

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LEGGE 5/8/1978 N° 457 art. 41

P.I. 003/76/1.

Lavori di costruzione di Case Popolari in Ceglie Messapico - Via Fedele Grande - Fabbricati n. 3 e 11 - Alloggi n. 41 - Vani convenzionali n. 196.07.

Impresa EDI.CO.M.: s.r.l. - BARI -

// STATO ^(a) FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 29 Novembre 1981

CONTRATTO in data 2/5/1980 n. 5944 REGISTRATO a Brindisi il 7/5/1980 al n. 2038 Mod. I°.

Importo del progetto a base d'asta		L.	853.100.000=	Data della consegna	11/3/1980
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 6.50 per cento + lo 0.20% per fidejussione		L.	795.942.300=	Data dell'incominciamento dei lavori	11/3/1980
Imp.atto di sottomiss. netto		L.	47.956.882=	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	6/9/1981
Fondo a disposizione dell'Amministrazione TOTALE		L.	843.899.182=	I lavori rimasero sospesi per gg.	84
del quale impegnato	Per espropriazione	L.		I lavori rimasero prorogati per gg.	//
	» mag. lavori impreved.	L.		Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	29/11/1981
	» lavori ad economia	L.		Giorni impiegati in più	
	» sorveglianza e dir.	L.		Giorni impiegati in meno	
	»	L.			
TOTALE somma impegnata		L.			

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		A) LAVORI A MISURA				
1	6/a	Sbancamento mc.	644.77	6.300	4.100.737=	
2	10/c	Scavo a sez. Ristretta "	1.084.08	9.440	10.233.715=	
3	13/b	" roccia sez;ristretta"	308.01	38.150	11.750.582=	
4	62	Cls per fondazioni a 150 "	352.12	31.850	11.215.022=	
5	60	" " " " 250 "	347.56	66.800	23.217.008=	
6	24	Ferro per c.a. kg.	16819.76	850	14.296.796=	
7	13/a	Sbancamento roccia mc.	220.50	32.280	7.117.740=	
8	14/a	Formazione rilevati "	193.87	3.120	604.874=	
9	16	Vespaio "	603.16	10.200	6.152.232=	
10	15/a	Rilevati "	1926.04	3.900	7.511.556=	
11	85	Pietrini mq.	613.87	10.760	6.605.241=	
12	142	Cordoletti prefabb. ml.	288.70	10.980	3.169.926=	
13	116	Tubazioni P.V.C. Ø 100 "	198.10	4.560	903.336=	
14	170	Tubazioni in ferro zinc. ^{131/4} "	200.10	3.850	770.385=	
15	133	Pozzetti N°	39=	46.300	1.805.700=	
16	135	Chiusini di ghisa kg.	3735.00	1.580	5.901.300=	
17	10/a	Scavo ristretto a mano mc.	86.81	12.390	1.073.098=	
18	109	Tubi fibro-cem. Ø 150 ml.	182.50	7.760	1.416.200=	
19	79	Massetto in cls. mq.	613.87	4.255	2.612.016=	
20	63	Cls. a Kg. 200 mc.	45.57	35.160	1.672.561=	
21	233	Fer.ascensore N°	15=	1.073.800	16.107.000=	
22	B	Per supplm. opere murarie per assensori-imp. a corpo			12.693.000=	
		LAVORI A MISURA : Sommano.....			£.	150.930.025=
		B) LAVORI A FORFAIT				
23	6/DA	Strutture portanti 35%				
		100% X 35%X753.000.000			263.550.000=	
24	"	Muratura di tempagno 8%				
		100% X 8%X753.000.000			60.240.000=	
25	"	Infissi 8%				
		100% X 8%X753.000.000			60.240.000=	
		A Riportare			384.030.000=	150.930.025=

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			384.030.000=	150.930.025=
266/DA		Tramezzi 3%				
		100%X3%X753.000.000			22.590.000=	
27	"	Pavimenti 7%				
		100%X7%X753.000.000			52.710.000=	
28	"	Impianto termico 6%				
		100%X6%X753.000.000			45.180.000=	
29	"	Rivestimenti 3%				
		100%X3%X753.000.000			22.590.000=	
30	"	Opere in ferro 3%				
		100%X3%X753.000.000			22.590.000=	
31	"	Impianto idrico-sanit. 3%				
		100%X3%X753.000.000			22.590.000=	
32	"	Impianto elettrico 3%				
		100%X3%X753.000.000			22.590.000=	
33	"	Impianti speciali 3%				
		100%X3%X753.000.000			22.590.000=	
34	"	Intonaci interni 5%				
		100%X5%X753.000.000			37.650.000=	
35	"	App. igienico-sanitari 4%				
		100%X4%X753.000.000			30.120.000=	
36	"	Intonaci esterni 4%				
		100%X4%X753.000.000			30.120.000=	
37	"	Opere da pittore 3%				
		100%X3%X753.000.000			22.590.000=	
38	"	Completamento 2%				
		100%X2%X753.000.000			15.060.000=	
		LAVORI A FORFAIT: Sommano.....			£. 753.000.000=	
		T O T A L E.....			£. 903.930.025=	
		A DETRARRE: il ribasso del 6.50% + 0.20% per fidejuss.			£. 60.563.312=	
		R E S T A N O N E T T E; ; ;.....			£. 843.366.713=	
		A Riportare			£. 843.366.713=	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto				£. 843.366.713=
		A DETRARRE:				
		- gli acconti, per lavori, già corrisposti all'Impresa e qui di seguito elencati:				
		N° 1 del 29/4/80 (anticipazione del 20%)		£. 159.529.700=		
		" 2 " 14/7/80		" 210.400.000=		
		" 3 " 5/11/80		" 70.380.000=		
		" 4 " 20/11/80		" 69.000.000=		
		" 5 " 15/12/80		" 69.500.000=		
		" 6 " 9/2/81		" 68.500.000=		
		" 7 " 13/4/81		" 69.000.000=		
		" 8 " 31/7/81		" 68.400.000=		
		" 9 " 11/12/81		" 12.120.000=		
		Totale degli acconti corrisposti per i lavori.....		£. 796.829.700=		
		* RESTANO:				£. 46.537.013=
		- gli acconti per svincolo della ritenuta di garanzia del 5%, sostituita da corrispondente polizza fidejussoria:				
		N° 1 del 9/9/80		£. 13.916.148=		
		" 2 " 26/2/81		" 18.354.490=		
		" 3 " 16/6/81		" 4.566.569=		
		" 4 " 16/12/81		" 5.300.000=		
		Totale degli acconti per svincolo della ritenuta di garanzia del 5%, sostituito da corrispondente polizza fidejussoria.....		£. 42.137.207=		
		RESTA il credito netto all'Impresa di				£. 4.399.806=
		(diconsi lire Quattromilionitrecentonovantanovemilaottocentosei)				
		BRINDISI li, 26 Febbraio 1982.				
		L'IMPRESA.....		IL DIRETTORE DEI LAVORI		
		(EDI.CO.M. s.r.l.).....		(Dott. Ing. Antonio LONGO)		



N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Questo credito va decurtato dalla penale prevista dal 4° comma dell'Art. 30 del Contratto per il periodo non riconosciuto della 2° sospensione : giorni n° 85 x £ 85.000/giorno = £ 3.062.000 = 000. per cui il credito residuo dovuto all'impresa EDI.COM. è di: £ 4.399.806 - 3.060.000 = £ <u>1.339.806</u> che si possono pagare a chiusura del credito per lavori. 7-3-1983 La Comm. ne Collaudatrice M. P. da itignoli				