

15

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Case Popolari in Brindisi-

Quartiere C.E.P. - 8° Lotto -

Legge 2.7.1949, n. 408 - Esercizio 1956/57 - 1957/58

Importo a base d'asta.....L.134.300.000

Importo al netto del ribasso dell'8,76% 122.535.320

====

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di quattro palazzine (8° Lotto C.E.P.) di Case Popolari in Brindisi per n.60 alloggi e vani contabili 318.=

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con provvedimento n.18074 del 29.1958.=

CONTRATTO: I lavori principali furono affidati alla Impresa Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro - RAVENNA - con contratto n.2021 del 5.Maggio 1959 registrato a Brindisi il 16.5.1959 al numero 2020 - Mod.I - Vol.113 con il ribasso dell'8,76% e quindi per l'importo netto di Lire L.122.535.320.= e quelli suppletivi con atto aggiuntivo n.3452 dell'1.2.1961 reg. a Brindisi il 16 Febbraio 1961 al n.1426 Mod.I per l'importo di Lire L.13.705.000 al netto dello stesso ribasso dell'8,76%.

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott. Ing. Giovanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi.

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 14.8.1959; poichè l'Art.13 del Capitolato Speciale di Appalto fissa in mesi quattordici il tempo utile per la loro ultimazione così la scadenza doveva avvenire il giorno 13 Ottobre 1960.=

In data 3.10.1960, con relativo verbale, i lavori furono sospesi in attesa dell'approvazione della perizia suppletiva di cui si dirà più innanzi.=

Con verbale del 2.2.1961 i lavori furono regolarmente ripresi e poichè rimanevano disponibili giorni 11, la nuova scadenza doveva avvenire il giorno 12 febbraio 1961.=

Cor ordine di servizio n.1 del 3 febbraio 1961, venivano commessi all'Impresa i lavori relativi alla perizia suppletiva ed il termine utile per la definitiva ultimazione dei lavori veniva prorogato di giorni 40 e quindi al 24.3.1961.=

I lavori furono, in effetti, ultimati in data 11 febbraio 1961 e quindi in tempo utile come risulta da regolare verbale di ultimazione.

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 19.9.1960 venne redatta

perizia suppletiva dell'importo netto di L i r e
13.705.000.=

Tale perizia venne approvata con Provveditoriale
n.1257 del 16.1.1961 nell'importo anzidetto.=

I lavori furono affidati alla stessa Impresa con
atto aggiuntivo n.3452 dell'1.2.1961 registrato a
Brindisi il 16.2.1961 al n.1426 Mod.I e commessi
con ordine di servizio n.1 del 322.1961.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE AL NETTO:

a) con contratto principaleL.122.535.320.M

b) con atto aggiuntivo.....L.13.705.000.=

T O T A L EL.136.240.320.=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'IM-

presa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal
personale preposto alla Direzione Lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati

presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza n.12029/2

con decorrenza continuativa.

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto fina-

le al netto del ribasso d'asta dell'8,76% ammonta a

L.136.198.592,21

da cui deducendo l'apportare degli

acconti corrisposti all'Impresa:

n.1 5.12.1959 L.14.600.000.=

n.2 13.4.1960 " 16.700.000.=

a riportare L.31.300.000.= L.136.198.592,21

a riportare L. 31.300.000.= L.136.198.592,21

n.3	10.6.1960	"	15.400.000.=
n.4	30.7.1960	"	17.400.000.=
n.5	30.9.1960	"	18.492.005.=
n.6	3.10.1960	"	25.500.000.=
n.7	16.2.1961	"	<u>19.715.000.=</u>

sommano detrazioni L.127.807.005,00

Resta il credito netto dell'Impresa 8.391.587,21

Detto conto finale è stato regolarmente firmato, senza alcuna riserva, dall'Impresa Consorzio Rave~~n~~nate delle Cooperative di Produzione e Lavoro - RAVENNA -

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazio~~n~~ne temporanea o permanente di aree, non si è proceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto dall'Art.93 del Regolamento 25.5.1895, n.350 relativa agli avvisi di cui all'Art.360 della Legge sui LL.PP.=

LIBERTA' DI CREDITO; Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, solai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infis

si, coloriture, impianti idrici-sanitari-elettrico,
sistemazioni esterne, ecc.=

BRINDISI, 11 11 Agosto 1961



IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)