = " 51,09

scale:

2(5,40+2,00)14,00 = " 207,20

2(5,40+4,00) 2,60 = " 48,88

totale mq.2661,49

200

532.298.=

=====

25) Tinteggiatura a tre passa  
te di latte di calce e co  
lori:

superficie idem voce 24 mq.2661,49

20

53.229,80

Totale tramezzi e intonaci

786.167,80

=====

D) Pavimenti e rivestimenti

26) Pavimento in marmette

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| (vedi soffitti)     | mq. 502,36        |
| Balconi: (vedi)     | " 29,70           |
| Pianetottoli (vedi) | " 23,04           |
| totale              | <u>mq. 555,10</u> |

1100 610.610.=

27) Lastre di Trani da cm.5:

|             |            |
|-------------|------------|
| 1,50 x 0,30 | = mq. 9,45 |
|-------------|------------|

5000 2.250.=

28a) Lastre di Trani da cm.4:

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| controavanzali |                 |
| 30x1,90x0,10   | = mq. 5,70      |
| 9x0,85x0,10    | = " 0,76        |
| 8x1,05x0,10    | = " 0,84        |
| 18x0,85x0,10   | = " 1,53        |
| Totale         | <u>mq. 8,83</u> |

4600 40.618.=

29) Lastre di Trani da cm.3:

|                    |                  |
|--------------------|------------------|
| davanzali e soglie |                  |
| 30x1,90x0,25       | = mq. 14,15      |
| 27x0,85x0,25       | = " 5,74         |
| 8x1,05x0,10        | = " 0,84         |
| stangoni balconi   |                  |
| 6x5,00x0,35        | = " 6,00         |
| scala:             |                  |
| 75x1,15x0,35       | = " 30,19        |
| sono               | <u>mq. 57,02</u> |

4200 238.484.=

30) Lastre di Trani da cm.2:

|              |             |
|--------------|-------------|
| sottogradi:  |             |
| 75x1,12x0,14 | = mq. 11,76 |
| zoccoletto:  |             |
| 75x0,60x0,16 | = " 7,20    |
| 8x5,00x0,16  | = " 6,40    |
| soglie:      |             |
| 6x1,10x0,20  | = " 1,32    |
| bussole:     |             |
| 30x0,85x0,12 | = " 3,06    |
| 12x0,75x0,12 | = " 1,08    |

sono mq. 30,82  
=====

3800 117.116.=

a riportare

1.010.078.=

riporto

1.010.078.=

31) Rivestimento con piastrelle:

|             |             |
|-------------|-------------|
| 6x5,20x1,05 | = mq. 32,76 |
| 6x2,00x0,45 | = " 5,40    |
| 6x2,00x0,45 | = " 5,40    |

|        |           |
|--------|-----------|
| totale | mq. 43,56 |
|        | =====     |

3200

139.392.=

Totale pavimenti e rivestimenti

L.149.470.==

=====

E) Infissi

32) Portone:

|             |            |       |          |
|-------------|------------|-------|----------|
| 1,90 x 2,20 | = mq. 4,18 | 8.800 | 36.784.= |
|             | =====      |       |          |

33) Portoncini:

|             |            |       |           |
|-------------|------------|-------|-----------|
| 6x1,15x2,20 | = mq.15,18 |       |           |
| 1,00x2,00   | = " 2,00   |       |           |
| sono        | mq.17,18   | 7.800 | 134.004.= |
|             | =====      |       |           |

34) Telai a vetri:

|               |            |       |           |
|---------------|------------|-------|-----------|
| 3x4x1,90x1,55 | = mq.35,34 |       |           |
| 3x2x1,90x0,85 | = " 10,83  |       |           |
| 3x3x0,85x0,95 | = " 7,27   |       |           |
| sono          | mq.53,44   |       |           |
| 8x1,05x1,05   | = " 8,82   |       |           |
| totale        | mq.62,26   | 5.200 | 323.752.= |
|               | =====      |       |           |

35) Persiane avvolgibili:

|          |       |           |
|----------|-------|-----------|
| mq.53,44 | 5.000 | 267.200.= |
| =====    |       |           |

36) Cassonetto coprirullo:

|              |            |       |          |
|--------------|------------|-------|----------|
| 18x2,10x0,60 | = mq.22,68 |       |          |
| 6x1,05x0,60  | = " 3,78   |       |          |
| sono         | mq. 26,46  | 2.500 | 66.150.= |
|              | =====      |       |          |

37) Finestre e balconi:

|               |            |       |           |
|---------------|------------|-------|-----------|
| 3x4x1,90x1,55 | = mq.35,34 |       |           |
| 3x4x0,85x2,55 | = " 26,01  |       |           |
| 3x2x0,85x1,05 | = " 5,35   |       |           |
| sono          | mq.66,70   | 7.800 | 520.260.= |
|               | =====      |       |           |

38) Russola:

|               |            |       |           |
|---------------|------------|-------|-----------|
| 6x5x0,95x2,15 | = mq.61,27 |       |           |
| 6x2x0,75x2,15 | = " 19,35  |       |           |
| totale        | mq.80,62   | 5.800 | 467.596.= |
|               | =====      |       |           |

---

|                |             |
|----------------|-------------|
| totale infissi | 1.815.746.= |
|----------------|-------------|

F) Impianto idrico-sanitario

|                                                     |                         |       |           |
|-----------------------------------------------------|-------------------------|-------|-----------|
| 39) Tubi di gres da Ø120:                           | <u>ml. 30</u>           | 1500  | 45.000.=  |
| 40) Tubi di gres da Ø 80:                           | <u>ml. 12</u>           | 1000  | 12.000.=  |
| 41) Tubi cem-amianto Ø80<br>per esalatori:          | <u>ml. 10</u><br>=====  | 700   | 7.000.=   |
| 42) Tubi di resine sintetiche<br>per pluviali Ø100: | <u>ml. 22</u>           | 900   | 19.800/=  |
| 43) Zoccoli di ghisa:                               | <u>n° 4</u>             | 5000  | 20.000.=  |
| 44) Tubazione Mannesmann:<br>6 x 22<br>colonne      | <u>ml. 132</u><br>" 28  |       |           |
| sono                                                | <u>ml. 160</u><br>===== | 700   | 112.000.= |
| 45) Contatori divisionali                           | <u>n° 6</u>             | 4500  | 27.000.=  |
| 46) Cucine                                          | <u>n° 6</u>             | 22000 | 132.000.= |
| 47) Canne fumarie:<br>cucine<br>stufe               | <u>ml. 40</u><br>" 40   |       |           |
| sono                                                | <u>ml. 80</u><br>=====  | 700   | 56.000.=  |
| 48) Lavapiatti                                      | <u>n° 6</u>             | 14000 | 84.000.=  |
| 49) Vasche da bagno                                 | <u>n° 6</u>             | 38000 | 228.000.= |
| 50) Vasi per cesso                                  | <u>n° 6</u>             | 9000  | 54.000.=  |
| 51) Lavabi                                          | <u>n° 6</u>             | 7000  | 42.000.=  |
| 52) Bidet                                           | <u>n° 6</u>             | 9000  | 54.000.=  |
| 53) Tubi di piombo                                  | <u>kg. 25</u><br>=====  | 420   | 10.500.=  |

---

totale impianto idrico-sanitario 903.300.=

=====

G) Impianto elettrico

54) Impianto elettrico a  
piattina

|       |      |                       |       |          |
|-------|------|-----------------------|-------|----------|
| 6 x 7 | c.l. | <u>n° 42</u><br>===== | 1.000 | 42.000.= |
|-------|------|-----------------------|-------|----------|

55) Prese di corrente

|       |  |                       |     |          |
|-------|--|-----------------------|-----|----------|
| 4 x 6 |  | <u>n° 24</u><br>===== | 600 | 14.400.= |
|-------|--|-----------------------|-----|----------|

56) Colonna montante luce

|                        |       |          |
|------------------------|-------|----------|
| <u>ml. 20</u><br>===== | 1.200 | 24.000.= |
|------------------------|-------|----------|

57) Luce scale

|      |                   |       |          |
|------|-------------------|-------|----------|
| c.l. | <u>5</u><br>===== | 5.000 | 25.000.= |
|------|-------------------|-------|----------|

58) Apriportone e campanelli

|                        |       |          |
|------------------------|-------|----------|
| <u>ml. 25</u><br>===== | 1.800 | 45.000.= |
|------------------------|-------|----------|

|                           |  |  |           |
|---------------------------|--|--|-----------|
| Totale impianto elettrico |  |  | 150.400.= |
|---------------------------|--|--|-----------|

=====

# H) Opere varie

59) Grigliato per parapetto:

|             |                    |       |          |
|-------------|--------------------|-------|----------|
| 6x3,75x1,60 | = mq. <u>36,00</u> | 1.100 | 39.600.= |
|-------------|--------------------|-------|----------|

60) Ferro lavorato in opera per ringhiere a pannelli ecc.

6x5,00x14,00 = kg. 420.=

28,00x14,00 = " 392

6,00x10,00 = " 60.=

|        |           |     |           |
|--------|-----------|-----|-----------|
| totale | kg. 872.= | 295 | 257.240.= |
|        | =====     |     |           |

61) Intonaco esterno:

ml.73,10 x 10,10 = mq.738,31

sottobalconi (vedi) " 29,70

pensiline:

1,20x0,20 = " 0,24

torrino:

2x(6,00+2,30)4,00= " 66,40

2x(1,00+4,00)2,50= " 12,50

|        |           |     |            |
|--------|-----------|-----|------------|
| totale | mq.847,15 | 390 | 296.502,50 |
|        | =====     |     |            |

62) Coloritura ad olio:

Infissi:

2x 4,18 = mq. 8,36

2x17,18 = " 34,36

1x62,26 = " 62,26

3x53,44 = " 160,32

2x66,70 = " 133,40

2x80,62 = " 161,24

|        |           |     |           |
|--------|-----------|-----|-----------|
| totale | mq.559,94 | 350 | 195.979.= |
|        | =====     |     |           |

|                    |  |  |            |
|--------------------|--|--|------------|
| Totale opere varie |  |  | 789.321,50 |
|                    |  |  | =====      |

I) Completamento fabbricato

63) Muratura da cm.10 per tramezzi

|             |             |
|-------------|-------------|
| 3x4,20x2,40 | = mq. 30,24 |
| 7,00x2,40   | = " 16,80   |
| 6,70x2,40   | = " 16,08   |
| 2x2,50x2,40 | = " 12,00   |

sono mq. 75,12

600

45.072.=

64) Intonaco fratazzato:

soffitti

vedi copertura scantinato

voce 14 = mq. 82,02

pareti

2(7,00+1,10) 2,40 = " 38,88

2(6,70+1,10) 2,40 = " 37,44

2x2x(1,70+4,20) 2,40 = " 56,64

3x2 (2,30+2,50) 2,40 = " 69,12

sommano mq. 284,10

150

42.615.=

65) Intonaco civile:

2(3,00+6,00) 2,40 = mq. 43,20

2(5,00+4,50) 2,40 = " 45,60

sommano mq. 88,80

200

17.760.=

66) Tinteggiatura a calce:

superficie idem voce

65 = mq. 88,80

20

1.776.=

67) Portoncino ingressp scale

1,00 x 2,20 = mq. 2,20

7800

17.160.=

68) Portine cantine:

7x0,80x2,00 = mq. 11,20

5000

56.000.=

69) Finestre cantine:

7x0,85x0,85 = mq. 5,06

5200

26.312.=

70) Coloritura ad olio:

Infissi

2 x 2,20 = mq. 4,40

2 x 11,20 = " 22,40

2 x 5,06 = " 10,12

sono mq. 36,92

350

12.922.=

a riportare

219.617.=

riporto

219.617.=

71) Impianto elettrico sotto  
traccia

c.l.

n°3  
=====

5000

15.000.=

72) Impianto elettrico a  
piattina

v.l.

n°7  
=====

1000

7.000.=

Totale completamento fabbricato

241.617.=

=====

RIEPILOGO EDIFICIO "B"

I^ PARTE - LAVORI A MISURA

- Fondazioni

L. 700.000.=

II^ PARTE - LAVORI A FORFAIT

|                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| - Rustico                   | L. 5.897.707,00 |
| - Tramezzi e intonaci       | " 786.167,80    |
| - Pavimenti e rivestimenti  | " 1.149.470,00  |
| - Infissi                   | " 1.815.746,00  |
| - Impianto idrico-sanitario | " 903.300,00    |
| - Impianto elettrico        | " 150.400,00    |
| - Opere varie               | " 789.321,50    |
| - Completamento fabbricato  | " 241.617,00    |

sommano lavori a forfait..... L.11.733.729,30

IMPORTO COMPLESSIVO..... L.12.433.729.=

=====

RIEPILOGO EDIFICIO "G" (edificio B + E)

- Importo lavori a misura

- fondazinni            843.198.= + 700.000.=

L. 1.543.198/

- Importo lavori a forfait

- Rustico            6.277.366+5.897.707 = L.12.175.073

- Tramezzi            903.864+ 786.168 = L. 1.690.032

- Pavimenti            1.205.831+1.149.470 = L. 2.355.301

- Infissi            1.957.682+1.815.746 = L. 3.773.428

- Impianto idrico       896.700+ 903.300 = L. 1.800.000

- Impianto eletttr.    154.400+ 150.400 = L. 304.800

- Opere varie           755.010+ 789.321 = L. 1.544.331

- Compl.fabbricato      270.422+ 241.617 = L. 512.039

---

Sommano lavori a forfait

L.24.155.004.

---

TOTALE COMPLESSIVO.....L.25.698.202.

=====

# RIEPILOGO GENERALE

\*\*\*\*\*

## NUCLEO II

### A) IMPORTO LAVORO A MISURA

|                               |    |             |
|-------------------------------|----|-------------|
| Palazzina tipo E - Fondazioni | L. | 843.198.=   |
| " " F -                       | "  | 704.343.=   |
| " " G -                       | "  | 1.543.198.= |

Sommano fondazioni.....L.3.090.739.=

- - - - -

ed in cifra tonda

L. 3.150.000.=

### B) IMPORTO LAVORI A FORFAIT

|                    |    |              |
|--------------------|----|--------------|
| Palazzina tipo E - | L. | 12.421.275.= |
| " " F -            | "  | 9.023.100.=  |
| " " G -            | "  | 24.155.004.= |

Sommano lavori a forfait L.45.599.370

- - - - -

ed in cifra tonda

L.45.600.000.=

TOTALE A BASE D'ASTA.....L.48.750.000.=

### C) A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

|                              |    |             |
|------------------------------|----|-------------|
| Compenso stazione appaltante | L. | 1.800.000.= |
| " progettista                | "  | 900.000.=   |
| " collaboraz.tec.econ.       | "  | 400.000.=   |
| " collaudatore               | "  | 150.000.=   |

sommano

L. 3.250.000.=

TOTALE COMPLESSIVO.....L.52.000.000.=

=====